



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA
SETTORE TECNICO
SERVIZIO MANUTENZIONE E GIARDINI
Tel. 0184/261390 - fax 0184/268398
e.mail: manutenzione@bordighera.it

SERVIZIO A MISURA DI MANUTENZIONE E POTATURA DELLE ALBERATE E DELLE SIEPI IN ALTEZZA, DEI PARCHI E GIARDINI PUBBLICI

IMPORTO COMPLESSIVO SOGGETTO A RIBASSO	EURO 30.629,48
DI CUI PER MANODOPERA € 12.990,55	
IMPORTO ONERI DI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO	EURO 1.312,90
	<hr/>
	EURO 31.942,38

CIG: ZCB247DE4F
CUP: B94G18000050004

DISCIPLINARE DI GARA

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto del servizio a misura di manutenzione del verde pubblico comunale, ha per oggetto l'esecuzione di tutti gli interventi e le forniture comunque necessarie per l'ordinaria e straordinaria manutenzione, per il periodo presunto di anni uno, delle alberature d'alto fusto e delle siepi in quota di competenza comunale, come individuati negli allegati elaborati tecnici e descrittivi che costituiscono parte integrante del presente Capitolato e nell'Elenco Prezzi Unitari Assoverde 2015/2017, assunto quale prezzario ufficiale per il presente appalto.

ART. 2 DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata presumibile di **un anno**, decorrente dalla data di consegna del servizio.

ART. 3 PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il concorrente dovrà :

- comprovare di non avere i motivi di esclusione indicati dall'art.80 del D.Lgs.50/2016 ;
- costituire cauzione provvisoria ai sensi dell'art.93 del D.Lgs.50/2016.

In particolare la gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art.95 c.4 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del massimo ribasso percentuale sui prezzi posti a base di gara – i prezzi unitari di cui al prezzario ASSOVERDE 2015/2017 -, nei limiti comunque di un importo massimo finanziato di € 30.629,48, iva esclusa ; (oltre ad € 1.312,90 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso) .

ART. 4 CRITERI DI SELEZIONE

A pena d'esclusione, le ditte concorrenti dovranno dimostrare il possesso di adeguati criteri di selezione quali indicati dall'art.83 c.1 del D.Lgs.50/2016 , in particolare comprovando :

- 1) L'Avvenuto svolgimento negli ultimi tre anni precedenti la data di pubblicazione del bando di gara, di uno o più analoghi servizi di manutenzione del verde per committenti pubblici o privati, di importo complessivamente non inferiore a quello posto a base d'appalto.
- 2) La dotazione minima di personale, alla data di pubblicazione del bando di gara, comprensiva di :
 - almeno n.3 operatori di cui almeno uno con qualifica di giardiniere specializzato potatore IN POSSESSO DELLE ABILITAZIONI DI LEGGE PER LAVORI IN QUOTA E CON ATTREZZATURE SPECIFICHE (DISPOSITIVI PER TREE CLIMBING, LAVORI SU CESTELLO AEREO, LAVORI CON MOTOSEGA, TAGLIASIEPI, ECC.),
 - oltre ad n.1 responsabile tecnico con incarico di conduzione e controllo.
- 3) Possesso, alla data di pubblicazione del bando di gara, della seguente attrezzatura professionale, comprensiva al minimo di : n.1 Autocarro di portata minima Kg 700 , n.1 Autocarro di portata minima kg 3500, **n.1 Biotrituratore della potenza di almeno 35 cv** ed adeguato anche alla triturazione delle foglie di palma, n.2 Soffiatori , n. 2 Motoseghe per potature, n. 2 Motoseghe per tagli di grandi dimensioni, n. 2 Tagliasiepi , Imbragature ed attrezzature specialistiche per tree climbers.
- 4) Disponibilità (proprietà oppure noleggio) di n.1 Piattaforma aerea semovente

ART. 5 DESIGNAZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO

Il servizio di manutenzione del verde verticale a misura, prevede la manutenzione delle essenze d'alto fusto e delle siepi su muraglioni dislocate sul territorio comunale pubblico.

