



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 – 0184/272223

mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it

sito istituzionale: www.comune.bordighera.im.it

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO MARCIAPIEDE LATO MARE DI VIA VITTORIO EMANUELE II° NEL TRATTO VIA ROMA/VIA NOARO

Affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, in modalità telematica.

CIG B5312E833E – CUP B97H24002270004

VERBALE DI GARA

Il giorno 30/01/2025, alle ore 11:00,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- | | |
|----------------------------|---|
| - Geom. Valerio De Flaviis | RUP - Settore Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici |
| - Dott. Dario Grassano | Funzionario Responsabile Ufficio Gare e Contratti |
| - Sig.ra Silvia Didonè | Istruttore Amministrativo Ufficio Gare |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 307 del 04/12/2024 di approvazione del progetto esecutivo e relativo quadro economico per i “lavori di rifacimento marciapiede la mare di Via Vittorio Emanuele II° nel tratto Via Roma/Via Noaro”, d'importo complessivo pari ad euro 179.472,64, con importo dei lavori a base di gara di euro 156.094,21 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 23.378,43 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 36/RG del 15/01/2025 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 49/RG del 20/01/2025 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed allegati, documenti identificati col protocollo n. 2167 del 20/01/2025, agli atti d'ufficio.

Le n. 5 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 17/01/2025, sono

state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 2212 del 20/01/2025 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 10:00 del giorno martedì 28/01/2025.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 3 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1737717504902	3292 del 28/01/2025	De Villa Group Costruzioni S.r.l.
2	1737818375097	3295 del 28/01/2025	Impresa Lombardo S.a.s.
3	1738014226758	3390 del 28/01/2025	Edilcostruzioni S.r.l.

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nelle BUSTE TELEMATICHE AMMINISTRATIVE, con le risultanze che seguono:

1) DE VILLA GROUP S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) IMPRESA LOMBARDO S.A.S.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

Si segnala che la ditta fa avvalimento dei requisiti della ditta Tesorini S.r.l., presentando tutti i relativi documenti.

3) EDILCOSTRUZIONI S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * *

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 36/2023.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 non viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale e pertanto non si procede neppure al calcolo della soglia di anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Offerta economica %
De Villa Group S.r.l.	1,66 %
Impresa Lombardo S.a.s.	26,16 %
Edilcostruzioni S.r.l.	13,12 %

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

IMPRESA LOMBARDO S.A.S.

Strada Ospedaletti n. 31
18038 Sanremo (IM)
P.I. 01788890083

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 307 del 04/12/2024;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 36/RG del 15/01/2025;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 49/RG del 20/01/2025;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 3295 del 28/01/2025.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (26,16%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 115.259,96 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 23.378,43 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 138.638,39, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 11:35.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Valerio DE FLAVIIS _____

F.to Dott. Dario GRASSANO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)