



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 30** del registro delle deliberazioni.

**OGGETTO: SETTORE TECNICO - UFFICIO EDILIZIA PRIVATA - ADEGUAMENTO DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.P.R. 380/2001 - APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO ENERGETICO**

Il giorno diciannove aprile dell'anno duemiladiciotto (19/04/2018) alle ore venti e trenta a seguito di convocazione avvenuta a norma di regolamento, nella Sala Rossa del Palazzo del Parco in Via Vittorio Emanuele in Bordighera si riunisce il CONSIGLIO COMUNALE in seduta pubblica di Prima convocazione.

Assume la presidenza il sig. Mauro Bozzarelli, Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa il segretario generale dott. Luigi Maurelli

Alla trattazione di questo argomento, risultano presenti i signori:

	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1.	PALLANCA GIACOMO - Sindaco	Si
2.	MARIELLA MARGHERITA - Assessore	Si
3.	BASSI MASSIMILIANO - Vice Sindaco	Si
4.	MACCARIO SILVANO - Assessore	No
5.	BULZOMI' CRISTINA - Assessore	Si
6.	CAPURSO MARIA GIOVANNA - Consigliere	Si
7.	BOZZARELLI MAURO - Presidente del consiglio	Si
8.	DEBENEDETTI FULVIO - Assessore	Si
9.	CAPRA ROBERTO - Consigliere	Si
10.	TAVERNA CARMELO - Consigliere	Si
11.	SAPINO STEFANO - Consigliere	Si
12.	RAMOINO GIOVANNI - Consigliere	Si
13.	FONTI MASSIMO - Consigliere	Si
14.	LAGANA' MARCO - Consigliere	Si
15.	DE VINCENZI LUCA ALESSANDRO - Consigliere	Si
16.	LORENZI MARA - Consigliere	Si
17.	MARANI DAVID - Consigliere	Si
	Totale Presenti:	16
	Totale Assenti:	1

In continuazione di seduta, il Presidente introduce il punto n. 3 dell'odg concernente il seguente oggetto *“Settore tecnico – Ufficio Edilizia Privata – Adeguamento del nuovo regolamento edilizio ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 380/2001 – Approvazione dell'allegato energetico”*.

Si dà atto che la verbalizzazione che segue è riportata in modo sintetico, in quanto la versione integrale, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale, viene fornita mediante apposita registrazione audio digitale.

Per l'illustrazione della proposta di deliberazione, il Presidente del Consiglio comunale cede la parola **all'Assessore Mariella** la quale introduce il punto ricordando che finalmente si compie un processo alquanto lungo durato due anni. L'Amministrazione ha dato incarico per la redazione del nuovo regolamento edilizio e del relativo allegato energetico. In data 13 novembre dello scorso anno era stato portato questo regolamento in maniera frettolosa perché era stata comunicata dalla Regione Liguria un termine errato e ciò aveva determinato una rincorsa da parte di tutti i Comuni all'approvazione di un regolamento non proprio perfetto, anche nella forma. L'impegno era stato quello di riportare il regolamento prima della fine del mandato proprio per approvare un documento più completo e utilizzabile dai cittadini e di tecnici. Quindi l'oggetto di oggi è il regolamento edilizio rivisto e corretto. E' stato fatto un incontro con le varie parti consiliari, sono state apportate alcune modifiche, altre non sono state accettate. C'è un richiamo alle leggi nazionali e regionali vigenti, mentre altre disposizioni sono attinenti al territorio, come ad es. gli articoli dl n. 40 in poi. Uno degli obiettivi di questa amministrazione, oltre alla redazione del PAES cioè piano per l'energia sostenibile che è stato recentemente approvato, fra le azioni c'era appunto la redazione dell'allegato energetico ambientale. E' stato deciso di ristrutturare in un determinato modo perché appunto questo è un allegato volontario, ossia il cittadino che si trova a dover eseguire un lavoro soggetto a oneri, può, se applica l'allegato energetico come descritto, avere uno sconto sugli stessi. In particolare, ci sono due modalità, fermo restando la normativa regionale e nazionale vigente, è data la possibilità al cittadino che realizza un'opera, di seguire due strade: la prima è quella che consente al cittadino di riferirsi all'allegato che presenta 15 schede legate a 15 interventi energeticamente performanti. Queste 15 schede portano a un punteggio pari a 20 punti. Se su 20 punti si dimostra il raggiungimento di 15 punti il cittadino potrà accedere ad uno sconto sugli oneri del 15% sulla quota parte computabile, non su tutti gli oneri. La seconda è quella più premiante: se si decide di non considerare queste 15 schede, ma di portare l'edificio alla ristrutturazione, ha una certificazione che può essere una certificazione riconosciuta a livello nazionale, allora lo sconto in questi casi, è del 30%. Ci sarà un'istanza da allegare alla richiesta di pratica edilizia e tutta una procedura di asseverazione e di controllo anche del processo perché sarà una parte di istanza preliminare al progetto ancora in fase di presentazione del progetto e di verifica, in fase successiva, prima della richiesta di agibilità.

