



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Bordighera e di Ospedaletti (IM)
Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

GARA D'APPALTO PER LAVORI DI PROTEZIONE DEL PIAZZALE A MARE ANTISTANTE L'EX STAZIONE FERROVIARIA DI OSPEDALETTI (IM) CIG 9111833A74 – CUP G44H20000610001

PROCEDURA NEGOZIATA

(Articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii.)

VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA

Il giorno 28/03/2022, alle ore 12:20,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 299/RG del 28/03/2022, come segue:

- | | | |
|--------------|----------------------|--|
| - Presidente | Arch. Massimo Salsi | Funzionario Servizio Lavori Pubblici - Comune di Ospedaletti; |
| - Componente | Dott. Dario Grassano | Funzionario Responsabile Ufficio Gare - Comune di Bordighera; |
| - Componente | Sig.ra Silvia Didonè | Istruttore amministrativo Ufficio Gare - Comune di Bordighera. |

P R E M E S S E

Con deliberazione di Giunta del Comune di Ospedaletti n. 161 del 02/12/2021 veniva approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico relativo ai *lavori di protezione del piazzale a mare antistante l'ex stazione ferroviaria del Comune di Ospedaletti (IM)*, d'importo complessivo pari ad euro 600.000,00, con importo dei lavori a base di gara pari ad euro 412.719,29 ed euro 20.747,95 per oneri di sicurezza, importi tutti al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del comune di Ospedaletti n. 210/RG del 23/12/2021 veniva disposto l'avvio della procedura d'appalto per i

lavori di che trattasi, da esperirsi mediante procedura negoziata, previa indagine esplorativa di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. n. 77/2020 e ss.mm.ii. - da effettuarsi su piattaforma telematica mediante invito rivolto a numero 5 concorrenti, individuati a mezzo sorteggio, nel caso pervengano richieste in numero superiore a 5 - con criterio di aggiudicazione al minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e demandandone i relativi adempimenti alla CUC - Centrale unica di committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti.

Con determinazione della Centrale unica di committenza n. 165/RG del 22/02/2022 veniva indetta la gara d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di avviso di indagine esplorativa di mercato con allegato modello di manifestazione di interesse, documenti identificati col protocollo n. 5728 del 22/02/2022, agli atti d'ufficio.

In pari data si procedeva alla pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato, e suo allegato;

- sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di A.R.I.A. Lombardia S.p.a.;

- sul sito istituzionale CUC e sul sito Amministrazione trasparente del Comune di Bordighera.

All'avviso hanno riscontrato n. 45 aspiranti concorrenti - come risultante dal report della procedura in data 15/03/2022 - e tra essi sono stati telematicamente sorteggiati n. 5 operatori economici da invitare alla gara, come previsto nell'avviso di indagine esplorativa di mercato (report di sorteggio protocollo n. 8449 del 15/03/2022, agli atti d'ufficio).

Con determinazione della Centrale unica di committenza n. 247/RG del 15/03/2022 veniva prevista la prosecuzione della gara d'appalto telematica, approvandone altresì gli schemi di lettera di invito/richiesta d'offerta/disciplinare di gara, richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari, formulario DGUE, il modello di visita congiunta nonché la dichiarazione relativa ai Protocolli di Legalità, documenti identificati col protocollo n. 8456 del 15/03/2022, agli atti d'ufficio.

Le ditte estratte sono state quindi invitate - tramite la piattaforma SINTEL e con nota protocollo n. 8468 del 15/03/2022 - a presentare la propria offerta entro le ore 12:00 del giorno lunedì 28/03/2022.

A questo punto viene dato atto che sono pervenute alla Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Bordighera, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a, - entro il termine di presentazione - n. 3 offerte, identificate come segue:

Num.	ID offerta	Operatore economico	Codice fiscale
1	1648214163951	C.E.M.A. S.r.l.	03242880106
2	1648215994340	E.S.O. Strade s.r.l.	02857180109
3	1648455441712	Batistini Costruzioni Generali S.r.l.	01487810531

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara procede con le operazioni di controllo della documentazione contenuta nella BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA, con le risultanze che seguono:

1) C.E.M.A. S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

2) E.S.O. STRADE S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

3) BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

Tutta la documentazione presentata è regolare e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

A questo punto il seggio di gara prosegue, tramite la piattaforma di e-procurement, con l'apertura della BUSTA TELEMATICA ECONOMICA per la valutazione dell'offerta economica, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Offerta economica %
Batistini Costruzioni Generali S.r.l.	23,55
E.S.O. Strade S.r.l.	15,12
C.E.M.A. S.r.l.	14,53

Pertanto, per effetto delle risultanze come sopra specificate e richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (prezzo più basso), il seggio di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta

BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – Via Aurelia Vecchia SP 152 n. 1325 – 58022 Follonica (GR) – Codice fiscale/partita IVA 01487810531

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto esecutivo e relativo quadro economico, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Ospedaletti n. 161 del 02/12/2021;
- nella determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ospedaletti n. 210/RG del 23/12/2021;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione della Centrale unica di committenza n. 247/RG del 15/03/2022;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti della piattaforma SINTEL con numero ID 1648455441712.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (23,55%) l'importo di aggiudicazione della presente procedura ammonta ad euro 315.523,90 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 20.747,95 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 336.271,85, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che la ditta ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto, secondo la normativa di legge.

Il seggio di gara ha terminato i suoi lavori alle ore 13:18.

L'ufficio gare ha poi provveduto alla stampa del report finale della procedura, che verrà firmato digitalmente dal responsabile della CUC ed acquisito al protocollo generale del Comune di Bordighera.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Arch. Massimo SALSI _____

F.to Dott. Dario GRASSANO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

(Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)