



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 210 REGISTRO GENERALE DEL 16/03/2021  
NUMERO 114 REGISTRO SETTORE DEL 16/03/2021

**OGGETTO: SERVIZI AMBIENTE IGIENE URBANA PORTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERVIZI IGIENICI DEL PORTO DI BORDIGHERA - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE APPALTO (CUP B97C20000320004 - CIG 8599941FCE)**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**VISTO** l'art. 107 del D. Lgs. N° 267 del 18.08.2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 10 del 28.09.2018, con il quale è stata attribuita ad interim al Segretario Generale anche la responsabilità del III Settore Tecnico;

**VISTA** la relazione/proposta, datata 10/03/2021, confezionata dal Responsabile del Procedimento - Ing. Salvatore Cascella:

*“con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 23/04/2020 veniva approvata la IV variazione di Bilancio ed il Piano degli Interventi ad essa allegata comprendente i lavori di ristrutturazione dei servizi igienici del Porto di Bordighera riservati al pubblico e ai diportisti, per un importo presunto di € 80.000,00;*

*-con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 30/09/2020 l'Amministrazione Comunale, nell'approvare la 8<sup>a</sup> variazione di bilancio, integrava il finanziamento per la realizzazione del predetto intervento, per l'importo complessivo di € 120.000,00 con imputazione al capitolo 10830.15.5;*

*-con deliberazione della Giunta Comunale n. 262 del 28/12/2020, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra citati, redatto dall'Arch. Mirco Muscatello in forza del provvedimento dirigenziale n. 412/RG del 05/06/2020, per l'importo complessivo di € 120.000,00, con il seguente quadro economico:*

importo lavori	€ 81.945,56	
oneri per la sicurezza	€ 2.202,44	
sommano	€ 84.148,00	€ 84.148,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		

I.V.A. 10% sui lavori	€ 8.414,80	
Spese tecniche comprensive di Casse Previdenza 4% (I.V.A. esente) (Provvedimento di incarico n.412 del 05/06/2020)	€ 5.075,20	
Incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 art.113 e s.m.i.	€ 841,48	
Pratica amianto per rimozione tubazione di ventilazione	€ 700,00	
per sistema di accesso ai 5 pontili, ai bagni e alle banchine (2 sbarre)	€ 20.820,52	
<b>sommano</b>	<b>€ 35.852,00</b>	<b>€ 35.852,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 120.000,00</b>

La complessiva spesa di euro 120.000,00 veniva imputata all'intervento 10830.15.5 impegni n. 1062 e n. 1659 sub 1 del corrente bilancio;

- con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 31/RG del 19/01/2021 veniva disposto l'avvio della procedura telematica d'appalto per i lavori di che trattasi, da esperirsi sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. Lombardia S.p.a. con procedura negoziata, previa indagine esplorativa di mercato, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e da effettuarsi mediante invito rivolto a numero 10 concorrenti, eventualmente individuati a mezzo sorteggio pubblico tramite piattaforma telematica, nel caso pervengano richieste in numero superiore a tale numero, demandandone i relativi adempimenti all'Ufficio Gare;

-con determinazione del Settore Amministrativo n. 55/RG del 25/01/2021 veniva indetta la gara d'appalto, approvandone altresì lo schema di avviso di indagine esplorativa di mercato con allegato modello di manifestazione di interesse, documenti identificati col protocollo n. 2107 del 25/01/2021, agli atti d'ufficio;

A seguito delle successive incombenze espletate, come descritto nei verbali di gara del 26/02/2021, del 01/03/2021 e del 05/03/2021, il seggio di gara procedeva ad aggiudicare l'appalto in oggetto, secondo il criterio previsto del minor prezzo, all'impresa SC COSTRUZIONI S.R.L. – C.F./P.I. 03223040613 - con sede in Via Don S. Vitale n. 5 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), con un ribasso del 24,722%;

I controlli effettuati dagli uffici gare e contratti relativamente ai requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria sono stati effettuati e terminati con esito positivo, come risulta dalla comunicazione mail in data 10/03/2021;

Nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria dell'area portuale, quali risultano essere quelli in oggetto, risulta necessario effettuare ulteriori lavori di manutenzione straordinaria non procrastinabili e, nello specifico, il ripristino del pontile F, con una spesa presunta di € 9.100,00, che è possibile coprire utilizzando parte del ribasso d'asta;

