



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 21** del registro delle deliberazioni.

**OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - POR FERS 2014/2020 ASSE 5 OS 5.1 - SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE BORGHETTO NEL TRATTO A MONTE DELLA VIA ROMANA - PROGETTO DEFINITIVO DEL PRIMO LOTTO FUNZIONALE - ADOZIONE VARIANTE AL PRG E APPROVAZIONE VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA**

Il giorno trenta luglio dell'anno duemilaventi (30/07/2020) alle ore diciannove a seguito di convocazione avvenuta a norma di regolamento, nella Sala Rossa del Palazzo del Parco in Via Vittorio Emanuele in Bordighera si riunisce il CONSIGLIO COMUNALE in seduta di Prima convocazione, chiusa al pubblico.

Assume la presidenza il sig. Farotto Marco, Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa il segretario generale dott. Luigi Maurelli

Alla trattazione di questo argomento, risultano presenti i signori:

Cognome e Nome	Presente
1. INGENITO VITTORIO - Sindaco	Si
2. BOZZARELLI MAURO - Vice Sindaco	Si
3. LAGANA' MARCO - Assessore	Si
4. GNUTTI STEFANO - Assessore	Si
5. RODA' MELINA - Assessore	Si
6. BALDASSARRE MARZIA - Assessore	Si
7. FAROTTO MARCO - Presidente	Si
8. PASTORE LAURA - Consigliere	Si
9. SORRIENTO WALTER - Consigliere	Si
10. SAPINO STEFANO - Consigliere	No
11. RAMOINO GIOVANNI - Consigliere	Si
12. GAVIOLI CLAUDIO - Consigliere	Si
13. PALLANCA GIACOMO - Consigliere	Si
14. MARIELLA MARGHERITA - Consigliere	Si
15. TRUCCHI GIUSEPPE - Consigliere	Si
16. BASSI MASSIMILIANO - Consigliere	Si
17. LORENZI MARA - Consigliere	Si
	Totale Presenti: 16
	Totale Assenti: 1

In continuazione di seduta il Presidente introduce il punto n. 13 dell'odg riguardante *“Lavori pubblici - POR FERS 2014/2020 Asse 5 os 5.1 - sistemazione idraulica del torrente Borghetto nel tratto a monte della via Romana - Progetto definitivo del primo lotto funzionale - Adozione variante al PRG e approvazione vincoli preordinati all'esproprio con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera”*.

Illustra la pratica l'assessore Laganà:

Con questa delibera si intende approvare il progetto definitivo per la sistemazione idraulica del torrente Borghetto. Richiama i lavori più importanti che saranno eseguiti. Inizia con la demolizione del ponte in corrispondenza dello sbocco dello scatolare di Via Araucaria; l'abbassamento del fondo dell'alveo, sempre in Via Araucaria, con raccordo sezioni monte/valle, compresa la realizzazione di una nuova soglia di fondo, con il consolidamento, in muratura, a valle, di una nuova soglia; l'adeguamento in quota del tratto terminale della sponda destra a monte, per imbocco scatolare delle piazze delle due strade, dove c'è un cortile ribassato; miglioramento localizzato imbocco, sullo stesso scatolare esistente, con asportazione dei sedimenti attualmente depositati e la realizzazione di una vasca di sedimentazione del trasporto solido, un po' come è stata realizzata nel lotto precedente di Vallebona; interventi di consolidamento spondale in corrispondenza del tratto in cui viene realizzata la vasca di sedimentazione. Queste sono le opere più importanti finanziate, in parte dalla Regione e in parte con fondi del Comune.

**la Consigliere Lorenzi**

quello che è necessario sapere, in modo specifico, perché è una variante al PRG e come si procede con gli espropri, questo è quello che si sta votando.

**l'assessore Laganà**

Per gli espropri si procederà, perché servizio pubblico, per la realizzazione di questo nuovo tratto, che, dopo l'alluvione, è stato revisionato dalla regione e dagli enti preposti. Si andrà avanti in questa ottica e, comunque, è la regione che ha chiesto ulteriori modifiche.

**la Consigliere Lorenzi**

Ripete la prima domanda: quali sono le modifiche al PRG.

**l'assessore Laganà**

sul punto coinvolge l'arch. Rossi e arch. Ravera.

**l'arch. Ravera**

riferisce che, sostanzialmente le modifiche riguardano le eliminazioni delle tombinature, che erano presenti sul piano regolatore, alcune tratte del Torrente Borghetto erano tombinate con sopra dei solai. Dal 2000 in poi, cioè con i piani di bacino, le tombinature non sono più ammesse in quanto il torrente andrebbe in pressione. Poi, ci sono delle modifiche a livello di viabilità, perché viene leggermente modificata nella zona dei Gallinai, subito al di sopra del solettone della via Romana.

A livello di viabilità, dove c'è il ponte di via del Lavoro, viene eliminato il ponte di via del Lavoro, in quanto rappresenta ostruzione allo scorrimento del torrente e l'accesso viene spostato sul solettone già esistente, con piccolo esproprio di un terreno privato, che consente, comunque, il collegamento sul via del Lavoro.

**la Consigliere Lorenzi**

chiede quanti sono gli espropri previsti per fare questa modifica.

**l'arch. Ravera**

risponde che sono evidenziati i soggetti interessati dall' esproprio.

