



CITTA' DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Via XX settembre , 32 - cap 18012 - telefono 0184 2721 - fax 0184 260144

Allegato 5

GARA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "LOCALITA' DUE STRADE" -SITO IN BORDIGHERA PERIODO ANNI 2 (OLTRE EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI ANNI 2)

PROCEDURA APERTA – ART. 60 D.LGS. 50/2016
CPV: 92610000-0– “Servizi di gestione di impianti sportivi”

CIG: Z873925C3D

SCHEDA CRITERI E SUB CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA,

Tipo di procedura: procedura aperta (articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.).

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016), secondo i **criteri di valutazione**, nonché **sub-criteri**, di seguito indicati (articolo 95, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), per un **totale massimo di 100 punti**:

- a) OFFERTA ECONOMICA, fino a 30 punti;**
- b) OFFERTA TECNICA, fino a 70 punti, così suddivisi:**
 - **b.1) esperienza nel settore (suddiviso in 3 sub criteri), fino a 10 punti;**
 - **b.2) piano di gestione e programmazione attività sportiva (suddiviso in 2 sub criteri), fino a 10 punti;**
 - **b.3) migliorie e attrezzature sportive, fino a 10 punti;**
 - **b.4) attività promozione sportiva (suddiviso in 2 sub criteri), fino a 20 punti;**
 - **b.5) qualificazione operatori (suddiviso in 3 sub criteri), fino a 20 punti;**

Criterion a) - OFFERTA ECONOMICA : max 30 punti

Per la valutazione dell'offerta economica ciascun concorrente dovrà indicare il **canone annuo offerto, non inferiore** al canone annuo posto a base di gara (**euro 6.000,00**), al netto di IVA.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016, **nell'offerta** andranno altresì **indicati i costi/oneri aziendali** per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza, nonché i **costi della mano d'opera**.

Criterion b) - OFFERTA TECNICA : max 70 punti

b.1) ESPERIENZA NEL SETTORE **(punti max 10)**

b.1.1 da 2 a 5 anni di attività	4
b.1.2 da 6 a 10 anni di attività	6
b.1.3 oltre 10 anni di attività	10

b.2) PIANO DI GESTIONE E PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' SPORTIVA **(punti max 10)**

(da redigere per l'intero periodo della concessione)

La valutazione terrà conto dei seguenti criteri: massimo utilizzo dell'impianto, diversificazione dell'utenza, completezza dell'offerta, rilevanza dei tornei, campionati ed eventi proposti.

	Criteria	Punteggio massimo
b.2.1	Piano di utilizzo settimanale per gli allenamenti (articolazione mattutina, pomeridiana e serale) svolgimento campionati (di rilevanza nazionale, regionale, provinciale, promozionale)	6
b.2.2	Svolgimento di eventi sportivi (manifestazioni e/o eventi, tornei di rilevanza nazionale, regionale, provinciale)	4

b.3) MIGLIORIE E ATTREZZATURE AGGIUNTIVE **(punti max 10)**

(Per la valutazione degli **interventi migliorativi**, che resteranno di proprietà comunale, ciascun concorrente dovrà presentare dettagliata relazione, anche con riferimento ai dati quantitativi e ai tempi di realizzazione degli interventi stessi, descrivendo con **completezza e efficacia** le **migliorie** in relazione all'**obiettivo** della buona organizzazione della gestione e dell'efficacia dei servizi offerti al pubblico)

- dotazione di arredi o allestimenti specifici 10
per implementare l'utilizzabilità del campo di calcetto.

Si valuterà l'opportunità della proposta riguardo alla coerenza rispetto all'attività sportiva praticata ed al valore migliorativo dell'operazione.

b.4) ATTIVITA' PROMOZIONE SPORTIVA

(punti max 20)

Si valuteranno le attività di promozione sportiva organizzate sull'impianto direttamente dal concessionario:

b.4.1 corsi di avviamento alla pratica del calcio rivolti alla fascia giovanile della popolazione (durata corsi e allievi potenzialmente coinvolti) 10

b.4.2 Iniziative a favore di soggetti diversamente abili, scuole, centri estivi, etc. 10

b.5) QUALIFICAZIONE OPERATORI

punti max 20)

Verranno valutate le capacità ed esperienze tecnico organizzative:

b.5.1 Qualificazione operatori (organigramma e risorse umane del concorrente da impiegare nella concessione - custodi, addetti alle pulizie, figure organizzative e amministrative - specificando dipendenti, collaboratori, soci e volontari coinvolti) Punti 5

b.5.2 Qualificazione istruttori (secondo le categorie federali e /o degli organi preposti) Punti 10

b.5.3 Curriculum Responsabile impianto Punti 5

L'esposizione di **ogni singolo criterio di cui sopra**, soggetto a punteggio, **non dovrà eccedere n. 1 foglio A4, con possibilità di scrittura fronte e retro, ovvero n. 2 facciate** di foglio A4 (escluse eventuali rappresentazioni grafiche e fotografiche allegate) e dovrà essere scritta con **carattere times new roman di grandezza 12, o corrispondente**.

Si rammenta che ogni **intervento gestionale e migliorativo** descritto dovrà - ai fini della **valutazione** - essere **temporalmente individuato**, con indicazione della data in cui se ne prevede la realizzazione.

