



## **CITTA' DI BORDIGHERA**

Provincia di Imperia

Via XX settembre , 32 - cap 18012 - telefono 0184 2721 - fax 0184 260144

Allegato 5

### **GARA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "LOCALITA' DUE STRADE" -SITO IN BORDIGHERA PERIODO ANNI 2 (OLTRE EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI ANNI 2)**

PROCEDURA APERTA – ART. 60 D.LGS. 50/2016  
CPV: 92610000-0– “Servizi di gestione di impianti sportivi”

CIG: Z873925C3D

#### **SCHEDA CRITERI E SUB CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA,**

**Tipo di procedura:** procedura aperta (articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.).

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016), secondo i **criteri di valutazione**, nonché **sub-criteri**, di seguito indicati (articolo 95, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), per un **totale massimo di 100 punti**:

- a) OFFERTA ECONOMICA, fino a 30 punti;**
- b) OFFERTA TECNICA, fino a 70 punti, così suddivisi:**
  - **b.1) esperienza nel settore (suddiviso in 3 sub criteri), fino a 10 punti;**
  - **b.2) piano di gestione e programmazione attività sportiva (suddiviso in 2 sub criteri), fino a 10 punti;**
  - **b.3) migliorie e attrezzature sportive, fino a 10 punti;**
  - **b.4) attività promozione sportiva (suddiviso in 2 sub criteri), fino a 20 punti;**
  - **b.5) qualificazione operatori (suddiviso in 3 sub criteri), fino a 20 punti;**

### **Critério a) - OFFERTA ECONOMICA : max 30 punti**

Per la valutazione dell'offerta economica ciascun concorrente dovrà indicare il **canone annuo offerto, non inferiore** al canone annuo posto a base di gara (**euro 6.000,00**), al netto di IVA.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016, **nell'offerta** andranno altresì **indicati i costi/oneri aziendali** per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza, nonché i **costi della mano d'opera**.

### **Critério b) - OFFERTA TECNICA : max 70 punti**

#### **b.1) ESPERIENZA NEL SETTORE** **(punti max 10)**

b.1.1 da 2 a 5 anni di attività	4
b.1.2 da 6 a 10 anni di attività	6
b.1.3 oltre 10 anni di attività	10

#### **b.2) PIANO DI GESTIONE E PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' SPORTIVA** **(punti max 10)**

(da redigere per l'intero periodo della concessione)

La valutazione terrà conto dei seguenti criteri: massimo utilizzo dell'impianto, diversificazione dell'utenza, completezza dell'offerta, rilevanza dei tornei, campionati ed eventi proposti.

	Criteria	Punteggio massimo
b.2.1	Piano di utilizzo settimanale per gli allenamenti (articolazione mattutina, pomeridiana e serale) svolgimento campionati (di rilevanza nazionale, regionale, provinciale, promozionale)	6
b.2.2	Svolgimento di eventi sportivi (manifestazioni e/o eventi, tornei di rilevanza nazionale, regionale, provinciale)	4

#### **b.3) MIGLIORIE E ATTREZZATURE AGGIUNTIVE** **(punti max 10)**

(Per la valutazione degli **interventi migliorativi**, che resteranno di proprietà comunale, ciascun concorrente dovrà presentare dettagliata relazione, anche con riferimento ai dati quantitativi e ai tempi di realizzazione degli interventi stessi, descrivendo con **completezza e efficacia** le **migliorie** in relazione all'**obiettivo** della buona organizzazione della gestione e dell'efficacia dei servizi offerti al pubblico)

- dotazione di arredi o allestimenti specifici 10  
per implementare l'utilizzabilità del campo di calcetto.

Si valuterà l'opportunità della proposta riguardo alla coerenza rispetto all'attività sportiva praticata ed al valore migliorativo dell'operazione.

**b.4) ATTIVITA' PROMOZIONE SPORTIVA**

**(punti max 20)**

Si valuteranno le attività di promozione sportiva organizzate sull'impianto direttamente dal concessionario:

b.4.1 corsi di avviamento alla pratica del calcio rivolti alla fascia giovanile della popolazione (durata corsi e allievi potenzialmente coinvolti) 10

b.4.2 Iniziative a favore di soggetti diversamente abili, scuole, centri estivi, etc. 10

**b.5) QUALIFICAZIONE OPERATORI**

**punti max 20)**

Verranno valutate le capacità ed esperienze tecnico organizzative:

b.5.1 Qualificazione operatori (organigramma e risorse umane del concorrente da impiegare nella concessione - custodi, addetti alle pulizie, figure organizzative e amministrative - specificando dipendenti, collaboratori, soci e volontari coinvolti) Punti 5

b.5.2 Qualificazione istruttori (secondo le categorie federali e /o degli organi preposti) Punti 10

b.5.3 Curriculum Responsabile impianto Punti 5

\*\*\*\*\*

L'esposizione di **ogni singolo criterio di cui sopra**, soggetto a punteggio, **non dovrà eccedere n. 1 foglio A4, con possibilità di scrittura fronte e retro, ovvero n. 2 facciate** di foglio A4 (escluse eventuali rappresentazioni grafiche e fotografiche allegate) e dovrà essere scritta con **carattere times new roman di grandezza 12, o corrispondente**.

Si rammenta che ogni **intervento gestionale e migliorativo** descritto dovrà - ai fini della **valutazione** - essere **temporalmente individuato**, con indicazione della data in cui se ne prevede la realizzazione.

