COMUNE DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

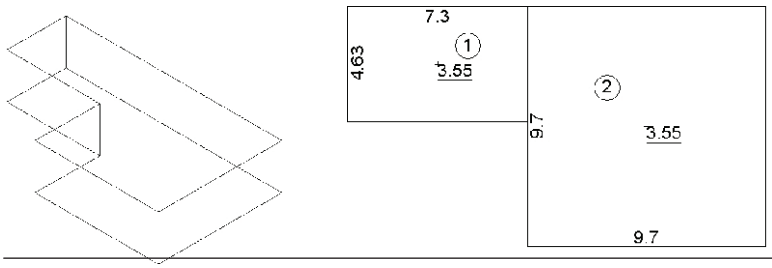
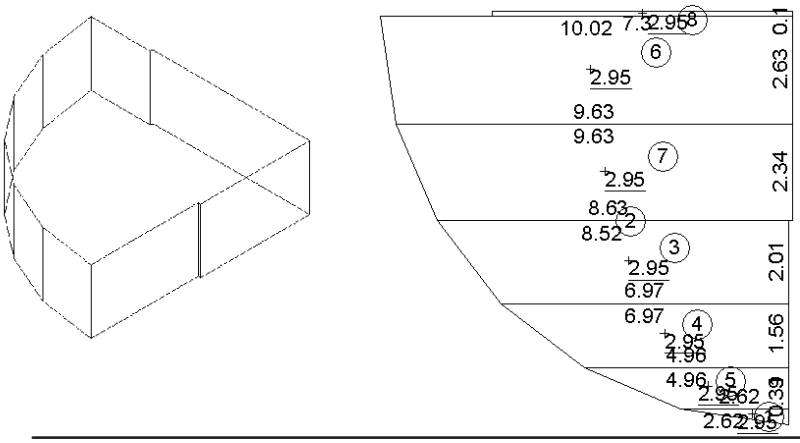
PROGETTO DI STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA
ALL'ARIA APERTA DELLA TIPOLOGIA A CAMPEGGIO
AI SENSI L.R. N. 2 DEL 7/02/2008 E R.R. N. 1/2011 - 4/2012
ISTANZA AI SENSI ART. 10 L.R. 10/2012 - SUAP

TAVOLA:	E	Oggetto: CALCOLO ANALATICO VOLUMI E SUPERFICI ONERI CONCESSORI VERIFICA URBANISTICA - Volume , superficie coperta superficie lorda, superficie netta fabbricati A e B - Superficie aree comuni campeggio ed ombreggiate - Superficie a Standard - Schema riepilogo superfici
DATA:	12/01/2016	
SCALA:		
Revisione	3/11/2016 per prescrizioni sulla viabilità da parte C.P.L.	

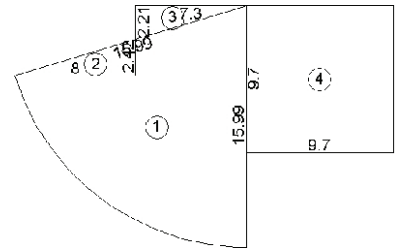
I PROGETTISTI: GEOM. FEDELE ANDREA PALMERO _____	ARCH. ADRIANO PALMERO _____
PROPRIETA' MARIANI ELENA _____	

STUDIO TECNICO PALMERO
18039 - Via Cavour n.1 Ventimiglia
Tel: 0184/351790 Fax: 0184/232505
email: palmeroa@libero.it - arch.adriano@studiopalmero.191.it

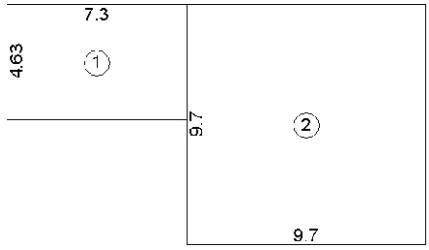
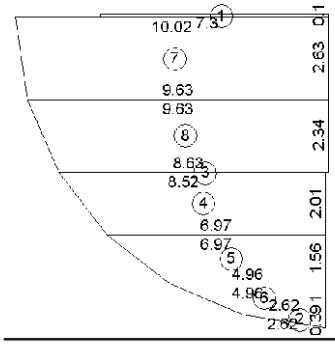
Volume fabbricato A
Uso Reception / bar / tavolacalda