**Interviene il consigliere Laganà** che manifesta il suo assenso in relazione all'intervento in commissione ove ha sollevato il problema sul regolamento della costruzione di piscine. Il regolamento prevedeva il divieto costruzione di piscine superiori ai 50 mq. con l'obbligo di forme rettangolari, o qualcosa di simile. Posta l'assurdità del divieto/vincolo dei 50 mq, soprattutto perché oggi le piscine vengono sviluppate meno profonde, molto più larghe, con nuove tecniche riguardanti le bio piscine. Per quanto riguarda la copertura cieca, chiede se questa legge è retroattiva, ovvero tutte le persone che hanno montato dei pannelli ciechi con un progetto adeguato nel corso degli anni passati, oggi li devono smontare?

**l'Assessore Mariella** riferisce che non è retroattivo, però già prima i pannelli ciechi erano vietati.

**il consigliere Laganà** chiede per le piscine, sono state modificate le previsioni dei 50 metri, anche la forma e anche la questione dell'intercapedine?

**l'Assessore Mariella** in ordine alle piscine, richiama l'art. 99 e l'art. 82 per l'intercapedine che sono state modificati

**Il Presidente** preso atto che non ci sono ulteriori richieste di interventi, passa alla votazione della proposta di deliberazione, espressa per alzata di mano, debitamente accertata e proclamata (n. 16 Consiglieri comunali incluso il Sindaco):

- favorevoli: n. 13
- astenuti: n. 3 (Bozzarelli, Sapino, Marani);
- contrari n. 0

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta n° 89 del 12.04.2018 che si allega al presente atto, istruita su iniziativa dell'Assessore Margherita Mariella dal Geom. Luca Garaccione, relativa a "*Settore tecnico – Ufficio Edilizia Privata – Adeguamento del nuovo regolamento edilizio ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 380/2001 – Approvazione dell'allegato energetico*;

**DATO ATTO** che della discussione, riportata sopra in modo sintetico, risulta traccia integrale mediante apposito sistema di registrazione audio digitale, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** che la suddetta proposta è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal dott. Luigi Maurelli – Segretario Generale e dalla dott.ssa Micaela Toni - Dirigente del Settore II economico-Finanziario;

**RICHIAMATO** il regolamento del consiglio comunale nella sua ultima versione di cui alla deliberazione di consiglio comunale n. 17 del 20 aprile 2017;

**SENTITA** la commissione consiliare per l'urbanistica, i lavori pubblici e l'ambiente in data 16 aprile 2018;

**VISTO** il vigente Statuto dell'Ente;

Per effetto della seguente votazione espressa per alzata di mano, debitamente accertata e proclamata (n. 16 Consiglieri comunali incluso il Sindaco):

- favorevoli: n. 13
- astenuti: n. 3 (Bozzarelli, Sapino, Marani);
- contrari n. 0

