



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 1282 REGISTRO GENERALE DEL 03/12/2024
NUMERO 515 REGISTRO SETTORE DEL 03/12/2024

OGGETTO: PATRIMONIO - VIA VITTORIO EMANUELE II - PROCEDURA DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE AD USO NON ESCLUSIVO DELLA SALA BAR UBICATA ALL'INTERNO DEL PALAZZO DEL PARCO IN CAPO AD ASSOCIAZIONE O ENTI DEL TERZO SETTORE CHE PERSEGUONO, SENZA SCOPO DI LUCRO, LA PROMOZIONE DEL BENESSERE E DELLA SALUTE PSICOFISICA DELLE PERSONE DELLA TERZA ETÀ - APPROVAZIONE VERBALE APERTURA BUSTE - ASSEGNAZIONE IN CAPO AL PRIMO CLASSIFICATO

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

PREMESSO che il Comune di Bordighera è proprietario di un immobile, appartenente al patrimonio indisponibile, denominato «Palazzo del Parco», sito in via Vittorio Emanuele II, identificato al catasto fabbricati al Foglio 7, censuario di Bordighera, particella 102;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 232 del 17.09.2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato, sotto il profilo patrimoniale, l'atto di indirizzo di assegnare per un periodo quadriennale in concessione, ad uso non esclusivo, previo esperimento di procedura comparativa a evidenza pubblica, la sala bar ubicata all'interno del predetto immobile in capo ad Associazioni o Enti del Terzo Settore che perseguono, senza scopo di lucro, la promozione del benessere e della salute psicofisica delle persone della terza età, dietro corrispettivo di un canone annuo ricognitorio di euro 495,00, soggetto ad adeguamento ISTAT ai sensi di legge;

RICHIAMATA la propria determinazione S.T. n. 1162/473 del 07.11.2024, attuativa della prefata deliberazione, con la quale si è dato avvio alla procedura in oggetto, approvando la relativa documentazione di gara e nominando responsabile del procedimento il sottoscritto dott. Marco CARIA, funzionario amministrativo P.O. responsabile dei servizi Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – Demanio Marittimo – Patrimonio;

VISTO il verbale di apertura buste e formulazione della graduatoria, registrato agli atti con prot.n. 37013 del 03.12.2024, redatto all'esito delle operazioni di gara da apposita Commissione giudicatrice, all'uopo nominata con propria determinazione S.T. n. 1225/495 del 25.11.2024, recante la proposta di aggiudicazione della procedura in discorso in capo all'associazione CLETA GROUP A.S.D., prima classificata, e ritenuto meritevole di approvazione;

PRESO ATTO dell'esito favorevole dei controlli, relativo al possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dal bando di gara e dalle vigenti disposizioni normative, esperiti in capo all'associazione CLETA GROUP A.S.D.;

RITENUTO, per quanto sopra, di dover disporre il rilascio della concessione, ad uso non esclusivo, della sala bar ubicata all'interno dell'immobile comunale denominato «Palazzo del Parco», sito in via Vittorio Emanuele II, in favore dell'associazione CLETA GROUP A.S.D., meglio generalizzata agli atti dei servizi comunali, con decorrenza dal 15.12.2024 e scadenza il 14.12.2028, dietro corrispettivo di un canone annuo di euro 495,00, soggetto ad adeguamento ISTAT ai sensi di legge;

RITENUTO, inoltre, di poter attestare, ai sensi dell'articolo 147 *bis*, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali e ss.mm.ii, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione, comportando la stessa riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente locale, diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile;

VISTO l'articolo 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali e ss.mm.ii;

DETERMINA

1) DI DISPORRE, per le motivazioni espresse in narrativa, il rilascio della concessione, ad uso non esclusivo, della sala bar ubicata all'interno dell'immobile denominato «Palazzo del Parco», sito in via Vittorio Emanuele II, identificato al catasto fabbricati al Foglio 7, censuario di Bordighera, particella 102, in favore dell'associazione CLETA GROUP A.S.D., meglio generalizzata agli atti dei servizi comunali, con decorrenza dal 15.12.2024 e scadenza il 14.12.2028, dietro corrispettivo di un canone annuo di euro 495,00, soggetto ad adeguamento ISTAT ai sensi di legge;

2) DI APPROVARE, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, benché materialmente non allegato, il verbale di apertura buste e formulazione della graduatoria, registrato agli atti con prot.n. 37013 del 03.12.2024, redatto all'esito delle operazioni di gara da apposita Commissione giudicatrice, all'uopo nominata con propria determinazione S.T. n. 1225/495 del 25.11.2024, recante la proposta di aggiudicazione della procedura in discorso in capo all'associazione CLETA GROUP A.S.D., prima classificata;

3) DI DEMANDARE:

- al servizio Patrimonio l'espletamento di tutti gli adempimenti necessari per la predisposizione degli schemi contrattuali e la successiva stipulazione del provvedimento concessorio;

- al servizio Ragioneria, per tutta la durata contrattuale, l'accertamento dell'entrata di euro 495,00 al capitolo n. 547.5.1 del bilancio di previsione finanziario;

4) DI ATTESTARE, ai sensi dell'articolo 147 *bis*, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali e ss.mm.ii, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

5) DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento e del verbale di apertura buste e formulazione della graduatoria, protocollo n. 37013 del 03.12.2024, nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti – Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare" del sito internet www.comune.bordighera.im.it ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza e contratti pubblici.

Bordighera, 3 dicembre 2024

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Dott. Marco CARIA

*Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993*

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente di settore, rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE

IL DIRIGENTE AD INTERIM
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Micaela TONI)

*Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993*