



# CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

## **APPALTO PER LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO SCUOLA "RODARI" VIA PASTEUR - BORDIGHERA (IM) CIG 8043724308 - CUP B94E15000260006**

**PROCEDURA APERTA**

(articolo 60 - D.lgs.50/2016)

### **VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA**

**Il giorno 19/11/2019, alle ore 09:22,**

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, **aperto al pubblico,**

si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione della CUC n. 997/RG del 18/11/2019, come segue:

- |              |                            |                                       |
|--------------|----------------------------|---------------------------------------|
| - Presidente | Geom. Emanuelle Barberis   | Istruttore tecnico e RUP              |
| - Componente | Arch. Roberto Ravera       | Delegato responsabile Settore tecnico |
| - Componente | Dott.ssa Antonietta Grusso | Istruttore direttivo ufficio CUC      |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

E' presente alla seduta la sig.ra Silvia Didonè - collaboratrice amministrativa dell'Ufficio CUC del Comune di Bordighera - in qualità di verbalizzante.

### **P R E M E S S E**

Con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 236 del 13/09/2019 veniva approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico relativo ai *lavori di riduzione del rischio sismico scuola "Rodari" di Via Pasteur in Bordighera*, d'importo complessivo pari ad euro 740.134,24, con importo dei lavori a base di gara pari ad euro 667.476,79 ed euro 72.657,45 per oneri di sicurezza.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore tecnico di Bordighera n. 809/RG del 25/09/2019 veniva disposto l'avvio della procedura d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 60 del D. Lgs. n. 50/2016, demandandone i relativi adempimenti alla CUC - Centrale unica di committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti.



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Con determinazione della Centrale unica di committenza n. 828/RG del 30/09/2019 veniva indetta la gara per l'affidamento dell'appalto sopra descritto, **richiamando**:

- l'importo complessivo dei lavori pari ad euro 740.134,24, comprensivo degli oneri per la sicurezza determinati in euro 72.657,45, al netto di IVA
- l'importo a base di gara di euro 667.476,79 al netto di IVA;
- la procedura, da espletarsi mediante gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione al prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo decreto;
- la documentazione progettuale di gara approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 236 del 13/09/2019.

La suddetta determina n. 828/RG del 30/09/2019 **approvava** altresì i seguenti documenti:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- modello di visita congiunta di sopralluogo;
- richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari;
- formulario DGUE - Documento di gara unico europeo;
- modello d'offerta prezzo;

tutti identificati con il protocollo n. 23388 del 30/09/2019 e conservati agli atti dell'ufficio medesimo.

Con successiva determinazione del Settore tecnico di Bordighera n. 877/RG del 09/10/2019, a causa di mero errore materiale, veniva parzialmente rettificato il capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 236 del 13/09/2019 e, di conseguenza, anche lo schema di bando di gara ed il disciplinare già approvati con determinazione CUC n. 828/RG del 30/09/2019, prorogando altresì i termini di scadenza alle ore 13:00 del giorno lunedì 18/11/2019.

Della gara veniva data pubblicità mediante pubblicazione:

- del bando su GURI – 5<sup>a</sup> serie speciale – contratti pubblici – n. 117 del 04/10/2019;
- della rettifica e proroga termini di scadenza su GURI – 5<sup>a</sup> serie speciale – contratti pubblici – n. 122 del 16/10/2019;
- del bando su Osservatorio regionale appalti Liguria in data 04/10/2019, con rettifica in data 14/10/2019;
- del bando su Albo pretorio on line in data 04/10/2019 e rettifica in data 14/10/2019;
- della documentazione di gara completa su sito della CUC e sito Amministrazione trasparente in data 04/10/2019 e rettifica in data 14/10/2019.

La data di scadenza di presentazione delle offerte veniva stabilita alle ore 13:00 del giorno lunedì 18 novembre 2019.

