



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Con determinazione della Centrale unica di committenza n. 889/RG del 15/10/2019 veniva indetta la gara d'appalto, approvandone altresì lo schema di avviso di indagine esplorativa di mercato con allegato modello di manifestazione di interesse, documenti identificati col protocollo n. 24756 del 15/10/2019, agli atti d'ufficio.

In data 15/10/2019 si procedeva alla pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato, e suo allegato, sul sito istituzionale CUC e sul sito Amministrazione trasparente del Comune di Bordighera.

All'avviso hanno riscontrato n. 26 aspiranti concorrenti, come risultante dal verbale in data 29/10/2019, i quali verranno tutti invitati alla gara come previsto nell'Avviso di indagine esplorativa di mercato (punto 8).

Le ditte sono state quindi invitate – con nota protocollo n. 26619 del 04/11/2019 - a presentare la propria offerta entro le ore 13:00 del giorno martedì 19/11/2019.

Con verbale constatazione presentazione offerte, in data 19/11/2019, si è dato atto che sono pervenute al Comune, entro il termine sopra stabilito, n. 6 offerte come di seguito specificato:

num	prot.arrivo	Data/ora arrivo	operatore economico	sede	prov
1	27928	18/11/2019	ATI tra Ferrotecnica S.r.l. (capogruppo) ed ECM S.r.l.	Giugliano	NA
2	27932	18/11/2019	CMCI S.c. a r.l. Consorzio Stabile	Genova	GE
3	27961	18/11/2019	Sideredil S.r.l.	S. Giuseppe V.no	NA
4	27968	18/11/2019	ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo) e Massucco costruzioni S.r.l.	Cervere	CN
5	27990	18/11/2019	Pignataro costruzioni Generali S.r.l.	Salerno	SA
6	28045	19/11/2019	ATI tra Martino S.r.l. (capogruppo) e Masala s.r.l.	Sanfrè	CN

A questo punto la Centrale unica di committenza, visto il verbale di constatazione presentazione offerta, provvedeva – con propria determinazione n. 1007/RG del 20/11/2019 – a costituire il seggio di gara.

La data d'inizio delle operazioni di gara veniva comunicata tramite pubblicazione sul sito CUC di Bordighera.

La documentazione tutta sopra richiamata è conservata agli atti dell'ufficio gare della C.U.C.

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Quindi, il seggio di gara,



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

- dato atto che i concorrenti hanno regolarmente effettuato la **visita ai luoghi** di espletamento dei lavori, congiuntamente con referente comunale, così come prescritto nella lettera d'invito/disciplinare di gara;

- constatata **l'integrità e la regolarità dei plichi pervenuti**, procede alla loro apertura secondo il protocollo di arrivo ed al controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti, con le risultanze che seguono:

1) ATI tra Ferrotecnica S.r.l. (capogruppo) ed ECM S.r.l. (mandante) – Giugliano (NA)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

2) CMCI S.c. a r.l. Consorzio Stabile – Genova (GE)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

3) Sideredil S.r.l. – San Giuseppe Vesuviano (NA)

Il seggio di gara rileva che nel DGUE (Parte III - pag. 9) la ditta omette di dichiarare la sussistenza o meno di liquidazione coatta, concordato preventivo, concordato con continuità aziendale (anche in caso negativo occorre dichiararli).

Il seggio stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo al concorrente - per poter essere ammesso alla gara - la documentazione idonea sopra specificata.

Viene pertanto inviata alla ditta una richiesta tramite PEC (nota prot. 28217 del 20/11/2019, ore 11:53), con preghiera di immediato riscontro.

Nell'attesa della nota di riscontro, il seggio procede con l'apertura del successivo plico e con il controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti.

4) ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo) e Massucco Costruzioni S.r.l. (mandante) – Cervere (CN)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

5) Pignataro costruzioni Generali S.r.l. – Salerno (SA)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

6) ATI tra Martino S.r.l. (capogruppo) e Masala S.r.l. (mandante) – Sanfrè (CN)

la documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

A questo punto – sono le ore 12:30 – l'ufficio protocollo dell'ente fa pervenire al seggio di gara la nota della ditta Sideredil S.r.l. (prot. n. 28225), a riscontro del soccorso istruttorio.



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

La documentazione pervenuta è ritenuta idonea e pertanto anche il concorrente **Sideredil S.r.l.** viene **ammesso** alla fase successiva di gara.

ESAME DELL'OFFERTA ECONOMICA

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 (il decreto è riferimento anche per i seguenti richiami).

