



**CITTA' DI BORDIGHERA**  
PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**LAVORI DI RIPOSIZIONAMENTO CON SALPAMENTO E  
RIMESSA IN PRISTINO MASSI SMOSSI E PARZIALE NUOVA FIORITURA  
SCOGLIERA PENNELLO CAPO S. AMPELIO - BORDIGHERA (IM) –  
PROGETTO RIPARAZIONE DANNI A SEGUITO MAREGGIATA  
DEL 29/30 OTTOBRE 2018**

**CIG 79648935A1 - CUP B92G18000220002**

PROCEDURA NEGOZIATA  
(Articolo 36 – comma 2 – lettera c) - del D.lgs.50/2016)

**VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA**

**Il giorno 30/07/2019, alle ore 09:12**

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, **aperto al pubblico**,  
si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, costituito con determinazione della CUC n.  
625/RG del 29/07/2019, come segue:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Geom. Luigi Fallù    | Presidente - RUP Settore tecnico;                       |
| - Arch. Roberto Ravera | componente – Delegato responsabile Settore tecnico;     |
| - Sig.ra Silvia Didonè | componente - Collaboratore amministrativo ufficio gare, |

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

**P R E M E S S E**

Con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 152 del 19/06/2019 veniva approvato e finanziato l'intervento relativo ai "*lavori di riposizionamento con salpamento e rimessa in pristino massi smossi e parziale nuova fioritura scogliera pennello Capo S.Ampelio – Bordighera (IM) – progetto riparazione danni a seguito mareggiata del 29/30 ottobre 2018*", d'importo complessivo pari ad euro 216.152,11 - con importo a base di gara pari ad euro 201.522,47 ed euro 14.629,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Con successiva determinazione a contrarre del Settore tecnico di Bordighera n. 517/RG del 24/06/2019 veniva disposto l'avvio della procedura d'appalto per i lavori di che trattasi, da esperirsi



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

mediante procedura negoziata, previa indagine esplorativa di mercato, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lettera c) e comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi mediante invito rivolto a numero 10 concorrenti, eventualmente individuati a mezzo sorteggio pubblico, nel caso pervengano richieste in numero superiore a tale numero, demandandone i relativi adempimenti alla CUC - Centrale unica di committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti.

Con determinazione della Centrale unica di committenza n. 566/RG del 03/07/2019 veniva indetta la gara d'appalto, approvandone altresì lo schema di avviso di indagine esplorativa di mercato con allegato modello di manifestazione di interesse, documenti identificati col protocollo n. 16387 del 03/07/2019, agli atti d'ufficio.

In data 03/07/2019 si procedeva alla pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato, e suo allegato, sul sito istituzionale CUC e sul sito Amministrazione trasparente del Comune di Bordighera.

All'avviso hanno riscontrato n. 23 aspiranti concorrenti, tra i quali sono stati sorteggiati - in seduta pubblica - n. 10 partecipanti alla gara, come risultante dal verbale in data 16/07/2019.

Le ditte sono state quindi invitate – con nota protocollo n. 17616 del 18/07/2019 - a presentare la propria offerta entro le ore 13:00 del giorno lunedì 29/07/2019.

Con verbale constatazione presentazione offerte, in data 29/07/2019, si è dato atto che è pervenuta al Comune, entro il termine sopra stabilito, n. 1 offerta come di seguito specificato:

num	prot.arrivo	Data/ora arrivo	operatore economico	sede	prov
1	18292	26/07/2019	Batistini Costruzioni Generali S.r.l.	Follonica	(GR)

A questo punto la Centrale unica di committenza, visto il verbale di constatazione presentazione offerta, provvedeva – con propria determinazione n. 625/RG del 29/0/2019 – a costituire il seggio di gara.

La data d'inizio delle operazioni di gara veniva comunicata tramite pubblicazione sul sito CUC di Bordighera.

La documentazione tutta sopra richiamata è conservata agli atti dell'ufficio gare della C.U.C.

### ESAME DEI DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Quindi, il seggio di gara,

- dato atto che il concorrente ha regolarmente effettuato la **visita ai luoghi** di espletamento dei lavori, congiuntamente con referente comunale, così come prescritto nella lettera d'invito/disciplinare di



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

gara;

- constatata l'integrità e la regolarità del plico pervenuto, procede alla sua apertura ed al controllo della regolarità dei documenti ivi contenuti, con le risultanze che seguono.

### 1) ditta **BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**

la documentazione presentata - compresa tutta la documentazione relativa all'avvalimento - è regolare, pertanto il concorrente è **ammesso** alla fase successiva di gara.

### ESAME DELL'OFFERTA ECONOMICA

Si dà preliminarmente atto che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso**, corrispondente al massimo ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, previa esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 (il decreto è riferimento anche per i seguenti richiami).

Si rileva tuttavia che – essendoci un'unica offerta – non verrà effettuato il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede quindi con l'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'unico concorrente ammesso alla gara, verificandone anche la regolarità di redazione, con le seguenti risultanze:

<b>Operatore economico</b>	<b>Offerta ribasso %</b>
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	21,50

Quindi il seggio di gara, per effetto delle risultanze come sopra specificate, richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (minor prezzo),

### PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto alla

**BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – Via Aurelia Vecchia SP 152, n. 1325 – 58022 Follonica (GR) – Codice fiscale /partita IVA 01487810531**

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel progetto relativo alle opere, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 152 del 19/06/2019;



## CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

- nella determinazione del settore tecnico del Comune di Bordighera n. 517/RG del 24/06/2019;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione della Centrale unica di committenza n. 566/RG del 03/07/2019;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 18292 del 26/07/2019.

Per effetto dell'offerta presentata in sede di gara (21,50%), l'importo di aggiudicazione della presente gara ammonta ad euro 158.195,14 oltre gli oneri di sicurezza pari ad euro 14.629,64 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 172.824,78, importi tutti al netto di IVA.

La gara si conclude alle ore 10:10.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Geom. Luigi FALLU' \_\_\_\_\_

F.to Arch. Roberto RAVERA \_\_\_\_\_

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' \_\_\_\_\_