Gli interventi, come sommariamente designati in appresso, formano oggetto del servizio appaltato a misura, e consistono nelle periodiche operazioni di manutenzione, potatura e salvaguardia fitosanitaria delle essenze di alto fusto e delle palme, compresi trasporto a discarica dei materiali di risulta, previa triturazione, e perfetto ripristino dei luoghi. Sono inoltre comprese tutte le operazioni di abbattimento e sostituzione di piante anche ad alto fusto, morte o pericolanti, nonché la lotta alle malattie parassitarie in genere mediante endoterapia.

Il tutto ai prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi ASSOVERDE 2015/2017, che verranno contabilizzati al netto del ribasso contrattuale.

Sono altresì compresi nel presente appalto tutti gli interventi urgenti (taglio /rimozione rami e / o piante o parti di esse pericolanti, operazioni di pronto intervento su siepi lungo muraglioni ecc.) che per tutta la durata del contratto risulterà necessario eseguire anche la fine di garantire la sicurezza dell'utenza e l'adeguato decoro delle aree oggetto dell'appalto.

ART. 6 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo massimo del servizio e delle prestazioni comprese nell'appalto per la manutenzione del verde pubblico di cui trattasi ammonta a euro 31.942,38 I.E. (trentunomilanovecentoquarantadue/38) , così suddiviso:

IMPORTO COMPLESSIVO soggetto a ribasso	EURO	30.629,48
DI CUI PER COSTO DEL PERSONALE euro 12.990,55		
IMPORTO ONERI DI SICUREZZA, non soggetto a ribasso	EURO	1.312,90
	EURO	31.942,38

Nell'accettare il servizio sopra designato l'Appaltatore ammette e riconosce pienamente:

- a) di avere preso conoscenza degli interventi da eseguire, di avere visitato tutte le località interessate dagli stessi e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti che la riguardano e di aver valutato tutte le circostanze e tutti gli elementi che influiscono sul costo delle forniture, della manodopera, dei noli e dei trasporti necessari per l'esecuzione del servizio;
- b) di aver ben compreso l'entità e la qualità delle operazioni di manutenzione occorrenti per garantire l'adeguata manutenzione del verde di che trattasi e ciò sia sulla base del presente capitolato e suoi allegati, sia in base alla propria competenza ed esperienza anche a seguito di attenta presa in visione del patrimonio vegetale oggetto del presente appalto.
- c) di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai tempi previsti per la durata dell'appalto.

- d) di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo delle forniture, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti.
- e) di avere considerato la distanza delle pubbliche discariche e le condizioni imposte dagli Organi di gestione competenti. In carenza, di essere nelle condizioni di poter fruire di discariche private a distanze compatibili con l'economia degli interventi.
- f) di essere perfettamente edotto delle quantità, qualità e frequenze degli interventi occorrenti anche in caso di andamento climatico sfavorevole.
- g) di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio.
- h) Di aver considerato la necessità della pianificazione di un programma di profilassi fitosanitaria, vincolato alla tipologie delle essenze interessate ed all'andamento climatico stagionale, finalizzato a **garantire l'assenza di organismi fitopatogeni evidenti durante l'intero corso dell'anno**, con particolare riferimento a quelli che possono causare disturbi a persone ed animali.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o l'esistenza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente Capitolato).

Con l'accettazione del servizio l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità, le capacità tecniche ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dello stesso secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi d'intervento.

La ditta aggiudicataria si obbliga altresì ad eseguire nel periodo dell'appalto ulteriori interventi che si renderanno eventualmente necessari alla manutenzione del verde pubblico, agli stessi prezzi e condizioni di cui al presente capitolato.

ART. 7

PAGAMENTI IN ACCONTO

Il servizio a misura relativo alla manutenzione del Verde Verticale, per periodo di durata d'appalto, corrisponde ad un importo massimo di € 30.629,48 corrispondente al computo metrico estimativo delle opere presuntivamente necessarie.

Agli importi sopra ottenuti sarà aggiunta la **quota di € 1.312,90 relativa agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.**

Il corrispettivo del servizio sarà pagato dal Comune all'appaltatore **in rate trimestrali posticipate**, previa contabilizzazione dei lavori effettivamente eseguiti, su presentazione di relativa fattura.

I corrispettivi verranno determinati applicando alle unità di misura delle singole parti degli interventi effettivamente eseguiti i prezzi unitari ASSOVERDE dedotti del ribasso d'asta.

