



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 – 0184/272223

mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it

sito istituzionale: www.comune.bordighera.im.it

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA A SERVIZIO DELL'IMPIANTO NATATORIO DEL PALASPORT

Affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, in modalità telematica.

CIG BC2080AB76

VERBALE DI GARA

Il giorno 13/07/2026, alle ore 12:00,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- Arch. Paes. Paolo Marletta
- Dott.ssa Silvia Didonè
- Dott. Carlo Rovello

RUP - Settore Tecnico – Ufficio Manutenzione
Istruttore Amministrativo Ufficio Gare
Istruttore Amministrativo Ufficio Contratti

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta n. 92 del 19/05/2026 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico per l'intervento dei "lavori di realizzazione di nuovo impianto di climatizzazione e trattamento area presso il palazzetto dello sport", d'importo complessivo pari ad euro 273.830,87, con importo dei lavori a base di gara di euro 263.307,63 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 10.523,24 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 444/RG del 26/05/2026 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 507/RG del 17/06/2026 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed allegati, documenti identificati col protocollo n. 20589 del 10/06/2026, agli atti d'ufficio.

Le n. 5 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 28/05/2026, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 22258 del 23/06/2026 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 11:00 del giorno lunedì 13/07/2026.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 2 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1783667889921	24654 del 10/07/2026	CMR S.r.l.
2	1783926557459	24805 del 13/07/2026	Veolia Italia S.p.a.

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nelle BUSTE TELEMATICHE AMMINISTRATIVE, con le risultanze che seguono:

1) CMR S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) VEOLIA ITALIA S.P.A.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * *

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 36/2023.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 non viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale e pertanto non si procede neppure al calcolo della soglia di anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Ribasso %
CMR S.r.l.	7,81%
Veolia Italia S.p.a.	1,50%

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

CMR S.R.L.

Via del Piano n. 108
18018 Taggia (IM)
C.F./ P.I. 00669890089

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta n. 92 del 19/05/2026;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 444/RG del 26/05/2026;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 507/RG del 17/06/2026;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 24654 del 10/07/2026.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (ribasso del 7,81%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 242.743,30 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 10.523,24 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 253.266,54, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 12:20.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Arch. Paes. Paolo MARLETTA _____

F.to Dott.ssa Silvia DIDONE' _____

F.to Dott. Carlo ROVELLO _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)