



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 528 REGISTRO GENERALE DEL 23/07/2018  
NUMERO 185 REGISTRO SETTORE DEL 23/07/2018

**OGGETTO: SETTORE TECNICO - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS EX ART. 13 DELLA L.R. 32/2012 E SMI - STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA - ZONA DI ESPANSIONE C3 - SOTTOZONA 2 - SELVADOLCE**

### IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO

**Richiamato** l'art. 5 della L.R. 32/2012 come modificata dalla L.R. 6/2017 che prevede sia attribuita al Comune la funzione di Autorità Competente per la verifica di assoggettabilità a VAS di piani e programmi e loro varianti la cui approvazione sia attribuita alla competenza del Comune stesso, come ribadito nella nota regionale prot. PG/2017/182297 acquisita a protocollo n. 10828 del 16/05/2017;

**Richiamato** l'art. 3 della L.R. 32/2012, ove è previsto di procedere a verifica di assoggettabilità alla VAS tra l'altro per piani urbanistici;

**Richiamato** l'art. 13 della L.R. 32/2012 e smi che prevede che la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS si concluda con l'espressione da parte dell'autorità competente di un provvedimento motivato di verifica con efficacia vincolante;

#### **Premesso che:**

- Il Comune di Bordighera è attualmente dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 39 del 29/02/2000 e successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 15/06/2000, che prevede nell'area collinare retrostante il centro abitato una Zona di Espansione denominata C3 suddivisa, a sua volta, in tre macroambiti denominati C3-1 (sottozona torre Sapergo); C3-2 (sottozona Selvadolce); C3-3 (sottozona Colla).
- Nell'ambito della Conferenza di Servizi per l'approvazione degli Strumenti Urbanistici Attuativi di iniziativa privata relativi alle sottozone 1 Sapergo e 3 Colla è stata esperita la procedura di Verifica di Assoggettabilità a Vas , conclusasi in data 03/07/2015 con Decreto del Dirigente regionale del Dipartimento Ambiente n 1875 con l'esclusione dalla procedura VAS in base alle seguenti conclusioni "L'istruttoria

*svolta non ha evidenziato impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione dell'intervento in esame, pertanto si ritiene che i due SUA coordinati C3-1 Sottozona Sapergo e C3-3 Sottozona Colla, di iniziativa privata, in variante al PRG del Comune di Bordighera e in variante al PTCP regionale, non siano da assoggettare a VAS”.*

**Dato atto che :**

- Il Comune di Bordighera con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 07/02/2018 ha adottato il SUA in oggetto unitamente al rapporto preliminare redatto ex art. 8, comma 1;
- Il Comune di Bordighera, con nota prot. 11144 del 09/05/2018, ha attivato la procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS ed ha contestualmente invitato i soggetti competenti in materia ambientale a proporre il proprio contributo;
- Sono pervenuti i seguenti contributi:
  - Regione Liguria, Settore Assetto del Territorio, in atti prot. 12901 del 29/05/2018
  - Regione Liguria, Settore Urbanistica, in atti prot. 12093 del 18/05/2018 (non competenza);
  - Regione Liguria, Settore Difesa del Suolo di Savona e Imperia, in atti prot. 14072 del 12/06/2018 (non competenza);
- Tali contributi non hanno evidenziato impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione degli interventi previsti nello Strumento Urbanistico Attuativo, che peraltro è del tutto conforme alle previsioni urbanistiche del vigente Piano Regolatore Generale.

**Vista** la Relazione istruttoria dell'Ufficio Tecnico in data 19/07/2018, che contiene le valutazioni finali di seguito riportate: *“L'istruttoria svolta e i contributi pervenuti non hanno evidenziato impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione degli interventi previsti nello Strumento Urbanistico Attuativo, che peraltro è del tutto conforme alle previsioni urbanistiche del vigente Piano Regolatore Generale. Pertanto si ritiene che il SUA C3-2 sottozona Selvadolce, di iniziativa privata, non sia da assoggettare a VAS, come peraltro anche valutato in data 03/07/2015 per le due altre sottozone C3-1 Sapergo e C3-3 Colla dal Dipartimento Ambiente della Regione Liguria, in allora competente.”*

**Ritenuto** pertanto, alla luce delle argomentazioni sopra svolte in base ai contenuti del rapporto preliminare e dei contributi e pareri pervenuti da parte dei Soggetti consultati competenti in materia ambientale e dell'istruttoria effettuata, di non assoggettare a VAS il SUA di iniziativa privata C3-2 sottozona Selvadolce;

**DETERMINA**

1. ai sensi art. 13 della L.R. 32/2012 e smi, di non assoggettare lo STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA – ZONA DI ESPANSIONE C3 – SOTTOZONA 2 – SELVADOLCE alla procedura di VAS di cui all'art. 8 e seguenti della medesima legge.
2. di pubblicare il presente provvedimento sul BURL e sul sito istituzionale del Comune.

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico, e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Servizio Urbanistica, al Responsabile del Procedimento.

IL RESPONSABILE AD INTERIM  
DEL SETTORE TECNICO  
Dott. Luigi Maurelli