ART. 8

STIPULA DEL CONTRATTO, CAUZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicatario dovrà intervenire alla stipula del contratto, redatto nelle forme di legge, alla data che l'Amministrazione indicherà.

In caso di mancato intervento, senza giustificati motivi, l'Amministrazione ha la facoltà di pronunciare la decadenza dell'appalto.

Ogni spesa per la stipula e registrazione del contratto, sarà a completo carico dell'appaltatore, e lo stesso dovrà provvedere al versamento a semplice richiesta del Comune.

L'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto, è obbligato a costituire "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, ai sensi dell'art.103 c.1 del D.Lgs. 50/2016.

L'importo della garanzia è ridotta del 50% nei casi previsti dall'art.93 del D.Lgs.50/2016.

ART. 9

RAPPRESENTANZA E REPERIBILITA' TELEFONICA

Nei limiti di legge l'appaltatore è obbligato a condurre e gestire direttamente gli interventi oggetto dell'appalto. Egli ha la facoltà di farsi rappresentare da persona idonea, capace di ricevere ed eseguire qualsiasi ordine di servizio, la cui identità e reperibilità in qualsiasi momento dovranno essere esplicitamente comunicate ai servizi Comunali. In tale caso, il sopra detto rappresentante agirà per conto e a nome dell'appaltatore sul quale ricade sempre e comunque ogni responsabilità;

E' fatto obbligo all'appaltatore di garantire la reperibilità sua o del suo diretto rappresentate, tramite telefono mobile, fax e posta elettronica (di cui dovrà essere sempre garantito il perfetto funzionamento), 24 ore su 24 in qualsiasi giorno dell'anno.

Ciò per garantire all'Amministrazione Comunale anche la possibilità di richiedere, tramite chiamata del personale tecnico addetto e/o degli agenti del Comando di Polizia Municipale, la presenza degli operatori della ditta appaltatrice sulle località di intervento **entro un'ora dalla chiamata**, per l'esecuzione di eventuali interventi urgenti sulle aree oggetto del presente appalto, senza l'applicazione di alcun sovrapprezzo o indennità di chiamata notturna e/o festiva.

Si precisa che rivestono carattere di assoluta urgenza e priorità inderogabile tutti quegli interventi atti all'eliminazione di ogni causa, anche improvvisa ed imprevedibile, di pericolo per la pubblica incolumità, per l'esecuzione dei quali è prescritto l'immediato intervento per motivi di pubblica sicurezza, dietro semplice chiamata anche telefonica (rottura di siepi parapedonali con creazione di varchi diretti su carreggiate viabili a seguito di incidenti stradali, crolli di alberi o parti di essi a causa di eventi meteorologici eccezionali improvvisi, incidenti, atti vandalici, ecc.).

ART. 10

DANNI A PERSONE E COSE

L'appaltatore è sempre responsabile, tanto verso l'Amministrazione Comunale quanto verso terzi, di qualsiasi danno recato sia alle proprietà comunali e/o di terzi che alle persone, in dipendenza dell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le misure, comprese le opere provvisoriale, e tutti gli adempimenti per evitare il

verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nella esecuzione dell'appalto.

Sono altresì a carico dell'appaltatore gli oneri per il ripristino o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti preventivi.

ART. 11

PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO E MODALITA' DI ESECUZIONE

La ditta sarà responsabile della pianificazione e programmazione periodica, in accordo con la D.E.C. e della puntuale esecuzione dei singoli interventi, in modo tale da garantire sempre e comunque (anche in relazione alle condizioni meteorologico - stagionali) il mantenimento a regola d'arte delle essenze d'alto fusto di competenza, in particolar modo in relazione alla sicurezza per l'utenza ed alla salvaguardia del patrimonio vegetale stesso.

Sono compresi tutti gli oneri, le attrezzature, i materiali, i mezzi d'opera, la mano d'opera, i consumi (ad esclusione dell'acqua e dell'energia elettrica, quando possibile il prelievo dalle reti comunali) e le operazioni necessarie per mantenere le alberate cittadine in perfetto stato di decoro, secondo la regola dell'arte del giardinaggio.

