



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 - fax 0184/260144

mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it - sito istituzionale: www.bordighera.it

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI CITTADINE PROCEDURA SUDDIVISA IN N. 3 LOTTI

Affidamento dell'appalto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 (art. 50, comma 1, lettera a), previa richiesta di preventivi in modalità telematica, da aggiudicarsi all'operatore economico che presenta il maggior ribasso sull'importo previsto.

VERBALE DI PROCEDURA

Il giorno 28/03/2024, alle ore 09:30,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riuniscono per l'affidamento in oggetto:

Arch. Paolo Marletta

Dott.ssa For. Elisa Faioli

Sig.ra Silvia Didonè

RUP - Settore Tecnico – Ufficio Manutenzione e Giardini

Settore Tecnico – Ufficio Manutenzione e Giardini

Istruttore Amministrativo Ufficio Gare e Contratti

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 269 del 27/12/2023 veniva approvato il progetto esecutivo e relativo quadro economico dei “Lavori di riqualificazione delle aree verdi cittadine di Corso Italia, Palazzo del Parco, rotonda Sant’Ampelio, stazione e camminamento Sant’Ampelio”, d’importo complessivo pari ad euro 78.919,48 con importo dei lavori a base di gara pari ad euro 76.620,85 ed euro 2.298,63 per oneri di sicurezza, importi tutti al netto di IVA.

Con determinazione a contrarre del settore tecnico n. 1345/RG del 28/12/2023 si dava atto della suddivisione dell’intervento in n. 3 lotti funzionali, al fine di procedere contemporaneamente all’esecuzione dei lavori sulle diverse aree, velocizzando i tempi di esecuzione:

- Lotto A) Corso Italia e tappeti erbosi;
- Lotto B) rotonda Sant’Ampelio, stazione, camminamento Tastevin-chiesa Sant’Ampelio;
- Lotto C) Palazzo del Parco, Via Aurelia.

Nella lettera di invito veniva specificato che le offerte potevano essere presentate per uno o più lotti,

ma l'aggiudicazione al singolo offerente sarebbe avvenuta **solamente per un lotto** della procedura, con priorità di assegnazione del lotto nel quale l'offerente risultasse essere l'unico partecipante e con possibilità di scelta in caso contrario.

Le n. 5 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 12/03/2024, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 9338 del 20/03/2024 - a presentare le proprie offerte telematiche entro le ore 09:00 del giorno giovedì 28/03/2024.

A questo punto viene dato atto che sono pervenuti al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione – le seguenti offerte:

- **LOTTO A)** n. 2 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1711010838157	9933 del 26/03/2024	Tecnogiardini di Forastieri Giuseppe
2	1711054002155	9934 del 26/03/2024	Quadriservice di Vasapolli Massimo

- **LOTTO B)** n. 2 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1711011201207	9937 del 26/03/2024	Tecnogiardini di Forastieri Giuseppe
2	1711054249844	9939 del 26/03/2024	Quadriservice di Vasapolli Massimo

- **LOTTO C)** n. 2 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1711011507015	9940 del 26/03/2024	Tecnogiardini di Forastieri Giuseppe
2	1711054470571	9944 del 26/03/2024	Quadriservice di Vasapolli Massimo

Essendo pervenute solamente n. 2 offerte, il **Lotto C)** non viene aggiudicato poiché l'aggiudicazione al singolo offerente può avvenire **solamente per un lotto** della procedura, come indicato nella lettera di invito prot. n. 9338 del 20/03/2024.

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Si procede pertanto con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nelle BUSTE TELEMATICHE AMMINISTRATIVE relative a ciascun lotto della procedura, con le risultanze che seguono:

1) TECNOGIARDINI DI FORASTIERI GIUSEPPE

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) QUADRISERVICE DI VASAPOLLI MASSIMO

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * *

ESAME DEI PREVENTIVI

Il seggio procede a questo punto con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla procedura, con le seguenti risultanze:

LOTTO A):

Concorrente	Offerta economica
Tecnogiardini di Forastieri Giuseppe	€ 22.512,12
QuadrIService di Vasapoli Massimo	€ 23813,65

LOTTO B):

Concorrente	Offerta economica
Tecnogiardini di Forastieri Giuseppe	€ 24.248,82
QuadrIService di Vasapoli Massimo	€ 24.968,55

Quindi, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il metodo di affidamento previsto (maggior ribasso), e tutto quanto previsto nella lettera di invito, il seggio di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della procedura in oggetto come segue:

LOTTO A) Corso Italia e tappeti erbosi:

TECNOGIARDINI di Forastieri Giuseppe
Corso Italia n. 115 – 18033 Camporosso (IM)
P.I. 01563350089

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo all'intervento, approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Bordighera n. 269 del 27/12/2023;
- nella lettera di richiesta preventivi (prot. 9338 del 20/03/2024 e suoi allegati);
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente, agli atti protocollo n. 9933 del 26/03/2024.

Per effetto dell'offerta presentata (ribasso del 8,50004%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 22.512,12 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 738,10 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 23.250,22, importi tutti al netto di IVA.

LOTTO B) rotonda Sant'Ampelio, stazione, camminamento Tastevin-chiesa di Sant'Ampelio:

QUADRISERVICE di Vasapoli Massimo
Via Palmaria n. 2 - 18018 Taggia (IM)
P.I. 01499380085

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo all'intervento, approvato con deliberazione della Giunta Comunale di

Bordighera n. 269 del 27/12/2023;

- nella lettera di richiesta preventivi (prot. 9338 del 20/03/2024 e suoi allegati);

- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente, agli atti protocollo n. 9939 del 26/03/2024.

Per effetto dell'offerta presentata (ribasso del 3,20999%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 24.968,55 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 773,90 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 25.742,45, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

LOTTO C) Palazzo del Parco e Via Aurelia:

Lotto non aggiudicato.

* * * * *

La gara si conclude alle ore 10:31.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa dei report finali delle procedure, che verranno acquisiti successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Arch. Paolo MARLETTA _____

F.to Dott.ssa For. Elisa FAIOLI _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)