



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 – 0184/272223

mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it

sito istituzionale: www.comune.bordighera.im.it

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO DI S.S.1 VIA AURELIA LOC. ARZIGLIA, VIA V. EMANUELE II, VIA XX SETTEMBRE E VIA GENERALE V. ROSSI LOC. SASSO – ANNO 2026

Affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, in modalità telematica.

CIG BB61AE7445 - CUP B97H25002600004

VERBALE DI GARA

Il giorno 11/05/2026, alle ore 10:25,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- Ing. Valerio De Flaviis	RUP - Settore Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici
- Dott. Dario Grassano	Funzionario Responsabile Ufficio Gare e Contratti
- Sig.ra Silvia Didonè	Istruttore Amministrativo Ufficio Gare

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta n. 71 del 16/04/2026 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico per l'intervento dei lavori di **“rifacimento delle pavimentazioni in asfalto di S.S.1 Via Aurelia loc. Arziglia, Via V. Emanuele II, Via XX Settembre e Via Generale V. Rossi loc. Sasso - Anno 2026”**, d'importo complessivo pari ad euro 241.620,69, con importo dei lavori a base di gara di euro 238.532,53 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 3.088,16 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 331/RG del 21/04/2026 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 342/RG del 23/04/2026 veniva

indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed allegati, documenti identificati col protocollo n. 14765 del 23/04/2026, agli atti d'ufficio.

Le n. 5 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 20/04/2026, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 14937 del 24/04/2026 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 10:00 del giorno lunedì 11/05/2026.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 4 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1778142968690	16629 del 08/05/2026	Fognini Costruzioni S.r.l.
2	1778144708091	16631 del 08/05/2026	Preve Costruzioni S.p.a.
3	1778225496562	16632 del 08/05/2026	Impresa COGECA S.r.l.
4	1778251602766	16769 del 11/05/2026	Icose S.p.a. a socio unico

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nelle BUSTE TELEMATICHE AMMINISTRATIVE, con le risultanze che seguono:

1) FOGNINI COSTRUZIONI S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) PREVE COSTRUZIONI S.P.A.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

3) IMPRESA COGECA S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

4) ICOSE S.P.A. A SOCIO UNICO

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * *

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 36/2023.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 non viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale e pertanto non si procede neppure al calcolo della soglia di anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Offerta economica	Ribasso %
Fognini Costruzioni S.r.l.	208.191,19	12,720%
Preve Costruzioni S.p.a.	197.089,89	17,374%
Impresa COGECA S.r.l.	178.589,31	25,130%
Icose S.p.a. a socio unico	159.027,25	33,331%

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

ICOSE S.P.A. A SOCIO UNICO

Regione Bovina n. 2
12070 Paroldo (CN)
C.F. 00189620099
P.I. 02158740049

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta n. 71 del 16/04/2026;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 331/RG del 21/04/2026;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 342/RG del 23/04/2026;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 16769 del 11/05/2026.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara, l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 159.027,25 (ribasso del 33,331%) oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 3.088,16 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 162.115,41, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 11:10.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Valerio DE FLAVIIS _____

F.to Dott. Dario GRASSANO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)