## **DELIBERA**

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intende qui richiamata;

- 1) **DI APPROVARE**, ai fini e per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono espressamente richiamate, l'adeguamento del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale ai sensi dell'art. 4, comma 1-sexies del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001, secondo il testo che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI APPROVARE**, l'Allegato Energetico e Ambientale, quale parte integrante del Regolamento Edilizio Comunale, secondo il testo che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI DISPORRE** che sia data notizia della presente deliberazione e degli elaborati tecnici relativi mediante pubblicazione nel sito informatico comunale e nel Bollettino Ufficiale della Regione Liguria (B.U.R.L.) e che tutti gli atti siano depositati a permanente e libera visione del pubblico presso la segreteria comunale;
- 4) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Tecnico di espletare tutti i successivi adempimenti conseguenti alla presente deliberazione, di cui all'articolo 3, comma 2, della L.R. n. 16/2008 e s.m.i.

---

Successivamente, il Consiglio comunale;

Ritenuta l'urgenza di provvedere, attese le motivazioni di interesse pubblico evidenziate in premessa;

Per effetto di separata votazione unanime espressa per alzata di mano debitamente accertata e proclamata (n. 16 Consiglieri comunali incluso il Sindaco):

- favorevoli: n. 13

- astenuti: n. 3 (Mauro Bozzarelli, Stefano Sapino, Marani David);

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

dichiara

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

PROPOSTA DELIBERAZIONE Consiglio Comunale N. 89 DEL 12/04/2018

OGGETTO: SETTORE TECNICO - UFFICIO EDILIZIA PRIVATA - ADEGUAMENTO DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.P.R. 380/2001 - APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO ENERGETICO

Su iniziativa di: **Assessore Margherita Mariella**  
Ufficio istruttore: **Ufficio Edilizia Privata**  
Operatore: **Geom. Luca Garaccione**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- in data 13/11/2017 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 è stato approvato il Nuovo Regolamento Edilizio Comunale ai sensi all'articolo 4, comma 1 sexies del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m., ed in adeguamento all'intesa tra il Governo, le Regioni e i Comuni, approvata in conferenza unificata il 20/10/2016, ed alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 316 del 14/04/2017;
- il Regolamento Edilizio approvato ha fatto proprie le indicazioni del Regolamento Edilizio Tipo nazionale, finalizzato a conseguire l'obiettivo di uniformare la struttura dei regolamenti edilizi comunali mediante la loro predisposizione secondo un'articolazione ordinata delle varie parti;
- il suddetto regolamento è stato predisposto anche secondo il dettato dell'Intesa tra il Governo, le Regioni e i Comuni, approvata in Conferenza Unificata il 20 ottobre 2016, la quale prevede che la disciplina contenuta nei regolamenti edilizi sia guidata da principi uniformi, ancorché debba essere sviluppata secondo le specificità e le caratteristiche dei territori nel rispetto dell'autonomia locale e che sia articolata in due parti, così suddivise:
  - la Parte Prima "*Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia*", che comprende la "*Ricognizione delle disposizioni incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia*" e il "*Quadro delle definizioni uniformi*";
  - la Parte seconda "*Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia*", che contiene l'indice generale uniforme del regolamento edilizio;
- il regolamento approvato è stato redatto in aderenza alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 316 del 14/04/2017, la quale ha provveduto al recepimento del regolamento edilizio tipo nazionale e delle definizioni uniformi ad esso allegate, per

consentire ai Comuni l'adeguamento dei propri regolamenti al modello uniforme nazionale;