Proposta di:

- approvare i verbali di gara del 26/02/2021, del 01/03/2021 e del 05/03/2021 e, conseguentemente, aggiudicare l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione servizi igienici del Porto di Bordighera – (CUP B97C20000320004 - CIG 8599941FCE)" all'impresa SC COSTRUZIONI S.R.L. di cui sopra, ai patti, condizioni e modalità tutte previste;
- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 262 del 28/12/2020;
- nella determinazione del settore tecnico del Comune di Bordighera n. 31/RG del 19/01/2021;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del settore amministrativo del Comune di Bordighera n. 111/RG del 10/02/2021;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 5345 del 25/02/2021, nonché nella documentazione integrativa presentata a seguito di soccorso istruttorio (ID 135564679 del 01/03/2021);
- per l'importo di euro 63.889,42, di cui euro 2.202,44 oneri di sicurezza, oltre IVA, per effetto del ribasso del 24,722% offerto in sede di gara;
- aggiornare il quadro economico dei lavori, in base all'avvenuta aggiudicazione, nonché degli ulteriori lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del pontile F, meglio dettagliato di seguito:

		Importi parziali	Importi totali
importo totale lavori e forniture A CORPO		81.945,56	
a detrarre ribasso d'asta	24,722%	20.258,58	
importo netto lavori		61.686,98	
a sommare oneri sicurezza		2.202,44	
importo contrattuale		63.889,42	63.889,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
a) Iva sui lavori (22%)		14.055,67	
b) Spese tecniche comprensive di Casse Previdenza		5.075,20	

4% (I.V.A. esente) (Provvedimento di incarico n.412 del 05/06/2020)			
c) Incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 art.113 e s.m.i.		803,00	
d) Pratica amianto per rimozione tubazione di ventilazione		700,00	
e) per sistema di accesso ai 5 pontili, ai bagni e alle banchine (2 sbarre) intervento affidato		18.756,89	
f) somma residua su impegno iniziale sistema di accesso da utilizzare per 3^sbarra e sistema antintrusione		2.063,63	
g) Assicurazione verificatore progetto		300,00	
h) per manutenzione straordinaria pontile F		9.100,00	
i) per ulteriori lavori imprevisi e arrotondamento		5.256,19	
	sommano		56.110,58
	Importo complessivo progetto		120.000,00

- *confirmare l'imputazione della complessiva spesa all'intervento 10830.15.5 impegno n. 1659 sub 1 del corrente bilancio;*

**ASSUNTE** le motivazioni di cui alla proposta e rilevata la sussistenza delle circostanze per procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, al fine della riqualificazione dell'area portuale destinata alla pesca professionale e rispettare le tempistiche imposte dalla Regione Liguria;

**VISTI** i sopra citati *verbali di gara in data 26/02/2021, 01/03/2021 e 05/03/2021;*

**DATO ATTO:**

- che è stato effettuato il riscontro con esito positivo del possesso, in capo *all'impresa SC COSTRUZIONI S.R.L.* dei prescritti requisiti di carattere generale;
- che la conseguente regolarizzazione contrattuale avverrà come previsto dal regolamento comunale dei Contratti;
- che saranno effettuati gli adempimenti di cui al decreto legislativo n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del settore finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse in narrativa come parte integrante e sostanziale del seguente dispositivo;

**DI APPROVARE** i *verbali di gara in data 26/02/2021, 01/03/2021 e 05/03/2021* relativi alla gara in oggetto;

**DI AGGIUDICARE**, conseguentemente, l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione servizi igienici del Porto di Bordighera – (CUP B97C20000320004 - CIG 8599941FCE)" all'impresa SC COSTRUZIONI S.R.L. – C.F./P.I. 03223040613 - con sede in Via Don S. Vitale n. 5 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 262 del 28/12/2020;
- nella determinazione del settore tecnico del Comune di Bordighera n. 31/RG del 19/01/2021;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione del settore amministrativo del Comune di Bordighera n. 111/RG del 10/02/2021;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 5345 del 25/02/2021, nonché nella documentazione integrativa presentata a seguito di soccorso istruttorio (ID 135564679 del 01/03/2021);
- per l'importo di euro 63.889,42 di cui euro 2.202,44 oneri di sicurezza, oltre IVA, per effetto del ribasso del 24,722% offerto in sede di gara.

