



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 679 REGISTRO GENERALE DEL 03/07/2023
NUMERO 294 REGISTRO SETTORE DEL 03/07/2023

OGGETTO: PATRIMONIO - BORGHETTO SAN NICOLÒ - TERRENO A VALLE DELLA RAMPA D'ACCESSO AL PARCHEGGIO PUBBLICO DI BORGHETTO - AFFITTO A PRIVATI - PROCEDURA A EVIDENZA PUBBLICA - AVVIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che il Comune di Bordighera è proprietario di un fondo di 80 mq circa, non strumentale al perseguimento di finalità istituzionali in quanto avente destinazione agricola, con annesso fabbricato, situato a valle della rampa d'accesso del parcheggio pubblico di Borghetto San Nicolò, identificato al catasto terreni al foglio 1 – BSN – mapp. 2857 (parte);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 08.02.2023, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato, sotto il profilo patrimoniale, l'atto di indirizzo finalizzato alla concessione triennale del fondo in parola, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a soggetti privati dotati della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, dietro corrispettivo di un canone da quantificare con successivi provvedimenti;

Ritenuto, a seguito di precedente esperimento di gara andata deserta, di dover avviare una nuova procedura comparativa per l'affitto del fondo di cui trattasi, dietro corrispettivo di un canone annuo pari a 100,00 €, soggetto a rialzo in sede di gara;

Vista la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione alla procedura), agli atti con prot.n. 19122 del 03.07.2023, predisposta dall'ufficio Patrimonio, e ritenutala meritevole di approvazione;

Visti:

- gli artt. 107 e 192 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e ss.mm.ii;
- il nuovo codice degli appalti, decreto legislativo 18 marzo 2023, n. 36;
- i regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

Su proposta del funzionario amministrativo responsabile de ufficio Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – ufficio Demanio Marittimo – ufficio Patrimonio, dott. Marco CARIA;

DETERMINA

1) di dare avvio a procedura e evidenza pubblica, mediante il sistema delle offerte scritte e segrete, finalizzata all'affitto triennale del fondo comunale (con annesso manufatto da adibirsi ad uso ricovero attrezzi), di circa 80 mq, situato a valle della rampa d'accesso del parcheggio pubblico di borghetto San Nicolò, identificato al catasto terreni al foglio 1 – BSN – mapp. 2857 (parte), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a soggetti privati dotati della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, dietro corrispettivo di una canone annuo pari a 100,00 €, soggetto a rialzo in sede di gara;

2) di approvare la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione alla procedura), agli atti con prot.n. 19122 del 03.07.2023, allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

3) di disporre la pubblicazione del sopra citato avviso di selezione all'albo pretorio informatico e nelle sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito internet comunale dal 3 luglio al 3 agosto 2023;

4) di dare atto che il responsabile del Procedimento è il dott. Marco CARIA, funzionario amministrativo responsabile de ufficio Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – ufficio Demanio Marittimo – ufficio Patrimonio;

Il presente provvedimento viene conservato in originale presso l'Ufficio Segreteria, che ne cura la pubblicazione all'albo pretorio informatico, e trasmesso in copia ai servizi interessati.

Bordighera, 3 luglio 2023

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO
(Arch. Roberto RAVERA)

=====
Visto per la regolarità contabile.

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE FINANZIARIO
(Dott.ssa Micaela TONI)