### **l'Arch. Rossi**

riferisce che gli espropri sono 3, che hanno già ricevuto la prima informativa, quindi l'avvio del procedimento, come prevede il testo unico sugli espropri. Uno dei tre ha ritenuto di fare delle osservazioni, che sono state valutate, e due, che entravano nel merito tecnico del progetto, sono state accolte, anzi una è già soddisfatta, perché un'osservazione diceva che il nuovo raccordo, dal ponte di Via del Lavoro, che verrà demolito, deve essere dotato opportunamente di griglie per lo smaltimento delle acque. Questo è già insito nel progetto e, in più, chiedeva anche una revisione, al momento della realizzazione dei lavori, del miglioramento di una condotta di acque bianche privata. Le altre due osservazioni, che erano una generica richiesta di considerazioni di tipo economico sul prezzo di esproprio, sono state rigettate in quanto i prezzi di esproprio sono fissati dalle regole normative. Comunque secondo il testo unico degli espropri, la pronuncia del consiglio comunale sulla urgenza e indifferibilità dell'opera e, quindi, la posizione del vincolo di esproprio verranno determinati e comunicati ai soggetti interessati, che potranno aderire, oppure opporsi, secondo una fase successiva alla pronuncia del consiglio comunale.

### **la Consigliere Lorenzi**

pone un'altra domanda: questo è il primo Lotto funzionale, quanti altri lotti saranno previsti per finire i lavori di questo progetto?

### **Arch. Rossi**

risponde che questo è il progetto preliminare di cui è il primo lotto attuativo e se ne prevedono 5.

Il testo relativo alla suesposta discussione sarà trascritto in base alla registrazione magnetica effettuata e costituirà allegato di distinto verbale, previa approvazione da parte del Consiglio Comunale;

il Presidente preso atto che nessun altro consigliere chiede di intervenire, passa alla votazione della pratica che esprime i seguenti dati (consiglieri presenti, compreso il Sindaco, n. 16):

- favorevoli: n. 15;
- contrari n. 0
- astenuti: n. 1 (Ramoino)

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta n° 184 del 16.07.2020, che si allega al presente atto, istruita su iniziativa dell'Assessore Marco Laganà dal responsabile del servizio Arch. Monica Rossi, *ad oggetto "Lavori pubblici - POR FERS 2014/2020 Asse 5 os 5.1 - sistemazione idraulica del torrente Borghetto nel tratto a monte della via Romana - Progetto definitivo del primo lotto funzionale - Adozione variante al PRG e approvazione vincoli preordinati all'esproprio con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera"*.

**DATO ATTO** che dell'illustrazione del punto, riportata sopra, risulta traccia integrale mediante apposito sistema di registrazione audio digitale, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** che la suddetta proposta è corredata dai pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai dirigenti del Settore Tecnico e dal Dirigente del Settore Finanziario;

**RICHIAMATO** il regolamento del consiglio comunale nella sua ultima versione di cui alla deliberazione di consiglio comunale n. 17 del 20 aprile 2017;

**SENTITA** la commissione consiliare per l'Urbanistica, LL.PP. e l'Ambiente in data 23 luglio 2020;

**VISTO** il vigente Statuto dell'Ente;

**VISTO** il decreto legislativo 23.06.2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli articoli 42 e 175 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (decreto legislativo 18.08.2000, n. 267);

**Per effetto** della predetta votazione espressa per alzata di mano, debitamente accertata e proclamata (n. 16 Consiglieri comunali incluso il Sindaco):

- favorevoli: n. 15;
- contrari n. 0
- astenuti: n. 1 (Ramoino)

## **D E L I B E R A**

**La premessa** in narrativa forma parte integrante e sostanziale del seguente dispositivo

**DI APPROVARE** il progetto definitivo del progetto **POR FERS 2014/2020 ASSE 5 OS 5.1-SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE BORGHETTO NEL TRATTO A MONTE DELLA VIA ROMANA - PRIMO LOTTO FUNZIONALE** costituito dagli elaborati, integrati e modificati anche a seguito dell'esperimento della procedura di VA-VIA puntualmente elencati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati;

**DI APPROVARE** il Q.E. del predetto intervento, nell'importo un totale di € 1.626.500,00, così composto:

**Per lavori:**

per l'esecuzione dei lavori	€ 1.044.233,30	
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
oneri per la sicurezza specifici COVID	€ 5.000,00	
		<b>€ 1.079.233,30</b>

**Somme a disposizione dell'amministrazione:**

per IVA 22%	€ 237.431,33	
spese tecniche di prog, SIA, DL, sicurezza e collaudo	€ 145.000,00	
indagini geognostiche, rilievi, prove di laboratorio etc.	€ 12.000,00	
IVA su spese tecniche 22%	€ 34.540,00	
somme per incentivo stazione appaltante 2%	€ 21.584,67	
espropri indennizzi	€ 50.000,00	
risoluzione interferenze sottoservizi	€ 15.000,00	
assistenza archeologica agli scavi	€ 5.000,00	
spese di gara, imprevisti, arrotondamenti	€ 26.710,71	
<b>totale somme a disposizione</b>		<b>€ 547.266,70</b>
<b>Totale progetto</b>		<b>€ 1.626.500,00</b>

**DI DICHIARARE** la pubblica utilità dell'opera da realizzare con effetto dalla data della delibera di Consiglio Comunale, che disporrà l'efficacia della variante oggi adottata e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, del d.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, salvo le possibilità di proroga previste dalla medesima normativa;

**DI DARE ATTO** e precisare che l'approvazione del progetto definitivo in oggetto costituisce, ex art. 19 del DPR 327/2001 e smi, adozione della necessaria variante urbanistica puntuale al PRG anche per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, nel frattempo scaduto;

**DI DARE ATTO** che il progetto è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VIA, nel corso della quale sono stati analizzati tutti gli aspetti di impatto ambientale da parte di tutti gli enti preposti, e che pertanto risulta superata la necessità di assoggettare la variante urbanistica sottesa al progetto alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS in quanto inutile duplicazione di atti e procedure;

**DI PRENDERE ATTO** che, a tutti gli interessati dalla procedura di esproprio, è stato inviato, ai sensi e per gli effetti del dell'art. 16 del DPR 327/2001 e smi, l'avviso dell'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto in oggetto e per la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste e che sono pervenute OSSERVAZIONI

**DI ESPRIMERSI** come segue sulle osservazioni pervenute in atti prot. 2061 del 23/01/2020 da parte della ditta proprietaria degli immobili catastalmente identificati Comune di Bordighera, SEZ BSN, Fg 2, mapp 586 e 806:

- L' Osservazione n. 1 viene accolta in quanto risulta già soddisfatta nell'attuale progetto definitivo, ma, in sede di progetto esecutivo si procederà con maggior dettaglio alla individuazione della precisa collocazione e definizione, anche economica, delle rete di raccolta e smaltimento delle acque bianche nel nuovo raccordo stradale in progetto.
- L'osservazione n. 4 viene accolta e si procederà nelle ulteriori fasi di progettazione ad inserire le lavorazioni necessarie per un corretto collegamento della rete fognaria.
- Le osservazioni n. 2) e 3) non risultano accoglibili in quanto la valutazione economica del prezzo di esproprio non rientra nella discrezionalità dell'Ente, bensì risponde a procedimenti di calcolo disciplinati dalla Norma.