Relativamente ai materiali di scarto risultanti dagli interventi di potatura, questi dovranno essere tempestivamente allontanati **previa triturazione**; non si dovranno assolutamente verificare depositi di qualsiasi tipo di detriti su aiuole, stradine, piazzole, ecc.; tutti gli oneri di rimozione ed allontanamento a discarica sono a carico dell'appaltatore.

Si evidenzia la possibilità di conferimento gratuito del residuo vegetale ordinario triturato nell'area comunale di stoccaggio presente in Via Cornice dei Due Golfi, alle condizioni che l'appaltatore dovrà concordare direttamente con la ditta appaltatrice del servizio di igiene urbana con le modalità previste dal capitolato speciale regolante detto servizio.

Al fine della certificazione del regolare smaltimento di ogni materiale di risulta prodotto sulle alberature comunali, la ditta esecutrice dovrà comunque inviare alla D.E.C. i relativi formulari di discarica.

Relativamente agli scarti vegetali – foglie sintomatiche e porzioni di capitello infestate - provenienti da palme colpite da Punteruolo rosso: previa triturazione dovranno essere conferiti e smaltiti in discarica autorizzata, i cui costi documentati verranno inseriti nella contabilità e liquidati contestualmente ai pagamenti periodici d'appalto.

Nel caso si verificassero episodi di danneggiamento del patrimonio vegetale oggetto del presente appalto, sarà cura dell'appaltatore provvedere immediatamente, previa redazione di formale denuncia presso il Comando di Polizia Municipale, al ripristino delle condizioni ottimali; La ditta dovrà intraprendere ogni possibile provvedimento atto ad evitare danneggiamenti alle aree assegnate;

Gli interventi di potatura di formazione, di mantenimento, di ringiovanimento, delle alberate, dovranno essere eseguiti a regola d'arte, nel rispetto del portamento caratteristico della specie (salvo particolari esigenze) e comunque secondo quanto indicato specificatamente di volta in volta dal D.E.C., senza per questo vantare maggiori oneri. Tali interventi dovranno essere effettuati con le necessarie attrezzature di sicurezza e l'adozione di tutti gli accorgimenti relativi alla viabilità, nel pieno rispetto di ogni norma vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori e del vigente Codice della Strada anche integrato da particolari disposizioni di volta in volta preventivamente indicate dagli agenti del Comando di Polizia Municipale.

Si fa altresì esplicito riferimento all'obbligo dell'appaltatore di collaborare con il servizio giardini comunale al monitoraggio e controllo costante delle essenze arboree oggetto del servizio, segnalando tempestivamente ogni caso di temuto pericolo per la pubblica incolumità: Alberi o parti o frutti di essi in condizioni di instabilità, temute infestazioni parassitarie, ecc.

Per quanto riguarda l'allestimento dei cantieri di potatura su strade e zone soggette a viabilità sia pedonale che veicolare, sarà cura dell'appaltatore provvedere alla fornitura e posa di ogni elemento segnaletico e di sicurezza, anche in relazione alla sicurezza dei lavoratori, atto alla delimitazione del cantiere ed alla regolamentazione della viabilità nel rispetto delle normative vigenti, previo opportuno accordo con il Comando Polizia Municipale.

Relativamente alla potatura degli alberi presenti lungo la via Aurelia o in prossimità di linee elettriche, sarà cura della ditta esecutrice concordare con il gestore (Riviera Trasporti S.p.a. di Imperia, Enel Distribuzione, Comune di Bordighera) le modalità ed i tempi per il distacco della tensione, al fine di garantire la sicurezza degli operatori, così come per lavori da eseguirsi lungo la rete ferroviaria, si dovranno prendere gli opportuni preliminari contatti con la R.F.I.

ART. 12

PULIZIA - POTATURA DELLE PALME

La potatura delle palme, dovrà effettuarsi come segue:

- accurata pulitura dello stipite da eventuali rampicanti infestanti (es. edera).

Nel caso di presenza di essenze rampicanti ornamentali (rose, Buganvillee, ecc.) queste dovranno essere adeguatamente mantenute e, se del caso adeguatamente potate, tutorate e monitorate, segnalando eventuali anomalie evidenziate e/o comunque, ogni dubbio relativo alle condizioni vegetative delle palme stesse.

- asportazione dei vecchi piccioli fogliari della corona.