\*\*\*\*\*

Con verbale di constatazione presentazione offerte, in data 18/11/2019, si è dato atto che sono pervenute al Comune di Bordighera, domicilio della CUC, in tempo utile, n. 19 offerte, identificate



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

come segue:

<b>num</b>	<b>prot.arrivo</b>	<b>Data arrivo</b>	<b>operatore economico</b>	<b>sede</b>	<b>prov</b>
1	27236	11/11/2019	CMCI S.c. a r.l. Consorzio Stabile	Genova	GE
2	27431	12/11/2019	ATI tra Edilge Costruzioni Srl (capogruppo), C.A.A. S.r.l. e M3D Costruzioni Speciali	Genova	GE
3	27714	14/11/2019	ATI tra Edilgamma S.r.l. (capogruppo) e MA.FRA. S.r.l.	Carmagnola	TO
4	27735	15/11/2019	ATI tra Impresa Duci S.r.l. (capogruppo) ed Alfa SO.GE.M.I. S.r.l.	Vilminore di Scalve	BG
5	27737	15/11/2019	Consorzio Jonico a r.l.	Valverde	CT
6	27740	15/11/2019	ATI tra Euroferro S.n.c. (capogruppo) e La Fontana Italpozzi S.r.l.	Marano di Napoli	NA
7	27799	15/11/2019	DELEO S.r.l.	Cambiago	MI
8	27802	15/11/2019	Consorzio stabile Artemide	Roma	RM
9	27836	15/11/2019	ATI tra S.I.E.TEC. Costruzioni e Impianti (capogruppo), S.M. S.r.l. e D.P.V. Montaggi S.r.l.	Favara	AG
10	27837	15/11/2019	CESAG S.r.l.	Genova	GE
11	27839	15/11/2019	Tecnoedile S.r.l.	Genova	GE
12	27844	15/11/2019	ATI tra Lanteri Geom. Olimpio S.a.s. (capogruppo), D.G.L. S.n.c e Nuova Perforazioni S.r.l.	Ospedaletti	IM
13	27934	18/11/2019 h. 10:44	ATI tra Fiumanò Costruzioni (capogruppo) ed Impresa Solari Silvano S.r.l.	Chiavari	GE
14	27958	18/11/2019 h. 11:38	ATI tra Impresa di costruzioni Silvano & C. S.r.l. (capogruppo) e Martino S.r.l.	Sanremo	IM
15	27960	18/11/2019 h. 11:47	ATI tra C.E.M.A. S.r.l (capogruppo) e SOTECO S.r.l.	Chiavari	GE
16	27963	18/11/2019 h. 11:11	ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo) e COINGE S.n.c.	Cervere	CN
17	27965	18/11/2019 h. 11:11	ATI tra EDILCANTIERI Costruzioni S.r.l. (capogruppo) e Geotecna S.r.l.	Imperia	IM
18	27966	18/11/2019 h. 11:00	ATI tra Impresa Marino S.n.c. (capogruppo), ECOGRID e Carpenteria Carena S.r.l.	Sanremo	IM



# CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

19	27971	18/11/2019 h. 11:57	Edilfera S.r.l.	Sanremo	IM
----	-------	------------------------	-----------------	---------	----

Con determinazione della Centrale unica di committenza n. 997/RG del 18/11/2019 veniva costituito il seggio di gara per l'appalto in oggetto.

L'inizio delle operazioni di gara veniva stabilito nel giorno martedì 19 novembre 2019 alle ore 9:00 e di tale seduta veniva data idonea pubblicità sul sito CUC del Comune di Bordighera.

La documentazione tutta sopra richiamata è conservata agli atti dell'ufficio gare della CUC.

## ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Il seggio di gara,

- dato atto che tutti i concorrenti hanno regolarmente effettuato la **visita ai luoghi** di espletamento dei lavori, congiuntamente con referente comunale, così come prescritto nel bando di gara;
- constatata **l'integrità e la regolarità dei plichi pervenuti**, procede alla loro apertura ed al controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti, con le risultanze che seguono:

### 1) CMCI S.c. a r.l. Consorzio Stabile – Genova (GE)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

### 2) ATI tra Edilge Costruzioni S.r.l. (capogruppo), C.A.A. S.r.l. e M3D Costruzioni Speciali S.r.l. (mandanti) – Genova (GE)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

### 3) ATI tra Edilgamma S.r.l. (capogruppo) e MA.FRA. S.r.l. (mandante) – Carmagnola (TO)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

### 4) ATI tra Impresa Duci S.r.l. (capogruppo) ed Alfa SO.GE.MI. S.r.l. (mandante) – Vilminore di Scalve (BG)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

### 5) Consorzio Jonico Soc. cons. a r.l. – Valverde (CT)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

**6) ATI tra Euroferro S.n.c. (capogruppo) e La Fontana Italpozzi S.r.l. (mandante) – Marano di Napoli (NA)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

**7) ATI tra DELEO S.r.l. (capogruppo) ed EL.DA. Costruzioni S.r.l. (mandante) – Cambiagio (MI)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

**8) Consorzio Stabile Artemide – Roma (RM)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

**9) ATI tra S.I.E.TEC. Costruzioni e Impianti (capogruppo), S.M. S.r.l. e D.P.V. Montaggi S.r.l. (mandanti) – Favara (AG)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

**10) ATI tra CESAG S.r.l. (capogruppo), T.P. Perforazioni S.r.l. e B.&B. S.r.l. (mandanti) – Genova (GE)**

Il seggio di gara rileva che:

a) la ditta mandante T.P. Perforazioni S.r.l., nella richiesta di partecipazione alla gara – punto 2) - dichiara che eseguirà lavori appartenenti alle “*lavorazioni riconducibili alla categoria O231 al 100%*”, dichiarazione priva di senso;

b) la stessa ditta mandante T.P. Perforazioni S.r.l., indica nel DGUE (pag. 4 - sezione D: Informazioni concernenti i subappaltatori) che intende subappaltatore “*lavorazioni riconducibili alla Cat. OG3 entro i limiti di legge*”, dichiarazione incompatibile con l'appalto in oggetto.

Il seggio di gara stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo al concorrente - per poter essere ammesso alla gara – idonee dichiarazioni.

**11) ATI tra Tecnoedile S.r.l. (capogruppo) e Tassistro Gian Bruno S.r.l. (mandante) – Genova (GE)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

**12) ATI tra Impresa Edile Lanteri Geom. Olimpio S.a.s. (capogruppo), D.G.L. S.n.c. e Nuova Perforazioni S.r.l. (mandanti) – Ospedaletti (IM)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

### 13) ATI tra Fiumanò Salvatore (capogruppo) ed Impresa Solari Silvano S.r.l. (mandante) – Chiavari (GE)

Il seggio di gara rileva che la ditta Fiumanò Salvatore (capogruppo) dichiara, nella richiesta di partecipazione alla gara, che “*eseguirà i lavori della categoria prevalente OG1 e della categoria scorporabile OS18A*”; tuttavia, la ditta non possiede la qualificazione SOA per la categoria OS18A, ma solamente per la categoria OG1.

Il seggio rileva che neppure l'Impresa Solari Silvano S.r.l. (mandante) possiede la qualificazione SOA per la categoria OS18A: tale categoria, essendo definita “superspecialistica” nonché di importo superiore al 10% del valore dell'appalto, risulta essere a qualificazione obbligatoria per la partecipazione alla gara.

Pertanto il concorrente, non possedendo i requisiti per la partecipazione alla gara, viene **ESCLUSO** dalla procedura.

A questo punto – sono le ore 13:30 - il seggio di gara sospende la seduta.

L'ufficio della CUC viene incaricato per le procedure di soccorso istruttorio.

L'ufficio CUC provvederà inoltre a dare notizia della nuova seduta – stabilita per il giorno giovedì 21/11/2019 alle ore 09:00 - sul sito internet comunale.

Durante la sospensione di seduta i plichi ed i documenti di gara vengono conservati dall'ufficio CUC in armadio inaccessibile a soggetti terzi.