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento ai proprietari espropriandi ed agli eventuali terzi interessati;

**DI STABILIRE**, a norma della legislazione vigente, che la presente deliberazione e gli elaborati tecnici costituenti la variante siano depositati a libera visione del pubblico per un periodo di trenta (30) giorni consecutivi, previo avviso all'Albo Pretorio informatico del Comune e divulgato con ogni mezzo ritenuto idoneo ai fini della presentazione di eventuali osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse nel medesimo periodo di deposito;

**DI DARE** mandato al RUP per l'attivazione di tutte le incombenze amministrative conseguenti all'approvazione del presente atto compresa la convocazione della conferenza di servizi.



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

PROPOSTA DELIBERAZIONE Consiglio Comunale N. 184 DEL 16/07/2020

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - POR FERS 2014/2020 ASSE 5 OS 5.1 - SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE BORGHETTO NEL TRATTO A MONTE DELLA VIA ROMANA - PROGETTO DEFINITIVO DEL PRIMO LOTTO FUNZIONALE - ADOZIONE VARIANTE AL PRG E APPROVAZIONE VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPRO

Su iniziativa di: Assessore Marco Laganà  
Ufficio istruttore: **Ufficio Urbanistica/Grandi opere**  
Operatore: **Arch. Monica Rossi**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 14/07/2016 e Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 09/05/2017 è stato approvato in linea tecnica il "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica /preliminare dell'intervento di sistemazione idraulica del torrente Borghetto-secondo stralcio- nel tratto compreso fra il confine comunale e la via Romana*" al fine di formulare presso Regione Liguria Domanda di Contributo a valere sui finanziamenti POR FERS2014/2020;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 911 del 13/11/2017 l'intervento è stato ammesso a contributo di cofinanziamento regionale per € 696.500,00 sul totale previsto di € 1.626.500,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n 35/11 del 16/01/2019 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. A) del Dlgs 50/2016 e smi l'incarico per l'Aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica/preliminare e redazione del progetto definitivo per l'intervento in oggetto alla ditta Edes Ingegneri Associati di Torino; incarico perfezionato con Contratto a reg. 40/2019 del 29/03/2019;
- In data 28/03/2019, a prot. 7803, la ditta incaricata ha depositato gli aggiornamenti del progetto preliminare come richiesti dal settore regionale Assetto del Territorio;
- In data 28/03/2019 con nota prot 7806 e prot 8213 del 02/04/2019 gli aggiornamenti progettuali sono stati inviati al settore regionale assetto del territorio per la definitiva espressione di compatibilità con il piano di bacino;
- In data 30/05/2019 è pervenuta a prot. 13333 nota regionale di trasmissione del Decreto del Dirigente del settore Assetto del Territorio della Regione Liguria n. 3030 del

29/05/2019 ad oggetto “PARERE DI COMPATIBILITA’ SUL PROGETTO DEGLI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE BORGHETTO NEL TRATTO A MONTE DI VIA ROMANA” che esprime parere favorevole al progetto ai sensi degli art. 17, c 2 e 15, c 8 della normativa del Piano di Bacino, con prescrizioni;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 19/06/2019 è stato approvato definitivamente il progetto preliminare dell’opera, a seguito degli aggiornamenti su indicazione di Regione Liguria, che prevede un importo generale di spesa di € 4.500.000,00 di cui € 1.626.500,00 per il primo lotto funzionale già finanziato per € 696.500 da Regione Liguria e per € 930.000,00 dal Comune di Bordighera ai cap. 8230.72.2 (imp. 297) e 8230.72.1 (imp. 369);

**ATTESO** che lo studio professionale incaricato ha depositato al protocollo comunale al n. 24920, in data 16/10/2019, e al n. 29154, in data 29/11/2019, il progetto definitivo del primo lotto funzionale, costituito dai seguenti elaborati:

