



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## **DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO**

NUMERO 1056 REGISTRO GENERALE DEL 14/12/2020  
NUMERO 478 REGISTRO SETTORE DEL 14/12/2020

**OGGETTO: LL.PP. - Rifacimento della pavimentazione e dei necessari sottoservizi del marciapiede di Via A. Moro - Lotto B - Autorizzazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto ai sensi del D.L. 76/2020 (c.d. decreto semplificazioni) art. 1 c. 2, lett. b), con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.LGS. 50/2016, in modalità telematica**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**VISTA** la proposta in data 10/12/2020 del Geom. Emanuelle Barberis, responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto;

#### **VISTI I SEGUENTI ATTI E PROVVEDIMENTI:**

- Deliberazione della Giunta Comunale n.330 del 20/12/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico per l'intervento in oggetto, pari ad un importo complessivo di **€.240.000,00**, finanziato con fondi del bilancio comunale intervento 8230.14.1;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 31/08/2020 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo per le seguenti motivazioni:
  - nota prot. 14710 del 23/06/2020, con la quale l'Amministratrice del succitato Condominio, ha comunicato che l'assemblea di condominio, tenutasi in data 20/06/2020, ha votato all'unanimità per la cessione dell'area adibita a giardino su parte del mappale 691 in considerazione di quanto previsto dalla licenza edilizia n.997/195 del 31/01/1958, evidenziando l'opportunità di migliorare il raccordo con l'accesso carraio esistente su Via Aldo Moro;
  - alla luce di quanto sopra il progettista incaricato, Arch. Andrea FOLLI di Bordighera, ha predisposto la modifica al progetto esecutivo precedentemente approvato, tenendo conto del miglioramento dell'accesso carraio del Condominio Ornella su Via Aldo Moro, ed è necessario provvedere alla sua riapprovazione;

**RITENUTO ALTRESÌ** necessario, avere una figura competente in merito alla valutazione VTA delle piante di essenza di Pino radicate in Via Aldo Moro ed acquisire tutta la documentazione alle piante in questione, contenente inoltre la relazione tecnica con la proposta progettuale di

riqualificazione dell'alberata, con determinazione dirigenziale n.111/39 del 04/02/2020 è stato dato incarico al Dott. Renato VERUGGIO di Sanremo;

Con nota prot. 0012414 del 28/05/2020 il prefato tecnico ha prodotto la propria relazione, che si allega al presente atto, dalla quale emerge che le anomalie riscontrate già allo stato attuale le piante oggetto di valutazione, sono tali da far ritenere che il fattore di sicurezza naturale dell'albero si sia ormai esaurito.

Le conclusioni della relazione del Dott. Veruggio Renato, sono che le n.7 piante esaminate debbano essere abbattute. Viene proposta come misura di compensazione la realizzazione di un'alberata mista, con elementi arborei di 1° grandezza a portamento colonnare alternati ad elementi di 3° grandezza a chioma poco espansa. Si suggeriscono n. 6 piante di *Arecastrum romanzoffianum* (*Cocos flexuosa*, *C. maximilianii*) e n. 7 piante *Jacaranda Mimosifolia*.

**VISTO** il nuovo progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato Arch. Andrea FOLLI in data 22/07/2020 prot. 17626 del 23/07/2020, che prevede tutte le lavorazioni necessarie al rifacimento della pavimentazione del marciapiede di Via Aldo Moro LOTTO B;

**PRESO ATTO** che le opere in questione trovano copertura finanziaria per €240.000,00 nelle pieghe del bilancio comunale, intervento 8230.14.1, si procede con la riapprovazione del progetto esecutivo;

**DATO ATTO** che i nuovi elaborati da riapprovare del progetto esecutivo sono i seguenti:

- Relazione tecnica illustrativa con documentazione fotografica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo con quadro economico ;
- TAV.1 Rilievo, progetto e raffronti.

**CONSIDERATO** che, in attuazione del richiamato provvedimento , si rende necessario dare avvio alla procedura di gara per l'individuazione del contraente demandata all'Ufficio Gare, secondo la procedura di seguito indicata:

- procedura negoziata ai sensi *del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b)*, mediante invito rivolto a cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici, in possesso dei requisiti relativi alle lavorazioni rientranti nella categoria OG3;
- individuazione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36 *comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica.*

**RILEVATO:**

- che risulta necessario procedere all'esecuzione delle opere per provvedere al rifacimento completo della pavimentazione, compreso il sottofondo, del marciapiede di Via A. Moro – Lotto B, con abbattimento delle barriere architettoniche;

- che l'ANAC con le Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", ha fornito indicazioni inerenti i contratti pubblici aventi valore inferiore alla soglia comunitaria, quale quello in argomento, a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs. 50/2016);

- che, in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto l'esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera II) D.Lgs. 50/2016), si ritiene necessario ed opportuno, procedere agli stessi nell'ambito di un contratto "a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e) del D. Lgs 50/2016;

- che, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, trasparenza e rotazione, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata, *ai sensi del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b)*, – a cura dell'Ufficio Gare e contratti, secondo la seguente procedura:

- procedura negoziata *ai sensi del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b)*, mediante invito rivolto a cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici, in possesso dei requisiti relativi alle lavorazioni rientranti nella categoria OG3;

- individuazione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso di cui *all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016*;

**RITENUTO CHE**, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi *del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b)*;

**RILEVATO ALTRESÌ:**

- che, per le caratteristiche intrinseche dei lavori, consistenti in numerosi interventi diffusi ma analoghi di tipo manutentivo, per i quali è opportuno garantire omogeneità di lavorazione e di materiale, allo scopo di garantire una buona riuscita dal punto di vista estetico, non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) D.Lgs 50/2016;
- che, peraltro, l'entità dell'appalto consente di per sé la partecipazione di microimprese, piccole e medie imprese;

