



CITTÀ DI BORDIGHERA
PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 1065 REGISTRO GENERALE DEL 18/11/2025
NUMERO 427 REGISTRO SETTORE DEL 18/11/2025

OGGETTO: Lavori Pubblici – Intervento di manutenzione delle sedute ed aree limitrofe presso il belvedere della Rotonda di S. Ampelio – Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento dell'appalto mediante affidamento diretto ai sensi art. 50 c. 1 lett. a) del D.LGS 36/2023 e rideterminazione del quadro economico

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la proposta in data 17/11/2025 del Geom. Luigi Fallù, R.U.P. dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATI i seguenti atti e provvedimenti :

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 28/10/2025 di approvazione del progetto ESECUTIVO dell'*INTERVENTO DI MANUTENZIONE DELLE SEDUTE ED AREE LIMITROFE PRESSO IL BELVEDERE DELLA ROTONDA DI S. AMPELIO*, dell'importo complessivo di € 178.000,00 con copertura finanziaria ai capitoli n. 8230.46.1 e n. 8230.46.3 il cui Quadro Economico risulta come segue:

Importo dei lavori esclusi oneri per la sicurezza	€	133.650,65	
Oneri per la sicurezza		2.3549,35	
	----	-----	
Sommano	€	136.000,00	€ 136.000,00
<u>Somme a disposizione dell'A.C. per:</u>			
▪ I.V.A. 22% dell'importo dei lavori	€	29.920,00	
▪ Spese tecniche per progettazione PFTE	€	2.288,00	
▪ Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.L. e coordinamento sicurezza (oneri ed iva compresi)	€	5.000,00	
▪ Accantonamento di cui al D.lgs. 36/2023 art. 45. (Lavori € 136.000,00)	€	2.720,00	

➤ 80% € 2.176,00			
➤ 20% 544,00			
▪ IRAP (2.176,00/123,8% CPDEL = 1.757,67 *8.5%)	€	149,40	
▪ Assicurazione del verificatore interno	€	300,00	
▪ Spese di gara ANAC	€	35,00	
▪ Importo disponibile per ulteriori interventi complementari, imprevisti ed arrotondamenti	€	1.587,60	
	----	-----	
Sommano	€	42.000,00	€ 42.000,00
			== =====
Importo complessivo			€ 178.000,00

- Verbale di Procedura del 14/11/2025 con il quale è proposta l'aggiudicazione dell'intervento in oggetto alla ditta SILVESTRI S.r.l. con sede in loc. Verezzo Cava s.n.c., 18038 Sanremo (IM) Codice fiscale /partita IVA 01168100087, che ha offerto il ribasso del 15,00% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 133.650,65, per effetto del quale l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 113.603,05 oltre € 2.349,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 115.952,40** oltre IVA;
- Nota e-mail dell'Ufficio Gare del 17/11/2025 con la quale viene comunicato l'esito positivo dei controlli effettuati nei confronti della ditta SILVESTRI S.r.l., aggiudicataria della procedura in oggetto, previsti ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, (casellari giudiziali, casellario ANAC, sanzioni amministrative, regolarità fiscale, DURC, insussistenza di procedure di fallimento in corso e controlli sulla regolarità della ditta ai sensi della legge 68/99);

Attesa la necessità di procedere all'affidamento dell'appalto in argomento;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTI i regolamenti di contabilità e dei contratti;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207;

PRESO ATTO che si effettueranno immediatamente gli adempimenti di cui alle vigenti norme in materia di trasparenza e di amministrazione aperta;

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 01/08/2023 in atti prot. 22343 di conferimento dell'incarico di Dirigente ad interim del Settore Tecnico;

DATO ATTO che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il verbale di Procedura del 14/11/2025 e procedere all'aggiudicazione definitiva dell'*INTERVENTO DI MANUTENZIONE DELLE SEDUTE ED AREE LIMITROFE PRESSO IL BELVEDERE DELLA ROTONDA DI S. AMPELIO*, alla ditta SILVESTRI S.r.l. con sede in loc. Verezzo Cava s.n.c., 18038 Sanremo (IM) Codice fiscale /partita IVA 01168100087, per l'importo di € 115.952,40 oltre € 25.509,53 per IVA al 22 % per un totale complessivo di **€ 141.461,93**;

