



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO

NUMERO 942 REGISTRO GENERALE DEL 22/10/2021
NUMERO 208 REGISTRO SETTORE DEL 22/10/2021

OGGETTO: UFFICIO GARE - GARA TELEMATICA N. 12/2021 - AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI AREE DEMANIALI MARITTIME DESTINATE AD ATTIVITA' SPORTIVE IN CONCESSIONE AL COMUNE DI BORDIGHERA - DURATA ANNI 6 - GARA SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI (CAMPO DA BEACH VOLLEY E SPIAGGIA PERNOLEGGIO NATANTI, WIND-SURF, MOTO D'ACQUA) - PROCEDURA APERTA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 14/10/2021 di approvazione, nei contenuti generali, dei Capitolati Speciali, delle Schede criteri e dei Piani Economici Finanziari relativi ai lotti n. 1, n. 2 e n. 3 per la procedura di *“Affidamento in gestione a terzi, ai sensi dell’art. 45 bis del codice della navigazione, di una spiaggia destinata al noleggio di natanti, wind-surf, moto d’acqua e di un campo da beach volley”*;

Richiamata la determinazione a contrarre del Settore Tecnico n. 934/RG del 21/10/2021, per l’avvio di una gara d’appalto per *“Affidamento in sub-concessione di un campo da beach volley e di una spiaggia destinata al noleggio di natanti, wind-surf e moto d’acqua in concessione demaniale marittima al Comune di Bordighera per il periodo di anni 6”*:

- Suddivisa in lotti: lotto 1) gestione di campo da beach volley – canone annuo a base di gara euro 3.125,00 – valore totale della concessione euro 212.400,00 (CIG 8947392574); lotto 2) gestione di spiaggia destinata al noleggio di natanti, wind-surf, moto d’acqua – canone annuo a base di gara euro 3.125,00 - valore totale della concessione euro 866.160,00 (CIG 8947406103);
- da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri indicati nella *“Scheda criteri, elementi e sub elementi di valutazione”* per il lotto 1), il lotto 2) ed il lotto 3);
- demandandone l’espletamento delle procedure all’ufficio Gare del Comune di Bordighera;

Visti gli allegati approvati con la suddetta determinazione n. 934/RG del 21/10/2021, che qui si

intendono richiamati per far parte integrante e sostanziale dei documenti di gara:

- capitolato di gara
- scheda criteri, elementi e sub elementi di valutazione;
- piano economico finanziario, relativi al lotto 1) ed al lotto 2);

Visti i seguenti schemi di documenti di gara, identificati col protocollo n. 28254 del 22/10/2021 predisposti dall'Ufficio Gare, conservati agli atti dell'ufficio medesimo e che qui si intendono integralmente richiamati per farne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modello di visita congiunta di sopralluogo (lotto 1 e lotto 2);
- Richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari (lotto 1 e lotto 2);
- Formulario DGUE (lotto 1 e lotto 2);

Visto l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 "obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione" e richiamato il decreto legislativo 18/04/2016 n. 50 Codice degli appalti ss.mm.ii;

Vista la determinazione dirigenziale n. 475/RG del 03/06/2021 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa per l'area Gare e contratti,

D E T E R M I N A

1) di **procedere con gara d'appalto in modalità telematica** per "*Affidamento della gestione di aree demaniali marittime destinate ad attività sportive in concessione al Comune di Bordighera – durata anni 6*";

- Suddivisa in lotti: lotto 1) gestione di campo da beach volley – canone annuo a base di gara euro 3.125,00 – valore totale della concessione euro 212.400,00 (CIG 8947392574); lotto 2) gestione di spiaggia destinata al noleggio di natanti, wind-surf, moto d'acqua – canone annuo a base di gara euro 3.125,00 - valore totale della concessione euro 866.160,00 (CIG 8947406103);
- da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri indicati nella "Scheda criteri, elementi e sub elementi di valutazione" per il lotto 1), il lotto 2) ed il lotto 3);
- alle condizioni e modalità dei capitolati di gara, delle schede criteri, elementi e sub elementi di valutazione e dei piani economici finanziari relativi ai lotti n. 1 e n. 2, approvati nei contenuti generali con deliberazione della Giunta comunale n. 199 del 14/10/2021;

2) di **approvare** gli ulteriori seguenti schemi di documenti di gara, identificati col protocollo n. 28254 del 22/10/2021, predisposti dall'Ufficio Gare con la collaborazione del RUP, conservati agli atti dell'ufficio medesimo, documenti che qui si intendono integralmente richiamati, per farne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modello di visita congiunta di sopralluogo (lotto 1 e lotto 2);
- Richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari (lotto 1 e lotto 2);
- Formulario DGUE (lotto 1 e lotto 2);

3) di **procedere** con gli adempimenti pubblicitari sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo pretorio informatico e sul sito Amministrazione trasparente, nonché con l'effettuazione delle procedure di gara conseguenti.

4) di dare atto che:

- il Responsabile unico del procedimento per la procedura di gara è il Dott. Dario Grassano (responsabile dell'Ufficio Gare);
- il Responsabile unico del procedimento per l'esecuzione del contratto è il Dott. Marco Caria (funzionario amministrativo dell'Ufficio Demanio Marittimo).

La presente determinazione viene conservata in originale dall'ufficio segreteria, pubblicata all'Albo pretorio informatico e sul sito Amministrazione trasparente nonchè trasmessa al Responsabile del procedimento ed al competente Ufficio Gare.

Bordighera, 22/10/2021

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

Dott. Dario Grassano

Firma autografa omessa

ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993