



CITTÀ DI BORDIGHERA
PROVINCIA DI IMPERIA
UFFICIO PATRIMONIO

Via XX Settembre n. 32 – 18012 Bordighera (IM)

Telefono 0184.272.206 – mail: patrimonio@bordighera.it – pec: bordighera@legalmail.it

Protocollo n. **25947**

OGGETTO: PATRIMONIO – CONCESSIONE AD ASSOCIAZIONE O ENTE DEL TERZO SETTORE DI LOCALE COMUNALE SITO IN VIA FIRENZE (PORZIONE DI SOTTOSUOLO STRADALE DI CORSO EUROPA / ANGOLO VIA REGINA MARGHERITA) PER APERTURA DI CENTRO ANTIVIOLENZA – APERTURA BUSTE

VERBALE APERTURA BUSTE

Il giorno 29 agosto 2022 alle ore 09:30, in Bordighera, presso la sala Giunta del Palazzo comunale di Via XX settembre n. 32, si riuniscono per l'apertura delle buste relativamente alla procedura di cui all'oggetto i seguenti membri:

- Dott.ssa Francesca Ansaldo – Presidente
- Rag. Cristina Bosio – Componente
- Dott. Alain Franza – Componente

PREMESSO E CONSIDERATO

1) che con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 20.05.2022, immediatamente eseguibile è stato approvato sotto il profilo patrimoniale l'atto di indirizzo finalizzato alla concessione quinquennale di un locale comunale individuato al catasto fabbricati al Foglio 8 – BOR – mapp. 1301 con accesso in via Firenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, ad associazioni o Enti del Terzo Settore per l'apertura di un centro con funzioni di consulenza e supporto a donne vittime di violenza;

2) che con determinazione dirigenziale S.T. n. 725/341 del 11.07.2022:

a) in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 20.05.2022 è stata avviata la procedura a evidenza pubblica finalizzata alla concessione quinquennale del predetto locale comunale, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, dietro corrispettivo di un canone annuo di euro 150, con

criterio di aggiudicazione alle migliori competenze professionali impiegate e alla maggiore continuità del servizio reso in termini di orari e giorni di apertura;

b) è stata approvata la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione) relativa alla procedura in oggetto;

c) è stato nominato responsabile del procedimento, della procedura in oggetto, il Dott. Marco Caria, funzionario amministrativo responsabile degli uffici Commercio – S.U.A.P. – Demanio Marittimo – Patrimonio del Comune di Bordighera;

3) che l'avviso e la domanda di partecipazione alla procedura in oggetto sono stati pubblicati all'albo pretorio informatico comunale e sul sito istituzionale del Comune <https://trasparenza.bordighera.it> nella sezione "Bandi di Gara e Contratti";

4) che il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione è stato stabilito alle ore 13:00 del giorno martedì 16 agosto 2022 e l'apertura in seduta pubblica è stato previsto per il giorno 29.08.2022;

5) che con determinazione dirigenziale S.T. n. 908/425 del 26.08.2022 è stata costituita la Commissione Giudicatrice per l'assegnazione del locale comunale in oggetto, e sono stati individuati quali membri della suddetta Commissione la Dott.ssa Francesca Ansaldo, Responsabile Ufficio Assistenza Sociale, con funzioni di presidente, nonché il Dott. John Ceresi e il Dott. Alain Franza, istruttori amministrativi, tutti dipendenti del Comune di Bordighera;

6) che con determinazione dirigenziale S.T. n. 909/426 del 29.08.2022 è stata disposta la sostituzione del componente Dott. John Ceresi con la Rag. Cristina Bosio, istruttore amministrativo presso l'Ufficio Ragioneria dipendente del Comune di Bordighera;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il presidente della Commissione, Dott.ssa Francesca Ansaldo, dopo breve esplicazione delle condizioni di modalità di gara, dà atto che risulta pervenuto al Comune, nei termini stabiliti, dall'avviso di gara, n. 1 plico regolarmente chiuso e così intestato:

- ASSOCIAZIONE NOI4YOU – Via Aurelia s.n.c. – Bordighera 18012 (IM) – prot.n. 23167 del 03.08.2022.

Si procede pertanto all'apertura del plico pervenuto che risulta chiuso, portante all'esterno la dicitura "*Procedura a evidenza pubblica per assegnazione locale via Firenze – Non aprire*". Si accerta che il plico contiene la richiesta di partecipazione alla procedura, la proposta progettuale e l'avviso di gara siglato per accettazione in ogni foglio dal legale rappresentante. Si procede alla disamina del plico:

- risulta sottoscritto dall'Arch. Laura Tibald, legale rappresentante dell'associazione, e corredata da valido documento di identità dello stesso soggetto sottoscrittore. La domanda contiene tutte le dichiarazioni previste dal disciplinare di gara e, pertanto, viene ammessa alla procedura.

