



COMUNE DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

OGGETTO: POLIZIA MUNICIPALE / UFFICIO DEMANIO MARITTIMO – PORTO TURISTICO – LETTERA DI INVITO PER L’ AFFIDO IN GESTIONE DI UN’ AREA DA DESTINARSI AD “ALAGGIO RIMESSAGGIO E VARO DELLE IMBARCAZIONI “ INVITO PER AGGIUDICAZIONE –

**Spett.le Ditta
CONSORZIO NAUTICA PONENTE
Suo legale rappr. LEOTTA Claudio**

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 03/2016 si è dato avvio alla procedura per l’ affidamento della gestione del servizio di alaggio, rimessaggio e varo imbarcazioni in specifica area nel porto di Bordighera previa pubblicazione di avviso pubblico;

Vista la determinazione del responsabile del servizio competente n. 74 Registro Generale del 10/02/2016 di avvio della procedura selettiva in oggetto;

Considerato che il termine per la presentazione delle domande è stato fissato al 29 febbraio 2016 e che entro il suddetto termine è pervenuta esclusivamente la proposta del consorzio in indirizzo;

Ciò premesso si invita codesto consorzio a **presentare a mano o tramite posta con avviso di ricevimento, senza impegno alcuno per questo ente procedente, all’ Ufficio Protocollo del Comune di Bordighera , via XX Settembre n. 32, 18012 (IM), specifica proposta di gestione dell’ attività di alaggio rimessaggio e varo in oggetto, appositamente sottoscritta dal relativo legale rappresentante a pena di esclusione, in apposita busta debitamente chiusa (riportante all’ esterno la dicitura “ Contiene proposta per la gestione del servizio di alaggio rimessaggio e varo in area portuale”) entro le ore 12,00 del 24 marzo 2016.**

Ai fini della predisposizione della proposta si precisa che:

- La gestione in oggetto, da conferirsi ai sensi dell’ art 45 bis del Codice della Navigazione, per lo svolgimento delle attività di alaggio, rimessaggio e

varo di imbarcazioni, comporta l'utilizzo dell' area portuale interna al porto di Bordighera (individuata catastalmente al foglio 9, mappale 255), di complessivi m. q. 250;

- I criteri di gara per la scelta dell'affidatario gestore sono i seguenti:

A) forma individuale, societaria, consortile o di a.t.i. del proponente, con la seguente articolazione:

- Impresa individuale o in forma societaria senza sede operativa nel territorio della Provincia di Imperia, punti 1;
- Impresa individuale o societaria con una sede operativa nel territorio della Provincia di Imperia, non a Bordighera, punti 5;
- Impresa individuale o societaria con una sede operativa nel territorio di Bordighera, punti 10;
- Consorzio di imprese o associazione temporanea di imprese senza sede operativa nel territorio della Provincia di Imperia, punti 5;
- Consorzio di imprese o associazione temporanea di imprese con una sede operativa nel territorio della Provincia di Imperia, non a Bordighera, punti 15;
- Consorzio di imprese o associazione temporanea di imprese con una sede operativa a Bordighera, punti 20;

B) Mezzi, autoveicoli, e attrezzature in dotazione e utilizzabili per lo svolgimento dell'attività, punti da 0 a 10 (tenuto conto dell'utilità, delle potenzialità, della modernità e della quantità dei beni descritti nella proposta).

Il punteggio complessivo della proposta corrisponderà alla somma dei punti attribuiti dalla commissione di valutazione ai singoli elementi di cui alle lettere A) e B) di cui sopra.

La proposta di gestione, su documento cartaceo, dovrà consistere in una dichiarazione del predetto legale rappresentante che riporti chiaramente (a pena di mancata attribuzione di punteggio) la forma del soggetto giuridico concorrente che si rappresenta (di cui alla soprastante lettera A) nonché i beni in dotazione e utilizzabili di cui alla sopra esposta lettera B), con obbligo di dettagliare in modo chiaro ed esaustivo ogni singolo mezzo e macchinario che si intenderà utilizzare, con indicazione del loro anno di fabbricazione o immatricolazione, delle loro tipologie, marche e modelli, il tutto possibilmente accompagnato da schede tecniche e fotografie.

Si precisa che i suddetti beni, mezzi e macchinari devono essere tutti nella disponibilità materiale dell'aggiudicatario non oltre i 90 giorni dalla consegna dell'area da gestire. L'accertata mancanza di uno o più mezzi e macchinari dichiarati comporterà l'applicazione di penalità di € 30 al giorno per singolo bene mancante e, nei casi più gravi, anche la risoluzione del contratto di gestione.

Un punteggio complessivo di 0 o 1 punti comporta la mancata aggiudicazione della proposta in esame.

Inoltre si precisa che, a pena di esclusione, alla proposta di cui trattasi dovrà essere allegata copia, non autenticata, di un documento di identità o di riconoscimento vigente del dichiarante proponente.

Si comunica altresì quanto segue:

1. Il pagamento del canone annuale relativo al rimborso della quota del canone concessorio demaniale al Comune stesso (concessionario dell'intero porto), per l'anno 2015 era pari a Euro 356,04, inoltre sarà dovuta dal gestore la quota regionale, che per l'anno 2015 era stabilita in Euro 89,01, rivalutata anno per anno in base all'indice ISTAT.

2. Il termine della gestione è fissato al 31 dicembre 2020 salve le eventuali sopravvenute disposizioni legislative in senso contrario. Nulla è dovuto da parte dell'amministrazione comunale in caso di risoluzione anticipata del contratto di gestione per le suddette cause sopravvenute. Il conduttore dovrà liberare l'area entro 60 giorni dalla data di ricezione della comunicazione della richiesta di rilascio inviata dal Comune, con l'obbligo di restituzione nelle stesse condizioni in cui si trovava alla consegna.

3. A pena di esclusione nei confronti del dichiarante o degli altri titolari delle imprese consorziate o associate e dei componenti del consiglio di amministrazione della società (ove vi siano) non devono essere intervenuti i seguenti provvedimenti, ovvero sulle medesime persone non devono gravare, alla data dell'aggiudicazione e nei cinque anni precedenti, le cause di immoralità o ostative di seguito specificate:

- Misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, oppure l'estensione negli ultimi cinque anni, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- Sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art. 67 comma 8, del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159;
- cause di immoralità o ostative di cui all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni.

La selezione della proposta si terrà in seduta pubblica il giorno 25/03/2016 alle ore 09,30 presso gli uffici della Polizia Municipale del Comune di Bordighera.

Nella predetta seduta o, eventualmente, in altra successiva, la Commissione di valutazione, al termine dei lavori, proclamerà l'esito finale, da riportarsi a verbale. Ove questo consista nell'aggiudicazione provvisoria sarà a discrezione dello stesso Comune decidere, per motivata urgenza, di ordinare l'inizio immediato della gestione, sotto riserva di eventuale revoca

dell'aggiudicazione provvisoria (per successiva accertata sussistenza di cause ostative all'aggiudicazione), ovvero – in via ordinaria - di subordinare l'inizio della gestione: (a) all'esperimento dei previsti controlli nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio; (b) all'aggiudicazione definitiva e (c) alla stipulazione del contratto di gestione.

Bordighera, lì 17/03/2016

F.TO Il Responsabile del Procedimento
Dott. Attilio Satta