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Emanuelle BARBERIS \_\_\_\_\_

F.to Arch. Roberto RAVERA \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Antonietta GRUOSSO \_\_\_\_\_



# CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

## **APPALTO PER LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO SCUOLA "RODARI" VIA PASTEUR - BORDIGHERA (IM) CIG 8043724308 - CUP B94E15000260006**

**PROCEDURA APERTA**  
(articolo 60 - D.lgs.50/2016)

### **VERBALE DI GARA - 2^ SEDUTA**

**Il giorno 21/11/2019, alle ore 09:30,**  
in Bordighera, in un ufficio della sede comunale **aperto al pubblico**,  
si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione della CUC n. 997/RG del 18/11/2019, come segue:

- Presidente	Geom. Emanuelle Barberis	Istruttore tecnico e RUP
- Componente	Arch. Roberto Ravera	Delegato responsabile Settore tecnico
- Componente	Dott.ssa Antonietta Grusso	Istruttore direttivo ufficio CUC

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

E' presente alla seduta la sig.ra Silvia Didonè - collaboratrice amministrativa dell'Ufficio CUC del Comune di Bordighera - in qualità di verbalizzante.

### **P R E M E S S E**

La presente seduta di gara – opportunamente pubblicizzata sul sito CUC - segue una precedente seduta svoltasi in data 19/11/2019 e conclusasi con richiesta di soccorso istruttorio (articolo 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016), procedura preliminare all'apertura delle offerte economiche, esperita al fine di ovviare a carenze documentali da parte di un concorrente, rilevate dal seggio di gara in corso d'esame della documentazione amministrativa presentata.

Si prende atto, quindi, che la CUC – Centrale Unica di Committenza - ha provveduto a trasmettere, via PEC, al concorrente interessato la richiesta di soccorso istruttorio, come sotto specificato:

prot. trasmissione	Data trasmissione	Concorrente
28179	20/11/2019	ATI tra CESAG S.r.l. (capogruppo), T.P. Perforazioni S.r.l. e B.&B. S.r.l. (mandanti)



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

### ESAME DEI RISCONTRI ALLE RICHIESTE DI SOCCORSO ISTRUTTORIO ED AMMISSIONI ALLA GARA

Il seggio di gara dà atto che la costituenda ATI ha riscontrato alla comunicazione - **entro le ore 09:00 del giorno giovedì 21 novembre 2019** termine ultimo previsto a pena d'esclusione – come segue:

prot. arrivo	Data/ora arrivo	Concorrente
28204	20/11/2019	ATI tra CESAG S.r.l. (capogruppo), T.P. Perforazioni S.r.l. e B.&B. S.r.l. (mandanti)

come risulta da verbale della CUC in data 21/11/2019 alle ore 09:10, agli atti d'ufficio.

A questo punto, si procede all'esame delle dichiarazioni integrative del concorrente, con le seguenti risultanze:

- **ATI tra CESAG S.r.l. (capogruppo), T.P. Perforazioni S.r.l. e B.&B. S.r.l. (mandanti)** – Genova (GE)

le dichiarazioni integrative sono ritenute idonee e pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

\* \* \* \* \*

A questo punto il seggio di gara, constatata nuovamente l'integrità e la regolarità dei plichi pervenuti non ancora aperti, prosegue con la loro apertura ed il controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti, con le risultanze che seguono:

**14) ATI tra Impresa di Costruzioni Silvano & C. S.r.l. (capogruppo) e Martino S.r.l. (mandante)** – Sanremo (IM)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

**15) ATI tra C.E.M.A. S.r.l. (capogruppo) e SOTECO S.r.l. (mandante)** – Chiavari (GE)

Il seggio di gara rileva che:

a) la ditta capogruppo C.E.M.A. S.r.l. indica nel DGUE (pag. 6 - sezione D: Informazioni concernenti i subappaltatori) che intende subappaltare *“ponteggi, lavorazioni di cui alle categorie OG1, OG11, OG3, OS21, OS18A nel rispetto del limite complessivo del 40% come previsto dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.”*, dichiarazione incompatibile con l'appalto in oggetto;





## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

b) inoltre, la ditta mandante SOTECO S.r.l. nel suo DGUE (pag. 5 - sezione D: Informazioni concernenti i subappaltatori) fa riferimento al DGUE della capogruppo, ritenuto non accettabile per quanto sopra.