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Volume [m³]
		1	7.30*4.63*3.55	119,99
		2	9.70*9.70*3.55	334,02
			Somma	454,01
		1	0.5*(0.39*2.62)*2.95	1,50
		2	8.52*0.00*2.95	0,08
		3	0.5*(8.52+6.97) *2.01*2.95	45,85
		4	0.5*(6.97+4.96) *1.56*2.95	27,39
		5	0.5*(4.96+2.62) *1.00*2.95	11,15
		6	0.5*(10.02+9.63) *2.63*2.95	76,18
		7	0.5*(9.63+8.63) *2.34*2.95	62,99
		8	7.30*0.10*2.95	2,20
			Somma	227,34
Somma				**681,35**

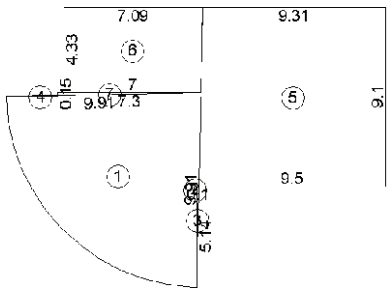
Superficie Coperta fabbricato A
Uso Reception / bar / tavolacalda

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	15.99^2*PI() *73.16/360	163,14
		2	-(0.5*(2.42*8.00))	-9,69
		3	0.5*(7.30*2.21)	8,07
		4	9.70*9.70	94,09
			Somma	255,61
Somma				**255,61**

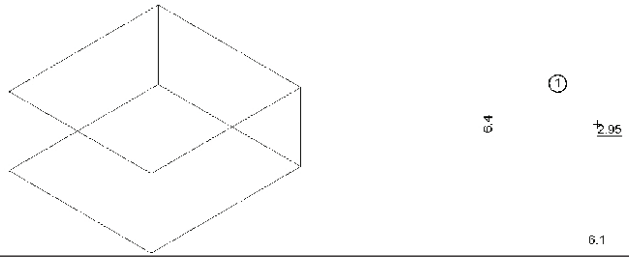
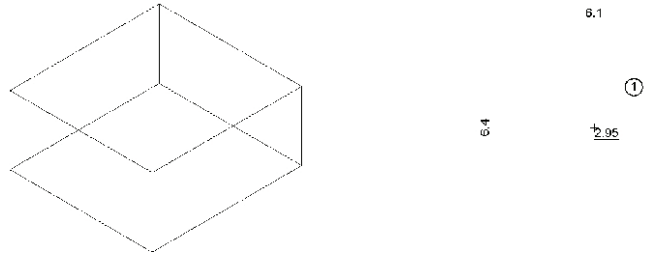
Superfici Lorde fabbricato A
Uso Reception / bar / tavolacalda

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	7.30*4.63	33,80
		2	9.70*9.70	94,09
			Somma	127,89
		1	7.30*0.10	0,75
		2	0.5*(0.39*2.62)	0,51
		3	8.52*0.00	0,03
		4	0.5*(8.52+6.97)*2.01	15,54
		5	0.5*(6.97+4.96)*1.56	9,29
		6	0.5*(4.96+2.62)*1.00	3,78
		7	0.5*(10.02+9.63)*2.63	25,82
		8	0.5*(9.63+8.63)*2.34	21,35
			Somma	77,07
Somma				**204,96**

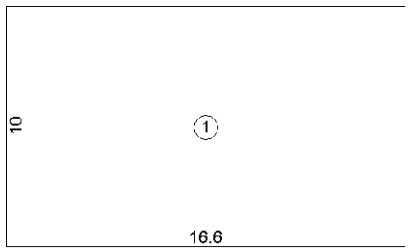
Superficie netta fabbricato A x conteggio oneri
Uso Reception / bar / tavolacalda

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	9.91^2*PI()*87.69/360	75,11
		2	-(0.30*0.18)	-0,05
		3	-(0.5*(5.14*0.10))	-0,27
		4	-(0.5*(0.05*2.61))	-0,07
		5	0.5*(9.50+9.31)*9.10	85,58
		6	0.5*(7.09+7.00)*4.33	30,52
		7	0.5*(7.30*0.15)	0,54
			Somma	191,36
Somma				**191,36**
Somma totale				**191,36**

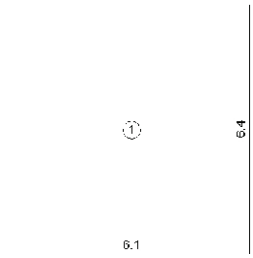
Volume fabbricato B ad uso servizi igienici