- l'Amministrazione comunale ha altresì ritenuto di redigere un apposito Allegato Energetico da approvare in allegato al Regolamento Edilizio Comunale al fine di prevedere l'introduzione di incentivi, sia per gli edifici di nuova costruzione, sia per gli edifici esistenti sottoposti a ristrutturazione o manutenzione straordinaria;
- con stessa Deliberazione n. 55 del 13/11/2017, l'Amministrazione Comunale ha tuttavia rimandato ad un tempo successivo l'approvazione di tale documento;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 19/12/2017 *“Disciplina per il recupero dei sottotetti e dei locali di cui all’art. 5 della L.R. 24/2001 – Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20/04/2017 – Esame osservazioni e adozione definitiva”*, il Consiglio ha adottato definitivamente *“la disciplina redatta ai sensi dell’art. 7 della L.R. 24/01 e s.m.i. con introduzione dell’art. 21bis delle N.T.A. “Recupero a fini abitativi dei sottotetti e dei locali di cui all’articolo 5 negli edifici esistenti ai sensi della L.R. 6 agosto 2001 n. 24 e s.m.i.”*;
- in tale sede, con riferimento ad emendamento presentato, il Consiglio ha stabilito che le superfici collocate in parti degli edifici esistenti al 29/02/2014, diverse dai sottotetti, poste ai piani interrati, seminterrati, terra o altri piani quali porticati, logge, tettoie, magazzini, cantine, locali accessori, possono essere oggetto di recupero ai sensi della L.R. 24/2001, purché gli spazi esistenti abbiano una altezza minima interna pari ad almeno 2,40 metri *“ovvero altezza minima alla linea di chiave 2,40 metri nel caso di locali con soffitto non lineare”*;
- ha infine precisato che tale emendamento *“costituisce atto di indirizzo per la futura modifica ed integrazione del nuovo regolamento edilizio comunale approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 13.11.2017 ed in fase di pubblicazione”*;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- questo Comune, come in premessa specificato, è ora dotato di Nuovo Regolamento Edilizio comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 55, del 13/11/2017;
- l'Allegato Energetico, documento parte integrante del Regolamento Edilizio comunale è stato redatto, ma non ancora approvato;
- in ragione del tempo trascorso dalla data di vigenza del suddetto regolamento si sono potuti evidenziare temi da approfondire e da semplificare per cui l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di dover elaborare un adeguamento del documento approvato;
- il raggruppamento temporaneo di professionisti incaricato della redazione del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale (giusta determinazione n. 270 del 14/04/2017) si è reso disponibile a predisporre il testo dell'adeguamento, in conformità al D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., alla L.R. 16/2008 e s.m.i, e tenuto conto degli schemi di regolamento edilizio tipo approvati dall'Intesa tra il Governo, le Regioni e i Comuni in Conferenza Unificata il 20 ottobre 2016 e approvati dalla Giunta Regionale;
- il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'articolo 3 della L.R. 16/2008 e s.m.i stabiliscono che i regolamenti edilizi e le relative varianti sono approvati con deliberazione del Consiglio Comunale;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il raggruppamento temporaneo di professionisti, a seguito di diversi incontri con l'Amministrazione Comunale e con i funzionari del Settore Tecnico, con PEC prot. 8746 dell'11/04/2018 ha trasmesso il testo del Nuovo Regolamento Edilizio

aggiornato ed adeguato alle richieste dell'Amministrazione, al fine della sua approvazione da parte del Consiglio Comunale;

- con stessa trasmissione è pervenuto anche l'Allegato Energetico e Ambientale al nuovo Regolamento Edilizio Comunale, elaborato prevedendo l'introduzione di incentivi, sia per gli edifici di nuova costruzione, sia per gli edifici esistenti sottoposti a ristrutturazione o manutenzione straordinaria, al fine della contestuale approvazione da parte del Consiglio Comunale;

