



CITTÀ DI BORDIGHERA
PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SERVIZI TECNICI

NUMERO 486 REGISTRO GENERALE DEL 09/06/2026
NUMERO 184 REGISTRO SETTORE DEL 09/06/2026

OGGETTO: Manutenzione - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria su immobili comunali e rete viaria - Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 - CIG: BBECA6BB77

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata deliberazione di giunta n. 91 del 19/05/2026 di approvazione del progetto esecutivo per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria su immobili comunali e rete viaria nella forma contrattuale dell'accordo quadro con un solo operatore economico per l'importo complessivo di € 95.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMMOBILI COMUNALI E RETE VIARIA PER ANNO 2026		
QUADRO ECONOMICO PROGETTO COMPLETO		
		Prezzo €
	IMPORTO DEI LAVORI	
A	Importo lavori	69.200,00
B	Oneri della sicurezza	5.000,00
	Somma voci A-B	74.200,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. PER	
C	Accantonamento di cui al D.Lgs. 36/2023 art. 45	1.524,00
D	Spese tecniche sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	2.000,00
E	Polizza assicurativa RUP	700,00
F	Contributo ANAC spese di gara	35,00
G	Imprevisti ed opere migliorative	217,00
H	IVA 22%	16.324,00
	Importo complessivo	95.000,00

Premesso che, con procedura telematica sulla piattaforma telematica Sintel di Aria in uso al comune di Bordighera veniva esperita la procedura per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori secondo il progetto esecutivo allegato alla presente ed al protocollo dell'ente al n. 16718 del 08/05/2026 redatto dell'Ing. Peverelli Giorgia istruttore tecnico in forza al Settore Tecnico del Comune di Bordighera;

Atteso che trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa amministrazione può, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto, si è proceduto con procedura telematica su piattaforma Sintel N. 202443935, in uso al comune di Bordighera, per l'affidamento diretto previa richiesta preventivi dell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria su immobili comunali e rete viaria secondo le necessità operative dell'Ente per un periodo indicativo di mesi 12;

Verificato l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 che ha consentito di individuare tramite procedura Sintel n 2202443935, quale soggetto affidatario l'operatore economico specializzato Elia Costruzioni SRL- p.iva n° 01044160081 con Via Peirogallo 89/91 - 18038 - SANREMO (IM), già fornitore dell'ente con accurata e puntuale esecuzione dei precedenti affidamenti, il quale si è dichiarato immediatamente disponibile all'esecuzione del lavoro di cui in premessa secondo le esigenze dell'ente per l'importo netto pari a €. 68.162,00 (per effetto del ribasso del 1,50 % sulla base d'asta pari ad € 69.200,00) oltre oneri per la sicurezza pari ad € 5.000,00, oltre Iva di legge 22% per un totale pari ad € 16.095,64 per un importo complessivo di € 89.257,64 per i lavori secondo il progetto allegato alla procedura Sintel 219634959 di cui al progetto in atti prot. n. 16718 del 08/05/2026;

Visto che i controlli previsti dagli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 effettuati dall'ufficio gare e contratti relativi all'affidatario dei lavori in oggetto sono terminati con esito positivo circa i requisiti dichiarati dal concorrente e rimarranno agli atti dell'ufficio gare.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Evidenziato che per la seguente pratica è stato acquisito il codice Cig B75305B53C – Cup non necessita;

Vista la Determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera ST n. 15/5 del 09/01/2026 relativa al conferimento di Posizione Organizzativa per l'anno 2026 per il servizio in oggetto;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;

Visto l'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visti i regolamenti di contabilità e dei contratti;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 29/01/2026 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028;

Preso atto che saranno immediatamente espletati tutti gli adempimenti di cui alle vigenti norme in materia di trasparenza e di amministrazione aperta;

Dato atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

DETERMINA

1. di **affidare** alla ditta Elia Costruzioni SRL- p.iva n° 01044160081 con Via Peirogallo 89/91 - 18038 - SANREMO (IM), ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Dlgs n.36/2023 i lavori di manutenzione straordinaria su immobili comunali e rete viaria nella forma contrattuale dell'accordo quadro, alle condizioni specificate in offerta in atti sul portale telematico Sintel – procedura ID 219634959, entro un importo complessivo pari ad € 89.257,64;
2. di **approvare** il seguente quadro economico rideterminato in seguito all'esecuzione della procedura di affidamento:

