

## DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO

Numero 837 Registro Generale Del 04/08/2022 Numero 97 Registro Settore Del 04/08/2022

OGGETTO: UFFICIO GARE - GARA TELEMATICA N. 7/2022 - AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO "E. BIANCHERI" SITO IN BORDIGHERA, VIA DIAZ (AD ESCLUSIONE DEL LOCALE BAR) - DURATA MESI 12 - II° ESPERIMENTO DI GARA - PROCEDURA APERTA - CIG: 9352969A2D

## IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 29/07/2022 di presa d'atto della sentenza del Tribunale Regionale per la Liguria – sezione prima n. 389 del 22/07/2022 (agli atti prot. n. 22377 del 26/07/2022) che ha accolto i ricorsi in via principale ed incidentale presentati da n. 2 partecipanti alla procedura per l'affidamento della gestione del complesso sportivo comunale "E. Biancheri" annullando gli atti della procedura ad evidenza pubblica di cui alla deliberazione della giunta comunale n. 38 del 03/03/2022 e successivi e di approvazione, nei contenuti generali, del Capitolato Speciale di concessione e suoi allegati relativo alla gara per "Affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo E. Biancheri sito in Bordighera, Via Diaz (ad esclusione del locale bar) - II° esperimento di gara";

Richiamata la determinazione a contrarre del Settore Finanziario n. 827/RG del 02/08/2022, per l'avvio d'urgenza di una gara d'appalto per l'affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo E. Biancheri sito in Bordighera, Via Diaz (ad esclusione del locale bar) - II° esperimento di gara – Durata mesi 12 - CIG 9352969A2D":

- con canone a base di gara di euro 10.000,00 e valore totale della concessione pari ad euro 400.000,00;
- da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art.

95, comma 2 del D.lgs. 50/2016), sulla base dei criteri previsti nella "Scheda criteri e sub criteri per la valutazione dell'offerta", approvata con determinazione di cui sopra;

 demandandone l'espletamento delle procedure all'Ufficio Gare del Comune di Bordighera;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 09/03/2020 di sospensione dell'operatività della Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera ed Ospedaletti fino al 31/12/2020, come previsto dal comma quarto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 (ad opera dell'art. 1, comma 1, lettera a) della Legge n. 55/2019);

Vista la nota prot. 7270 del 13/03/2020 con la quale il dirigente del settore amministrativo precisa, tra l'altro, che la "sospensione della convenzione del 28/11/2018 per la gestione della Centrale Unica di Committenza Bordighera-Ospedaletti......non comporta il diniego di competenza da parte dell'Ufficio Gare nell'istruzione delle procedure di affidamento di valore non inferiore a 40.000 euro, di interesse di qualsiasi ufficio";

Visti i seguenti schemi di documenti di gara, identificati col protocollo n. 23112 del 03/08/2022 predisposti dall'Ufficio Gare, conservati agli atti dell'ufficio medesimo, che qui si intendono integralmente richiamati per farne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Richiesta di partecipazione alla gara;
- formulario DGUE Documento di gara unico europeo;
- modello di sopralluogo congiunto;
- modello offerta tecnica:
- modello offerta economica;

Visto l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 "obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione" e richiamato il decreto legislativo 18/04/2016 n. 50 Codice degli appalti ss.mm.ii;

Vista la determinazione dirigenziale n. 25/RG del 12/01/2022 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa per l'area Gare e contratti,

## DETERMINA

- 1) di **procedere in via d'urgenza con gara d'appalto in modalità telematica** per "l'affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo E. Biancheri sito in Bordighera, Via Diaz (ad esclusione del locale bar) Durata mesi 12 II° esperimento di gara CIG 9352969A2D":
  - con canone a base di gara di euro 10.000,00 e valore totale della concessione pari ad euro 400.000,00;
  - da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016), sulla base dei criteri previsti nella "Scheda criteri e sub criteri per la valutazione dell'offerta", approvata con determinazione di cui sopra:
  - alle condizioni e modalità del Capitolato Speciale di concessione e suoi allegati approvato nei contenuti generali con deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 29/07/2022;
- 2) di **approvare** gli ulteriori seguenti schemi di documenti di gara, identificati col protocollo n. 23112 del 03/08/2022, predisposti dall'Ufficio Gare con la collaborazione del RUP,

conservati agli atti dell'ufficio medesimo, documenti che qui si intendono integralmente richiamati, per farne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Richiesta di partecipazione alla gara;
- formulario DGUE Documento di gara unico europeo;
- modello di sopralluogo congiunto;
- modello offerta tecnica;
- modello offerta economica;
- **3)** di **procedere** con gli adempimenti pubblicitari sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo pretorio informatico, sul sito Amministrazione trasparente e sull'Osservatorio Appalti Liguria, nonché con l'effettuazione delle procedure di gara conseguenti.

## 4) di dare atto che:

- il Responsabile unico del procedimento per la procedura di gara è il Dott. Dario Grassano (responsabile dell'Ufficio Gare);
- il Responsabile unico del procedimento per l'esecuzione del contratto di concessione è la Dott.ssa Micaela Toni (Dirigente del Settore finanziario).

La presente determinazione viene conservata in originale dall'ufficio segreteria, pubblicata all'Albo pretorio informatico e sul sito Amministrazione trasparente nonchè trasmessa al Responsabile del procedimento ed al competente Ufficio Gare.

Bordighera, 04/08/2022

F.to IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE Dott. Dario Grassano

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993