



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 74 REGISTRO GENERALE DEL 31/01/2022
NUMERO 39 REGISTRO SETTORE DEL 31/01/2022

OGGETTO: DEMANIO MARITTIMO - PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN SUB-CONCESSIONE DI UN CAMPO DA BEACH VOLLEY (LOTTO 1) E DI UNA SPIAGGIA DESTINATA AL NOLEGGIO DI NATANTI, WIND-SURF, MOTO D'ACQUA (LOTTO 2) - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 2 (CIG 8947406103).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 14.10.2021, con la quale venivano approvati nei contenuti generali i capitolati di gara, le schede criteri, elementi e sub elementi di valutazione e i piani economici finanziari relativi ai lotti nn. 1 e 2 per la procedura di "Affidamento in gestione a terzi, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, di una spiaggia destinata al noleggio di natanti, wind-surf e moto d'acqua e di un campo da beach volley";

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 934/459 S.T. del 21.10.2021, con la quale è stata avviata la gara per l'affidamento in sub-concessione delle sopra citate aree – così come identificate e descritte nella determina stessa - mediante l'esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50), con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, giusta articolo 95, comma 3, del medesimo Codice, demandandone l'espletamento all'Ufficio Gare del Comune di Bordighera;

Preso atto dei successivi atti e provvedimenti adottati dall'Ufficio Gare:

- Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Gare n. 942/208 del 22.10.2021, con la quale veniva indetta la procedura d'appalto telematica, approvandone altresì lo schema di bando di gara, disciplinare di gara, modello di visita congiunta di sopralluogo, richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari e formulario DGUE (Documento di gara unico europeo), documenti tutti identificati col protocollo n. 28254 del 22.10.2021, agli atti d'ufficio Gare;
- Pubblicazione del bando di gara sulla GURI – 5^a serie speciale – contratti pubblici – n. 125;
- Pubblicazione della documentazione di gara sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia S.p.a., sul sito istituzionale Rete Civica e sul sito Amministrazione Trasparente del Comune di Bordighera;
- Pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio on-line del Comune di Bordighera;
- Pubblicazione di avviso di procedura sul sito dell'Osservatorio Regionale degli Appalti (APPALTI LIGURIA);
- Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Gare n. 1109/226 del 01.12.2021, con la quale veniva costituito il Seggio di gara e si procedeva alla nomina della Commissione giudicatrice delle offerte;

Preso atto dei verbali di gara redatti dal seggio di gara e dalla commissione giudicatrice, che qui si intendono integralmente richiamati;

Dato atto, in particolare, che la procedura di gara è andata deserta per quanto concerne il Lotto n. 1 (campo da beach volley) mentre per quanto concerne il Lotto n. 2 (spiaggia noleggio natanti, wind surf e moto d'acqua) è pervenuta l'unica offerta della ditta DROGHETTI Raffaele - via Gioberti n. 6 – 18010 Badalucco (IM) – C.F. DRG RFL 61D18 L219F e P.I. 01745090082;

Dato atto che l'ufficio Gare e Contratti ha effettuato con esito positivo le verifiche di legge sulle autodichiarazioni presentate in sede di gara dalla ditta DROGHETTI Raffaele;

Ritenuto quindi di poter procedere con l'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 2 nei confronti della ditta DROGHETTI Raffaele;

Visti i regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

Visti gli articoli 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) di approvare i verbali di gara redatti dal seggio di gara e dalla commissione giudicatrice;

2) di prendere atto:

- della dichiarazione di lotto deserto per quanto concerne il Lotto n. 1 (campo da beach volley);
- dell'esito favorevole dei controlli ex articolo 80 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50), in capo alla ditta DROGHETTI Raffaele - via Gioberti n. 6 – 18010 Badalucco (IM) – C.F. DRG RFL 61D18 L219F e P.I. 01745090082, per quanto concerne il Lotto n. 2 (spiaggia destinata al noleggio di natanti, moto d'acqua e wind surf);

3) di dichiarare, conseguentemente, l'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 2 - spiaggia destinata al noleggio di natanti, moto d'acqua e wind surf - (CIG 8947406103) alla ditta DROGHETTI Raffaele - via Gioberti n. 6 – 18010 Badalucco (IM) – C.F. DRG RFL 61D18 L219F e P.I. 01745090082, per la durata di anni sei con decorrenza dall'atto di affidamento in gestione ex art. 45 bis C.d.N., nonché ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel capitolato d'appalto, scheda criteri e piano economico finanziario approvato nei contenuti generali con deliberazione di G.C.n. 199 del 14.10.2021;
- nella determinazione a contrarre del Settore Tecnico n. 934/459 del 21.10.2021;
- nella documentazione di gara approvata, oltre che con il suddetto provvedimento, con determinazione del S.A.n. 942/208 del 22.10.2021;
- nella documentazione e nell'offerta telematica presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti prot. n. 32498 del 01.12.2021 e nelle dichiarazioni integrative presentate in data 07.12.2021;

4) di rinviare ad un successivo provvedimento l'accertamento delle entrate – costituite dai canoni di sub-concessione dell'area in oggetto – con decorrenza dall'atto di affidamento in gestione ex art. 45 bis C.d.N.;

5) di mandare all'ufficio Demanio Marittimo gli adempimenti conseguenti.

Il presente provvedimento viene conservato in originale presso l'Ufficio Segreteria, che ne cura la pubblicazione sull'albo pretorio informatico, e trasmesso in copia all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio Demanio Marittimo.

Bordighera, 31 gennaio 2022

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO
(Arch. Roberto RAVERA)

*Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

Visto per la regolarità contabile

Bordighera, 01/02/2022

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE FINANZIARIO
(Dott.ssa Micaela TONI)

*Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*