DI APPROVARE il seguente quadro economico rideterminato a seguito delle economie derivanti dal ribasso d'asta che risulta così ripartito:

Importo dei lavori esclusi oneri per la sicurezza	€	133.650,65	
Oneri per la sicurezza	€	2.349,35	
	----	-----	
Sommano al lordo del ribasso d'asta	€	136.000,00	€ 136.000,00
A dedurre ribasso d'asta del 15,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 133.650,65	€	- 20.047,60	
	----	-----	

Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta (Comprensivo oneri per la sicurezza)	€	115.952,40	€	115.952,40
<u>Somme a disposizione dell'A.C. per:</u>				
▪ I.V.A. 22% dell'importo dei lavori	€	25.509,53		
▪ Spese tecniche per progettazione PFTE	€	2.288,00		
▪ Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.L. e coordinamento sicurezza (oneri ed iva compresi)	€	5.000,00		
▪ Accantonamento di cui al D.lgs. 36/2023 art. 45. (Lavori € 136.000,00)				
➤ 80% € 2.176,00				
➤ 20% 544,00	€	2.720,00		
▪ IRAP (2.176,00/123,8% CPDEL = 1.757,67 *8.5%)	€	149,40		
▪ Assicurazione del verificatore interno	€	300,00		
▪ Spese di gara ANAC	€	35,00		
▪ Per ulteriori interventi complementari, imprevisti ed arrotondamenti	€	26.045,67		
	----	-----		
Sommano	€	62.047,60	€	62.047,60
			==	=====
Importo complessivo			€	178.000,00

DI IMPEGNARE la spesa complessiva del presente affidamento di € 141.461,93 ai capitoli n. 8230.46.1 e n. 8230.46.3 come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 28/10/2025 in premessa citata, secondo la seguente imputazione :

Capitolo / articolo	8230.46.1 e n. 8230.46.3
Oggetto	Lavori di manutenzione delle sedute ed aree limitrofe della Rotonda S. Ampelio
Beneficiario	SILVESTRI SRL
Sede legale	Sanremo (IM), loc. Verezzo Cava
c.f./Partita iva	01168100087
Importo	€ 141.461,93
di cui iva	€ 25.509,53
n. impegno	409 sub 6 - 1032
Cig	B91B9B5657
Cup	B92F24000440004
Anno di esigibilità	2025-2026
Cronoprogramma del pagamento	S.A.L.
N. OPP – Gestionale LL.PP.	RICORRE

DI IMPEGNARE l'importo di **€ 35,00** per il pagamento del contributo ANAC per la gestione della gara telematica relativa al CIG B91B9B5657;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 le clausole contrattuali e le modalità di esecuzione del contratto sono contenute nel C.S.A.;

DI DARE ATTO che :

- l'Ufficio Contratti provvederà alla conseguente formalizzazione contrattuale mediante *forma pubblica amministrativa* ai sensi degli *articoli 4 comma 2 e 22 comma 1* del vigente Regolamento Comunale dei Contratti, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29 maggio 2014;
- ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 si accerta preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti prevede l'esigibilità della spesa entro gli esercizi 2025 e 2026.

- Il gruppo di lavoro per l'intervento in argomento, ai fini della ripartizione delle quote di cui all'art. 45 del D.Lg.s.36/2023 viene così individuato:
 - RUP;
 - Verificatore interno;
 - Collaboratore amministrativo;
 - Personale ufficio gare;
 - Personale ufficio contratti

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico.

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SETTORE TECNICO

Arch. Roberto Ravera

Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

CIG : B91B9B5657

CUP : B92F24000440004

LF/ab

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato che sussiste la copertura finanziaria Rilascia il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria Data ...20/11/2025..... F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE FINANZIARIO D.ssa Micaela Toni <i>Firma autografa omessa</i> ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993