



**COMUNE DI BORDIGHERA**  
PROVINCIA DI IMPERIA

**DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO**

NUMERO 76 REGISTRO GENERALE DEL 12/02/2014  
NUMERO 23 REGISTRO SETTORE DEL 12/02/2014

**OGGETTO:** Servizio Manutenzione e Giardini - autorizzazione a contrarre per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 c. 11 del D. Lgs. 163/2006 del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici comunali per il triennio 2014 -2016.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Vista la proposta in data 12 Febbraio 2014 del Geom. Davide Maglio responsabile del procedimento, dalla quale si evince la necessità di provvedere ad appaltare il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici comunali per il triennio 2014 – 2016;

Richiamata la deliberazione n. 91 del 23 ottobre 2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto per il servizio triennale ed il relativo quadro economico;

Rilevato che l'ammontare presunto della spesa per il servizio di assistenza e manutenzione in parola ammonta a Euro 54.009,01 iva esclusa ( euro 65.891,00 iva 22% compresa);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 23 dicembre 2013 con cui si è stata approvata la proroga dell'affidamento del servizio in parola alla ditta Tecnos srl di Bordighera, per il periodo 01 gennaio 2014 – 28 febbraio 2014, per un importo di € 2.711,11 IVA inclusa, con copertura finanziaria al capitolo 470.5.1 impegno n. 1621;

Considerato che pertanto si rende necessario procedere all'affidamento del servizio al miglior offerente, previa richiesta di offerte ai sensi dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Visto lo schema di contratto allegato alla presente;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento di che trattasi ai sensi dell'art. 7 comma del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori – approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 84 del 6/6/2012;

Visto l'art. 11 c.2 e l'art. 125 c. 11 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 207 del 05/10/2010;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Visto il provvedimento n. 1 del 09/01/2014 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa con delega di funzioni a norma dell'art. 14 comma 2 del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi prot. n.359 del 09/01/2014;

Osservato che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

#### DETERMINA

1. Di attivare la procedura negoziata per l'individuazione della ditta a cui affidare il servizio in oggetto, a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi del comma 2 dell'art.7 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori e ai sensi dell'art.125 c.11 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
2. Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
  - Il fine che si intende perseguire è quello di assicurare anche per il prossimo triennio l'assistenza e gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici negli stabili comunali.
  - L'oggetto del contratto è il servizio di gestione, conduzione, controllo e manutenzione degli impianti termici comunali per il triennio 2014 – 2016;
  - L'affidamento sarà perfezionato mediante scrittura privata, come previsto dall'art.9 c. 2 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori a cura del competente ufficio contratti comunale, conforme al modulo alla presente allegato;
  - Le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'appalto approvato con la richiamata deliberazione della Giunta Comunale n 91/2013;
3. Di dare atto che:

l'ammontare presunto della spesa per il servizio in oggetto è di € 65.891,00 compresa IVA che trova copertura come segue:

  - ANNO 2014  
per euro 21.963,66 all'intervento 470.5.1 ( impegno 1204 P)
  - ANNO 2015  
per euro 21.963,66 all'intervento 470.5.1 ( impegno 1204 P)
  - ANNO 2016  
per euro 21.963,66 all'intervento 470.5.1 ( impegno 1204 P)

che verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione del servizio medesimo;

  - il responsabile del procedimento è il Geom. Davide Maglio;
  - il settore tecnico provvederà all'individuazione degli affidatari per le lavorazioni e per le forniture con il conseguente provvedimento di aggiudicazione definitivo;
  - l'ufficio legale e contratti provvederà alla conseguente formalizzazione contrattuale, ivi incluse tutte le verifiche ed i controlli a norma di legge, mediante contratto in forma privata come previsto dall'art.9 del Regolamento Comunale;
4. di incaricare il responsabile del procedimento dell'immediata attuazione degli adempimenti di cui all'articolo 18 della legge n. 134/2012.

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del Procedimento, Ufficio Contratti e nelle forme previste all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'albo pretorio informatico.

IL RESPONSABILE DELEGATO  
DEL SETTORE TECNICO  
(Arch. Roberto Ravera)

CODICE CIG : 55834665E6

=====

Visto per regolarità contabile e contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

Bordighera li

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
(dott.ssa Micaela Toni)