



# CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 - fax 0184/260144

mail: [d.grassano@bordighera.it](mailto:d.grassano@bordighera.it) – [s.didone@bordighera.it](mailto:s.didone@bordighera.it) - sito istituzionale: [www.bordighera.it](http://www.bordighera.it)

**GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI COMPLEMENTARI  
(FACCHINAGGIO, TRASPORTO, MONTAGGI, SMONTAGGI, ALLESTIMENTI)  
AL CALENDARIO DELLE MANIFESTAZIONI ED INIZIATIVE CULTURALI  
ORGANIZZATE O PATROCINATE DAL COMUNE DI BORDIGHERA  
– DURATA ANNI 3 – PERIODO DAL 01/02/2024 AL 31/01/2027  
CIG A025896F52**

**PROCEDURA APERTA PREVIA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**  
(Art. 71 del D.Lgs n. 36/2023)

**VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA**

**Il giorno 17/01/2024, alle ore 12:50,**

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale,

si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione del Settore Amministrativo n. 47/RG del 17/01/2024, come segue:

- Presidente	Dott. Dario Grassano	Responsabile Ufficio Gare e Contratti;
- Componente	Arch. Stefania D'Addetta	Responsabile Ufficio Sport, Turismo e Cultura;
- Componente	Sig.ra Silvia Didonè	Istruttore amministrativo Ufficio Gare,

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

**P R E M E S S E**

Con determinazione a contrarre del Settore Finanziario di Bordighera n. 1092/RG del 02/11/2023 veniva avviata la gara per l'affidamento dei servizi complementari (facchinaggio, trasporto, montaggi, smontaggi, allestimenti) al calendario delle manifestazioni ed iniziative culturali organizzate o patrocinate dal comune di Bordighera di che trattasi, da esperirsi mediante procedura aperta preceduta da manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del medesimo decreto, in base ai criteri indicati nella "*Scheda requisiti di partecipazione, criteri e sub-criteri di valutazione delle offerte*" approvata con medesima determinazione, demandandone i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 1099/RG del 06/11/2023 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di avviso di

indagine esplorativa di mercato con allegato modello di manifestazione di interesse, documenti identificati col protocollo n. 31861 del 06/11/2023, agli atti d'ufficio.

In data 07/11/2023 (prot. n. 31965) si procedeva alla pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato, e suo allegato:

- sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a.;
- sul sito Amministrazione trasparente del Comune di Bordighera.

All'avviso hanno riscontrato n. 6 aspiranti concorrenti - come risultante dal report della procedura in data 05/12/2023 - tutti ritenuti idonei ed invitati alla procedura di gara, come previsto nell'avviso di indagine esplorativa di mercato.

Con successiva determinazione del Settore Amministrativo n. 1254/RG del 07/12/2023 veniva prevista la prosecuzione della gara d'appalto telematica, approvandone altresì la lettera d'invito/richiesta d'offerta/disciplinare di gara, il modello di visita congiunta, la richiesta di partecipazione alla gara, il formulario DGUE, il modello di sopralluogo congiunto, il modello di offerta tecnica ed il modello di offerta economica, documenti tutti identificati col protocollo n. 35610 del 07/12/2023, agli atti d'ufficio.

Le ditte sono state quindi invitate - tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 35805 del 11/12/2023 - a presentare la propria offerta entro le ore 09:00 del giorno martedì 16/01/2024.

\* \* \* \* \*

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA S.p.a., n. 2 offerte identificate come segue:

<b>num</b>	<b>ID offerta</b>	<b>Prot. interno</b>	<b>operatore economico</b>
1	1705078541866	1487 del 15/01/2024	Centro di Solidarietà L'Ancora Soc. coop. soc.
2	1705327200092	1685 del 16/01/2024	CO.SE.VA Soc. coop.

Essendo sospesa l'operatività della Centrale Unica di Committenza (ad esclusione delle procedure attinenti al PNRR), con attribuzione delle funzioni relative a tutte le procedure sopra la soglia dei 40.000 euro all'Ufficio Gare - lo stesso ha provveduto, con determinazione del Settore Amministrativo n. 47/RG del 17/01/2024 - a nominare il seggio di gara e la commissione giudicatrice.

La documentazione tutta sopra richiamata è conservata agli atti dell'Ufficio Gare.

### **ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nelle BUSTE TELEMATICHE AMMINISTRATIVE, con le seguenti risultanze:

#### **Concorrente n. 1: CENTRO DI SOLIDARIETA' L'ANCORA SOC. COOP. SOC.**

Il seggio di gara rileva:

- 1) l'assenza del requisito di partecipazione derivante dall'iscrizione in Camera di Commercio per servizi idonei alla procedura (anche a seguito di controlli relativi ai codici ATECO), mancando il codice dei servizi di facchinaggio o similari;
- 2) che la ditta non ha dimostrato il possesso dei requisiti di capacità tecniche e professionali richiesti, come da lettera di invito prot. n. 35805 del 11/12/2023.

