CITTÀ DI BORDIGHERA
Provincia di Imperia
Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)
tel. 0184/272201 - fax 0184/260144
mail: d.grassano@bordighera.it – s.didone@bordighera.it - sito istituzionale: www.bordighera.it

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' DUE STRADE – I° LOTTO

Affidamento dell'appalto ai sensi del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b), con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica.

CIG 9493168A0D - CUP B93B19000140009

VERBALE DI GARA

Il giorno 09/01/2023, alle ore 09:16,
in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito come segue:

- Presidente	Dott. Dario Grassano	Funzionario Responsabile Ufficio Gare e Contratti
- Componente	Arch. Monica Rossi	Settore Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici
- Componente	Sig.ra Silvia Didonè	Istruttore Amministrativo Ufficio Gare

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

PREMESSE

Con deliberazioni della Giunta di Bordighera n. 197 del 29/09/2022 e n. 238 del 15/11/2022 veniva approvato il progetto esecutivo e relativo quadro economico per la ***"Realizzazione di campo sportivo in Località Due Strade – I° lotto stralcio finanziato"*** d'importo complessivo pari ad euro 1.302.495,73, con importo dei lavori a base di gara di euro 988.513,11 oltre oneri per la sicurezza determinati in euro 44.777,27 non soggetti a ribasso d'asta, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 1227/RG del 17/11/2022 veniva avviata la gara telematica per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 - comma 2 - lettera b) del D.L. n. 76/2020 (cd. decreto semplificazione) e ss.mm.ii., con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, demandandone contestualmente i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 1275/RG del 29/11/2022 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed

allegati, documenti identificati col protocollo n. 34545 del 29/11/2022, agli atti d'ufficio.

Le n. 12 ditte, individuate come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 23/11/2022, sono state quindi invitate – tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 34665 del 30/11/2022 - a presentare la propria offerta telematica entro le ore 09:00 del giorno lunedì 09/01/2023.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 4 offerte, identificate come segue:

num	ID offerta	Prot. interno	operatore economico
1	1672331143481	00494 del 09/01/2023	Preve Costruzioni S.p.a.
2	1672914483182	00495 del 09/01/2023	Impresa Edile Lanteri Olimpio S.a.s.
3	1672927327045	00496 del 09/01/2023	Impresa Cogeca s.r.l.
4	1673250127143	00508 del 09/01/2023	Giuggia Costruzioni S.r.l.

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nella BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA, con le risultanze che seguono:

1) PREVE COSTRUZIONI S.P.A.
Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) IMPRESA EDILE LANTERI OLIMPIO S.A.S.
Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

3) IMPRESA COGECA S.R.L.
Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

4) GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.
Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

* * * * * *

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.
Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, non verrà applicato il calcolo sull'anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle BUSTE TELEMATICHE ECONOMICHE dei concorrenti ammessi alla gara, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Offerta economica %
Preve Costruzioni S.p.a.	7,00
Impresa Edile Lanteri Olimpio S.a.s.	5,55
Impresa Cogeca s.r.l.	17,51
Giuggia Costruzioni S.r.l.	1,50

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

IMPRESA COGECA S.R.L.
Viale Martiri della Foce n. 20/3 – 17031 Albenga (SV) – C.F./P.I. 01299550093

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:
- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazioni della Giunta comunale di Bordighera n. 197 del 29/09/2022 e n. 238 del 15/11/2022;
- nella determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera n. 1227/RG del 17/11/2022;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del Settore Amministrativo del Comune di Bordighera n. 1275/RG del 29/11/2022;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 00496 del 09/01/2023.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (17,51%), l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 815.424,46 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 44.777,27 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 860.201,73, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta dichiara di voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 9:55.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa di report finale della procedura, che verrà acquisito successivamente al protocollo generale dell'ente.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Dott. Dario GRASSANO _____

F.to Arch. Monica ROSSI _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)