24920	16/10/19	1	Relazione tecnico illustrativa
24920	16/10/19	2	Relazione geologica
24920	16/10/19	3	Relazione idraulica
24920	16/10/19	4	Relazione geotecnica e di dimensionamento
29154	29/11/19	5	Screening ambientale
29154	29/11/19	6	Relazione paesaggistica
24920	16/10/19	7	Corografia e inquadramento su foto aerea
24920	16/10/19	8	Planimetria di rilievo – Tratto A
24920	16/10/19	9	Sezioni di rilievo – Tratto A
24920	16/10/19	10	Planimetria di rilievo – Tratto B
24920	16/10/19	11	Sezioni di rilievo – Tratto B
24920	16/10/19	12	Planimetria di rilievo – Tratto C
24920	16/10/19	13	Sezioni di rilievo – Tratto C
24920	16/10/19	14	Planimetria complessiva di progetto
24920	16/10/19	15	Planimetria di progetto – Tratto A
24920	16/10/19	16	Sezioni di progetto – Tratto A
24920	16/10/19	17	Profili longitudinali di progetto – Tratto A
24920	16/10/19	18	Planimetria delle demolizioni – Tratto A
24920	16/10/19	19	Planimetria di progetto – Tratto B
29154	29/11/19	20	Modifica della viabilità immissione su via del lavoro
24920	16/10/19	21	Sezioni di progetto – Tratto B
24920	16/10/19	22	Profili longitudinali di progetto – Tratto B
24920	16/10/19	23	Planimetria di progetto – Tratto C
24920	16/10/19	24	Sezioni di progetto – Tratto C
24920	16/10/19	25	Profili longitudinali di progetto – Tratto C
24920	16/10/19	26A	Sezioni tipo e particolari costruttivi – Tratto A
24920	16/10/19	26B	Sezioni tipo e particolari costruttivi – Tratto B
24920	16/10/19	26C	Sezioni tipo e particolari costruttivi – Tratto C
29154	29/11/19	27	Planimetria catastale
29154	29/11/19	28	Elenco ditte
24920	16/10/19	29	Elenco prezzi
24920	16/10/19	30	Analisi prezzi
24920	16/10/19	31	Computo metrico estimativo
29154	29/11/19	32	Quadro economico di spesa
24920	16/10/19	33	Disciplinare tecnico descrittivo
29154	29/11/19	34	Aggiornamento delle prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento
24920	16/10/19	35	Documentazione fotografica
24920	16/10/19	36	Sistemazione definitiva scatolare Via Araucaria – Proposta progettuale
24920	16/10/19	37	Sistemazione definitiva scatolare piazza Due Strade – Proposta progettuale
24920	16/10/19	38	Progetto comunale rotatoria Via Araucaria

e che in sintesi prevede :

- Adeguamento delle sezioni di deflusso mediante allargamento in sponda sinistra dell’alveo a monte dello scatolare di via Romana (zona Gallinai);

- Demolizione del ponte in sez. 640 (in corrispondenza dello sbocco dello scatolare di via Araucaria) e adeguamento viabilità;
- Abbassamento fondo alveo scatolare via Araucaria con raccordo con le sezioni di monte e valle, compresa realizzazione nuova soglia di fondo e consolidamento murature a valle nuova soglia;
- Adeguamento in quota tratto terminale sponda destra a monte imbocco scatolare piazza Due Strade in presenza di un cortile ribassato;
- Miglioramento localizzato imbocco scatolare esistente e asportazione dei sedimenti attualmente depositati all'interno dello scatolare stesso;
- Realizzazione di vasca di sedimentazione del trasporto solido e gestione del materiale flottante;
- Interventi di consolidamento spondale in corrispondenza del tratto in cui viene realizzata la vasca di sedimentazione;

**CONSIDERATO che:**

- gli interventi previsti a progetto ricadono in maggior parte su aree del demanio fluviale, in parte su aree di proprietà del Comune di Bordighera e in minima parte su aree di proprietà privata meglio identificate negli appositi elaborati:
  - n. 27 "Planimetria catastale"
  - n. 28 "Elenco Ditte".
- sulla base degli elaborati costituenti il piano particellare di esproprio, ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001, con note prot. 30936, 30940, 30942 in data 18/12/2019, è stato comunicato ai proprietari degli immobili interessati dai lavori in oggetto l'avvio del procedimento, i termini e modalità per prendere visione del progetto e per formulare eventuali osservazioni.
- con la succitata nota prot. 30942 del 18.12.2019, è stata inviata comunicazione anche alla ditta che risulta assegnataria di alcuni immobili interessati dal progetto a seguito di procedura di Esecuzione Immobiliare n. RGE 15/2015 (Decreto di trasferimento da parte del Giudice del Tribunale di Imperia in data 29/11/2019);

**DATO ATTO che:**

- in data 10/01/2020 la proprietà degli immobili BSN, Fg 2, mapp 586 e 806 ha preso visione del progetto; in data 23/01/2020, a prot. 2061 è pervenuta nota contenente osservazioni da parte della proprietà;
- in data 13/01/2020 la proprietà degli immobili BSN, Fg 1, mapp 672 e 981 ha preso visione del progetto; non risultano pervenute osservazioni.
- in data 16/01/2020 è pervenuta mail nota (in atti prot. 1315 del 17/01/2020) da parte dell'Amministratore della Società che risulta a catasto intestataria degli immobili BSN, Fg 2, mapp 457-513-544-545-489, nella quale viene confermata l'alienazione dei medesimi a seguito di procedura di esecuzione immobiliare. Non vi è indicazione della nuova proprietà.
- in data 30/12/2019 è ritornata inevasa, con la motivazione "sconosciuto all'indirizzo", la comunicazione già inviata a mezzo AR alla ditta che risulta assegnataria a seguito di procedura di Esecuzione Immobiliare n. RGE 15/2015.
- in data 10/06/2020 si è provveduto a verificare nuovamente a catasto la ditta intestataria degli immobili BSN, Fg 2, mapp 457-513-544-545-489, riscontrando l'attuale intestazione in capo all'assegnataria di cui procedura di Esecuzione Immobiliare n. RGE 15/2015;
- in data 12/06/2020 con nota prot. 13649, è stata effettuata a mezzo PEC la comunicazione di avvio del procedimento alla nuova ditta intestataria, in riferimento alla quale non sono pervenute osservazioni nel tempo assegnato;

**DATO ATTO** che, per quanto sopra, L'Ufficio ha predisposto apposita relazione per l'esame e valutazione delle osservazioni pervenute, che per completezza si allega sotto la lett."A";



**ATTESO** che:

- il Comune di Bordighera in data 18/11/2019 con nota prot. 27901, in base alla DGR 59/2018 contenente “Specificazione delle opere rientranti nella definizione punto 7 lettera o) allegato IV parte II D. Lgs. n. 152/2006 ss.mm.ii. "Opere di canalizzazione dei corsi d'acqua", ha inviato istanza di Verifica di assoggettabilità a VIA al competente settore regionale. In data 26/11/2019 a prot. 28752 è pervenuto da Regione Liguria – Settore VIA e Sviluppo Sostenibile, l'avvio del procedimento della procedura ex art. 19, c 3 del D.lgs 152/2006;
- Il procedimento, ai sensi art. 17 della L.R. 29/2018, deve essere concluso prima dell'approvazione del progetto.