In considerazione di ciò, trattandosi di requisiti obbligatori la cui assenza non può essere sanata, il seggio di gara stabilisce di non poter procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'Ufficio Gare ha pertanto proceduto con la comunicazione di **ESCLUSIONE** dalla procedura, trasmettendola al concorrente tramite la piattaforma SINTEL.

**Concorrente n. 2: COSEVA SOC. COOP.**

Tutta la documentazione presentata dal concorrente è regolare e pertanto la ditta viene **AMMESSA** alla fase successiva della procedura.

A questo punto – sono le ore 13:35 - il seggio di gara termina i suoi lavori.

L'Ufficio Gare procede quindi con la nomina della Commissione giudicatrice sulla piattaforma SINTEL, come da determinazione del Settore Amministrativo n. 47/RG del 17/01/2024.

Viene effettuato un report intermedio della procedura, che verrà successivamente acquisito al protocollo generale dell'ente e conservato agli atti dell'Ufficio Gare.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Dott. Dario GRASSANO \_\_\_\_\_

F.to Arch. Stefania D'ADDETTA \_\_\_\_\_

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' \_\_\_\_\_

*(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)*



# CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 - fax 0184/260144

mail: [d.grassano@bordighera.it](mailto:d.grassano@bordighera.it) – [s.didone@bordighera.it](mailto:s.didone@bordighera.it) - sito istituzionale: [www.bordighera.it](http://www.bordighera.it)

**GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI COMPLEMENTARI  
(FACCHINAGGIO, TRASPORTO, MONTAGGI, SMONTAGGI, ALLESTIMENTI)  
AL CALENDARIO DELLE MANIFESTAZIONI ED INIZIATIVE CULTURALI  
ORGANIZZATE O PATROCINATE DAL COMUNE DI BORDIGHERA  
– DURATA ANNI 3 – PERIODO DAL 01/02/2024 AL 31/01/2027  
CIG A025896F52**

**PROCEDURA APERTA PREVIA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

(Art. 71 del D.Lgs n. 36/2023)

**VERBALE DI GARA - 2^ SEDUTA**

**Il giorno 22/01/2024, alle ore 09:20,**

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce, in **seduta riservata**, la **Commissione giudicatrice** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione del Settore Amministrativo n. 47/RG del 17/01/2024, come segue:

- |              |                              |  |
|--------------|------------------------------|--|
| - Presidente | Dott.ssa Micaela Toni        | Dirigente <i>ad interim</i> del Settore finanziario;       |
| - Componente | Arch. jr. Stefania D'Addetta | Responsabile Ufficio Sport, Turismo e Cultura;             |
| - Componente | Sig.ra Simona Beschi         | Istruttore amministrativo Ufficio Sport, Turismo e cultura |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

Sono presenti alla seduta il Dott. Dario Grassano (RUP della procedura di gara) ed, in qualità di delegata alla procedura telematica e verbalizzante, la Sig.ra Silvia Didonè – entrambi dipendenti dell'Ufficio Gare del Comune di Bordighera.

## **P R E M E S S E**

La presente seduta di gara segue una precedente seduta svoltasi in data 17/01/2024 e conclusasi con l'esclusione del Centro di Solidarietà L'Ancora Soc. Coop. Soc. e l'ammissione del concorrente CO.SE.VA Soc. Coop.

A questo punto la Commissione giudicatrice procede all'esame ed alla valutazione automatica e

discrezionale delle offerte tecniche dei concorrenti, relativa ai seguenti criteri:

CRITERI GENERALI massimo 70 punti, così suddivisi:

- 1) Anni di esperienza nel settore riferito al capitolato (massimo 5 punti);
- 2) Numero di PA affidatarie del servizio riferito al capitolato (massimo 5 punti);
- 3) Inventario di magazzino (massimo 20 punti);
- 4) Gestione del magazzino (massimo 15 punti);
- 5) Manutenzione del materiale (massimo 15 punti);
- 6) Servizi aggiuntivi proposti (massimo 10 punti),

come previsto nella “SCHEDA REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, CRITERI E SUB-CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE” facente parte della documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Finanziario n. 1092/RG del 02/11/2023.

Per i sopra descritti criteri 4) e 5), ogni Commissario esprime discrezionalmente la propria valutazione, corrispondente a coefficiente numerico variabile fra 0,00 e 1,00, come segue:

Ottimo	1,00
Distinto	0,90
Buono	0,80
Discreto	0,70
Sufficiente	0,60
Mediocre	0,50
Scarso	0,40
Gravemente insufficiente	0,10
Non giudicabile	0,00

La Commissione giudicatrice procede, pertanto, alla valutazione automatica e discrezionale – espressa singolarmente da ciascun Commissario – delle offerte presentate dai concorrenti – con le risultanze allegate al presente verbale (**ALLEGATO A**).

Si dà atto che, essendoci un solo partecipante alla procedura, non viene effettuata la riparametrazione della valutazione attribuita dalla Commissione ai criteri discrezionali.