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Volume [m³]
		1	6.40*6.10*2.95	115,17
			Somma	115,17
		1	6.40*6.10*2.95	115,17
			Somma	115,17
Somma				**230,34**
Somma totale				**230,34**

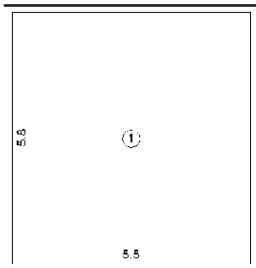
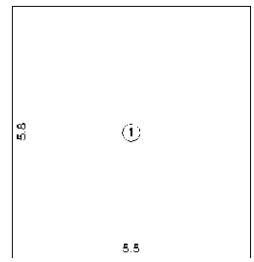
Superficie coperta fabbricato B ad uso servizi igienici

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	16.60*10.00	166,00
			Somma	166,00
Somma				**166,00**

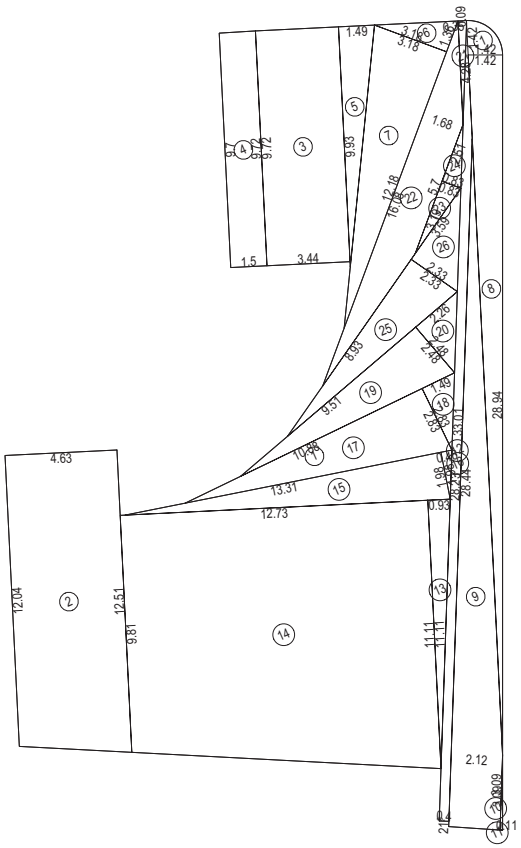
Superficie Lorda fabbricato B ad uso servizi igienici

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	6.40*6.10	39,04
			Somma	39,04
		1	6.40*6.10	39,04
			Somma	39,04
Somma				**78,08**
Somma totale				**78,08**

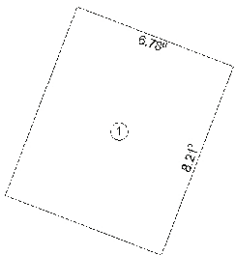
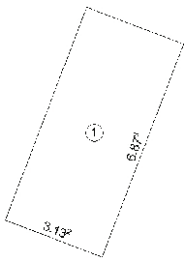
Superficie netta fabbricato B ad uso servizi igienici x conteggio oneri

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	5.80*5.50	31,90
			Somma	31,90
		1	5.80*5.50	31,90
			Somma	31,90
Somma				**63,80**