Essendo il numero delle offerte ammesse pari a 6, verrà applicato il comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 per il calcolo della soglia di anomalia.

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, verificandone anche la regolarità di redazione.

Il seggio di gara rileva che l'offerta economica presentata rispettivamente:

1) dalla ATI tra Ferrotecnica S.r.l. ed ECM S.r.l. viene espressa con tre cifre decimali (ribasso offerto 7,548%);

2) dalla ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. e Massucco Costruzioni S.r.l. viene espressa con tre cifre decimali (ribasso offerto 23,441%),

ma in entrambi i casi verranno tenute in considerazione solamente due cifre dopo la virgola, come espressamente previsto alla sezione 3^a della lettera di richiesta di offerte economiche.

Tutte le offerte economiche risultano regolarmente redatte ed entrano in gara, come di seguito specificato:

num	operatore economico	Offerta %
1	ATI tra Ferrotecnica S.r.l. (capogruppo) ed ECM S.r.l.	7,54
2	CMCI S.c. a r.l. Consorzio Stabile	26,15
3	Sideredil S.r.l.	18,28
4	ATI tra O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo) e Massucco costruzioni S.r.l.	23,44
5	Pignataro costruzioni Generali S.r.l.	15,71
6	ATI tra Martino S.r.l. (capogruppo) e Masala s.r.l.	20,75

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Vengono escluse dal calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse il 10% delle stesse arrotondato all'unità superiore (10% di 6 offerte = 0,6 arrotondato a 1); pertanto viene esclusa l'offerta di maggior ribasso (26,15%) e quella di minor ribasso (7,54%) e la media aritmetica calcolata sulle restanti offerte risulta essere **19,545**.



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

A seguito del successivo calcolo dello scarto medio (**2,55**) dei ribassi percentuali che superano la media aritmetica e del rapporto di tale scarto con la media aritmetica stessa ($2,55/19,545 = \mathbf{0,1305}$), si procede con il calcolo previsto alla lettera d) del comma 2-bis.

Pertanto la **soglia di anomalia** è pari al valore della media aritmetica (19,545) incrementata del 20% della medesima media (20% di 19,545 = 3,909) ovvero $19,545 + 3,909 = \mathbf{23,454}$

L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risulta essere quella della costituenda ATI tra Graglia S.r.l. (capogruppo) e Massucco costruzioni S.r.l. (mandante), con un ribasso del 23,44%.

Il calcolo della soglia di anomalia viene effettuato attraverso l'utilizzo di un file excell, che si allega al presente verbale di gara.

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla costituenda ATI tra

O.M.C. Graglia S.r.l. (capogruppo)

Via Bra n. 18 – 12040 Cervere (CN) – C.F./P.I. 03128170044

e la ditta

Massucco Costruzioni S.r.l. (mandante)

Via Genova n. 122 – 12100 Cuneo (CN) – C.F./P.I. 02558160046

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 254 del 10/10/2019;
- nella determinazione del settore tecnico del Comune di Bordighera n. 884/RG del 10/10/2019;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione della Centrale unica di committenza n. 889/RG del 15/10/2019;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 27968 del 18/11/2019.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (23,44%), l'importo di aggiudicazione della presente gara ammonta ad euro 177.595,43 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 10.733,36 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 188.328,79, importi tutti al netto di IVA.

Si segnala che entrambe le ditte dichiarano di voler subappaltare le lavorazioni che eseguiranno, ciascuna per quanto di competenza.

La gara si conclude alle ore 13:05.



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Luigi FALLU' _____

F.to Dott.ssa Antonietta GRUOSSO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

numero	ditta	protocollo	offerta	MEDIA escluso 10%	scarto medio oltre la MEDIA
1	ATI Ferrotecnica ed ECM		7,54		
2	CMCI consorzio		26,15		
3	Sideredil		18,28	18,28	
4	ATI OMC Graglia e Massucco		23,44	23,44	3,8950
5	Pignataro		15,71	15,71	
6	ATI tra Martino e Masala		20,75	20,75	1,2050

10% = 0,6 arrotondato 1

somma	78,1800		
media arit.	19,5450	scarto medio (sotto)	2,5500
		Rapporto tra SCARTO MEDIO e MEDIA	0,1305

1) Se rapporto <= 0,15 allora

SOGLIA ANOMALIA = MEDIA ARIT.+(20%*MEDIA)
 19,5450+(20%*19,5450)=23,454