Il seggio di gara stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo al concorrente - per poter essere ammesso alla gara - idonee dichiarazioni.

### **16) ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo) e Coinge S.n.c. (mandante) – Cervere (CN)**

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

### **17) ATI tra Edilcantieri Costruzioni S.r.l. (capogruppo) e Geo Tecna S.r.l. (mandante) – Imperia (IM)**

Il seggio di gara rileva che nessuna delle due ditte della costituenda ATI possiede la qualificazione SOA per la categoria OS18A: tale categoria, essendo definita “superspecialistica” nonché di importo superiore al 10% del valore dell'appalto, risulta essere a qualificazione obbligatoria per la partecipazione alla gara.

Pertanto il concorrente, non possedendo i requisiti per la partecipazione alla gara, viene **ESCLUSO** dalla procedura.

### **18) ATI tra Impresa Marino S.n.c. (capogruppo), EcoGRID S.r.l. e Carpenteria Carena S.r.l. (mandanti) – Sanremo (IM)**

Il seggio di gara rileva che:

a) la ditta mandataria Impresa Marino s.n.c. indica nel DGUE ( pag. 6 - sezione D: Informazioni concernenti i subappaltatori) che intende subappaltare “*lavorazioni riconducibili alla categorie OG1, OS21 e OS18A nella percentuale max prevista dal contratto*”, ma nella richiesta di partecipazione alla gara - punto 2) dichiara che, “*eseguirà lavori riconducibili alla categoria OG1 al 100%*”, dichiarazioni quindi in contrasto tra di loro;

b) la ditta mandante ECOGRID S.r.l., indica nel DGUE (pag. 6 - sezione D: Informazioni concernenti i subappaltatori) che intende subappaltare “*lavorazioni riconducibili alla Cat. OG1, OS21 e OS18A, nella percentuale max prevista dal contratto*”, ma nella richiesta di partecipazione alla gara - punto 2) dichiara che “*eseguirà lavori riconducibili alla categoria OS21 al 100%*”, dichiarazioni quindi in contrasto tra di loro.

Il seggio di gara stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo al concorrente - per poter essere ammesso alla gara - idonee dichiarazioni.

### **19) ATI tra Edilfera S.r.l. (capogruppo), L.&C. Lavori e Costruzioni S.r.l. ed Edilmecos S.r.l. (mandanti) – Sanremo (IM)**

Il seggio di gara rileva che la ditta capogruppo EDILFERA S.r.l. nel DGUE (Parte III – Motivi di esclusione) omette di dichiarare la sussistenza o meno di liquidazione coatta, concordato preventivo, concordato con continuità aziendale (anche in caso negativo occorre dichiararli).



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Il seggio di gara stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo al concorrente - per poter essere ammesso alla gara - idonee dichiarazioni.

A questo punto – sono le ore 11:16 - il seggio di gara sospende la seduta.

L'ufficio della CUC è incaricato per le procedure di *soccorso istruttorio*.

La CUC provvederà altresì alla pubblicità, sul proprio sito, della data della prossima seduta di gara, stabilita per il giorno mercoledì 27 novembre a partire dalle ore 09:00.

Durante la sospensione di seduta i plichi ed i documenti di gara vengono conservati dall'ufficio CUC in armadio inaccessibile a soggetti terzi.