#### **RIBADITO CHE:**

- i procedimenti edilizi avviati prima dell'approvazione dell'adeguamento del regolamento edilizio comunale alle definizioni uniformi sono conclusi sulla base della disciplina vigente al momento della presentazione delle relative istanze;
- le definizioni uniformi contenute nel presente regolamento edilizio, così come adeguato, aventi incidenza sulle previsioni dimensionali degli strumenti urbanistici comunali (come specificamente individuate nell'elaborato "Definizioni Uniformi" e nelle relative indicazioni tecniche) trovano applicazione per la formazione dei Piani Urbanistici Comunali adottati successivamente all'entrata in vigore della L.R. 28 giugno 2017 n. 15, la quale ha introdotto le modifiche alla L.R. n. 16/2008 necessarie per l'adeguamento della stessa alla nuova disciplina nazionale dei titoli edilizi stabilita dal D. Lgs. 20 novembre 2016, n. 222;
- l'art. 3 della L.R. 16/2008 e s.m.i. stabilisce che i regolamenti edilizi e le relative varianti sono approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 2, della succitata L.R. 16/2008, dovrà essere data notizia dell'avvenuta approvazione del regolamento edilizio mediante pubblicazione nel sito informatico comunale e nel Bollettino Ufficiale della Regione Liguria e il testo dovrà essere depositato a permanente e libera visione del pubblico presso la Segreteria comunale;

**VISTA** la proposta predisposta e sottoposta all'esame della Commissione consiliare per l'urbanistica, i lavori pubblici e l'ambiente;

**DATO ATTO** che in sede di commissione consiliare per l'urbanistica, i lavori pubblici e l'ambiente, tenutasi in data 16 aprile 2018, si è convenuto ad unanimità dei presenti, modificare l'art. 99 del Regolamento edilizio comunale eliminando i punti 1/2/3 e 5 nella proposta presentata, che vengono riportati di seguito in modo puntuale:

- punto 1: *sup. totale mq 50 (es m.5 x m. 10) come pertinenze ad edificio privato familiare;*
- punto 2: *sup. totale di pertinenza ad attività turistiche o agrituristiche da valutarsi secondo il contesto ambientale e le necessità intrinseche al progetto comunque con superficie di vasca singola non superiore a mq 200;*
- punto 3: *sup. da valutare tramite S.O.I per interventi di carattere pubblico;*
- punto 5: *vietate forme fantasiose tipo cuore o con bordi ondulati non giustificati.*

#### **CONSIDERATO CHE:**

- la Commissione Consiliare Urbanistica ha espresso il relativo parere di competenza nella seduta del 16 aprile 2018;

#### **VISTI AL RIGUARDO:**

- la relazione illustrativa in data 11/04/2018 con cui il Settore Tecnico ha specificato le finalità dell'Adeguamento del Regolamento Edilizio e dell'Allegato Energetico, le ricadute per la Città di Bordighera a seguito della sua adozione;
- la scheda informativa dell'11/04/2018 a firma del responsabile del Servizio Edilizia Privata, concernente i procedimenti amministrativi conseguenti alla presente deliberazione;

- il testo del Regolamento Edilizio, così come adeguato, aggiornato e corretto a seguito del parere alla commissione consiliare per l'urbanistica, i lavori pubblici e l'ambiente del 16 aprile 2018, pervenuto il 17 aprile 2018 agli atti prot. 9244 del 17 aprile 2018 ed il testo dell'Allegato Energetico e Ambientale pervenuti in data 11 aprile 2018, agli atti prot. 8746 del 11 aprile 2018;