Per consentire una **congrua valutazione** da parte della commissione giudicatrice, sia il progetto gestionale che gli interventi migliorativi dovranno essere descritti in una relazione **chiara, sintetica ed esaustiva**.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI – INDIVIDUAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA

L’attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando il metodo aggregativo-compensatore, **sommando** i punteggi ottenuti dal concorrente per l’offerta economica tecnica, ai sensi delle linee guida ANAC n. 2 “Offerta economicamente più vantaggiosa” (delibera 1005 del 21/09/2016).

Calcolo del punteggio relativo al criterio b.1) Esperienza nel settore - Valutazione AUTOMATICA.

Calcolo dei punteggi relativi ai criteri b.2), b.3), b.4) e b.5) -Valutazione DISCREZIONALE degli elementi qualitativi.

Gli elementi (criteri) sui quali la commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell’articolo 77 del D.Lgs. 50/2016, andrà ad esprimere la propria valutazione discrezionale, sono i seguenti:

b.2) PIANO DI GESTIONE E PROGRAMMAZIONE ATTIVITA’ SPORTIVA (suddiviso in **2 sub criteri**), fino a **10 punti**:

b.2.1) piano di utilizzo settimanale per gli allenamenti (articolazione mattutina, pomeridiana e serale), svolgimento campionati (di rilevanza nazionale, regionale, provinciale, promozionale), **max 6 punti**;

b.2.2) svolgimento di eventi sportivi (manifestazioni e/o eventi, tornei di rilevanza nazionale, regionale, provinciale etc.), **max 4 punti**;

b.3) MIGLIORIE E ATTREZZATURE AGGIUNTIVE fino a **10 punti**:

dotazione di arredi o allestimenti specifici per implementare l’utilizzabilità del campo di calcetto. Si valuterà l’opportunità della proposta riguardo alla coerenza rispetto all’attività sportiva praticata ed al valore migliorativo dell’operazione (**max 10 punti**);

b.4) ATTIVITA’ PROMOZIONE SPORTIVA (suddiviso in **2 sub criteri**), fino a **20 punti**:

b.4.1) corsi di avviamento alla pratica del calcio rivolti alla fascia giovanile della popolazione (durata corsi e allievi potenzialmente coinvolti), **max punti 10**;

b.4.2) iniziative a favore di soggetti diversamente abili, scuole, centri estivi, etc. (**max 10 punti**);

b.5) QUALIFICAZIONE OPERATORI (suddiviso in **3 sub criteri**), fino a **20 punti**:

b.5.1) qualificazione istruttori (secondo le categorie federali e /o degli organi preposti), **max 10 punti**;

b.5.2) qualificazione operatori (organigramma e risorse umane del concorrente da impiegare nella concessione - custodi, addetti alle pulizie, figure organizzative e amministrative- specificando dipendenti, collaboratori, soci e volontari coinvolti), **max 5 punti**;

b.5.3) curriculum responsabile impianto, **max 5 punti**;

Per ogni sub criterio di ciascun concorrente, ogni commissario esprime discrezionalmente la propria valutazione, corrispondente a coefficiente numerico variabile fra 0,00 e 1,00 , come segue:

Ottimo	=	1,00
Distinto	=	0,90
Buono	=	0,80
Discreto	=	0,70
Sufficiente	=	0,60
Mediocre	=	0,50
Scarso	=	0,40
Gravemente insufficiente	=	0,30
Non giudicabile	=	0,00

Si calcola poi la media (arrotondata al secondo decimale) fra i coefficienti attribuiti da ciascun commissario (per ciascun sub criterio) e la si moltiplica per il punteggio massimo attribuito a ciascun sub criterio.

Si sommano i punteggi così ottenuti per ogni sub criterio, per ciascun concorrente, ottenendo così il punteggio di ogni concorrente relativamente a ciascun criterio.

Calcolo del punteggio relativo al criterio a) - Valutazione AUTOMATICA dell'elemento quantitativo OFFERTA ECONOMICA:

Criterio a) - Offerta economica

La valutazione delle singole offerte economiche sarà effettuata applicando la seguente formula d'interpolazione lineare, tenuto conto che il punteggio massimo (30 punti) verrà attribuito alla migliore offerta in aumento:

$$P_i = \frac{S_i * P_{max}}{S_{max}}$$

Dove:

P_i è il punteggio che otterrà il concorrente i-esimo che ha fatto l'offerta;

S_i è lo scarto fra l'offerta del concorrente i-esimo e l'importo del canone a base di gara;

* segno moltiplicatore

P_{max} è il punteggio massimo (30 punti) attribuibile all'offerta prezzo;

S_{max} è lo scarto fra la migliore offerta e l'importo del canone a base di gara

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che otterrà il **punteggio complessivo più alto** in base ai criteri di cui sopra, **salvo esclusione per offerta anomala** ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di **parità** di punteggio complessivo l'incarico sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il **maggior punteggio per l'offerta tecnica**.

In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

In caso di unica offerta, la stazione appaltante si riserva la **facoltà** di decidere di **non procedere all'aggiudicazione**.

La stazione appaltante si riserva la **facoltà** di decidere di **non procedere all'aggiudicazione** se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016.

F.to Il RUP
Dott.ssa Micaela Toni