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Emanuelle BARBERIS \_\_\_\_\_

F.to Arch. Roberto RAVERA \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Antonietta GRUOSSO \_\_\_\_\_



**CITTA' DI BORDIGHERA**  
PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**APPALTO PER LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO  
SCUOLA "RODARI" VIA PASTEUR - BORDIGHERA (IM)  
CIG 8043724308 - CUP B94E15000260006**

**PROCEDURA APERTA**  
(articolo 60 - D.lgs.50/2016)

**VERBALE DI GARA - 3^ SEDUTA**

**Il giorno 27/11/2019, alle ore 09:35,**  
in Bordighera, in un ufficio della sede comunale **aperto al pubblico**,  
si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione della CUC n.  
997/RG del 18/11/2019, come segue:

- |              |                             |                                       |
|--------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| - Presidente | Geom. Emanuelle Barberis    | Istruttore tecnico e RUP              |
| - Componente | Arch. Roberto Ravera        | Delegato responsabile Settore tecnico |
| - Componente | Dott.ssa Antonietta Gruosso | Istruttore direttivo ufficio CUC      |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

E' presente alla seduta la sig.ra Silvia Didonè - collaboratrice amministrativa dell'Ufficio CUC del Comune di Bordighera - in qualità di verbalizzante.

**P R E M E S S E**

La presente seduta di gara – opportunamente pubblicizzata sul sito CUC - segue una precedente seduta svoltasi in data 21/11/2019 e conclusasi con richiesta di soccorso istruttorio (articolo 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016), procedura preliminare all'apertura delle offerte economiche, esperita al fine di ovviare a carenze documentali da parte di alcuni concorrenti, rilevate dal seggio di gara in corso d'esame della documentazione amministrativa presentata.

Si prende atto, quindi, che la CUC – Centrale Unica di Committenza - ha provveduto a trasmettere, via PEC, ai concorrenti interessati le richieste di soccorso istruttorio, come sotto specificato:

prot. trasmissione	Data trasmissione	Concorrente
28377	21/11/2019	ATI tra C.E.M.A. S.r.l. (capogruppo) SOTECO S.r.l. (mandante)



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

28383	21/11/2019	ATI tra EDILFERA S.r.l. (capogruppo) L&C. S.r.l. ed EDILMECOS S.r.l (mandanti)
28386	21/11/2019	ATI tra Impresa MARINO S.n.c. (capogruppo) ECOGRID S.r.l. e Carpenteria CARENA S.r.l. (mandanti)

### ESAME DEI RISCONTRI ALLE RICHIESTE DI SOCCORSO ISTRUTTORIO ED AMMISSIONI ALLA GARA

Il seggio di gara dà atto che i concorrenti hanno riscontrato alla comunicazione - **entro le ore 12:00 del giorno lunedì 25 novembre 2019** termine ultimo previsto a pena d'esclusione – come segue:

prot. arrivo	Data/ora arrivo	Concorrente
28493	22/11/2019	ATI tra EDILFERA S.r.l. (capogruppo) L.&C. S.r.l. ed EDILMECOS S.r.l.
28528	22/11/2019	ATI tra Impresa MARINO S.n.c. (capogruppo) ECOGRID S.r.l. e Carpenteria CARENA S.r.l. (mandanti)
28698	22/11/2019	ATI tra C.E.M.A. S.r.l. (capogruppo), SOTECO S.r.l. (mandante)

come risulta da verbale della CUC in data 25/11/2019 alle ore 12:13, agli atti d'ufficio.

A questo punto, si procede all'esame delle dichiarazioni integrative dei concorrenti, con le seguenti risultanze:

**1) ATI tra EDILFERA S.r.l. (capogruppo) L.&C. S.r.l. ed EDILMECOS S.r.l. – Sanremo (IM)**  
le dichiarazioni integrative sono ritenute idonee e pertanto il concorrente viene **ammesso** alla fase successiva di gara.

**2) ATI tra Impresa MARINO S.n.c. (capogruppo) ECOGRID S.r.l. e Carpenteria CARENA S.r.l. (mandanti) – Sanremo (IM)**  
le dichiarazioni integrative sono ritenute idonee e pertanto il concorrente viene **ammesso** alla fase successiva di gara.