**DI DARE ATTO** che parte del predetto ribasso viene utilizzato per i lavori di manutenzione straordinaria dell'area portuale riguardanti il ripristino del pontile F, che non sono ulteriormente procrastinabili, della presunta spesa di € 9.100,00, che rientrano nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria dell'area portuale;

**DI AGGIORNARE, pertanto,** il quadro economico dei lavori in oggetto come di seguito riportato:

		Importi parziali	Importi totali
importo totale lavori e forniture A CORPO		81.945,56	
a detrarre ribasso d'asta	24,722%	20.258,58	
importo netto lavori		61.686,98	
a sommare oneri sicurezza		2.202,44	
importo contrattuale		63.889,42	63.889,42
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
a) Iva sui lavori (22%)		14.055,67	
b) Spese tecniche comprensive di Casse Previdenza 4% (I.V.A. esente) (Provvedimento di incarico n.412 del 05/06/2020)		5.075,20	
c) Incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 art.113 e s.m.i.		803,00	
d) Pratica amianto per rimozione tubazione di ventilazione		700,00	
e) per sistema di accesso ai 5 pontili, ai bagni e alle banchine (2 sbarre) intervento affidato		18.756,89	
f) somma residua su impegno iniziale sistema di accesso da utilizzare per 3^sbarra e sistema antintrusione		2.063,63	
g) Assicurazione verificatore progetto		300,00	
h) per manutenzione straordinaria pontile F		9.100,00	
i) per ulteriori lavori imprevisi e arrotondamento		5.256,19	
	sommano		56.110,58
	Importo complessivo progetto		120.000,00

**DI CONFERMARE** l'imputazione della spesa all'intervento 10830.15.5 impegni n. 1062 e n. 1659 sub 1 del corrente bilancio, e così suddivisa:

Capitolo / articolo	10830.15.5
Oggetto	Ristrutturazione servizi igienici del Porto di Bordighera
Beneficiari	
Denominazione	SC COSTRUZIONI S.R.L.
Sede legale	Via Don S. Vitale n. 5 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE)
P.IVA	03223040613
Importo	€ 77.945,09
di cui iva 10%	€ 14.055,67
n. impegno	<del>1659 sub 1</del> 362 sub. 1
Cup	B97C20000320004
Cig	8599941FCE
Altri beneficiari	
Importo	€ 5.075,20 (voce b – affidato)
Capitolo - n. impegno	10830.15.5 – 1062
Importo	€ 803,00 (voce c)
n. impegno	<del>1659 sub 2</del> 362
Importo	€ 18.756,89 (voce e – affidato)
Capitolo - n. impegno	10830.15.1 – <del>1659 sub 5</del> 362
Importo	€ 17.489,52 (voci d, f, g, h, i)
n. impegno	1659 sub 6 da affidare con successivi provvedimenti
Anno di esigibilità	2021
Cronoprogramma del pagamento	2021
Investimento - adempimenti monitoraggio BDAP-MOP	

**DI DARE ATTO** che:

- l'ufficio contratti provvederà in relazione alle verifiche e controlli effettuati a norma di legge, alla conseguente formalizzazione contrattuale;
- responsabile del procedimento, è l'Ing. Salvatore Cascella dipendente del Comune di Bordighera;
- progettista, direttore dei lavori dei lavori responsabile della sicurezza è l'Arch. Mirco Muscatello in forza del provvedimento dirigenziale n. 412/RG del 05/06/2020;

- il responsabile del procedimento provvederà all'attuazione degli adempimenti di cui al decreto legislativo n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

La presente determinazione viene conservata in originale dalla Segreteria, che provvede anche alla pubblicazione all'Albo Pretorio informatico, e trasmessa in copia all'ufficio: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del Procedimento.

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Luigi Maurelli)

**(CUP B97C20000320004 - CIG 8599941FCE)**

SETTORE FINANZIARIO

ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta, la regolarità contabile e la copertura finanziaria della relativa spesa.

Bordighera, lì 17/03/2021

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM  
(Dott. Micaela Toni)