



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SERVIZI TECNICI

NUMERO 651 REGISTRO GENERALE DEL 11/08/2026
NUMERO 242 REGISTRO SETTORE DEL 11/08/2026

OGGETTO: MANUTENZIONE - Lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica a servizio del Palasport comunale E. Biancheri - Aggiudicazione della procedura negoziata procedura negoziata senza bando, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art. 50 c. 1 lett. C) - CIG

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTI i seguenti atti e provvedimenti:

- determinazione del Settore Tecnico n. 482/1236 del 29/12/2025 di affidamento dell'incarico professionale allo studio di Ingegneria Mens Plus per la progettazione, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica del Palasport comunale E. Biancheri;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 19/05/2026, per l'importo complessivo di € 380.000,00 con copertura finanziaria ai Capitoli n. 7830.30.1 e 6130.18.2 ;
- determinazione del Settore Tecnico n. 444/RG del 26/05/2026 di autorizzazione a contrarre ed indizione di una gara d'appalto per i lavori in oggetto, da esperirsi mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, art. 50 comma 1 lettera c), con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023; - Verbale di gara del 13/07/2026 con il quale è proposta l'aggiudicazione della gara in oggetto alla ditta CMR con sede in Via del Piano n. 108 cap 18018 Taggia (IM) C.F./ P.I. 00669890089, che ha offerto il ribasso del 7,81% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 1.018.795,09, per effetto del quale l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 242.743,30 oltre € 10.523,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di € 253.266,54 oltre IVA;
- verbale di gara del 13/07/2026 dell'ufficio Gare e Contratti;
- nota e-mail dell'Ufficio Gare e Contratti del 18/09/2025 con la quale viene comunicato l'esito positivo dei controlli previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 nei confronti della ditta CMR aggiudicataria della procedura in oggetto, (casellario giudiziario, casellario ANAC, sanzioni amministrative, carichi fiscali pendenti, regolarità fiscale, DURC, insussistenza di procedure fallimentari in corso, regolarità rispetto al diritto al lavoro dei disabili ex Legge n. 68/1999 e nulla osta antimafia); Attesa la necessità di procedere all'affidamento dell'appalto in argomento;

RILEVATO che il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023, a cura dell'Ufficio Gare e contratti secondo la seguente procedura:

- procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023, mediante invito rivolto a cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici, in possesso dei requisiti relativi alle lavorazioni rientranti nella categoria OS28;
- individuazione della migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023. VISTO il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente;

VISTO il Decreto sindacale n. 3 del 10/07/2026 in atti prot. 24679 di conferimento dell'incarico di Dirigente ad interim del Settore Tecnico;

PRESO ATTO che si effettueranno immediatamente gli adempimenti di cui alle vigenti norme in materia di trasparenza e di amministrazione aperta;

DATO ATTO che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

DETERMINA

1. **di APPROVARE** il Verbale di gara del 13/07/2026 e procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori: , all'operatore economico CMR. con sede in Via del Piano n. 108 cap 18018 Taggia (IM) C.F./ P.I. 00669890089 in per l'importo di € 253.266,54 oltre € 55.718,64 per IVA al 22 % per un totale complessivo di € 308.985,18;

2. **di APPROVARE** il seguente quadro economico rideterminato a seguito delle economie derivanti dal ribasso d'asta che risulta così ripartito:

Lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica del Palasport comunale E. Biancheri		
QUADRO ECONOMICO		
		Prezzo €
	IMPORTO DEI LAVORI	
A	Canone dei lavori a misura	242.743,30
B	Oneri della sicurezza	10.523,24
	Somma voci A-B	253.266,54
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	
C	iva 22% dell'importo dei lavori	55.718,64
D	spese tecniche per progettazione, D.L. e CSP/CSE	22.900,00
E	IVA 22% e oneri previdenza spese tecniche per progettazione, D.L. e CSP/CSE	6.155,52
F	Polizza assicurativa	700,00
G	ANAC	500,00
H	Imprevisti e arrotondamenti	34.932,59
I	Accantonamento di cui al D.lgs. 36/2023 art. 45	5.523,33
L	IRAP	303,38

	Importo complessivo	380.000,00
--	----------------------------	-------------------

3. **di IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 380.000,00 come da deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 19/05/2026, ai seguenti capitoli: n. 7830.30.1 (pren. n. 499) e 6130.18.2 (pren. n. 809) secondo la seguente imputazione:

