



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 - fax 0184/260144

mail: a.gruosso@bordighera.it – s.didone@bordighera.it - sito istituzionale: www.bordighera.it

OGGETTO: SCUOLE RODARI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE ALBERATO ANTISTANTE, SISTEMAZIONE CORTILE INTERNO CON REALIZZAZIONE DI CAMPO DA GIOCO POLIFUNZIONALE ED ALTRI INTERVENTI MINORI NELLE AREE LIMITROFE E RIFACIMENTO COPERTURA AREA GIOCO BIMBI – II° ESPERIMENTO DI GARA

Affidamento dell'appalto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, art. 36 comma 2 lettera b), (modificato dalla Legge 14 Giugno 2019 n. 55), con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis.

CIG 8014206BFF - CUP B96F18000160002

VERBALE APERTURA BUSTE

Il giorno 23/09/2019 alle ore 09:20 in Bordighera, in un ufficio della sede comunale aperto al pubblico, si riuniscono per l'apertura delle buste della procedura in oggetto i signori:

- Geom. Luigi Fallù (Responsabile Unico del Procedimento – Settore tecnico);
- Dott.ssa Antonietta Gruosso (settore amministrativo - Ufficio gare)
- Sig.ra Silvia Didonè (settore amministrativo – Ufficio gare),

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

Con deliberazione di Giunta di Bordighera n. 142 del 07/06/2019 veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori relativi a **“Scuole Rodari, manutenzione straordinaria del piazzale alberato antistante, sistemazione del cortile interno con realizzazione di un campo da gioco polifunzionale ed altri interventi minori nelle aree limitrofe e rifacimento copertura area gioco bimbi”**, d'importo complessivo pari ad euro 141.461,00 - comprensivo degli oneri per la sicurezza determinati in euro 4.247,00 non soggetti a ribasso d'asta, importi al netto di IVA.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 580/RG del 10/07/2019 veniva avviata la gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera b) - del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9-bis del medesimo decreto, demandandone i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera (a seguito di nota del dirigente del settore amministrativo prot. n. 17645 del 18/07/2019).

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 637/RG del 01/08/2019 veniva indetta la gara d'appalto per la procedura in oggetto, gara alla quale nessuna ditta invitata ha risposto, come da verbale di constatazione assenza d'offerte redatto in data 12/08/2019.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 713/RG del 27/08/2019 si prendeva atto della gara andata deserta e si avviava nuova gara per l'affidamento di che trattasi, da esperirsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera b) - del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, con aggiudicazione al minor prezzo, non anomalo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9-bis del medesimo decreto, demandandone i relativi adempimenti all'ufficio gare del Comune di Bordighera.

Con determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 716/RG del 28/08/2019 veniva indetta la gara d'appalto per la procedura in oggetto, approvandone altresì lo schema di lettera di richiesta offerte ed allegati, documenti identificati col protocollo n. 20495 del 27/08/2019, agli atti d'ufficio.

In data 28/08/2019 si procedeva all'invio della richiesta di offerte (agli atti protocollo n. 20636) a n. 5 operatori economici, come da elenco predisposto dal RUP con nota mail in data 26/08/2019.

Alla suddetta richiesta di offerte hanno risposto - **entro le ore 13:00 del giorno giovedì 19 settembre 2019**, termine ultimo per la ricezione delle offerte, previsto a pena d'esclusione - n. 3 operatori economici, come da elenco che segue:

num	prot.arrivo	Data/ora arrivo	operatore economico	sede	prov
1	22139	13/09/2019	Zanotto Marco S.r.l.	Sanremo	(IM)
2	22200	13/09/2019	Verzì Costruzioni S.r.l.	Genova	(GE)
3	22574	19/09/2019 H. 10:40	Impresa di Costruzioni Silvano & C. S.r.l.	Sanremo	(IM)

ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Quindi, il seggio di gara,

- dato atto che tutti i concorrenti hanno regolarmente effettuato la **visita ai luoghi** di espletamento dei lavori, congiuntamente con referente comunale, così come prescritto nella lettera d'invito/disciplinare di gara;

- constatata **l'integrità e la regolarità dei plichi pervenuti**, procede alla loro apertura ed al controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti, con le risultanze che seguono.

1) ZANOTTO MARCO S.R.L. – Sanremo (IM)

La documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

2) VERZÌ COSTRUZIONI S.R.L. – Genova (GE)

Il seggio di gara rileva che il DGUE presentato dalla ditta risulta compilato ma non firmato digitalmente.

Il seggio stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** di cui all'art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo al concorrente - per poter essere ammesso alla gara - la documentazione idonea sopra specificata.

Viene pertanto inviata alla ditta una richiesta tramite PEC (nota prot. 22778 del 23/09/2019), con preghiera di immediato riscontro.

Nell'attesa della nota di riscontro, il seggio procede con l'apertura del successivo plico e con il controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti.

3) IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. S.R.L. – Sanremo (IM)

La documentazione presentata è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

A questo punto – sono le ore 10:30 – l'ufficio protocollo dell'ente fa pervenire al seggio di gara la nota della ditta VERZI' COSTRUZIONI S.r.l. (prot. n. 22782), a riscontro del soccorso istruttorio.