- asportazione di tutte le foglie secche, con relativa scalpellatura dei piccioli in forma appuntita, a regola d'arte, come da palma campione concordata con la D.E.C.;

- asportazione delle diverse infruttescenze con particolare attenzione ad evitare ferite alle foglie adiacenti. Eventuali foglie verdi che, successivamente all'intervento di pulizia della palma, dovessero presentarsi rotte e penzolanti o disseccate, dovranno essere oggetto di ulteriore urgente intervento di rimozione.

- Nei casi in cui risulti necessaria l'asportazione di foglie verdi o, comunque nei casi in cui la pulizia della palma porti in luce porzioni di tessuto vivo, si dovrà procedere alla disinfezione delle superfici di taglio con opportuni prodotti fitosanitari fungicidi ed insetticidi.

- è ammessa la pulitura delle palme con l'ausilio di motoseghe al fine della sola eliminazione delle parti secche e più dure: **l'ultimazione dell'intervento può essere effettuata solamente con l'utilizzo di appositi pizzo e scalpelli**, in quanto i tagli

delle foglie, infiorescenze e frutti dovranno sempre essere netti, senza lacerazioni o slabbrature.

I materiali di risulta – anche per motivi di sicurezza pubblica - dovranno essere immediatamente allontanati dal cantiere, previa triturazione.

Le operazioni di potatura delle palme dovranno essere effettuate da personale specializzato, organizzato nel modo più adeguato alle particolari modalità operative, nonché dotato di ogni opportuna attrezzatura meccanica, utensile e dispositivo di protezione individuale previsto dalle normative vigenti relative alla sicurezza dei lavoratori. Nel caso in cui, all'atto di procedere nella risalita dello stipite di una palma, gli operatori riscontrassero anomalie nell'integrità del fusto (lesioni, cavità, marciumi, ecc.) di entità tale da far sorgere dubbi sulla stabilità dell'esemplare, dovranno darne immediata comunicazione alla D.E.C. . .

Allo stesso modo l'appaltatore è tenuto a comunicare l'eventuale rinvenimento di qualsiasi parassita sulle palme interessate dalle potature, con particolare riferimento a larve e/o bozzoli di coleotteri (es. Punteruolo rosso, Paysandisia o altro).

Nel caso specifico di rinvenimento di focolai parassitari, l'appaltatore sarà tenuto all'esecuzione degli interventi di lotta e prevenzione necessari, nelle modalità prescritte dalle disposizioni normative europee, nazionali e comunali in materia, ai prezzi di riferimento del Prezziario Assoverde..

Il materiale infestato dovrà essere smaltito secondo le vigenti norme fitosanitarie ed i costi relativi – debitamente documentati - verranno rimborsati contestualmente al pagamento degli stati di avanzamento lavori d'appalto.

In qualsiasi momento di conduzione dell'appalto il D.E.C., rilevate le effettive necessità di potatura delle palme, disporrà in merito alle modalità di esecuzione delle singole operazioni di pulizia degli esemplari d'alto fusto, di qualsiasi genere e specie.

ART. 13

PULIZIA E POTATURA LATIFOGIE E CONIFERE

A) Alberi di alto fusto.

Le potature delle piante arboree consisteranno in operazioni, compiute nel rispetto della regola d'arte, atte a:

- Mantenere la forma, la densità e le dimensioni caratteristiche delle chiome di ogni essenza;
- Eliminare le parti secche e/o danneggiate per qualsiasi evento.
- Ringiovanire gli esemplari che hanno raggiunto lo sviluppo definitivo.
- Per le specie da fiore: garantire e favorire l'adeguata produzione di fiori di anno in anno, si dovranno quindi valutare con particolare attenzione i periodi stagionali d'intervento.

Di volta in volta, in accordo con la direzione lavori, verranno concordate le specifiche modalità di esecuzione delle potature.

Si precisa inoltre la necessità di provvedere, su particolari essenze che verranno di volta in volta indicate, alla disinfezione con prodotti adeguati dei tagli di sezione superiore a cm 5, senza che l'appaltatore possa vantare maggiori oneri.

Nel caso in cui, all'atto di procedere nella risalita del tronco di un albero, gli operatori riscontrassero anomalie nell'integrità del legno (lesioni, cavità, marciumi, ecc.) di entità tale da far sorgere dubbi sulla stabilità dell'esemplare o di parti di esso, dovranno darne immediata comunicazione al D.E.C.