**3) ATI tra C.E.M.A. S.r.l. (capogruppo), SOTECO S.r.l. (mandante) – Chiavari (GE)**  
le dichiarazioni integrative sono ritenute idonee e pertanto il concorrente viene **ammesso** alla fase successiva di gara.

Naturalmente, sono ammessi alla fase successiva di gara anche i concorrenti già riconosciuti idonei durante le precedenti sedute di gara.



# CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 (il decreto è riferimento anche per i seguenti richiami).

Essendo il numero delle offerte ammesse pari a 17, verrà applicato il comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 per il calcolo della soglia di anomalia.

Si rileva inoltre che - come espressamente previsto alla sezione 3<sup>a</sup> del disciplinare di gara - il ribasso dovrà essere espresso con al massimo due cifre decimali dopo la virgola; il seggio di gara non terrà conto, ai fini dell'aggiudicazione, di eventuali ulteriori cifre decimali espresse dal concorrente.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, verificandone anche la regolarità di redazione.

Tutte le offerte economiche risultano regolarmente redatte ed entrano in gara, come di seguito specificato:

<b>num</b>	<b>operatore economico</b>	<b>Offerta %</b>
1	CMCI S.c. a r.l. Consorzio Stabile	27,10
2	ATI tra Edilge Costruzioni Srl (capogruppo), C.A.A. S.r.l. e M3D Costruzioni Speciali	24,87
3	ATI tra Edilgamma S.r.l. (capogruppo) e MA.FRA. S.r.l.	24,35
4	ATI tra Impresa Duci S.r.l. (capogruppo) ed Alfa SO.GE.M.I. S.r.l.	15,90
5	Consorzio Jonico a r.l.	26,65
6	ATI tra Euroferro S.n.c. (capogruppo) e La Fontana Italpozzi S.r.l.	22,81
7	ATI tra DELEO S.r.l. (capogruppo) ed EL.DA Costruzioni S.r.l.	22,90
8	Consorzio stabile Artemide	26,65
9	ATI tra S.I.E.TEC. Costruzioni e Impianti (capogruppo), S.M. S.r.l. e D.P.V. Montaggi S.r.l.	27,48
10	ATI tra CESAG S.r.l. (capogruppo), T.P. Perforazioni S.r.l. e B.&B. S.r.l.	27,11
11	ATI tra Tecnoedile S.r.l. (capogruppo) e Tassistro Gian Bruno S.r.l.	24,12



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

12	ATI tra Lanteri Geom. Olimpio S.a.s. (capogruppo), D.G.L. S.n.c e Nuova Perforazioni S.r.l.	19,30
13	ATI tra Impresa di costruzioni Silvano & C. S.r.l. (capogruppo) e Martino S.r.l.	18,52
14	ATI tra C.E.M.A. S.r.l (capogruppo) e SOTECO S.r.l.	26,47
15	ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo) e COINGE S.n.c.	23,65
16	ATI tra Impresa Marino S.n.c. (capogruppo), ECOGRID e Carpenteria Carena S.r.l.	20,37
17	ATI tra Edilfera S.r.l. (capogruppo), L.&C. Lavori e Costruzioni S.r.l. ed Edilmecos S.r.l.	14,99

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Vengono escluse dal calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse il 10% delle stesse arrotondato all'unità superiore (10% di 17 offerte = 1,7 arrotondato a 2); pertanto vengono escluse le due offerte di maggior ribasso (27,48% e 27,11%) e di minor ribasso (14,99% e 15,90%); la media aritmetica calcolata sulle restanti offerte risulta essere **23,6808**.

Calcolato lo scarto medio (**2,0635**) dei ribassi percentuali che superano la media aritmetica, tale scarto viene sommato alla media aritmetica stessa ( $2,0635+23,6808=25,7443$ ); si procede a questo punto con il calcolo previsto alla lettera d) del comma 2.

Pertanto la **soglia di anomalia** risulta essere pari a **24,9189**.

L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risulta essere quella della costituenda ATI tra Edilge Costruzioni Srl (capogruppo), C.A.A. S.r.l. e M3D Costruzioni Speciali, con un ribasso del 24,87%.