Superficie aree comuni struttura a campeggio

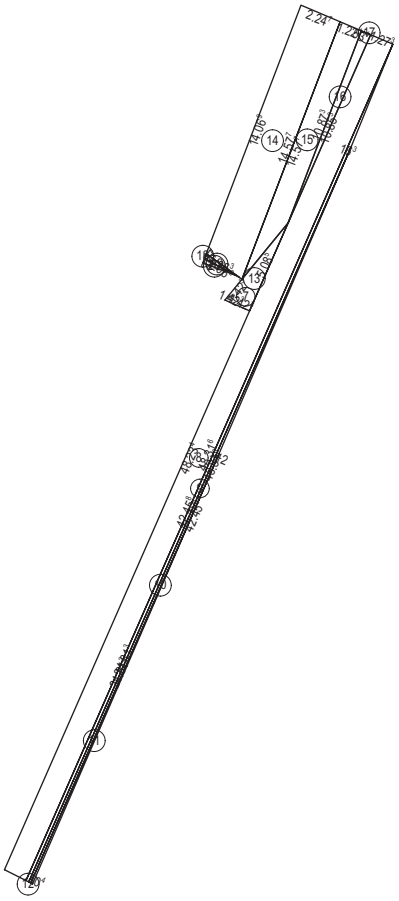
Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	1.42^2*PI()*92.82/360	1,64
		2	0.5*(12.51+12.04) *4.63	56,86
		3	9.72*3.44	33,39
		4	0.5*(9.72+9.70)*1.50	14,56
		5	0.5*(1.49*9.93)	7,40
		6	0.5*(3.18*1.36)	2,16
		7	0.5*(12.18*3.18)	19,35
		8	0.5*(28.94*1.42)	20,59
		9	0.5*(28.44+3.09)*2.12	33,50
		10	0.5*(0.11*3.09)	0,16
		11	0.5*(0.01*0.11)	0,00
		12	0.5*(33.01+28.23) *0.40	12,25
		13	0.5*(0.93*11.11)	5,15
		14	0.5*(11.11+9.81) *12.73	133,11
		15	0.5*(1.98*13.31)	13,15
		16	0.5*(0.46*1.98)	0,46
		17	0.5*(2.83*10.88)	15,38
		18	0.5*(1.49*2.83)	2,11
		19	0.5*(2.48*9.51)	11,78
		20	0.5*(2.26*2.48)	2,81
		21	0.5*(4.28+0.09)*0.35	0,76
		22	0.5*(16.08+5.70)*1.68	18,32
		23	0.5*(0.83*3.19)	1,33
		24	0.5*(2.51*0.83)	1,04
		25	0.5*(2.33*8.93)	10,39
		26	0.5*(3.59*2.33)	4,17
Somma			Somma	421,82
				421,82

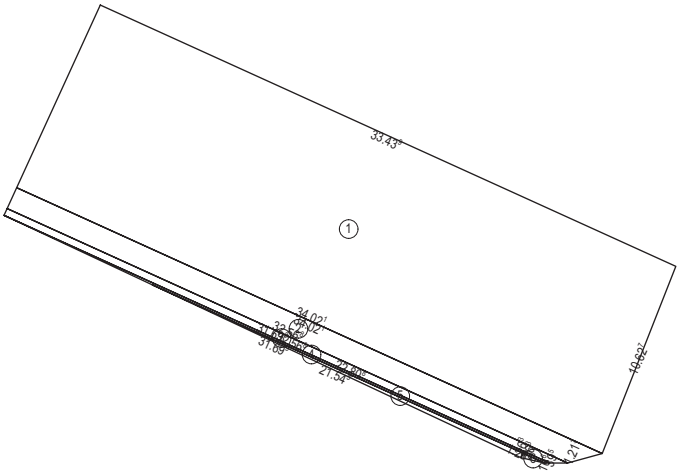
Superfici aree ombreggiate

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	8.217*6.786	55,759
			Somma	55,759
		1	6.876*3.132	21,538
			Somma	21,538
Somma				**77,297**