#### **VISTI ALTRESI':**

- il Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 55 del 13.11.2017 e gli strumenti urbanistici vigenti;
- il Piano Regolatore Generale approvato con D.P.G.R. n.39 del 29.02.2000;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 6 del 26.02.1990 e s.m.i.;
- il Piano di Bacino, dell'Ambito n. 2 (Borghetto), approvato dal Consiglio Provinciale con delibera consiliare n. 86 del 15/10/2002 e successive varianti;
- il Piano di Bacino, dell'Ambito n. 3 (Sasso), approvato dal Consiglio Provinciale con delibera consiliare n.7 del 30/01/2003 e successive varianti;
- la Legge Regionale 4 settembre 1997 n. 36 "*Legge urbanistica regionale*", modificata e integrata dalla L.R. n. 11/2015,
- la Legge Regionale 06/06/2008 n. 16 "*Disciplina dell'attività edilizia*" e s.m.i.;
- il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";
- il Decreto Ministeriale (infrastrutture) 14 gennaio 2008 "*Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni*";
- la Legge 12 luglio 2011 n. 106 recante la conversione, con modificazioni, del D.L. 13 maggio 2011 n. 70 (*cd. D.L. Sviluppo*);
- la Legge 9 agosto 2013 n. 98, recante la conversione, con modificazioni, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 (*cd. D.L. del fare*);
- la Legge 11 novembre 2014 n. 164, recante la conversione, con modificazioni, del D.L. 11 settembre 2014, n. 133 (*cd. D.L. sblocca Italia*);
- il D. [Lgs. 30 giugno 2016, n. 126](#) (*cd. SCIA 1*), il [D. Lgs. 30 giugno 2016, n. 127](#), il D. [Lgs. 25 novembre 2016, n. 222](#) (*cd. SCIA 2*);
- la L.R. 28 giugno 2017 n. 15 "*Adeguamento della legislazione regionale in materia di attività edilizia alla disciplina statale dei titoli abilitativi edilizi*" che ha modificato e in parte abrogato la L.R. n. 16/2008, in particolare l'art. 43, comma 2;
- la Circolare Regionale prot. PG/2017/230079 del 29/06/2017;
- il Decreto Ministeriale 2 marzo 2018 "*Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222.*"

**RITENUTO OPPORTUNO**, nel prevalente ed attuale interesse pubblico e nel rispetto del P.R.G. e della normativa tuttora vigenti, per raggiungere gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende perseguire, procedere all'approvazione dell'adeguamento del Regolamento Edilizio ed all'approvazione dell'Allegato Energetico;

**VISTO** l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il corrente bilancio e regolamento di contabilità;

**VISTO** il parere favorevole del Dirigente ad interim del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Dirigente ad interim del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**DATO ATTO** che è stata effettuata la pubblicazione ai sensi art. 39 del D.lgs. 33/2013;

Per effetto di votazione espressa per alzata di mano, debitamente accertata e proclamata (n. Consiglieri comunali incluso il Sindaco):

- favorevoli: n.

- contrari: n.



- astenuti n.

## DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, ai fini e per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono espressamente richiamate, l'adeguamento del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale ai sensi dell'art. 4, comma 1-sexies del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001, secondo il testo che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI APPROVARE**, l'Allegato Energetico e Ambientale, quale parte integrante del Regolamento Edilizio Comunale, secondo il testo che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI DISPORRE** che sia data notizia della presente deliberazione e degli elaborati tecnici relativi mediante pubblicazione nel sito informatico comunale e nel Bollettino Ufficiale della Regione Liguria (B.U.R.L.) e che tutti gli atti siano depositati a permanente e libera visione del pubblico presso la segreteria comunale;
- 4) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Tecnico di espletare tutti i successivi adempimenti conseguenti alla presente deliberazione, di cui all'articolo 3, comma 2, della L.R. n. 16/2008 e s.m.i.

---

Successivamente, il Consiglio comunale;

Ritenuta l'urgenza di provvedere, attese le motivazioni di interesse pubblico evidenziate in premessa;

Per effetto di separata votazione unanime espressa per alzata di mano debitamente accertata e proclamata (n. Consiglieri comunali escluso il Sindaco).

- favorevoli: n.  
- contrari: n.  
- astenuti n.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

dichiara

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

---

IL RESPONSABILE

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)

Art.49, comma 1, D.Lgs. 267 del 18.08.2000 Parere di regolarità tecnica:

Favorevole

IL RESPONSABILE

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
sig. Bozzarelli Mauro

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Maurelli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Maurelli

Bordighera, li 08/06/2018 \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 19 APRILE 2018**

In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, Testo Unico degli Enti Locali del 18 agosto 2000. n. 267).

Alla scadenza del decimo giorno dalla eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 134, comma 3, Testo Unico degli Enti Locali del 18 agosto 2000. n. 267) .

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Maurelli

(firmato digitalmente ai sensi degli artt.20 e 24 D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)