**PRESO ATTO** che il dirigente del Settore Regionale “Valutazione Impatto Ambientale e sviluppo sostenibile” con Decreto N. 3530 del 29/05/2020 ha concluso la procedura con esito di NON ASSOGGETTABILITA' CON PRESCRIZIONI AMBIENTALI”.

**PRESO ATTO** altresì che tali prescrizioni consistono in:

Comparto Biodiversità:

a) vengano adottati gli accorgimenti previsti per il contenimento delle specie vegetali esotiche, con particolare riferimento alle operazioni di inerbimento mediante essenze autoctone, per le aree che saranno interessate da movimenti di terra, nonché agli interventi di eliminazione o contenimento, con rimozione dei residui vegetali derivanti e pulizia delle attrezzature utilizzate.

b) vengano condotte indagini sul campo riferite alla possibile presenza di erpetofauna, (in particolare agli anfibi), prima dell'inizio dei lavori, qualora gli stessi vengano svolti nel periodo tardo invernale e primaverile, per individuare eventuali siti riproduttivi e gli opportuni accorgimenti volti alla loro tutela. c) venga stabilito un cronoprogramma dei lavori in alveo che tenga conto degli elementi desunti dall'indagine; in particolare dovranno evitarsi i periodi riproduttivi di specie strettamente legate all'ambiente acquatico, e, laddove ciò non sia possibile, procedere mediante svolgimento di puntuali indagini preliminari, con predisposizione degli opportuni accorgimenti tesi a evitare impatti.

Comparto Paesaggio:

a) venga sistematicamente considerata la possibilità di migliorare le arginature utilizzando preferibilmente muratura del tipo in pietra faccia a vista; quando non è possibile utilizzare sponde a massi naturali o gabbionate rinverdite;

b) venga posta attenzione alle opere di ricucitura e ripristino con le preesistenze che l'insieme degli interventi richiederà a lavori ultimati;

Di quanto sopra è stata predisposta apposita relazione “Adeguamento del progetto alle prescrizioni contenute nel Decreto del dirigente del Settore Regionale Valutazione Impatto Ambientale e sviluppo sostenibile N. 3530 del 29/05/2020, che per completezza si allega sotto la lett.”B”;

**FATTO** constare, in ordine alla situazione urbanistica, che:

- il Comune di Bordighera è dotato di PRG approvato con DPGR n. 39 del 29/02/2000.
- attualmente, essendo trascorsi più di 5 anni dall'approvazione dello strumento urbanistico, le previsioni di PRG in merito a vincoli preordinati all'esproprio sono decadute, ai sensi dell'art. 9 del DPR 327/2001 e smi. Pertanto, per l'attuazione dell'opera in oggetto, sulle aree in cui i vincoli preordinati all'esproprio sono decaduti va apposto nuovamente il vincolo con approvazione di variante al PRG.
- gli interventi previsti a progetto sono localizzati in tre tratti specifici dell'asta fluviale: tratto A zona Gallinai, tratto B da via del lavoro a via Meroglio, tratto C a monte del solettone due strade.

Tratto A: l'intervento, allargamento del torrente in sponda sinistra dell'alveo, è previsto nel PRG vigente ma si pone in variante per questi aspetti:

- in tale tratto il PRG prevede la copertura dell'alveo con realizzazione di area a verde/percorso pedonale (servizio n 47) che non viene realizzata con l'intervento in oggetto;
- l'allargamento previsto a progetto comprende parte di un'area inserita nell'ambito 38 di PRG, su cui insiste un fabbricato di cui è prevista la demolizione;

Tratto B: l'intervento, demolizione del ponte di via del lavoro e conseguente nuovo raccordo alla viabilità esistente, non risulta previsto dal PRG che, anche per quel tratto, prevede la copertura dell'alveo. Tale tombinatura è stata realizzata in passato, nel tratto a monte del ponticello che si prevede di demolire ma l'attuale progetto non comprende la costruzione del solettone nel tratto a sud di quello già realizzato. Anche la nuova corsia stradale di innesto di via del lavoro su via Araucaria non rispecchia completamente il disegno di PRG occupando una minima porzione di terreno che il PRG include in area B1d.

Tratto C: l'intervento di realizzazione della vasca di sedimentazione, laddove in sponda sx del torrente occupa limitate aree al di fuori di quelle del demanio fluviale (mappali di proprietà privata) interessa una zona che il PRG vigente prevede a viabilità.

**CONSIDERATO** che il progetto è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VIA, nel corso della quale sono stati analizzati tutti gli aspetti di impatto ambientale da parte di tutti gli enti preposti, pertanto si ritiene superata la necessità di assoggettare la variante urbanistica sottesa al progetto alla procedura di VA-VAS, in quanto inutile duplicazione di atti.