Per consentire una **congrua valutazione** da parte della commissione giudicatrice, sia il progetto gestionale che gli interventi migliorativi dovranno essere descritti in una relazione **chiara, sintetica ed esaustiva**.

\*\*\*\*\*

## **VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI – INDIVIDUAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA**

L’attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando il metodo aggregativo-compensatore, **sommando** i punteggi ottenuti dal concorrente per l’offerta economica tecnica, ai sensi delle linee guida ANAC n. 2 “Offerta economicamente più vantaggiosa” (delibera 1005 del 21/09/2016).

### **Calcolo del punteggio relativo al criterio b.1) Esperienza nel settore - Valutazione AUTOMATICA.**

### **Calcolo dei punteggi relativi ai criteri b.2), b.3), b.4) e b.5) -Valutazione DISCREZIONALE degli elementi qualitativi.**

Gli elementi (criteri) sui quali la commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell’articolo 77 del D.Lgs. 50/2016, andrà ad esprimere la propria valutazione discrezionale, sono i seguenti:

#### **b.2) PIANO DI GESTIONE E PROGRAMMAZIONE ATTIVITA’ SPORTIVA (suddiviso in 2 sub criteri), fino a 10 punti:**

**b.2.1)** piano di utilizzo settimanale per gli allenamenti (articolazione mattutina, pomeridiana e serale), svolgimento campionati (di rilevanza nazionale, regionale, provinciale, promozionale), **max 6 punti**;

**b.2.2)** svolgimento di eventi sportivi (manifestazioni e/o eventi, tornei di rilevanza nazionale, regionale, provinciale etc.), **max 4 punti**;

#### **b.3) MIGLIORIE E ATTREZZATURE AGGIUNTIVE fino a 10 punti:**

dotazione di arredi o allestimenti specifici per implementare l’utilizzabilità del campo di calcetto. Si valuterà l’opportunità della proposta riguardo alla coerenza rispetto all’attività sportiva praticata ed al valore migliorativo dell’operazione ( **max 10 punti**);

#### **b.4) ATTIVITA’ PROMOZIONE SPORTIVA (suddiviso in 2 sub criteri), fino a 20 punti:**

**b.4.1)** corsi di avviamento alla pratica del calcio rivolti alla fascia giovanile della popolazione (durata corsi e allievi potenzialmente coinvolti), **max punti 10**;

**b.4.2)** iniziative a favore di soggetti diversamente abili, scuole, centri estivi, etc. (**max 10 punti**);

#### **b.5) QUALIFICAZIONE OPERATORI (suddiviso in 3 sub criteri), fino a 20 punti:**

**b.5.1)** qualificazione istruttori (secondo le categorie federali e /o degli organi preposti), **max 10 punti**;

**b.5.2)** qualificazione operatori (organigramma e risorse umane del concorrente da impiegare nella concessione - custodi, addetti alle pulizie, figure organizzative e amministrative- specificando dipendenti, collaboratori, soci e volontari coinvolti), **max 5 punti**;

**b.5.3)** curriculum responsabile impianto, **max 5 punti**;

Per ogni sub criterio di ciascun concorrente, ogni commissario esprime discrezionalmente la propria valutazione, corrispondente a coefficiente numerico variabile fra 0,00 e 1,00 , come segue:

Ottimo	=	1,00
Distinto	=	0,90
Buono	=	0,80
Discreto	=	0,70
Sufficiente	=	0,60
Mediocre	=	0,50
Scarso	=	0,40
Gravemente insufficiente	=	0,30
Non giudicabile	=	0,00

Si calcola poi la media (arrotondata al secondo decimale) fra i coefficienti attribuiti da ciascun commissario (per ciascun sub criterio) e la si moltiplica per il punteggio massimo attribuito a ciascun sub criterio.

Si sommano i punteggi così ottenuti per ogni sub criterio, per ciascun concorrente, ottenendo così il punteggio di ogni concorrente relativamente a ciascun criterio.

### **Calcolo del punteggio relativo al criterio a) - Valutazione AUTOMATICA dell'elemento quantitativo OFFERTA ECONOMICA:**

#### **Criterio a) - Offerta economica**

La valutazione delle singole offerte economiche sarà effettuata applicando la seguente formula d'interpolazione lineare, tenuto conto che il punteggio massimo (30 punti) verrà attribuito alla migliore offerta in aumento:

$$P_i = \frac{S_i * P_{max}}{S_{max}}$$

Dove:

$P_i$  è il punteggio che otterrà il concorrente i-esimo che ha fatto l'offerta;

$S_i$  è lo scarto fra l'offerta del concorrente i-esimo e l'importo del canone a base di gara;

\* segno moltiplicatore

$P_{max}$  è il punteggio massimo (30 punti) attribuibile all'offerta prezzo;

$S_{max}$  è lo scarto fra la migliore offerta e l'importo del canone a base di gara

\*\*\*\*\*

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che otterrà il **punteggio complessivo più alto** in base ai criteri di cui sopra, **salvo esclusione per offerta anomala** ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di **parità** di punteggio complessivo l'incarico sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il **maggior punteggio per l'offerta tecnica**.

In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

In caso di unica offerta, la stazione appaltante si riserva la **facoltà** di decidere di **non procedere all'aggiudicazione**.

La stazione appaltante si riserva la **facoltà** di decidere di **non procedere all'aggiudicazione** se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016.

F.to Il RUP  
Dott.ssa Micaela Toni