



# CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 - fax 0184/260144

mail: [d.grassano@bordighera.it](mailto:d.grassano@bordighera.it) – [s.didone@bordighera.it](mailto:s.didone@bordighera.it) - sito istituzionale: [www.bordighera.it](http://www.bordighera.it)

## **OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO 2022**

*Affidamento dell'appalto ai sensi del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b), con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica.*

**CIG 9458488F34 - CUP B97H22003360004**

## **VERBALE DI GARA**

**Il giorno 21/11/2022, alle ore 09:28,**

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- Presidente	Dott. Dario Grassano	Funzionario Responsabile Ufficio Gare e Contratti
- Componente	Geom. Valerio De Flaviis	Settore Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici
- Componente	Sig.ra Silvia Didonè	Istruttore Amministrativo Ufficio Gare

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

## **P R E M E S S E**

Con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 199 del 13/10/2022 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico relativo all'intervento **“Lavori di rifacimento delle pavimentazioni in asfalto anno 2022”**, d'importo complessivo pari ad euro 250.000,00, con importo dei lavori a base di gara di euro 185.938,36 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 5.349,13 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 1133/RG del 24/10/2022 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 - comma 2 - lettera b) del D.L. n. 76/2020 (cd. decreto semplificazione) e ss.mm.ii., con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 1168/RG del 03/11/2022 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed allegati, documenti identificati col protocollo n. 31678 del 03/11/2022, agli atti d'ufficio.

Le n. 7 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con note mail in data 27/10/2022 e 03/11/2022, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 31806 del 04/11/2022 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 09:00 del giorno lunedì 21/11/2022.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 5 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1668596288697	33291 del 17/11/2022	Preve Costruzioni S.p.a.
2	1668771320854	33518 del 21/11/2022	Fognini Costruzioni S.r.l.
3	1668794795914	33519 del 21/11/2022	Giuggia Costruzioni S.r.l.
4	1668797583761	33520 del 21/11/2022	Icose S.p.a.
5	1669017186395	33529 del 21/11/2022	Masala S.r.l.

#### **ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nella BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA, con le risultanze che seguono:

##### **1) PREVE COSTRUZIONI S.P.A.**

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

##### **2) FOGNINI COSTRUZIONI S.R.L.**

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

##### **3) GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.**

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

##### **4) ICOSE S.P.A.**

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

##### **5) MASALA S.R.L.**

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

\* \* \* \* \*

#### **ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Essendo il numero delle offerte ammesse pari a 5, verrà applicato il comma 2-bis dell'art. 97 del

D.Lgs. n. 50/2016 per il calcolo della soglia di anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta economica %</b>
Preve Costruzioni S.p.a.	5,0000
Fognini Costruzioni S.r.l.	15,1100
Giuggia Costruzioni S.r.l.	20,5000
Icose S.p.a.	35,4430
Masala S.r.l.	27,1500

A questo punto si procede tramite la piattaforma SINTEL con il calcolo della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Il seggio di gara effettua un controllo sul risultato del calcolo della soglia di anomalia, attraverso l'utilizzo di un file excell, che **si allega** al presente verbale di gara.

Vengono escluse dal calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse il 10% delle stesse arrotondato all'unità superiore (10% di 5 offerte = 0,5 arrotondato a 1); pertanto vengono escluse l'offerta di maggior ribasso (35,4430%) e quella di minor ribasso (5,0000%) e la media aritmetica calcolata sulle restanti offerte risulta essere **20,9200**.

A seguito del successivo calcolo dello scarto medio (**6,2300**) dell'unico ribasso percentuale che supera la media aritmetica e del rapporto di tale scarto con la media aritmetica stessa ( $6,2300/20,9200 = 0,2978$ ), si procede con il calcolo previsto alla lettera e) del comma 2-bis.

Pertanto la **soglia di anomalia** è pari alla somma della media aritmetica (20,9200) con lo scarto medio aritmetico (6,2300) ovvero  $20,9200 + 6,2300 = 27,1500$

L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risulta essere quella della ditta GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L., con un ribasso del 20,5000%.

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

### **PROPONE L'AGGIUDICAZIONE**

della gara in oggetto alla ditta

#### **GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.**

Via Cave n. 28/3 – 12089 Villanova Mondovì (CN) – C.F./P.I. 03629600044

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta di Bordighera n. 199 del 13/10/2022;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 1133/RG del 24/10/2022;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 1168/RG del 03/11/2022;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 33519 del 21/11/2022.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (20,5000%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 147.821,00 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 5.349,13 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 153.170,13, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 10:50.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Dott. Dario GRASSANO \_\_\_\_\_

F.to Geom. Valerio DE FLAVIIS \_\_\_\_\_

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' \_\_\_\_\_

*(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)*

Allegato al verbale del 21/11/2022

numero	ditta	protocollo	offerta	MEDIA escluso 10% escluso dal calcolo	scarto medio oltre la MEDIA
1	PREVE COSTRUZIONI S.P.A.	33291	5,0000	escluso dal calcolo	
2	FOGNINI COSTRUZIONI S.R.L.	33518	15,1100	15,1100	
3	GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	33519	20,5000	20,5000	
4	ICOSE S.P.A.	33520	35,4430	escluso dal calcolo	
5	MASALA S.R.L.	33529	27,1500	27,1500	6,2300

10% = 0,5 arrotondato 1

somma

62,7600

media arit.

20,9200

scarto medio (sotto)

6,2300

Rapporto tra SCARTO MEDIO e MEDIA  
6,2300/20,9200= 0,2978

2) Se rapporto > 0,15 allora

SOGLIA ANOMALIA = MEDIA ARIT. + SCARTO MEDI

Nel nostro caso il rapporto è maggiore di 0,15  
20,9200+6,2300 = 27,15 SOGLIA DI ANOMALIA