



**CITTÀ DI BORDIGHERA**  
PROVINCIA DI IMPERIA

**DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO**

NUMERO 789 REGISTRO GENERALE DEL 18/08/2025  
NUMERO 321 REGISTRO SETTORE DEL 18/08/2025

**OGGETTO: LL.PP. – Opere di rifacimento per il ripristino delle condizioni ante incendio ed opere di completamento a finire del nuovo plesso scolastico vi via Napoli – 1° stralcio - Autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante gara di appalto a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 c.1 LETT. c), con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D.lgs n. 36/2023**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**VISTA** la proposta in data 18/08/2025 della Geom. Emanuelle Barberis, responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 30/07/2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per opere di rifacimento per il ripristino delle condizioni ante incendio ed opere di completamento a finire del nuovo plesso scolastico di Via Napoli - 1° stralcio, redatto dallo Studio Consorzio Stabile MYTHOS S.r.l. dell'importo complessivo di € 866.434,00 per opere in categoria prevalente OG1 (edifici civili ed industriali), intervento con il seguente Q.E. , finanziato a spese del bilancio comunale sul cap. 7030.30.1:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 713.873,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 152.560,51
	-----
Sommano	€ 866.434,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Contributo Anac	€ 410,00
Imprevisti secondo quanto previsto c.2 art.5 All.17 Codice	€ 29.593,92
Incentivo tecnico art.45 codice appalti su lavori e servizi di progettazione	€ 17.328,68
IVA per lavori al 10%	€ 86.643,40
	-----
Importo complessivo	<b>€ 1.000.000,00</b>

**VISTO** l'Avviso di consultazione ex art. 50, comma 2 bis del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, in pubblicazione dal 05/08/2025 fino al 16/08/2025;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art.17 del D.Lgs.36/2023 (Codice Appalti) prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** che :

- l'art 50 c.1 lett.c) del D.Lgs.36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ;

- l'art.50 c. 4 del D.Lgs.36/2023 dispone che per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2 ;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente;

**VISTO** il provvedimento di incarico di dirigenza ad interim del Settore Tecnico prot. 22343 del 01/08/2023;

**PRESO ATTO** che si effettueranno immediatamente gli adempimenti di cui alle vigenti norme in materia di trasparenza e di amministrazione aperta;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

## **DETERMINA**

**DI DICHIARARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI INDIRE** una gara di appalto a *procedura negoziata, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, art. 50 comma 1 lettera c, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs n. 36/2023*, per l'individuazione della ditta appaltatrice dei Lavori per le "opere di rifacimento per il ripristino delle condizioni ante incendio ed opere di completamento a finire del nuovo plesso scolastico di Via Napoli. 1° stralcio", come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 30/07/2025 in premessa citata;

**DI STABILIRE** che la procedura negoziata ai sensi dell'art.50 c.1 lett.c) del vigente codice appalti sarà esperita sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Aria s.p.a. a cura dell'Ufficio Gare nel rispetto dei seguenti criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte :

- Consultazione di almeno cinque operatori economici in possesso della qualificazione ai lavori pubblici di categoria Og1, selezionati attraverso indagini di mercato o tramite elenchi, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;

- Individuazione della migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 c.4 del D.Lgs. 36/2023, consistente nel maggior ribasso sull'importo a base d'asta;

**DI PORRE A BASE D'ASTA** l'importo di € 866.434,00 (al netto di I.V.A.) così suddiviso:

- *Importo a base di appalto soggetto a ribasso:* € 713.873,49
- *oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso:* € 152.560,51  
(Imp. 1097)

**DI DEMANDARE** all'ufficio Gare lo svolgimento della gara di appalto per l'affidamento dei Lavori per le "opere di rifacimento per il ripristino delle condizioni ante incendio ed opere di completamento a finire del nuovo plesso scolastico di Via Napoli. 1° stralcio", con *procedura negoziata ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, art. 50 comma 1 lettera c, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D.lgs n. 36/2023*;

**DI DELEGARE** quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento il dott. Dario Grassano, funzionario del Servizio gare e contratti;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 410,00 per spese ANAC, come da Quadro Economico approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 30/07/2025 di approvazione del progetto Esecutivo aggiornato, alla voce "contributo Anac" e di imputare la spesa al capitolo n. 7030.30.1, imp. 1097 ;

**DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- Il fine che si intende perseguire è il completamento del nuovo plesso scolastico di Via Napoli;
- L'oggetto del contratto è l'esecuzione delle opere di rifacimento per il ripristino delle condizioni ante incendio ed opere di completamento a finire del nuovo plesso scolastico di Via Napoli. 1° stralcio
- il contratto d'appalto sarà stipulato ai sensi del regolamento comunale dei contratti a cura dell'Ufficio Contratti;
- Le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'appalto approvato con la richiamata Deliberazione della Giunta Comunale;

**DI DARE ATTO** che :

- Il Responsabile del Progetto è il Geom. Emanuelle BARBERIS ;
- Il contratto d'appalto sarà stipulato dall'Ufficio Contratti con le modalità e nelle forme stabilite dal vigente regolamento comunale e a seguito della conclusione delle fasi di gara e dei controlli di legge;
- La spesa complessiva per l'intervento in argomento di € 1.000.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo n. 7030.30.1;
- Il gruppo di lavoro per l'intervento in argomento, ai fini della ripartizione delle quote di cui all'art. 45 del D.Lg.s.36/2023 viene così individuato:
  - Rup (Geom. Emanuelle BARBERIS);
  - Verificatore interno (Geom. Emanuelle BARBERIS);
  - Collaboratore amministrativo (Sig.ra Alessandra BUCCAFURRI);
  - Personale ufficio gare (Dott. Dario GRASSANO e Sig.ra Silvia DIDONE');;
  - Personale ufficio contratti (Dott. Carlo ROVELLO).

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico.

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE TECNICO  
(Arch. Roberto Ravera)

*Firma autografa omessa  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

CIG : B7FB35B433  
CUP: B94D25001820004  
EB/ab

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato che sussiste la copertura finanziaria

Rilascia il **Visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria

Data ...20/08/2025...

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
**D.ssa Micaela Toni**

*Firma autografa omessa  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*