B) Potatura e tutoraggio delle siepi.

Relativamente alle siepi di particolare pregio, con particolare riferimento a quelle formate da Bouganvillee addossate a muri, anche con sviluppo in quota, le operazioni manutentive consisteranno:

- nel contenimento dello sviluppo laterale mediante lieve potatura al fine di garantirne la corretta fioritura.
- nel periodico tutoraggio della vegetazione in crescita, mediante appositi tiranti in cavo d'acciaio ancorati ai muri stessi con opportuni tasselli.

ART. 14

TRATTAMENTI ANTIPARASSITARI

Sarà cura dell'appaltatore provvedere alla pianificazione di un programma di profilassi fitosanitaria contro i parassiti (insetti e funghi) delle essenze di medio/alto fusto quali Pini, Platani, Ippocastani, Palme, con particolare riferimento a quelle presenti nei plessi scolastici, nel centro città e delle frazioni, mediante l'utilizzo di attrezzature e tecniche adeguate, da concordare con il D.E.C..

Detti trattamenti dovranno essere programmati in relazione al tipo di parassita ed all'andamento climatico stagionale, **al fine di garantire l'assenza di organismi fitopatogeni evidenti durante l'intero corso dell'annata**, con particolare riferimento a quelli che possono causare disturbi a persone ed animali, tipo la Processionaria del Pino.

L'attività fitosanitaria dovrà essere praticata sul patrimonio vegetale in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.6 "piano d'azione nazionale per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari" del D.Lgs 14/08/2012 n. 150 (attuazione della direttiva 2009/128/CE che istituisce un quadro per l'azione comunitaria ai fini dell'utilizzo sostenibile dei pesticidi").

ART. 15

PROGRAMMA PERSONALE E MEZZI IMPIEGATI NEL SERVIZIO

E' inteso che la ditta appaltatrice sarà impegnata a fornire tutta la manodopera, i mezzi ed ogni elemento necessario, anche non esplicitamente richiesto, atto a garantire l'ottimale stato manutentivo di tutte le aree precedentemente definite.

Le squadre tipo degli addetti alle potature delle piante d'alto fusto e delle palme dovranno essere composte mediamente **da n. 4 elementi specializzati**, così distinti:

n.1 operaio altamente specializzato potatore, in possesso dei requisiti già indicati al punto 2) dell'art.4 (eventualmente coadiuvato da un secondo potatore, anche con funzioni di manovratore dell'autoscala); n.1 autista dell'autocarro riservato alla rimozione dei detriti, con funzioni anche di controllo della viabilità; n.1 operaio addetto al carico dei detriti e gestione della viabilità del cantiere; n.1 responsabile tecnico. Le squadre di addetti alle potature delle piante di medio fusto potranno avere una struttura semplificata, ma dovranno comunque essere composte da personale altamente specializzato.

In caso di necessità la squadra dei potatori dovrà essere integrata anche da opportuni movieri addetti alla gestione del

traffico veicolare nella zona interessata dal cantiere provvisorio.

Su richiesta della D.E.C. , la ditta appaltatrice dovrà garantire comunque la presenza del personale necessario anche in occasione delle festività nazionali e locali .

ART. 16

DIREZIONE ESECUZIONE DEL CONTRATTO E CONTROLLO DEL SERVIZIO

La ditta appaltatrice è direttamente responsabile, anche sul piano tecnico, dell'andamento del servizio e dell'applicazione di tutte le norme vigenti in materia (anche non descritte o richiamate nel presente capitolato) , essa dovrà disporre pertanto di personale qualificato in materia di giardinaggio.

L'appaltatore e' tenuto alla personale osservanza, oltre che di tutte le norme di legge relative alle lavorazioni ed alle attività da svolgere nell'adempimento del servizio, anche delle disposizioni tecniche di cui al presente documento, e delle direttive che saranno impartite direttamente dal D.E.C.

ART. 17

PENALI – RISOLUZIONE PER INADEMPIENZE

In relazione alla necessità di eseguire lavorazioni a misura il D.E.C. emetterà appositi Ordini di Servizio, che verranno notificati anche via posta elettronica all'appaltatore.

