



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 – 0184/272223

mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it

sito istituzionale: www.comune.bordighera.im.it

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DELLA SCOGLIERA DI PROTEZIONE AREA DEMANIALE IN LOCALITÀ PUNTA MIGLIARESE – I° LOTTO FUNZIONALE

Affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, in modalità telematica.

CIG B177B891D7 - CUP B95H19000180005

VERBALE DI GARA

Il giorno 03/06/2024, alle ore 11:15,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- | | |
|------------------------|---|
| - Dott. Dario Grassano | Funzionario Responsabile Ufficio Gare e Contratti |
| - Geom. Luigi Fallù | RUP - Settore Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici |
| - Sig.ra Silvia Didonè | Istruttore Amministrativo Ufficio Gare |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 114 del 23/04/2024 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico per l'intervento dei lavori di **“ripristino della scogliera di protezione area demaniale in località Punta Migliarese – I° lotto funzionale”**, d'importo complessivo pari ad euro 370.422,60, con importo dei lavori a base di gara di euro 359.753,36 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 10.669,24 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 446/RG del 06/05/2024 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del medesimo decreto, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 497/RG del 16/05/2024 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed

allegati, documenti identificati col protocollo n. 15278 del 16/05/2024, agli atti d'ufficio.

Le n. 8 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 09/05/2024, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 15391 del 17/05/2024 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 09:00 del giorno martedì 30/05/2024.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 6 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1716906132317	16985 del 30/05/2024	Barbera S.r.l.
2	1716910973540	16986 del 30/05/2024	Giuggia Costruzioni S.r.l.
3	1716976487690	16987 del 30/05/2024	Rocca Mar S.r.l.
4	1716986183832	16988 del 30/05/2024	Comar S.r.l.
5	1716989462882	16990 del 30/05/2024	Trevisiol S.r.l.
6	1716994470609	16991 del 30/05/2024	Impresa di Costruzioni Silvano & C.

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nella BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA, con le risultanze che seguono:

1) BARBERA S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

3) ROCCA MAR S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

4) COMAR S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

5) TREVISIOL S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

6) IMPRESA SILVANO & C. S.N.C.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * *

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. 36/2023.

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a 5, verrà applicata l'**esclusione automatica delle offerte anomale**, ai sensi dell'articolo 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando il calcolo del "**Metodo A**" previsto nell'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023;

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Offerta economica %
Barbera S.r.l.	12,3920
Giuggia Costruzioni S.r.l.	7,2200
Rocca Mar S.r.l.	4,5000
Comar S.r.l.	7,4100
Trevisiol S.r.l.	4,8000
Impresa di Costruzioni Silvano & C.	8,6200

A questo punto si procede tramite la piattaforma SINTEL con il calcolo della soglia di anomalia come previsto nell'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023.

Il seggio di gara effettua un controllo sul risultato del calcolo della soglia di anomalia, attraverso l'utilizzo di un file excell, che **si allega** al presente verbale di gara.

Vengono escluse dal calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse il 10% delle stesse arrotondato all'unità superiore (10% di 6 offerte = 0,6 arrotondato a 1); pertanto vengono escluse l'offerta di maggior ribasso (12,3920%) e quella di minor ribasso (4,5000%) e la media aritmetica calcolata sulle restanti offerte risulta essere **7,0125**.

A seguito del successivo calcolo dello scarto medio (**0,9392**) dei ribassi percentuale che superano la media aritmetica e del rapporto di tale scarto con la media aritmetica stessa ($0,9392/7,0125 = \mathbf{0,1339}$), si procede con il calcolo previsto alla lettera d) del comma 2, METODO A dell'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023.

Pertanto la **soglia di anomalia** è pari al valore della media aritmetica (7,0125) incrementata del 20% della medesima media aritmetica (1,4025) ovvero $7,0125 + 1,4025 = \mathbf{8,4150}$

L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risulta essere quella della ditta COMAR S.R.L., con un ribasso del 7,4100%.

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

COMAR S.R.L.

Viale Matteotti n. 17

18100 Imperia (IM)

C.F./P.I. 00743270084

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 114 del 23/04/2024;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 446/RG del 06/05/2024;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 497/RG del 16/05/2024;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 16988 del 30/05/2024.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (7,4100%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 333.095,64 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 10.669,24 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 343.764,88, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 12:15.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Dott. Dario GRASSANO _____

F.to Geom. Luigi FALLU' _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)