



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 1094 REGISTRO GENERALE DEL 11/10/2022
NUMERO 512 REGISTRO SETTORE DEL 11/10/2022

OGGETTO: PATRIMONIO - ALIENAZIONE DI N. 2 AREE URBANE - VIA ARZIGLIA (LATO EX ALBERGO FULVIO) - AREA SOTTOSTANTE CORSO EUROPA - PROCEDURA A EVIDENZA PUBBLICA - AVVIO

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Viste:

- la deliberazione n. 203 del 21.10.2021, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato e sottoposto al Consiglio comunale per le successive deliberazioni il DUP per l'anno 2022 contenente, tra l'altro, il piano delle alienazioni per la proposta di piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 03.11. 2021, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il DUP per l'anno 2022, nel cui ambito è stato proposto il piano delle alienazioni e valorizzazioni con individuazione dei beni immobili di proprietà, ricadenti nel proprio territorio, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, che, allegato al bilancio di previsione, costituisce il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari annuale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 16.12. 2021, immediatamente eseguibile, con cui sono stati approvati il bilancio di previsione per il periodo 2022 – 2023 – 2024 e la nota di aggiornamento del DUP, contenente tra l'altro, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Visto, inoltre, il programma 5 – Gestione dei beni demaniali e patrimoniali – della missione 1 del DUP 2022, contenente, tra l'altro, l'alienazione dei seguenti immobili appartenenti al patrimonio comunale:

- a) area urbana in Via Arziglia (lato ex albergo Fulvio), di mq. 18, identificata al catasto al foglio 8 – BOR – mapp. 1034, ad un prezzo base di euro 15.000,00;
- b) area sottostante corso Europa, di mq. 170, identificata al catasto al foglio 8 – BOR – mapp. 1034, ad un prezzo base di euro 12.000,00;

Ritenuto di dover avviare una procedura comparativa per l'alienazione dei predetti immobili comunali;

Vista la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione alla procedura), agli atti del Comune con prot.n. 29495 del 11.10.2022, predisposto dall'Ufficio Patrimonio, e ritenutala meritevole di approvazione;

Visti:

- gli artt. 107 e 192 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il codice dei contratti pubblici;
- i regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

DETERMINA

1) di dare avvio a procedura a evidenza pubblica, mediante il sistema delle offerte scritte e segrete, finalizzata alla alienazione de:

- a) area urbana in Via Arziglia (lato ex albergo Fulvio), di mq. 18, identificata al catasto al foglio 8 – BOR – mapp. 1034, ad un prezzo non inferiore all'importo base di euro 15.000,00;
- b) area sottostante corso Europa, di mq. 170, identificata al catasto al foglio 8 – BOR – mapp. 1034, ad un prezzo non inferiore all'importo base di euro 12.000,00;

2) di approvare la documentazione di gara (avviso e modulo di partecipazione alla procedura), agli atti del Comune con prot.n. 29495 del 11.10.2022;

3) di disporre la pubblicazione del sopra citato avviso di selezione all'albo pretorio informatico e nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti – del sito internet comunale dal 13 ottobre al 14 novembre 2022;

4) di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto dott. Marco CARIA, funzionario amministrativo dell'ufficio Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – Demanio Marittimo - Patrimonio.

Il presente provvedimento viene conservato in originale presso l'Ufficio Segreteria, che ne cura la pubblicazione sull'albo pretorio informatico, e trasmesso in copia all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio Commercio – Sportello Unico Attività Produttive – Demanio Marittimo - Patrimonio.

Bordighera, 11 ottobre 2022

F.to IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco CARIA)

=====

Visto per la regolarità contabile.

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE FINANZIARIO
(Dott.ssa Micaela Toni)