**FATTO** constare, in ordine ai vincoli, che:

- il progetto interessa aree soggette a vincolo paesaggistico, ai sensi art. 146 del D.lgs 42/2004 e parte di esse sono altresì tutelate ai sensi DM 22/02/1964 e DM 24/04/1985. Pertanto dovrà essere acquisita l'autorizzazione paesaggistica;
- il progetto, e limitatamente il punto di realizzazione della vasca sghiaiatrice, interessa aree contigue a vincolo idrogeologico ai sensi L.R. 4/1999 e, secondo il piano di bacino del torrente Borghetto, ma classificate Suscettività al dissesto Pg 0 – MOLTO BASSA e Rischio geomorfologico Rg 0 - LIEVE O TRASCURABILE. Pertanto non si rende necessaria acquisizione di pareri;
- poiché il progetto prevede la movimentazione ed il reimpiego di materiali provenienti dalla riprofilatura dell'alveo (cantieri di grandi dimensioni, ossia maggiori di 6000 mc), il riferimento normativo per la gestione delle terre e rocce da scavo è rappresentato dagli articoli di cui al Capo II del DPR 120 del 13/06/2017. Per tali tipologie è prevista la presentazione di un Piano di Utilizzo il cui iter procedimentale è soggetto al parere ARPAL;
- nell'ambito della procedura di VA-VIA, l'ARPAL si è così espressa: *“Sulla base di quanto riportato nello studio ambientale (...), stante la fase a cui è il progetto, non si rileva nulla per quanto riguarda la gestione delle terre e rocce da scavo. Relativamente ai rifiuti si ritiene preferibile che siano adottate demolizioni effettuate in modo selettivo, così da poter distinguere meglio possibile le diverse fattispecie di rifiuti prodotti in modo da avviarli a corretto recupero e non a smaltimento in discarica (...).”*;
- stante la pluralità degli Enti interessati e la specifica complessità del progetto, risulterebbe opportuno convocare una conferenza di servizi simultanea in modalità sincrona ai sensi art. 14 ter della L.241/90 e smi per l'acquisizione di tutti i pareri, N.O., autorizzazioni, comunque denominati, per l'approvazione definitiva del progetto dopo aver ottenuto l'approvazione della variante urbanistica;

**PRESO ATTO** che, in riferimento alla pratica in esame sono stati acquisiti i seguenti pareri interni:

- 24/10/2019 (Prot. 25672) Comando Polizia Municipale, parere favorevole con prescrizione di allargamento fino a m. 3,00 della corsia a valle prevista all'imbocco in via del Lavoro, al fine di consentire il transito di mezzi di emergenza. In data

29/11/2019 a prot. 29154 è pervenuta la nuova soluzione progettuale in adeguamento (TAV 20 Modifica della viabilità immissione su via del lavoro);

- 08/11/2019 (prot. 27090) Parere favorevole da parte della Commissione Locale del Paesaggio reso nella seduta del 07/11/2019;
- In conferenza di servizi saranno acquisiti i Pareri da parte di altri enti in base ai vincoli esistenti sulle aree interessate dal progetto, nonché in base alla tipologia dei lavori;

**VISTO** il progetto definitivo, aggiornato ed integrato alla luce delle procedure già intraprese (VA-VIA), depositato in data 16/07/2020 a prot 17026 ed in data 17/07/2020 a prot 17080 dallo studio professionale incaricato, costituito dai seguenti elaborati :

17026	16/07/20	1	Relazione tecnico illustrativa
17026	16/07/20	2	Relazione geologica
17026	16/07/20	3	Relazione idraulica
17026	16/07/20	4	Relazione geotecnica e dimensionamento strutturale
17026	16/07/20	5	Screening ambientale
17026	16/07/20	6	Relazione paesaggistica
17026	16/07/20	7	Corografia e inquadramento su foto aerea
17026	16/07/20	8	Planimetria di rilievo – Tratto A
17026	16/07/20	9	Sezioni di rilievo – Tratto A
17026	16/07/20	10	Planimetria di rilievo – Tratto B
17026	16/07/20	11	Sezioni di rilievo – Tratto B
17026	16/07/20	12	Planimetria di rilievo – Tratto C
17026	16/07/20	13	Sezioni di rilievo – Tratto C
17026	16/07/20	14	Planimetria complessiva di progetto
17026	16/07/20	15	Planimetria di progetto – Tratto A
17026	16/07/20	16	Sezioni di progetto – Tratto A
17026	16/07/20	17	Profili longitudinali di progetto – Tratto A
17026	16/07/20	18	Planimetria delle demolizioni – Tratto A
17026	16/07/20	19	Planimetria di progetto – Tratto B
17026	16/07/20	20	Modifica della viabilità immissione su via del lavoro
17026	16/07/20	21	Sezioni di progetto – Tratto B
17026	16/07/20	22	Profili longitudinali di progetto – Tratto B
17026	16/07/20	23	Planimetria di progetto – Tratto C
17026	16/07/20	24	Sezioni di progetto – Tratto C
17026	16/07/20	25	Profili longitudinali di progetto – Tratto C
17026	16/07/20	26A	Sezioni tipo e particolari costruttivi – Tratto A
17026	16/07/20	26B	Sezioni tipo e particolari costruttivi – Tratto B
17026	16/07/20	26C	Sezioni tipo e particolari costruttivi – Tratto C
17026	16/07/20	27	Planimetria catastale
17026	16/07/20	28	Elenco ditte
17026	16/07/20	29	Elenco prezzi
17026	16/07/20	30	Analisi prezzi
17026	16/07/20	31	Computo metrico estimativo
17026	16/07/20	32	Quadro economico di spesa
17026	16/07/20	33	Disciplinare tecnico descrittivo
17026	16/07/20	34	Aggiornamento delle prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento
17026	16/07/20	35	Documentazione fotografica
17026	16/07/20	36	Sistemazione definitiva scatolare Via Araucaria – Proposta progettuale
17026	16/07/20	37	Sistemazione definitiva scatolare piazza Due Strade – Proposta progettuale
17026	16/07/20	38	Progetto comunale rotatoria Via Araucaria
17026	16/07/20	39.A	Recupero aree demaniali
17026	16/07/20	40	Planimetria tipologie di fondo alveo e scabrezze
17080	17/07/20	41	Aggiornamento della planimetria complessiva di progetto del piano di fattibilità tecnico economica
17080	17/07/20	42	Relazione integrativa di recepimento delle prescrizioni di cui alla procedura di VA-VAS – Riferimento decreto di esclusione AM-3530 del 2020

**DATO ATTO** che, in data 16/07/2020 l'Ufficio Tecnico ha predisposto i seguenti elaborati:

16/07/20	Relazione sugli aspetti di Variante al vigente PRG
16/07/20	Tav. unica Individuazione Varianti al PRG
16/07/20	Esame osservazioni