Il calcolo della soglia di anomalia viene effettuato attraverso l'utilizzo di un file excell, le cui risultanze si allegano al presente verbale di gara.

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

### PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla costituenda ATI tra:

**Edilge Costruzioni S.r.l. (capogruppo),**

Via Albisola n. 33 – 16162 Genova (GE) – C.F./P.I. 03513960108

**C.A.A. S.r.l. (mandante)**

Via Contrada Specchia podere n. 248 – 74011 Castellaneta (TA) – C.F./P.I. 02963730730

**M3D Costruzioni Speciali S.r.l. (mandante)**

Via Trento n. 4/2 – 16013 Campo Ligure (GE) – C.F./P.I. 01293970990



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 236 del 13/09/2019;
- nella determinazione del settore tecnico del Comune di Bordighera n. 809/RG del 25/09/2019;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione della Centrale unica di committenza n. 828/RG del 30/09/2019;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 27431 del 12/11/2019.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (24,87%), l'importo di aggiudicazione della presente gara ammonta ad euro 501.475,31 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 72.657,45 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 574.132,76, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che le ditte Edilge Costruzioni S.r.l. e C.A.A. S.r.l. dichiarano di voler subappaltare le lavorazioni che eseguiranno, ciascuna per quanto di competenza, mentre la ditta M3D Costruzioni Speciali S.r.l. dichiara di non voler ricorrere al subappalto.

La gara si conclude alle ore 10:55.

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Emanuelle BARBERIS \_\_\_\_\_

F.to Arch. Roberto RAVERA \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Antonietta GRUOSSO \_\_\_\_\_

numero	ditta	protocollo	offerta	MEDIA escluso 10%	scarto medio oltre la MEDIA
1	CMCI Consorzio Stabile	27236	27,10	27,10	3,4192
2	ATI tra Edilge, C.A.A. e M3D	27431	24,87	24,87	1,1892
3	ATI tra Edilgamma e MA.FRA.	27714	24,35	24,35	0,6692
4	ATI tra Duci e Alfa SO.GE.M.I.	27735	15,90	escluso 10%	
5	Consorzio Jonico	27737	26,65	26,65	2,9692
6	ATI tra Euroferro e La Fontana	27740	22,81	22,81	
7	ATI tra Deleo ed EL.DA	27799	22,99	22,99	
8	Consorzio Stabile Artemide	27802	26,65	26,65	2,9692
9	ATI tra S.I.E.TEC, S.M. e D.P.V.	27836	27,48	escluso 10%	
10	ATI tra CESAG, T.P. e B.&B.	27837	27,11	escluso 10%	
11	ATI tra Tecnoedile e Tassistro	27839	24,12	24,12	0,4392
12	ATI tra Lanteri Olimpio, D.G.L. e Nuova Perforazioni	27844	19,30	19,30	
13	ATI tra Silvano e Martino	27958	18,52	18,52	
14	ATI tra C.E.M.A. e SOTECO	27960	26,47	26,47	2,7892
15	ATI tra O.M.C. Graglia e Coinge	27963	23,65	23,65	
16	ATI tra Marino, Ecogrid e Carpenteria	27966	20,37	20,37	
17	ATI tra Edilfera, L.&C. ed Edilmecos	27971	14,99	escluso 10%	

10% = 1,7 arrotondato 2

somma	307,8500		
media arit.	23,6808	scarto medio (sotto) 2,0635	Somma tra MEDIA ART. e SCARTO MEDIO 25,7443

viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ri

Prodotto delle prime due cifre della somma  
 $8 * 5 = 40$   
 Valore percentuale  $40\% = 0,4$

Tale valore è applicato allo scarto medio arit.  
 $0,4 * 2,0635 = 0,8254$

La soglia viene decrementata di tale valore  
 $25,7443 - 0,8254 = 24,9189$

**LA SOGLIA DI ANOMALIA E' 24,9189**