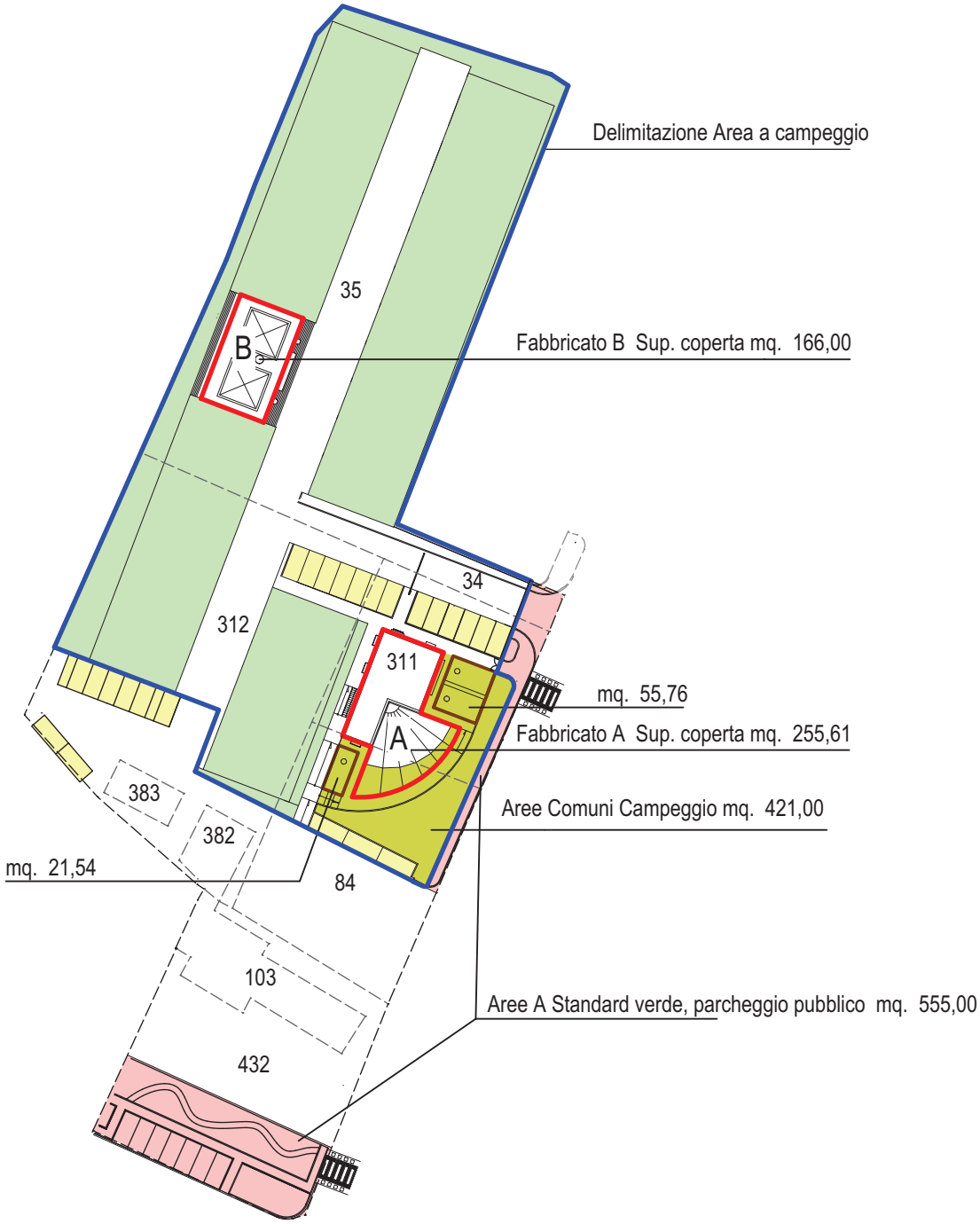
Superficie a Standard "Verde parcheggio pubblico"

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m²]
		1	0.5*(33.439+34.021) *10.627	358,452
		2	0.5*(34.021+32.568) *1.213	40,393
		3	0.5*(32.568+31.699) *0.395	12,684
		4	0.5*(31.699+22.808) *0.106	2,883
		5	0.5*(0.263*21.545)	2,836
		6	0.5*(1.263*0.263)	0,166
		7	-(1.423^2*PI() *74.363/360)	-1,314
		8	0.5*(48.234+48.316) *1.273	61,454
		9	0.5*(48.316+42.458) *0.163	7,414
		10	0.5*(42.458+24.813) *0.120	4,021
		11	0.5*(0.104*24.812)	1,290
		12	0.5*(0.006*0.104)	0,000
		13	0.5*(1.423*5.085)	3,618
		14	0.5*(14.069+14.577) *2.247	32,180
		15	0.5*(14.577+10.873) *1.221	15,534
		16	0.5*(0.534*10.853)	2,896
		17	0.5*(0.020*0.534)	0,005
		18	0.5*(0.270*0.071)	0,010
		19	0.5*(2.068*0.270)	0,279
		20	0.5*(0.238*1.863)	0,222
			Somma	545,023
Somma				**545,023**
Somma totale				**545,023**





SCHEMA RIEPILOGATIVO SUPERFICI DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA
SU INGRANDIMENTO CATASTALE



DIVIDENTI CATASTALI

SUPERFICIE A CAMPEGGIO.....mq. 5.405,00

SUPERFICIE DESTINATA A PIAZZUOLE....mq. 2.489,00

SUPERFICIE AREE COMUNI..... mq. 421,00

SUPERFICIE AREE OMBREGGIATE.....mq. 77.30

SUPERFICIE COPERTA FABBRICATI .....mq. 421,61

SUPERFICIE A STANDARD " Verde parcheggio e viabilità pedonale " .....mq. 545,00

SUPERFICIE A PARCHEGGIO N. 24 p.a. .....mq. 300,00