**PRESO ATTO** della verifica del progetto definitivo, secondo cui:

- L'intervento è previsto nel programma triennale OOPP anni 2018/2020 e nell'elenco annuale anno 2018, approvati con DGC n. 211 del 06/12/2017 e DCC n. 8 del 07/02/2018;
- Il progetto definitivo è sviluppato in coerenza con il preliminare approvato con Decreto del Dirigente del settore Assetto del Territorio della Regione Liguria n. 3030 del 29/05/2019 e ne recepisce le indicazioni/prescrizioni.
- Gli elaborati costituenti il progetto corrispondono alle prescrizioni di cui agli art. 24 e seguenti del DPR 207/2010 ed in particolare:
  - La documentazione progettuale risulta completa e rispondente, nei contenuti, alla normativa vigente;
  - Esiste l'elenco dei prezzi unitari ed essi corrispondono ai prezziari indicati e pertanto risultano congrui; esiste analisi dei prezzi per quelli non desumibili dai prezziari;
  - Esiste il computo metrico estimativo ed esso corrisponde agli elaborati tecnici;
  - esiste il quadro economico definitivo ed esso corrisponde, per la previsione di spesa totale (€ 1.626.500,00), a quello approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 19/06/2019;
  - nella successiva fase esecutiva dovranno essere esplicitate le percentuali di incidenza della manodopera e determinati definitivamente i costi per la sicurezza, eseguita la procedura di Denuncia Integrata Opere in ca in zona sismica;

**VISTO** che:

- per la realizzazione dell'opera occorre adottare un procedimento espropriativo nei confronti dei proprietari delle aree interessate dai lavori ai sensi e per gli effetti del Testo Unico in Materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- che l'opera da realizzare non risulta conforme agli strumenti urbanistici

**RITENUTO** pertanto:

- di stabilire, a norma dell'art. 19 del del Testo Unico di cui al d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, che l'approvazione del presente progetto definitivo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico e che i vincoli preordinati all'esproprio derivanti dalla presente variante decorreranno, in forza dell'art. 9, comma 1, della citata normativa, dalla data in cui diviene efficace l'atto di approvazione della variante medesima;
- di dichiarare la pubblica utilità dell'opera da realizzare con effetto dalla data di esecutività della delibera che dispone l'efficacia della variante oggi adottata e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, del d.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**ACQUISITI** i pareri favorevoli:

- del dirigente del settore tecnico ed amministrativo in ordine alla regolarità tecnica;
- del dirigente del settore finanziario ad interim in ordine alla regolarità contabile;

**SENTITA** la Commissione Consiliare ..... in data \_\_\_\_\_;

Per effetto di votazione espressa per alzata di mano, debitamente accertata e proclamata (n. Consiglieri comunali incluso il Sindaco):

- favorevoli: n.
- contrari: n.
- astenuti n.

## DELIBERA

**La premessa** in narrativa forma parte integrante e sostanziale del seguente dispositivo

**DI APPROVARE** il progetto definitivo del progetto **POR FERS 2014/2020 ASSE 5 OS 5.1-SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE BORGHETTO NEL TRATTO A MONTE DELLA VIA ROMANA - PRIMO LOTTO FUNZIONALE** costituito dagli elaborati, integrati e modificati anche a seguito dell'esperimento della procedura di VA-VIA puntualmente elencati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati;

**DI APPROVARE** il Q.E. del predetto intervento, nell'importo un totale di € 1.626.500,00, così composto:

**Per lavori:**

per l'esecuzione dei lavori	€ 1.044.233,30	
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
oneri per la sicurezza specifici COVID	€ 5.000,00	
		<b>€ 1.079.233,30</b>

**Somme a disposizione dell'amministrazione:**

per IVA 22%	€ 237.431,33	
spese tecniche di prog, SIA, DL, sicurezza e collaudo	€ 145.000,00	
indagini geognostiche, rilievi, prove di laboratorio etc.	€ 12.000,00	
IVA su spese tecniche 22%	€ 34.540,00	
somme per incentivo stazione appaltante 2%	€ 21.584,67	
espropri indennizzi	€ 50.000,00	
risoluzione interferenze sottoservizi	€ 15.000,00	
assistenza archeologica agli scavi	€ 5.000,00	
spese di gara, imprevisti, arrotondamenti	€ 26.710,71	
<b>totale somme a disposizione</b>		<b>€ 547.266,70</b>
<b>Totale progetto</b>		<b>€ 1.626.500,00</b>

**DI DICHIARARE** la pubblica utilità dell'opera da realizzare con effetto dalla data della delibera di Consiglio Comunale che disporrà l'efficacia della variante oggi adottata e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, del d.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, salvo le possibilità di proroga previste dalla medesima normativa;

**DI DARE ATTO** e precisare che l'approvazione del progetto definitivo in oggetto costituisce, ex art. 19 del DPR 327/2001 e smi, adozione della necessaria variante urbanistica puntuale al PRG anche per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, nel frattempo scaduto;

**DI DARE ATTO** che il progetto è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VIA, nel corso della quale sono stati analizzati tutti gli aspetti di impatto ambientale da parte di tutti gli enti preposti, e che pertanto risulta superata la necessità di assoggettare la variante urbanistica sottesa al progetto alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS in quanto inutile duplicazione di atti e procedure.