Capitolo / articolo	7830.30.1 e 6130.18.2
Oggetto	Lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica del Palasport comunale E. Biancheri
Beneficiario	Cmr srl
Sede legale	Via del Piano n. 108 cap 18018 Taggia (IM)
c.f./Partita iva	00669890089
Importo	€ 308.985,18
di cui iva	€ 55.718,64
Anac	€ 250,00
n. impegno	Su attestato copertura
Imprevisti e arrotondamenti	34.932,59
n. impegno	Su attestato copertura
Polizza assicurativa	700,00
n. impegno	Su attestato copertura
Accantonamento di cui al D.lgs. 36/2023 art. 45	5.523,33
n. impegno	Su attestato copertura
IRAP	303,38
n. impegno	Su attestato copertura
Cig	BC2080AB76
Cup	n.c
Anno di esigibilità	2026
Cronoprogramma del pagamento	UNICA SOLUZIONE
N. OPP – Gestionale LL.PP.	Ricorre

DI IMPEGNARE la somma di € 250,00 per il pagamento dell'ulteriore contributo ANAC relativo alla gestione della precedente procedura telematica identificata dal CIG BC2080AB76 a causa della precedente gara Sintel annullata per problema sulla piattaforma di gara telematica;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 :

- ✓ il fine che si intende perseguire sono lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica del Palasport comunale E. Biancheri;
- ✓ L'oggetto del contratto è l'appalto per l'esecuzione dei lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica del Palasport comunale E. Biancheri
- ✓ L'affidamento sarà perfezionato secondo quanto previsto dal vigente Regolamento Comunale dei Contratti,
- ✓ Le clausole contrattuali sono le seguenti:
 - ✓ La modalità di affidamento prevista è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 a) del D.LGS 36/2023;
 - ✓ L'inizio dei lavori dovrà avvenire secondo il cronoprogramma dei lavori ed in coordinamento con la DL;
 - ✓ Il tempo necessario per ultimare i lavori è fissato nei termini del capitolato speciale di appalto
 - ✓ Il pagamento avverrà nei termini del capitolato speciale di appalto a seguito dell'accettazione degli stessi da parte del RUP.
 - ✓ Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso l'Istituto di credito indicato dall'affidatario, a valere sul finanziamento specificato in premessa;

DI DARE ATTO che :

- l'affidamento sarà perfezionato dall'ufficio Contratti secondo quanto previsto dal vigente Regolamento Comunale dei Contratti, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29 maggio 2014;
- ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 si accerta preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti prevede l'esigibilità della spesa entro l'esercizio 2026;
- il gruppo di lavoro per l'intervento in argomento, ai fini della ripartizione delle quote di cui all'art. 45 del D.Lg.s.36/2023 viene così individuato:
 - Rup: responsabile del Servizio Manutenzione, Ambiente arch. paes. Paolo Marletta;
 - Verificatore interno;
 - Collaboratore amministrativo;
 - Personale ufficio gare;
 - Personale ufficio contratti

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico.

Il Segretario Generale
dott. Matteo Marino

CIG : BC2080AB76



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
AI SENSI DEGLI ARTT. 147 BIS E 151, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000**

**Determinazione SERVIZI TECNICI
n. 651 del 11/08/2026 Registro Generale
n. 242 del 11/08/2026 Registro Settore**

OGGETTO: MANUTENZIONE - Lavori di efficientamento dell'impianto di ventilazione meccanica a servizio del Palasport comunale E. Biancheri - Aggiudicazione della procedura negoziata procedura negoziata senza bando, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art. 50 c. 1 lett. C) - CIG

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata con il presente provvedimento.

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BC2080AB76	2026	809	01052	6130	18	2	U.2.02.01.09.016	285.000,00
	2026	499 / 3	06012	7830	30	1	U.2.02.01.09.016	5.523,33
	2026	499 / 4	06012	7830	30	1	U.2.02.01.09.016	700,00
	2026	499 / 5	06012	7830	30	1	U.2.02.01.09.016	250,00
	2026	499 / 6	06012	7830	30	1	U.2.02.01.09.016	34.932,59
BC2080AB76	2026	499 / 8	06012	7830	30	1	U.2.02.01.09.016	23.985,18
	2026	499 / 9	06012	7830	30	1	U.2.02.01.09.016	303,38

Bordighera, li 12/08/2026

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dr.ssa Micaela Toni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate