



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## **DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO**

NUMERO 549 REGISTRO GENERALE DEL 29/05/2023  
NUMERO 80 REGISTRO SETTORE DEL 29/05/2023

**OGGETTO: UFFICIO GARE - GARA TELEMATICA N. 5/2023 - AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO "E. BIANCHERI" SITO IN VIA DIAZ (AD ESCLUSIONE DEL LOCALE BAR) - DURATA ANNI 5 - PROCEDURA APERTA - CIG 9842089CC4**

### **IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE**

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 05/05/2023 di approvazione, nei contenuti generali, del Capitolato Speciale di concessione e suoi allegati relativo alla gara per *"affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo E. Biancheri sito in Bordighera, Via Diaz (ad esclusione del locale bar) – durata anni 5"*;

Richiamata la determinazione a contrarre del Settore Finanziario n. 533/RG del 23/05/2023 per l'avvio di una gara d'appalto per l'*"affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo E. Biancheri sito in Bordighera, Via Diaz (ad esclusione del locale bar) – durata anni 5"*:

- con canone annuo a base di gara di euro 10.000,00 e valore totale della concessione pari ad euro 2.000.000,00;
- da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016), sulla base dei criteri previsti nella "Scheda criteri e sub criteri per la valutazione dell'offerta", approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 05/05/2023;
- alle condizioni e modalità del Capitolato Speciale di concessione e suoi allegati approvati nei contenuti generali con deliberazioni della Giunta comunale n. 97 del 05/05/2023;
- demandandone l'espletamento delle procedure all'ufficio Gare del Comune di Bordighera;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 09/03/2020 di sospensione dell'operatività della Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera ed Ospedaletti fino al 31/12/2020, come previsto dal comma quarto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 (ad opera dell'art. 1, comma 1, lettera a) della Legge n. 55/2019);

Vista la nota prot. 7270 del 13/03/2020 con la quale il dirigente del settore amministrativo precisava, tra l'altro, che la "sospensione della convenzione del 28/11/2018 per la gestione della Centrale Unica di Committenza Bordighera-Ospedaletti.....non comporta il diniego di competenza da parte dell'Ufficio Gare nell'istruzione delle procedure di affidamento di valore non inferiore a 40.000 euro, di interesse di qualsiasi ufficio";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 03/03/2022 di riattivazione dell'operatività della Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera ed Ospedaletti limitatamente alle sole procedure afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR, così come previsto dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77/2021, con specificazione della sospensione per tutti gli altri casi fino al 30/06/2023;

Visti i seguenti schemi di documenti di gara, identificati col protocollo n. 15450 del 29/05/2023 predisposti dall'Ufficio Gare, conservati agli atti dell'ufficio medesimo, che qui si intendono integralmente richiamati per farne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modello di visita congiunta di sopralluogo,
- Richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari,
- Formulario DGUE (Documento di gara unico europeo);
- Modello di offerta tecnica;
- Modello di offerta economica;

Visto l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 "obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione" e richiamato il decreto legislativo 18/04/2016 n. 50 Codice degli appalti ss.mm.ii;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1428/RG del 28/12/2022 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa per l'area Gare e contratti per l'anno 2023,

## **D E T E R M I N A**

1) di **procedere con gara d'appalto in modalità telematica** per "*affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo E. Biancheri sito in Bordighera, Via Diaz (ad esclusione del locale bar) – durata anni 5*":

- con canone annuo a base di gara di euro 10.000,00 e valore totale della concessione pari ad euro 2.000.000,00;
- da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016), sulla base dei criteri previsti nella "Scheda criteri e sub criteri per la valutazione dell'offerta", approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 05/05/2023;
- alle condizioni e modalità del Capitolato Speciale di concessione e suoi allegati approvati nei contenuti generali con deliberazioni della Giunta comunale n. 97 del 05/05/2023;

2) di **approvare** gli ulteriori seguenti schemi di documenti di gara, identificati col protocollo n. 15450 del 29/05/2023, predisposti dall'Ufficio Gare con la collaborazione del RUP, conservati agli atti dell'ufficio medesimo, documenti che qui si intendono integralmente richiamati, per farne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modello di visita congiunta di sopralluogo,
- Richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari,
- Formulario DGUE (Documento di gara unico europeo);

- Modello di offerta tecnica;
- Modello di offerta economica;

**3) di procedere** con gli adempimenti pubblicitari sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo pretorio informatico e sul sito Amministrazione trasparente, nonché con l'effettuazione delle procedure di gara conseguenti.

**4) di dare atto** che:

- il Responsabile unico del procedimento per la procedura di gara è il Dott. Dario Grassano (responsabile dell'Ufficio Gare);
- il Responsabile unico del procedimento per l'esecuzione del contratto di concessione è l'Arch. Stefania D'Addetta (responsabile Servizio Turismo, Cultura e Sport).

La presente determinazione viene conservata in originale dall'ufficio segreteria, pubblicata all'Albo pretorio informatico e sul sito Amministrazione trasparente nonché trasmessa al Responsabile del procedimento ed al competente Ufficio Gare.

Bordighera, 29/05/2023

F.to IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

Dott. Dario Grassano

*Firma autografa omessa  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*