**DI PRENDERE ATTO** che a tutti gli interessati dalla procedura di esproprio è stato inviato, ai sensi e per gli effetti del dell'art. 16 del DPR 327/2001 e smi, l'avviso dell'avvio del

procedimento per l'approvazione del progetto in oggetto e per la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste e che sono pervenute OSSERVAZIONI

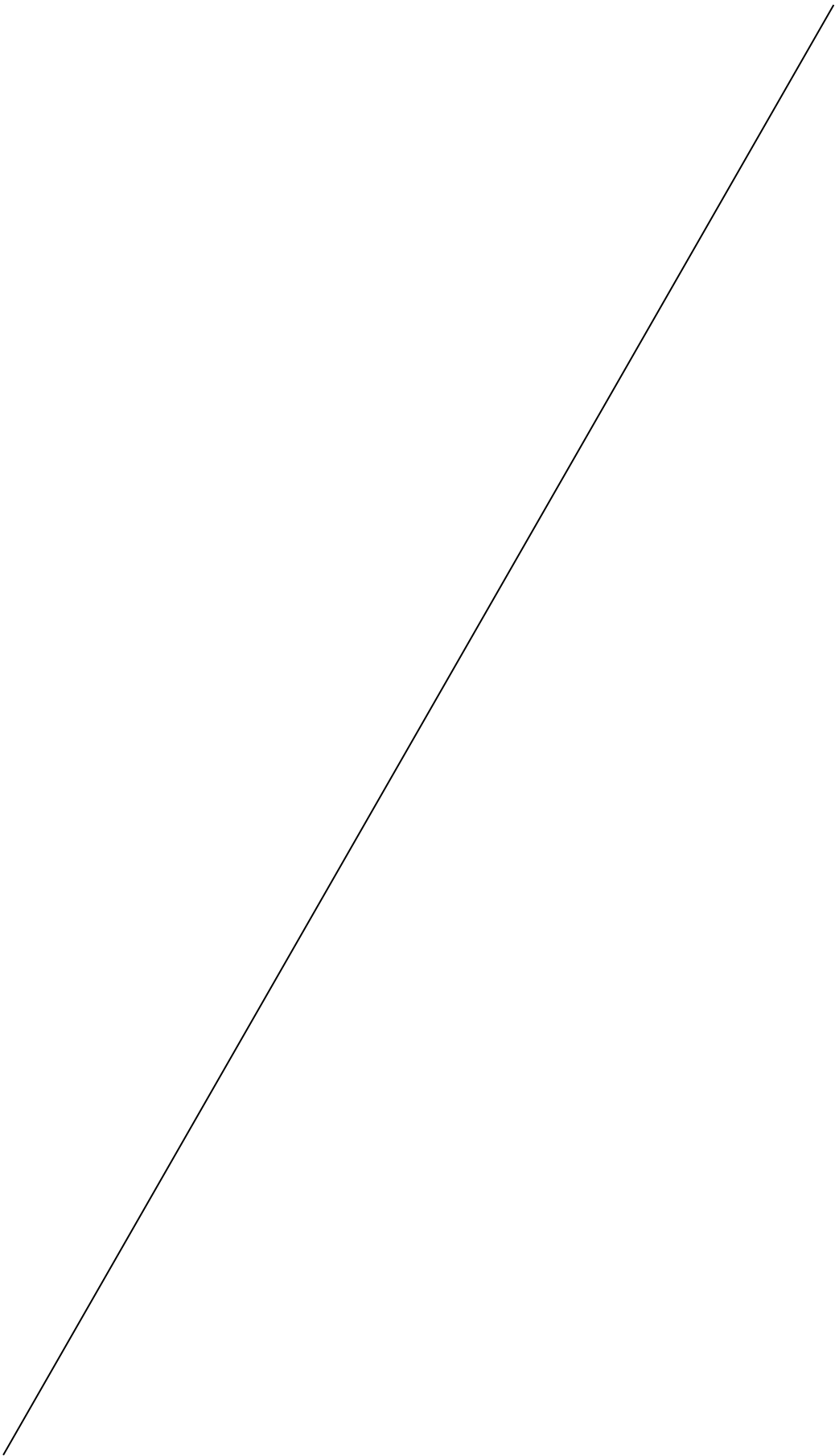
**DI ESPRIMERSI** come segue sulle osservazioni pervenute in atti prot. 2061 del 23/01/2020 da parte della ditta proprietaria degli immobili catastalmente identificati Comune di Bordighera, SEZ BSN, Fg 2, mapp 586 e 806:

- L' Osservazione n. 1 viene accolta in quanto risulta già soddisfatta nell'attuale progetto definitivo, ma, in sede di progetto esecutivo si procederà con maggior dettaglio alla individuazione della precisa collocazione e definizione, anche economica, delle rete di raccolta e smaltimento delle acque bianche nel nuovo raccordo stradale in progetto.
- L'osservazione n. 4 viene accolta e si procederà nelle ulteriori fasi di progettazione ad inserire le lavorazioni necessarie per un corretto collegamento della rete fognaria.
- Le osservazioni n. 2) e 3) non risultano accoglibili in quanto la valutazione economica del prezzo di esproprio non rientra nella discrezionalità dell'Ente, bensì risponde a procedimenti di calcolo disciplinati dalla Norma.

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento ai proprietari espropriandi ed agli eventuali terzi interessati;

**DI STABILIRE**, a norma della legislazione vigente, che la presente deliberazione e gli elaborati tecnici costituenti la variante siano depositati a libera visione del pubblico per un periodo di trenta (30) giorni consecutivi, previo avviso all'Albo Pretorio informatico del Comune e divulgato con ogni mezzo ritenuto idoneo ai fini della presentazione di eventuali osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse nel medesimo periodo di deposito;

**DI DARE** mandato al RUP per l' attivazione di tutte le incombenze amministrative conseguenti all'approvazione del presente atto compresa la convocazione della conferenza di servizi.



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to : sig. Farotto Marco

Il Segretario Generale  
F.to : Dott. Luigi Maurelli

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
F.toDott. Luigi Maurelli

Bordighera, li 04/09/2020 \_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Bordighera, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_

In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, Testo Unico degli Enti Locali del 18 agosto 2000. n. 267).

Alla scadenza del decimo giorno dalla eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 134, comma 3, Testo Unico degli Enti Locali del 18 agosto 2000. n. 267) .

Il Segretario Generale  
F.toDott. Luigi Maurelli