**PRESO ATTO:**

- che il progetto esecutivo è stato altresì validato in data 17/08/2020, ai sensi dell'art. 26 comma 8 D. Lgs cit. dal Responsabile Unico del Procedimento - geom. Emanuelle Barberis, come da verbale di validazione facente parte integrante e sostanziale, con il quale l'intervento in questione consegue il titolo edilizio abilitativo, come previsto dall'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. n° 380/2001;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**RITENUTO** pertanto di indire una gara di appalto a procedura negoziata, ai sensi *del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b)*, con criterio di aggiudicazione al minor prezzo di cui *all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016* sul prezzo posto a base di gara di € 161.669,56 netti, oltre ad euro 6.724,78 per oneri di sicurezza ed euro 37.046,75 per Iva 22%, per l'individuazione della ditta appaltatrice dei lavori di rifacimento della pavimentazione e dei necessari sottoservizi del marciapiede di Via A. Moro – Lotto B, come da deliberazione della Giunta Comunale n.181 del 31/08/2020 in premessa citata;

**PRESO ATTO** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000, artt. 107, 151, comma 4, 183, e 192 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente;

**VISTO** il provvedimento di incarico di posizione organizzativa prot. 8630 del 03/04/2020;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

**PRESO ATTO** che si effettueranno immediatamente gli adempimenti di cui alle vigenti norme in materia di trasparenza e di amministrazione aperta;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

## DETERMINA

**DI INDIRE** una gara di appalto, *ai sensi del* del D.L. 76/2020 (c.d. decreto semplificazioni) art. 1 c. 2, lett. b), con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.LGS. 50/2016, in modalità telematica, per l'individuazione della ditta appaltatrice dei seguenti lavori: "Rifacimento della pavimentazione e dei necessari sottoservizi del marciapiede di Via A. Moro – Lotto B" come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 31/08/2020 in premessa citata;

**DI PORRE A BASE D'ASTA** l'importo di di € 168.394,34 (al netto di I.V.A.) così suddiviso:

- |  |   |            |
|--|---|------------|
| • <i>Importo a base di appalto soggetto a ribasso:</i>       | € | 161.669,56 |
| • <i>Per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso:</i> | € | 6.724,78   |

**DI DEMANDARE** all'ufficio Gare lo svolgimento della gara di appalto per l'affidamento dei seguenti lavori: *rifacimento della pavimentazione e dei necessari sottoservizi del marciapiede di Via A. Moro – Lotto B*, con le modalità sopra riportate;

**DI IMPEGNARE** la complessiva somma di euro **€.240.000,00**, nelle pieghe del bilancio comunale, intervento 8230.14.1;

**DI STABILIRE** che l'appalto verrà aggiudicato a seguito dell'espletamento delle seguenti fasi :

- procedura negoziata, ai sensi *del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazione), art. 1, comma 2, lettera b)*, mediante invito rivolto a cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici, in possesso dei requisiti relativi alle lavorazioni rientranti nella categoria OG3;
- individuazione della migliore offerta secondo il criterio di aggiudicazione al minor prezzo di cui *all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016*

**DI STABILIRE INOLTRE CHE**, ai sensi dell'art. 69 del RD n. 827/1924, l'appalto possa essere aggiudicato anche nel caso di una sola impresa offerente: in tal caso, l'Amministrazione si riserva di valutare la congruità dell'offerta;

**DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire è quello di eseguire un lotto B dei lavori di rifacimento completo della pavimentazione, compreso il sottofondo, di un tratto di marciapiede di Via Aldo Moro e con abbattimento delle barriere architettoniche;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione di ogni intervento finalizzato all'esecuzione di un lotto B dei lavori di rifacimento completo della pavimentazione, compreso il sottofondo, di un tratto di marciapiede di Via Aldo Moro e con abbattimento delle barriere architettoniche;
- l'affidamento del contratto d'appalto sarà perfezionato a cura del competente ufficio contratti comunale;
- le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, approvato con la richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n.181 del 31/08/2020;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Emanuelle BARBERIS;
- L'ufficio Segreteria e Contratti, esaminati gli adempimenti relativi ai sub procedimenti di controllo e pubblicità compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati conseguenti all'aggiudicazione definitiva, provvederà alla formalizzazione contrattuale secondo le norme in vigore, effettuate le verifiche e gli accertamenti previsti dalle leggi vigenti;

**DI DARE ATTO CHE:**

- L'anno di esigibilità della prestazione di che trattasi è il 2021;
- l'ufficio segreteria/contratti provvederà alle verifiche ed ai controlli a norma di legge;
- si provvederà agli incumbenti di pubblicità ivi compresi quelli di cui al D. Lgs. 33/2013.

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2020 la somma di € 225,00 relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

Intervento		Codice	
Capitolo	8230.14.1	Descrizione	

<b>Articolo</b>		<b>Descrizione</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>C/G 8553059F8E</b>	<b>CUP B97H19002810004</b>
<b>Creditore</b>			
<b>Rif. Pren.</b>	414 sub 1	<b>Importo €</b>	<b>240.000,00</b>
<b>Rif. Imp.</b>			
<b>Causale</b>			

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del Procedimento, Ufficio Gare, Ufficio Contratti.

F.to IL RESPONSABILE DELEGATO  
DEL SETTORE TECNICO  
(Arch. Roberto Ravera)

CIG : 8553059F8E  
CUP: B97H19002810004  
EB/ab

=====

Visto per regolarità contabile e contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

Bordighera li 16/12/2020

F.to IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
DOTT. SSA MICAELA TONI