



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## **DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO**

NUMERO 366 REGISTRO GENERALE DEL 13/04/2023  
NUMERO 160 REGISTRO SETTORE DEL 13/04/2023

**OGGETTO: PATRIMONIO - ALLOGGIO COMUNALE SITO IN VIA DRITTA N. 62 -  
LOCAZIONE EX ART. 2, COMMA 3, LEGGE 431/1998 - PROCEDURA A EVIDENZA  
PUBBLICA - AVVIO**

### **IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO**

Premesso che il Comune di Bordighera è proprietario di un'unità immobiliare ad uso abitativo di 60 mq, sita in Via Dritta n. 62, censita al NCEU al foglio 9 – BOR – mapp. 133;

Atteso che due nuclei familiari, individuati dall'ufficio servizi sociali, in condizioni di disagio socio-economico hanno manifestato interesse all'assegnazione della predetta unità immobiliare;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 30.03.2023, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato sotto il profilo patrimoniale l'atto di indirizzo alla locazione, ai sensi della legge 9 dicembre 1998, n. 431, dell'immobile di cui trattasi, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a nuclei familiari in condizioni di disagio socio-economico;

Ritenuto, quindi, di dover avviare una procedura comparativa per la locazione dell'immobile in parola, dietro corrispettivo di un canone annuo pari a 2.942,46 euro, soggetto a rialzo in sede di gara;

Vista la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione alla procedura), agli atti con prot.n. 11113 del 13.04.2023, predisposta dall'ufficio Patrimonio, e ritenutala meritevole di approvazione;

Visti:

- gli artt. 107 e 192 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il codice dei contratti pubblici;
- i regolamenti comunali di contabilità e dei contratti

## DETERMINA

- 1) di dare avvio a procedura a evidenza pubblica, mediante il sistema delle offerte scritte e segrete finalizzata alla locazione, ai sensi della legge 9 dicembre 1998, n. 431, dell'unità immobiliare ad uso abitativo di 60 mq, sita in Via Dritta n. 62, censita al NCEU al foglio 9 – BOR – mapp. 133, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a nuclei familiari in condizioni di disagio socio-economico, dietro corrispettivo di un canone annuo pari a 2.942,46 euro, soggetto a rialzo in sede di gara;
- 2) di approvare la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione alla procedura), agli atti con prot.n. 11113 del 13.04.2023, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, benché non allegata;
- 3) di disporre la pubblicazione della sopra citata documentazione all'albo pretorio informatico e nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti" del sito internet comunale dal 14 aprile al 15 maggio 2023;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto dott. Marco CARIA, funzionario amministrativo responsabile de ufficio Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – ufficio Demanio Marittimo – ufficio Patrimonio;
- 5) di rinviare con successivo provvedimento l'accertamento dell'entrata del canone annuo a seguito di aggiudicazione definitiva.

Il presente provvedimento viene conservato in originale presso l'Ufficio Segreteria, che ne cura la pubblicazione all'albo pretorio informatico, e trasmesso in copia ai servizi interessati.

Bordighera, 13 aprile 2023

F.to IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
(Dott. Marco CARIA)

=====  
Visto per la regolarità contabile.

F.to IL DIRIGENTE *AD INTERIM* DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott.ssa Micaela TONI)