La documentazione pervenuta è ritenuta idonea e pertanto anche il concorrente **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.** viene **ammesso** alla fase successiva di gara.

ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Il seggio di gara procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, verificandone anche la regolarità di redazione.

Il seggio di gara rileva che l'offerta economica presentata dalla ditta Verzi' Costruzioni S.r.l. viene espressa con tre cifre decimali (ribasso offerto 1,519%), ma ne verranno tenute in considerazione solamente due dopo la virgola, come espressamente previsto al punto 4) della lettera di richiesta di offerta economica.

Tutte le offerte economiche risultano regolarmente redatte ed entrano in gara, come di seguito specificato:

num	operatore economico	Offerta %
1	Zanotto Marco S.r.l.	25,00
2	Verzi' Costruzioni S.r.l.	1,51
3	Impresa di Costruzioni Silvano & C. S.r.l.	6,10

A questo punto il seggio - ritenendo di dover chiedere spiegazioni e giustificazioni sul prezzo offerto, ai sensi dell'articolo 97, comma 4 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 - sospende la seduta dando mandato all'Ufficio gare di chiedere alla ditta che ha presentato la migliore offerta (Zanotto Marco S.r.l.) le giustificazioni di cui sopra.

L'Ufficio gare provvederà altresì alla pubblicità sul sito di Amministrazione Trasparente della data della prossima seduta di gara.

La seduta di gara si conclude alle ore 10:50.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Luigi FALLU' _____

F.to Dott.ssa Antonietta GRUOSSO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____



CITTÀ DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

Ufficio Gare - Via XX Settembre, n. 32 - 18012 Bordighera (IM)

tel. 0184/272201 - fax 0184/260144

mail: a.grusso@bordighera.it – s.didone@bordighera.it - sito istituzionale: www.bordighera.it

OGGETTO: SCUOLE RODARI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE ALBERATO ANTISTANTE, SISTEMAZIONE CORTILE INTERNO CON REALIZZAZIONE DI CAMPO DA GIOCO POLIFUNZIONALE ED ALTRI INTERVENTI MINORI NELLE AREE LIMITROFE E RIFACIMENTO COPERTURA AREA GIOCO BIMBI – II° ESPERIMENTO DI GARA

Affidamento dell'appalto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, art. 36 comma 2 lettera b), (modificato dalla Legge 14 Giugno 2019 n. 55), con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis.

CIG 8014206BFF - CUP B96F18000160002

VERBALE DI APERTURA BUSTE - 2^ SEDUTA

Il giorno 15/10/2019 alle ore 09:45 in Bordighera, in un ufficio della sede comunale aperto al pubblico, si riuniscono per l'apertura delle buste della procedura in oggetto i signori:

- Geom. Luigi Fallù (Responsabile Unico del Procedimento – Settore tecnico);
- Dott.ssa Antonietta Grusso (settore amministrativo - Ufficio gare)
- Sig.ra Silvia Didonè (settore amministrativo – Ufficio gare),

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

La presente seduta di gara segue una precedente seduta svoltasi in data 23/09/2019, sospesa al fine di richiedere le opportune giustificazioni al concorrente che ha presentato la miglior offerta per la gara in oggetto.

Si prende atto, pertanto, che l'Ufficio Gare ha provveduto a trasmettere, via PEC in data 24/09/2019, alla ditta interessate la richiesta di giustificazioni sulla congruità del prezzo offerto, come sotto specificato:

prot.trasmissione	Data/ora trasmissione	concorrente	sede	prov
22860	24/09/2019	ZANOTTO MARCO S.R.L.	Sanremo	IM

**ESAME DEL RISCONTRO ALLA RICHIESTA DI GIUSTIFICAZIONI
SULLA CONGRUITA' DEL PREZZO OFFERTO**

Il seggio di gara dà atto che la ditta ZANOTTO MARCO Srl, con nota prot. 23305 del 30/09/2019, ha riscontrato alla comunicazione - **entro le ore 13:00 del giorno venerdì 11 ottobre 2019**, termine ultimo previsto a pena d'esclusione.

A questo punto si procede all'esame delle giustificazioni sulla congruità del prezzo offerto, con le seguenti risultanze:

il seggio di gara, letta la relazione richiesta a giustificazione dell'offerta protocollo n. 22139 del 13/09/2019, ritiene esaustivi gli elementi forniti dalla ditta a giustificazione dell'offerta presentata.

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate e richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla ditta:

ZANOTTO MARCO S.R.L.

Via Grossi Bianchi n. 293/A – 18038 Sanremo (IM)

P.IVA 01651500082

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 142 del 07/06/2019;
- nella determinazione del settore tecnico del Comune di Bordighera n. 580/RG del 10/07/2019;
- nella determinazione del Settore Amministrativo di Bordighera n. 637/RG del 01/08/2019 con cui è stata indetta gara d'appalto per la procedura in oggetto;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 22139 del 13/09/2019, nonché nelle dichiarazioni giustificative agli atti protocollo n. 23305 del 30/09/2019.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (25,00%), l'importo di aggiudicazione della presente gara ammonta ad euro 102.910,50 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 4.247,00 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 107.157,50, importi tutti al netto di IVA.

La gara si conclude alle ore 10:15

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Luigi FALLU' _____

F.to Dott.ssa Antonietta GRUOSSO _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____