



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 – 0184/272223

mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it

sito istituzionale: www.comune.bordighera.im.it

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE ARGENTINA NEL TRATTO COMPRESO TRA BAR EDEN E SOTTOPASSO STAZIONE FERROVIARIA – STRALCIO II - ESECUZIONE SOTTOSERVIZI

Affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, in modalità telematica.

CIG B402ABF93F – CUP B97H19002920004

VERBALE DI GARA

Il giorno 13/11/2024, alle ore 10:20,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- | | |
|------------------------|---|
| - Geom. Luigi Fallù | RUP - Settore Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici |
| - Dott. Dario Grassano | Funzionario Responsabile Ufficio Gare e Contratti |
| - Sig.ra Silvia Didonè | Istruttore Amministrativo Ufficio Gare |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 257 del 22/10/2024 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico per l'intervento di **“riqualificazione del lungomare Argentina – Lotto n. 1 – Stralcio n. 2 sottoservizi (sottopassa Piazza Bengasi – sottopasso stazione ferroviaria)”**, d'importo complessivo pari ad euro 577.674,32, con importo dei lavori a base di gara di euro 550.547,88 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 27.126,44 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 1133/RG del 28/10/2024 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 1154/RG del 04/11/2024 veniva

indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed allegati, documenti identificati col protocollo n. 33404 del 30/10/2024, agli atti d'ufficio.

Le n. 5 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 30/10/2024, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 33694 del 04/11/2024 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 10:00 del giorno mercoledì 13/11/2024.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 3 offerte, identificate come segue:

| num | ID offerta | Prot. interno | operatore economico |
|-----|---------------|----------------------|--|
| 1 | 1731423912998 | 34827 del 13/11/2024 | Impresa Edile Lanteri Olimpio & C. S.a.s. |
| 2 | 1731428999077 | 34832 del 13/11/2024 | Impresa di Costruzioni Silvano & C. S.r.l. |
| 3 | 1731433494071 | 34834 del 13/11/2024 | Masala S.r.l. |

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nella BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA, con le risultanze che seguono:

1) IMPRESA EDILE LANTERI OLIMPIO & C. S.A.S.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

3) MASALA S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * *

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 36/2023.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 non viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale e pertanto non si procede neppure al calcolo della soglia di anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

| Concorrente | Offerta economica % |
|--|---------------------|
| Impresa Edile Lanteri Olimpio & C. S.a.s. | 5,19 |
| Impresa di Costruzioni Silvano & C. S.r.l. | 13,84 |
| Masala S.r.l. | 18,88 |

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

MASALA S.R.L.

Via Braie n. 293 – 18033 Camporosso (IM)
C.F./P.I. 00948900089

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 257 del 22/10/2024;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 1133/RG del 28/10/2024;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 1154/RG del 04/11/2024;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 34834 del 13/11/2024.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (18,88%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 446.604,44 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 27.126,44 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 473.730,88, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 10:40.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Luigi FALLU' _____

F.to Dott. Dario GRASSANO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)