Tali ordini di servizio conterranno precise indicazioni sugli interventi da effettuare, ed il periodo di tempo in cui dovranno essere eseguiti.

L'appaltatore, non appena ultimato quanto ordinato, ne darà comunicazione scritta alla D.E.C. , il quale apporrà il proprio visto, datato, sulla comunicazione stessa.

Nel caso in cui si verificassero ritardi nelle esecuzioni degli ordini di servizio, verranno applicate penali calcolate nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Dette penali potranno anche essere applicate in caso di gravi errori e/o difformità nelle esecuzioni degli interventi di competenza, ove questi rechino particolare danno al patrimonio vegetale o all'immagine della città. In tali casi la penale minima applicabile ammonterà per ogni violazione al 3 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Ogni inadempimento dovrà essere previamente contestato per iscritto.

Le penali, valutate le eventuali osservazioni e controdeduzioni dell'appaltatore, verranno irrogate dal Responsabile del Procedimento mediante trattenuta dai pagamenti in acconto del periodo.

Nel caso di inadempienze tali da riscontrare i presupposti per la risoluzione del contratto, si applica l'art. 108 del Dlgs 50/2016.

ART. 18

RESPONSABILITA' PER DANNI – COPERTURE ASSICURATIVE

L'appaltatore risponde direttamente dei danni alle persone o alle cose, qualunque ne sia la natura nell'ambito dello svolgimento del servizio, rimanendo a suo carico il completo risarcimento a terzi ed al Comune stesso e ciò senza diritto a compensi.

L'impresa appaltatrice è pertanto obbligata a stipulare ai sensi dell'art.103 c.7 del D.Lgs.50/2016, una polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'espletamento del servizio.

La somma da assicurare corrisponde all'importo contrattuale.

La presente polizza deve anche assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile

per danni causati a terzi nel corso dell'espletamento del servizio , **con un massimale non inferiore a 2.000.000 €.**

La polizza di cui sopra dovrà essere accesa **almeno dieci giorni prima** della consegna del servizio , portare la dichiarazione di vincolo a favore della Stazione appaltante, e coprire l'intero periodo dell'appalto fino al completamento del servizio; deve altresì risultare in regola con il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato e deve essere esibita alla Stazione appaltante prima dell'inizio del servizio; non si darà corso alle liquidazioni in assenza della documentazione comprovante l'intervenuta accensione della polizza suddetta.

ART. 19

ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

1) L'esecuzione a sua cura e spese di tutte le esperienze ed assaggi che verranno in ogni tempo ordinati dal D.E.C. sui materiali impiegati o da impiegarsi nell'esecuzione dei lavori;

2) La fornitura e manutenzione, presso ogni cantiere mobile, di opportuna segnaletica (anche tramite movieri quando richiesto dalle circostanze locali e/o dal Comando Polizia Municipale ovvero dal D.E.C.) e quanto altro potrà occorrere a scopo di garantire la pubblica sicurezza, nel pieno rispetto di quanto previsto dalle vigenti norme in materia.

3) Il mantenimento della continuità degli scoli delle acque e del transito veicolare e pedonale sicuro sulle vie e sentieri pubblici e privati;

4) L'osservanza delle disposizioni di legge sull'assunzione obbligatoria delle categorie protette;

5) L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi relative alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, INPS, della legge 55/90 e di ogni norma vigente in materia di salute e sicurezza sul lavoro;

6) L'osservanza delle disposizioni di legge sul lavoro degli immigrati dai paesi comunitari ed extracomunitari;

7) La comunicazione alla direzione del servizio entro i limiti prefissi dalla stessa di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera.

8) Nell'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme

contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro vigenti per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio anzidetto.

Al fine di garantire i livelli occupazionali locali esistenti, si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nel rapporto con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

9) L'adozione nella conduzione del servizio, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita l'incolumità e la salute degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché, per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Ogni più ampia responsabilità in caso d'infortunio ricadrà pertanto sull'appaltatore.

10) La fornitura di materiali, attrezzature e personale occorrenti per tutte le eventuali operazioni di pianificazione, progettazione e verifica del servizio oggetto del presente appalto.

