

COMUNE DI BORDIGHERA (IM)

**GARA D'APPALTO PER AFFIDAMENTO IN SUB-CONCESSIONE DI
UN'AREA DEMANIALE MARITTIMA UBICATA NEL PORTO DI BORDIGHERA
DESTINATA AD ATTIVITA' RELATIVA ALL'ESPLETAMENTO
DI SERVIZI CONNESSI ALLA NAUTICA DA DIPORTO - DURATA ANNI 5**

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE GARA

1) Ente appaltante: Comune di Bordighera (IM) - Via XX Settembre n. 32 – CAP 18012; codice fiscale: 00081170086; codice NUTS ITC31; telefono 0184 2721; fax 0184 260144;
Indirizzo internet: <https://comune.bordighera.im.it> ; PEC bordighera@legalmail.it .
Responsabile del procedimento: Dott. Marco Caria – Ufficio Demanio Marittimo - tel. 0184 272489 – mail m.caria@bordighera.it

2) Descrizione dell'appalto: Affidamento in sub-concessione, in forza dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione (approvato con R.D. del 30.03.1942 n. 327), di un'area di mq. 250,00 di superficie, ubicata all'interno del porto turistico cittadino, destinata ad attività di alaggio, rimessaggio e varo di natanti e imbarcazioni e servizi connessi alla nautica da diporto – Durata della concessione: anni 5 - Gara n. 5/2026 - CPV 50244000 (Servizi di ripristino di navi o barche) – CIG BAB388F72F - Canone di concessione: il canone annuo, da corrispondersi al Comune da parte del concessionario, verrà determinato in sede di gara, a partire da un minimo di euro 6.000,00 oltre IVA. Tale canone costituisce base di gara per l'offerta prezzo. Il valore stimato dell'affidamento per l'intera durata del contratto risulta pari ad € 144.000,00 al netto di IVA.

3) Procedura di aggiudicazione: procedura aperta (articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023).

4) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa a ciascuno di essi , per un totale massimo di 100 punti, articolati come di seguito specificato:

- criterio 1) “Organizzazione e gestione del servizio”: max 60 punti;
- criterio 2) “Servizi aggiuntivi offerti senza onere per il comune di Bordighera”: max 10 punti;
- criterio 3) “Offerta economica”: max 30 punti.

5) Aggiudicazione gara con determinazione del Comune di Bordighera n. 490/RG del 09/06/2026.

6) Offerte ricevute: 1 – Lama Diego (Camporosso – IM).

7) Aggiudicatario: Lama Diego – Via Braie n. 291 – 18033 Camporosso (IM) – Codice fiscale LMA DGI 63R09 F839I - Partita IVA 01171170085.

8) Valore dell'offerta: Canone annuo di concessione offerto euro 6.050,00, comprensivo dell'imposta regionale.

9) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria - Via Fogliensi, 2 - 16145 Genova - Italia – indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Bordighera, 11/06/2026

Il Responsabile del procedimento
per la fase di affidamento

Dott. Dario Grassano

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993