\* \* \* \* \*

A questo punto la Commissione procede all'apertura della BUSTA ECONOMICA dell'unico partecipante alla procedura, al controllo dell'offerta ed alla sua valutazione automatica, secondo quanto previsto nella SCHEDA CRITERI con le seguenti risultanze:

<b>CONCORRENTE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO SULLA TARIFFA ORARIA A BASE DI GARA</b>	<b>RIBASSO OFFERTO SUL CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO A BASE DI GARA</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUITO</b>
CO.SE.VA. Soc. Coop	2,55%	8,83%	30,00

La Commissione giudicatrice, al termine dell'attribuzione di tutti i punteggi relativi ai criteri dell'offerta tecnica (come da allegato A al presente verbale) e dell'offerta economica, prende atto del calcolo della somma dei punteggi attribuiti al concorrente come segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	GRADUATORIA FINALE
<b>CO.SE.VA. Soc. Coop.</b>	<b>59,60</b>	<b>30,00</b>	<b>89,60</b>	<b>1</b>

La Commissione a questo punto, per effetto delle risultanze come sopra specificate e richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (offerta economicamente più vantaggiosa),

### **PROPONE L'AGGIUDICAZIONE**

della gara in oggetto alla ditta

**CO.SE.VA. Soc. Coop.**  
**Via Braie n. 189**  
**18033 Camporosso (IM)**  
**P.I. 00347450082**

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel Capitolato speciale d'appalto e nella Scheda requisiti partecipazione, criteri e sub-criteri per la valutazione delle offerte, approvati nei contenuti generali con determinazione a contrarre del Settore Finanziario di Bordighera n. 1092/RG del 02/11/2023;
- nella documentazione di gara approvata con determinazioni del Settore Amministrativo di Bordighera n. 1099/RG del 06/11/2023 e n. 1254/RG del 07/12/2023;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara tramite piattaforma SINTEL, agli atti protocollo n. 1685 del 16/01/2024.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara, l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 82.440,00 (derivante dal ribasso del 2,55% sul costo orario massimo presunto di euro 23,50/oltre IVA moltiplicato per 1.200 ore presunte di servizio), IVA esclusa.

La seduta della commissione giudicatrice termina alle ore 09:53.

L'ufficio Gare provvederà alla stampa del report finale della procedura, firmato digitalmente dal responsabile dell'Ufficio Gare e che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Il verbalizzante delegato alla procedura telematica

F.to Sig.ra Silvia Didonè \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Dott.ssa Micaela TONI \_\_\_\_\_

F.to Arch. jr. Stefania D'ADDETTA \_\_\_\_\_

F.to Sig.ra Simona BESCHI \_\_\_\_\_

*(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)*

**Allegato A) al verbale della 2^ seduta di gara del 22/01/2024**

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI COMPLEMENTARI AL CALENDARIO DELLE MANIFESTAZIONI ED INIZIATIVE CULTURALI  
ORGANIZZATE O PATROCINATE DAL COMUNE DI BORDIGHERA - DURATA ANNI TRE  
GARA TELEMATICA N. 18/2023 - CIG A025896F52**

<b>Tabella di valutazione</b>	<b>Coefficiente</b>
Ottimo	1,00
Distinto	0,90
Buono	0,80
Discreto	0,70
Sufficiente	0,60
Mediocre	0,50
Scarso	0,40
Gravemente insufficiente	0,10
Non giudicabile	0,00

**OFFERTA TECNICA (max. punti 70) così suddivisi:**

- 1) Anni di esperienza nel settore riferito al capitolato (max. punti 5);
- 2) Numero di PA affidatarie del servizio riferito al capitolato (max. punti 5);
- 3) Inventario di magazzino (max. punti 20);
- 4) Gestione del magazzino (max. punti 15);
- 5) Manutenzione del materiale (max. punti 15);
- 6) Servizi aggiuntivi proposti (max. punti 10).

### **CO.SE.VA. Soc. Coop. VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI AUTOMATICI**

<b>Criteri</b>	<b>Punteggio</b>
Criterio 1)	5,00
Criterio 2)	3,00
Criterio 3)	20,00
Criterio 6)	10,00
<b>TOTALE</b>	<b>38,00</b>

### **CO.SE.VA. Soc. Coop. VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DISCREZIONALI**

<b>Criteri</b>	<b>Dott.ssa Toni</b>	<b>Arch. D'Addetta</b>	<b>Sig.ra Beschi</b>	<b>Media</b>	<b>Punti</b>
Criterio 4)	0,60	0,70	0,70	0,67	10,05
Criterio 5)	0,80	0,70	0,80	0,77	11,55
<b>TOTALE</b>					<b>21,60</b>

### **PUNTEGGI FINALI OFFERTA TECNICA**

<b>Concorrente</b>	<b>Criteri automatici</b>	<b>Criteri discrezionali</b>	<b>TOTALE</b>
CO.SE.VA. Soc. Coop.	38,00	21,60	<b>59,60</b>