



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 647 REGISTRO GENERALE DEL 07/07/2025
NUMERO 257 REGISTRO SETTORE DEL 07/07/2025

OGGETTO: PATRIMONIO E DEMANIO COMUNALE – MERCATO COPERTO DI PIAZZA GARIBALDI – CONCESSIONE DI N. 2 LOCALI AD USO DEPOSITO/CANTINA (INDIVIDUATI DAGLI INTERNI 1 E 2) IN FAVORE DEGLI OPERATORI COMMERCIALI TITOLARI DI CONCESSIONE DI POSTEGGIO PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ DI COMMERCIO E DEGLI IMPRENDITORI AGRICOLI ADERENTI AL «MERCATO DEGLI AGRICOLTORI» – APPROVAZIONE AVVISO DI SELEZIONE – AVVIO PROCEDURA DI GARA.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

PREMESSO che il Comune di Bordighera è proprietario di otto (8) locali, appartenenti al demanio comunale, della superficie di 8,50 m² cadauno, siti al piano interrato del mercato coperto di piazza Garibaldi, identificati al catasto fabbricati al Foglio 8, censuario di Bordighera, particella 150;

VISTA la deliberazione della Commissione straordinaria, adottata con i poteri del Consiglio comunale, n. 27 del 02.07.2012, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta per i suddetti locali la destinazione d'uso di deposito, predisponendoli all'utilità delle attività esercitate nell'edificio dagli operatori commerciali del mercato titolari di concessione per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche;

PRESO ATTO che due (2) locali ad uso deposito risultano liberi e nella piena disponibilità del Comune di Bordighera e che, pertanto, nulla osta a dare avvio a procedura selettiva finalizzata all'assegnazione dei predetti, riservata agli operatori commerciali del mercato titolari di concessione di posteggio per l'esercizio dell'attività di commercio nonché agli imprenditori agricoli selezionati dalla Federazione Provinciale Coldiretti aderenti al «mercato degli agricoltori» presso detta struttura mercatale;

RITENUTO, quindi, di dover avviare una procedura a evidenza pubblica finalizzata ad assegnare in concessione a titolo oneroso i locali ad uso deposito in oggetto, in favore degli operatori commerciali del mercato titolari di concessione di posteggio per l'esercizio dell'attività di commercio e degli imprenditori agricoli selezionati dalla Federazione Provinciale Coldiretti aderenti al «mercato degli agricoltori» presso detta struttura mercatale, dietro corrispettivo di un canone annuo a base d'asta di euro 601,80 (seicentouno/80) – stabilito tenuto conto della media dei valori OMI – Agenzia delle Entrate applicati rispetto alla zona di ubicazione degli immobili – soggetto a rialzo in sede di gara;

VISTO l'avviso di selezione, e i relativi allegati, per l'assegnazione dei locali in parola, registrato agli atti del servizio Patrimonio con protocollo n. 22665 del 7 luglio 2025, e ritenuto meritevole di approvazione;

RITENUTO, inoltre, di poter attestare, ai sensi dell'articolo 147 *bis*, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e ss.mm.ii, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione, comportando la stessa riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente locale, diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile;

VISTI gli articoli 107 e 192 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii;

DETERMINA

1) DI DARE AVVIO a procedura a evidenza pubblica finalizzata ad assegnare in concessione a titolo oneroso due (2) locali, appartenenti al demanio comunale, della superficie di 8,50 m² cadauno, siti al piano interrato del mercato coperto di piazza Garibaldi, identificati al catasto fabbricati al Foglio 8, censuario di Bordighera, particella 150, in favore degli operatori commerciali del mercato titolari di concessione di posteggio per l'esercizio dell'attività di commercio e degli imprenditori agricoli selezionati dalla Federazione Provinciale Coldiretti aderenti al «mercato degli agricoltori» presso detta struttura mercatale, dietro corrispettivo di un canone annuo a base d'asta di euro 601,80 (seicentouno/80), soggetto a rialzo in sede di gara;

2) DI DISPORRE la pubblicazione dell'avviso di selezione per l'assegnazione di detti immobili, registrato agli atti del servizio Patrimonio con protocollo n. 22665 del 7 luglio 2025, all'albo pretorio informatico e nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti – Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare" del sito internet www.comune.bordighera.im.it, dal 9 luglio al 23 agosto 2025;

3) DI DARE ATTO che responsabile del procedimento è il sottoscritto dott. Marco CARIA, funzionario amministrativo P.O. responsabile dei servizi Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – Demanio Marittimo – Patrimonio;

4) DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147 *bis*, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e ss.mm.ii, la regolarità del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il presente provvedimento viene conservato in originale presso il servizio Segreteria, che ne cura la pubblicazione all'albo pretorio informatico, trasmesso al servizio Ragioneria per la sua esecuzione, e conservato in copia presso il servizio Patrimonio e la segreteria del Settore Tecnico.

Bordighera, 7 luglio 2025

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco CARIA)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il responsabile del servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, osserva che sussiste la copertura finanziaria,

Rilascia il visto di regolarità contabile.

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE FINANZIARIO
(Dott.ssa Micaela TONI)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993.