La commissione presa visione del bando, procede alla disamina della proposta progettuale e attribuisce il seguente punteggio:

Criterio di aggiudicazione		Max. Punti	Punti Assegnati	Note
Livello qualitativo del servizio	Descrizione delle metodologie e degli strumenti di intervento per il miglioramento e il rafforzamento del servizio presso il territorio	10	2	La commissione prende atto che risultano carenti metodologie specifiche di accoglienza e di intervento a sostegno delle utenti
	Anni di esperienza diretta nella gestione di n servizio reso nell'ambito della prevenzione della violenza sulle donne, con attribuzione di 1 punto per anno di servizio	15	3	La commissione prende in considerazione la data di registrazione dello Statuto dell'associazione, avvenuta nel 2019
Struttura organizzativa	Descrizione dell'organizzazione della struttura con particolare riguardo alla fruibilità del servizio durante la giornata o la settimana	15	6	La Commissione prende atto che la proposta progettuale prevede un'apertura del centro per cinque giorni alla settimana come previsto per obbligo dalla normativa vigente e che risulta mancante il collegamento al numero nazionale 1522 del servizio pubblico anti violenza e stalking promosso dalla Presidenza del Consiglio e dal Ministero delle Pari Opportunità
	Descrizione dell'organigramma e delle risorse umane impiegate nel centro con particolare riguardo al coinvolgimento di figure professionali	15	7,5	La commissione prende atto che nella proposta progettuale non vengono menzionati coinvolgimenti con figure professionali quali assistenti sociali ed educatrici professionali
	Descrizione delle attività e dei progetti inerenti le tematiche del presente avviso che l'associazione intende perseguire	15	7,5	La commissione prende atto che molte della attività proposte non solo valutabili dal momento che non vengono proposti temi, iniziative e attività da realizzare nell'arco temporale del periodo di concessione del locale
Collaborazione con altri soggetti presenti nel territorio	Progetti di partenariato con altri enti profit e/o no profit od organismi privati per il raggiungimento delle finalità che l'associazione intende perseguire	10	6	La commissione prende atto che non vengono descritte tempistiche, modalità di accesso, eventuali possibilità di accesso per i minori delle donne vittime di violenza né eventuali collegamenti con centri anti violenza e case rifugio presenti nella Provincia di Imperia
	Progetti di convenzionamento con Enti Locali ed organismi pubblici presenti nel territorio per il raggiungimento delle finalità che l'associazione intende perseguire	10	0	La commissione prende atto che la richiesta di patrocinio nella proposta progettuale non è valutabile in quanto il Comune di Bordighera, al momento, non prevede l'erogazione di contributi e la concessione di benefici di natura economica
	Progetti di iniziative di prevenzione e sensibilizzazione presso istituti scolastici superiori del comprensorio	10	6	La commissione prende atto che nella proposta progettuale non vengono descritte modalità, cadenze e previsioni future con cui si svolgeranno i cicli di incontri presso gli istituti scolastici del comprensorio
TOTALE PUNTEGGIO		100	38	

Considerando che nel bando è previsto il criterio di aggiudicazione alle migliori competenze professionali impiegate e alla maggiore continuità del servizio reso in termini di orari e giorni di apertura, ed essendo pervenuta un'unica offerta risulta:

1^classificata: la proposta progettuale dell'associazione NOI4YOU con sede legale in Via Aurelia s.n.c., Bordighera (IM) 18012 – codice fiscale n. 90092340083, iscritta la RUNTS Regione Liguria al n. 376/A, con un punteggio apri a 38 su 100.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il presidente della commissione, Dott.ssa Francesca Ansaldo, propone quindi al Responsabile del Procedimento, Dott. Marco Caria, l'aggiudicazione provvisoria all'associazione NOI4YOU del:

- locale comunale costruito nel 1999, di mq. 145, situato nel sottosuolo di Corso Europa, all'incrocio con Via Regina Margherita, con accesso pedonale da Via Firenze, individuato al catasto fabbricati al Foglio 8 – BOR – mapp. 1301 – categoria C/2, dietro corrispettivo di un canone anno di euro 150,00 (centocinquanta/00).

La procedura si conclude alle ore 11:00.

Si dà atto che tutte le decisioni riportate nel presente verbale state assunte all'unanimità da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Il verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

F.to Dott.ssa Francesca Ansaldo (Presidente)

F.to Rag. Cristina Bosio (componente)

F.to Dott. Alain Franza (componente)

Bordighera, 6 settembre 2022.