



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## **DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO**

NUMERO 389 REGISTRO GENERALE DEL 04/06/2018

NUMERO 124 REGISTRO SETTORE DEL 04/06/2018

**OGGETTO: SPORT - CONCESSIONE GESTIONE PALAZZETTO DELLO SPORT - PRESA D'ATTO DI GARA SENZA AGGIUDICAZIONE - RIDUZIONE TERMINE PER PRESENTAZIONE OFFERTE NELLA NUOVA PROCEDURA DI GARA PER RAGIONI D'URGENZA.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Preso atto che a seguito della propria determinazione n. 152/RG del 28/02/2018 e della conseguente determinazione n. 158 del 02/03/2018 della Centrale Unica di Committenza "Bordighera – Ospedaletti", concernenti l'avvio della procedura di gara ad evidenza pubblica per la concessione della gestione del complesso sportivo comunale "Emilio Biancheri" sito in Bordighera (IM) - Via Diaz, non si perveniva ad aggiudicazione in quanto l'unica offerta presentata veniva esclusa dal seggio di gara in quanto affetta da carenze essenziali, non suscettibili di soccorso istruttorio;

Richiamata quindi la propria determinazione n. 376 R.G./117 SA del 29/05/2018 con la quale:

a) è stata indetta nuova gara per la concessione della gestione del complesso sportivo comunale "Emilio Biancheri" sito in Bordighera (IM) - Via Diaz,

- di valore presunto pari ad euro 450.000,00/anno, corrispondente ad euro 2.700.000,00 per la complessiva durata prevista di anni 6 (5 anni + 1 eventuale), con importo del canone di concessione annuo, a base di gara, pari ad euro 10.000,00, importi tutti al netto di IVA;
- gara da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016;
- con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata in base al miglior rapporto qualità/prezzo, giusta articolo 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- in conformità alle prescrizioni della deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 30/01/2018;

b) è stato disposto di procedere in osservanza dei seguenti documenti di gara, già approvati con la deliberazione Giunta comunale n. 7 del 01/02/2018:

- Piano tariffario contenente le tariffe massime che l'aggiudicatario della concessione non dovrà superare nella gestione dei servizi offerti agli utenti dall'impianto sportivo in oggetto;
- Piano economico finanziario di massima, a valere quale linee guida per la redazione da parte dei concorrenti alla gara, dei piani economici finanziari a riprova della sostenibilità economica delle condizioni d'offerta per la partecipazione alla gara;

c) è stato disposto di procedere altresì in osservanza dei seguenti documenti, già approvati con la più sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 152/RG del 28/02/2018:

- capitolato speciale di concessione
- inventario dei beni mobili
- requisiti di ammissione e partecipazione alla gara
- scheda criteri e sub criteri per la valutazione dell'offerta;

d) è stato disposto di apportare al *capitolato speciale di concessione* ed ai *requisiti di ammissione e partecipazione alla gara* le integrazioni e modifiche di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 75/2018;

Preso atto che, per quanto attiene strettamente alle modalità di pubblicazione del bando di gara, sussistano le ragioni di urgenza di cui all'articolo 60, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, in virtù delle sotto elencate motivazioni:

- l'attuale gestione andrà a scadenza in data 30.06.2018;
- la gara ad evidenza pubblica per la concessione della gestione del complesso sportivo, in attuazione della determinazione n. 152 R.G. del 28/02/2018 sopra richiamata, non si è conclusa con aggiudicazione in quanto l'unica offerta pervenuta è stata esclusa dal seggio di gara poiché affetta da carenze essenziali, non suscettibili di soccorso istruttorio;
- a tutela sia della sicurezza e conservazione del palasport comunale, sia della salvaguardia dei suoi impianti tecnologici sofisticati è necessario scongiurare ogni rischio di interruzione e/o cessazione del servizio di che trattasi;
- a tutela dell'utenza e della programmazione dell'attività da parte delle società ed associazioni sportive che operano nella struttura è necessario individuare con la massima solerzia il gestore della struttura medesima;
- il previsto sopralluogo congiunto all'impianto, contenuto nei documenti di gara ed obbligatorio per le ditte offerenti, deve avvenire a struttura regolarmente aperta e perfettamente funzionante;

Ritenuto quindi che il termine per la ricezione delle offerte nella procedura di cui trattasi debba determinarsi in giorni 16 (sedici) a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara alla Gazzetta Ufficiale Italiana;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

#### **DETERMINA**

1) di dare atto che la precedente gara ad evidenza pubblica per la concessione della gestione del complesso sportivo comunale "Emilio Biancheri" sito in Bordighera (IM) - Via Diaz, espletata in attuazione della propria determinazione n. 152 RG del 28/02/2018, richiamata in premessa, non si è conclusa con aggiudicazione in quanto l'unica offerta pervenuta è stata esclusa dal seggio di gara poiché affetta da carenze essenziali, non suscettibili di soccorso istruttorio;

2) di stabilire che, per le motivazioni precisate in narrativa, il termine per la ricezione delle offerte nella nuova gara di cui alla determinazione n. 376 RG del 29/05/2018, citata in premessa, sia stabilito in giorni 16 (sedici), a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara alla Gazzetta Ufficiale Italiana, ricorrendo le ragioni di urgenza di cui all'articolo 60, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016;

3) di mandare alla CUC – Centrale Unica di Committenza *Bordighera – Ospedaletti* lo svolgimento della gara per l'affidamento del servizio in oggetto, con dovere di applicazione del disposto di cui al precedente punto 2).

La presente determinazione viene conservata in originale dall'ufficio segreteria, pubblicata all'Albo pretorio informatico, trasmessa in copia ai servizi finanziari, al R.U.P. ed alla C.U.C.

Bordighera, 4 giugno 2018

F.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Dario Sacchetti)

=====

Visto per regolarità contabile.

Lì, 04/06/2018

F.to IL DIRIGENTE *ad interim* DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott.ssa Micaela Toni)