11) L'appaltatore ha l'obbligo di fornire periodicamente al direttore dei lavori ogni informazione relativa agli interventi eseguiti nel mese nonché il numero delle giornate impiegate nello stesso periodo ed ogni informazione anche di dettaglio relativa alla mano d'opera impiegata. Analogamente verranno redatti anche secondo le disposizioni impartite dal D.E.C., programmi degli interventi che occorre eseguire nei periodi successivi.

Resta inteso e convenuto che tutto il personale addetto al servizio non ha alcun rapporto con il Comune, perché esso dipende esclusivamente dall'appaltatore che lo assume, lo istruisce ed informa anche in relazione alle norme in materia di salute e sicurezza dei lavoratori, lo impiega, lo retribuisce e lo utilizza nei modi opportuni.

Pertanto, il personale medesimo ha rapporti di lavoro solamente con esso appaltatore, restando il Comune estraneo ed escluso da ogni obbligo conseguente a detto rapporto e da ogni eventuale controversia che potesse insorgere tra il personale e l'appaltatore stesso.

12) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto delle normative vigenti. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Imperia – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore-subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 20

INVARIABILITA' DEI PREZZI - ELENCO PREZZI UNITARI

DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVI AI PREZZI DEGLI INTERVENTI E DELLE SOMMINISTRAZIONI

Il prezziario di riferimento è l'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2015/2017.

I prezzi in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta, saranno pagate a corpo e a misura tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la manutenzione dei giardini ed aiuole comunali come individuate all'art. 1 del presente capitolato speciale d'appalto e definite dagli specifici articoli, risultano fissi ed invariabili fatto salvo quanto disposto dai precedenti articoli in merito a detrazioni e/o penali per inadempienze.

I prezzi stabiliti per tutti gli interventi comprendono:

a) per i materiali, ogni spesa per la fornitura, trasporto, cali, perdite, sprechi, ecc. nessuna eccettuata per darli pronti a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro;

b) per gli operai, i mezzi d'opera ed ogni altra spesa per fornire i medesimi sia di attrezzi, nonché utensili del mestiere e dispositivi di protezione individuale ed informazione sui rischi di ogni attività lavorativa e relative condizioni di sicurezza, come previsti dalle vigenti norme in materia; sono inoltre comprese le spese per quote assicurazioni sociali, premi, assegni familiari, quote per infortuni ed accessori di ogni specie, beneficio, ecc. nonché, in caso di lavoro notturno anche la spesa per la illuminazione anche di sicurezza del cantiere di lavoro;

c) per i noli, ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso, accessori ecc., il tutto come sopra compresi operatori a meno esclusione esplicitamente indicata nel citato elenco prezzi;

d) tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazione di ogni specie, tutte le forniture occorrenti e la loro lavorazione ed impiego, di occupazione temporanea diversa, mezzi d'opera provvisori, nessuno escluso, carichi, trasporti e scarichi in ascesa e discesa, ecc. e quanto occorra per dare il servizio eseguito a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli altri oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nell'elenco dei prezzi.

Sono a carico della ditta appaltatrice tutti gli oneri relativi ad una esecuzione a perfetta regola d'arte di tutti gli interventi richiesti tenendo conto che le indicazioni e le prescrizioni del presente capitolato e dei documenti ad esso allegati non possono essere interpretate nel senso che sia escluso dagli obblighi della ditta ciò che non è esplicitamente espresso e che pure è necessario per la completezza del servizio.

ART.21

SUBAPPALTO

E' consentito nei limiti stabiliti dalla vigente normativa in materia (art.105 del Dlgs 50/2016).

ART.22

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Si intendono facenti parte integrante del contratto i seguenti documenti allegati al presente capitolato speciale d'appalto:

- Stima Oneri per la Sicurezza

- DUVRI. (documento unico di valutazione dei rischi interferenti)
- Prezziario ASSOVERDE edizione 2015/2017

ART. 23
DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Insorgendo contestazioni tra il Comune e l'appaltatore relativamente alle interpretazioni ed all'esecuzione delle singole disposizioni del contratto, o alla pronuncia di decadenza, si procederà nei modi previsti dalle norme vigenti. In ogni caso i servizi non dovranno subire soste e dovranno sempre essere gestiti dall'appaltatore in conformità alle prescrizioni del contratto.

Bordighera li

IL PROGETTISTA
Agrotecnico Sergio Balduinotti

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Davide Maglio