Importo per i lavori	€	69.200,00		
Oneri per la sicurezza	€	5.000,00		
Sommano	€	74.200,00	€	74.200,00
A dedurre ribasso d'asta del 01,50 % su importo soggetto a ribasso € 69.200,00	€	1.038,00		
Importo contrattuale al netto del ribasso (comprensivo di oneri di sicurezza)	€			73.162,00
▪ Spese tecniche (progettazione, direzione lavori,	€	2.600,00		

contabilità, sicurezza)				
▪ Accantonamento di cui al D.Lgs. 36/2023 art. 45	€	1.524,00		
▪ Spese Anac	€	35,00		
▪ IVA di legge al 22% ed altri oneri accessori	€	16.095,64		
▪ Imprevisti ed opere migliorative	€	892,12		
▪ Polizza assicurativa RUP		700,00		
Sommano	€	21.838,00		
			==	=====
Importo complessivo			€	95.000,00

3. di **impegnare** la complessiva somma di € 95.000,00 (di cui 89.257,64 € in favore dell'operatore economico Elia Costruzioni SRL) secondo la seguente imputazione:

Capitolo	8530.80.3
Oggetto	lavori di manutenzione straordinaria su immobili comunali e rete viaria
Beneficiario	Elia Costruzioni SRL
Sede legale	Via Peirogallo 89/91 - 18038 - SANREMO (IM)
P.IVA	01044160081
Importo lavori	€ 89.257,64
di cui iva	€ 16.095,64
n. impegno	Su attestato di copertura
Imprevisti ed opere migliorative da Q.E.	€ 892,12
n. impegno	Su attestato di copertura
Quota art. 45 c.1 D.Lgs. 36/2023	€ 1.524,00
di cui quota RUP (80 %)	€ 1.219,20
n. impegno	Su attestato di copertura
di cui quota innovazione (20%)	€ 304,80
n. impegno	Su attestato di copertura
Cig	BBECA6BB77
Cup	Non occorre
Anno di esigibilità	2026
Cronoprogramma del pagamento	2026
Investimento – adempimenti monitoraggio BDAP-MOP	Non ricorre

di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire è quello di eseguire lavori di manutenzione straordinaria su immobili comunali e rete viaria, secondo le necessità dell'ente;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su immobili comunali e rete viaria comunale;
- le clausole essenziali sono:
 - a) la modalità di esecuzione prevista è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, del Dlgs n.36/2023;
 - b) l'esecuzione dei lavori dovrà essere concordata con l'ufficio della D.L. presso il settore Tecnico Servizio Manutenzione;
 - c) il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dall'emissione di regolare fattura in formato elettronico, previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori previsit. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso l'Istituto di credito indicato dall'affidatario, a valere sul finanziamento specificato in premessa;
 - d) non è richiesta alcuna cauzione;

di dare atto che:

- il R.U.P. ai sensi del D. Lgs. 36/2023 per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento, esecuzione è il sottoscritto Responsabile del Servizio;
- Il gruppo di lavoro per l'intervento in argomento, ai fini della ripartizione delle quote di cui all'art. 45 del D.Lg.s.36/2023 viene così individuato:

- Rup;
- Progettista interno;
- Direttore dei Lavori interno,
- Verificatore interno;
- Collaboratori ufficio Manutenzione;
- Personale ufficio gare;
- Personale ufficio contratti
- l'anno di esigibilità della prestazione di che trattasi è il 2026;
- l'ufficio contratti provvederà alla regolarizzazione contrattuale, secondo il vigente regolamento comunale dei contratti oltre alla verifica/conferma dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario;

La presente determinazione, conservata in originale dall'ufficio Segreteria anche al fine della sua pubblicazione all'albo pretorio informatico dell'Ente.

Il Responsabile del Servizio
arch. paes. Paolo Marletta

CODICE CIG: BBECA6BB77

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate