



CITTÀ DI BORDIGHERA  
PROVINCIA DI IMPERIA

**DETERMINAZIONE CUC  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
FRA I COMUNI DI BORDIGHERA E OSPEDALETTI**

NUMERO 606 REGISTRO GENERALE DEL 03/09/2018  
NUMERO 36 REGISTRO SETTORE DEL 03/09/2018

**OGGETTO: GARA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE SITO IN BORDIGHERA VIA DIAZ - III^ ESPERIMENTO DI GARA - CIC 7591963E0C- NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Richiamato l'art. 33 comma 3 bis del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 9, comma 1, lettera d), della legge n. 89/2014, il quale testualmente recita: *“I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici, anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento.....”*;

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter della legge n. 114/2014, rubricato *“Ulteriori disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici”*, le disposizioni di cui all'art. 33, comma 3-bis, del D. Lgs. n. 163/2006 sono entrate in vigore dal 1° novembre 2015;

Osservato che la materia disciplinata dagli articoli precedenti, concernente acquisti di forniture, servizi e lavori attraverso centrali di committenza, viene ora trattata dagli articoli 3, 37, 38 e 39 del D.lgs 18/04/2016 n. 50, nonché dall'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto, e considerato che quest'ultimo instaura una disciplina transitoria, stabilendo che fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante iscrizione all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti – AUSA di cui

all'articolo 33-ter del decreto legge 18/10/2012, n. 179, convertito dalla legge 17/12/2012 n. 221;

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza istituita tra il Comune di Bordighera e Ospedaletti è stata regolarmente registrata all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) presso ANAC, nel rispetto della normativa vigente in materia;

Visto l'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che prevede la possibilità di stipulare apposite convenzioni fra Enti locali per lo svolgimento in modo coordinato di funzioni e servizi e che le stesse devono stabilire i fini, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

Rilevato inoltre che la sopra citata disposizione prevede che le convenzioni di cui trattasi possono anche prevedere la costituzione di uffici comuni, che operino con personale distaccato degli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale di Bordighera n. 53 del 29/10/2015, esecutiva ai sensi di legge, come successivamente modificata con deliberazione n. 62 del 29/11/2017;
- la deliberazione del Consiglio comunale di Ospedaletti n. 45 del 6/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, come successivamente modificata con deliberazione n. 29 del 29/11/2017;

di approvazione della convenzione predisposta ai sensi dell'art. 30 del TUEL, con la quale viene convenzionato lo svolgimento unificato del servizio di gestione gare, da ora denominato "*Centrale di Committenza Unica (CUC)*" per le procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni aderenti all'Accordo Consortile medesimo, con l'individuazione del Comune di Bordighera quale Comune capofila;

Richiamati:

- il decreto del Sindaco di Bordighera n. 8 del 25/10/2016, protocollo n. 23658 in pari data, per la nomina del Responsabile della CUC;
- il decreto del Sindaco di Bordighera n. 10 del 16/08/2017, protocollo n. 17781 in pari data, per la nomina del sostituto Responsabile della CUC;

Richiamati gli articoli 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016;

\*\*\*\*\*

Richiamata la determinazione CUC n. 561/RG del 08//08/2018, con la quale veniva indetta gara per l'affidamento della Concessione per la gestione del complesso sportivo "Emilio Biancheri" sito in Bordighera (IM) Via Diaz, indizione di nuova gara (III^ esperimento) a seguito di precedenti gare deserte, CIG 7591963E0C:

- d'importo complessivo pari ad euro 2.400.000,00 per l'intera durata del servizio (5 anni + 1 eventuale), oltre IVA;
- gara da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. 50/2016, con importo del canone di concessione annuo minimo da corrispondere al Comune, a base di gara, pari ad euro 10.000,00 soggetto a rivalutazione ISTAT a partire dal terzo anno, importo al netto di IVA, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo giusta articolo 95 comma 2, del medesimo decreto;
- con riconoscimento al Concessionario di un corrispettivo forfettario annuo, per tutte le prestazioni di carattere sociale utili all'utenza pari ad euro 40.000,00 oltre IVA e rivalutazione annua ISTAT a partire dal terzo anno di gestione;

- con assunzione del 75% dei costi annui di energia elettrica a carico del Comune di Bordighera;
- da espletarsi alle condizioni e modalità tutte previste nei seguenti schemi di documenti di gara, approvati con la determinazione a contrarre del Settore amministrativo del Comune di Bordighera n. 555/RG in data 03/08/2018, conservati agli atti d'ufficio:
  - capitolato speciale di concessione e inventario beni mobili, protocollo n. 18590 del 03/08/2018, contenente modifiche non sostanziali al testo già approvato dalla Giunta comunale di Bordighera con deliberazione d'impulso alla procedura n. 150 del 27/07/2018;
  - documento sui requisiti di ammissione e partecipazione alla gara;
  - scheda criteri e sub criteri per la valutazione dell'offerta.

Richiamati inoltre gli ulteriori seguenti schemi di documenti di gara, approvati con la medesima determinazione CUC n. 561/RG del 08/08/2018, identificati col protocollo n. 18969 del 08/08/2018, predisposti dall'ufficio gare della C.U.C., conservati agli atti dell'ufficio medesimo, documenti che qui si intendono integralmente richiamati, per farne parte integrante e sostanziale:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni complementari;
- formulario DGUE - Documento di gara unico europeo;
- modello d'offerta prezzo;
- dichiarazione di visita/sopralluogo;

Dato atto delle successive incombenze procedurali di pubblicazione dei documenti di gara su:

- GURI n. 95 del 17/08/2018;
- sito CUC Bordighera 17/08/2018;
- sito Amministrazione Trasparente Comune Bordighera 17/08/2018;
- Osservatorio Regionale Appalti Liguria 17/08/2018;
- quotidiano IL SECOLO XIX edizione locale 20/08/2018;
- quotidiano IL GIORNALE edizione nazionale 20/08/2018.

Dato atto che il termine – perentorio - per la presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del giorno mercoledì 03 settembre 2018 e che entro tale termine è pervenuto all'ente appaltante n. 1 plico, come risulta dal verbale di constatazione presentazione offerte in data 03/09/2018 – ore 13,15;

Ritenuto quindi di dover provvedere, alla costituzione del seggio per la gestione della prima fase di gara (verifica della documentazione amministrativa) nonché alla costituzione della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte ammesse alla gara ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato, in merito all'attività della CUC, l'articolo 2, comma 3, lettera d) della Convenzione per la gestione in forma associata degli appalti di lavori, servizi e forniture dei Comuni di Bordighera e Ospedaletti, sopra richiamata;

Richiamate altresì le linee guida ANAC n. 3 (compiti del RUP) approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate con successivo provvedimento n. 1007 del 11/10/2017;

#### DETERMINA

1) di procedere con i successivi adempimenti relativi alla gara per l'affidamento della concessione per la gestione del complesso sportivo comunale sito in Bordighera (IM) Via Diaz, per anni 5 (più 1 anno eventuale), CIG 7591963E0C;

2) di costituire come segue il seggio per la gestione della prima fase di gara (verifica della documentazione amministrativa), come previsto nel disciplinare di gara:

- dott. Dario Grassano                      Presidente RUP – Responsabile dei servizi turismo, cultura e sport
- dott.ssa Antonietta Gruosso       Istruttore direttivo dei servizi segreteria, contratti e gare
- sig.ra Sonia Nicosi                      Istruttore direttivo dei servizi legale assicurazioni e patrimonio.

3) di costituire come segue la Commissione giudicatrice delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, che opererà immediatamente dopo la conclusione dei lavori del seggio di gara di cui al punto precedente:

- Arch. Massimo Salsi                      Responsabile lavori pubblici Comune di Ospedaletti - Presidente
- Arch. Roberto Ravera                  Responsabile delegato Settore tecnico Bordighera
- Dott.ssa Micaela Toni                    Dirigente Settore finanziario Bordighera

La presente determinazione viene conservata in originale dall'ufficio segreteria del Comune di Bordighera, pubblicata all'Albo Pretorio informatico e sui siti CUC e Amministrazione trasparente del Comune di Bordighera, e inoltre comunicata al RUP ed ai servizi interessati.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.  
(Dott. Dario Sacchetti)