



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**GARA D'APPALTO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ESECUZIONE DEI RILIEVI PLANOALTIMETRICI, PIANO SICUREZZA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DEL MURO A TERGO DI VILLA REGINA MARGHERITA IN BORDIGHERA (IM), FRANATO IL 15 NOVEMBRE 2014.
- CIG 74706027CA -**

PROCEDURA APERTA
(Art. 60 del D.Lgs n. 50/2016)

VERBALE DI GARA - 7^ SEDUTA

Il giorno 13/09/2018, alle ore 14:47,
in Bordighera, in un ufficio della sede comunale **aperto al pubblico**,
si riunisce il **seggio di gara** per l'appalto in oggetto, modificato con determinazione della C.U.C. n. 605/RG del 30/08/2018, come segue:

- Presidente	Arch. Monica ROSSI	RUP - Responsabile del Servizio urbanistico e opere pubbliche connesse
- Componente	Sig.ra Mariateresa RONDELLI	Collaboratore amministrativo del Servizio Segreteria, contratti e gare;
- Componente	Sig.ra Silvia DIDONE'	Collaboratore amministrativo Ufficio CUC

tutti dipendenti del Comune di Bordighera.

P R E M E S S E

La presente seduta di gara – opportunamente pubblicizzata sul sito CUC - segue una precedente seduta svoltasi in pari data, in orario mattutino, e conclusasi con richiesta di soccorso istruttorio (articolo 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016), esperita al fine di ovviare a carenze documentali da parte di alcuni concorrenti partecipanti, rilevate dal seggio di gara in corso d'esame della regolarità di redazione dell'offerta tecnica.

Si prende atto, quindi, che la CUC – Centrale Unica di Committenza - ha provveduto a trasmettere, via



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

PEC in data odierna, ai concorrenti interessati le richieste di soccorso istruttorio, come sotto specificato:

prot.trasmissione	Data trasmissione	Concorrente singolo/RTP
21508	13/09/2018	RTP TIRELLI M. (capogruppo)
21510	13/09/2018	RTP ROLANDO G. (capogruppo)
21511	13/09/2018	CITTA' FUTURA S.C.

Il seggio di gara dà atto che hanno riscontrato alla comunicazione ampiamente nei termini – ovvero **entro le ore 12:00** del giorno **venerdì 14 settembre 2018**, termine ultimo previsto a pena d'esclusione - tutti i concorrenti, come risulta da verbale della CUC in data odierna alle ore 14:40, agli atti d'ufficio.

prot. arrivo	Data/ora arrivo	Concorrente singolo/RTP
21543	13/09/2018, h. 12:36	CITTA' FUTURA S.C.
21546	13/09/2018, h. 13:00	RTP TIRELLI M. (capogruppo)
21549	13/09/2018, h. 13:12	RTP ROLANDO G. (capogruppo)

Si procede quindi all'esame, secondo il protocollo di arrivo, della documentazione integrativa dei concorrenti, con le seguenti risultanze:

- società di professionisti CITTA' FUTURA S.C. (Lucca - LU)

la documentazione integrativa risulta idonea e pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva di gara;

- RTP TIRELLI M. (Genova - GE)

la documentazione integrativa risulta idonea e pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva di gara;

- RTP ROLANDO G. (Sanremo - IM)

la documentazione integrativa risulta idonea e pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva di gara;

Naturalmente, sono **AMMESSI** alla fase successiva di gara **ANCHE** i concorrenti già riconosciuti idonei durante le precedenti sedute di gara, e cioè:

- RTP M. CANDELA (Avellino - AV);
- RTP ENARCH S.R.L. (Torino - TO);
- RTP G.E. GRANDA ENGINEERING Srl (Cuneo - CN);
- RTP CAFARO L.A. (Usmate Velate - MB);
- RTP SOLLERS Studio Associato di Ingegneria (Genova - GE).



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Il seggio di gara – in seduta pubblica - si conclude alle ore 15:00.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Arch. Monica ROSSI _____

F.to Sig.ra Mariateresa RONDELLI _____

F.to Sig.ra Silvia DIDONE' _____

* * * * *

A seguire – sono le **ore 15:10** - la gara prosegue in **seduta riservata**, con l'intervento della Commissione giudicatrice, costituita con determinazione della C.U.C. n. 605/RG del 30/08/2018, come segue:

- | | | |
|--------------|-------------------------|--|
| - Presidente | Ing. Cesare CIGNA | Dirigente Settore tecnico Comune di Ventimiglia |
| - Componente | Arch. Roberto RAVERA | Responsabile delegato Settore tecnico Comune di Bordighera |
| - Componente | Ing. Salvatore CASCELLA | Funzionario tecnico Comune di Bordighera |

La Commissione giudicatrice procede quindi all'esame ed alla valutazione discrezionale delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara - relative ai seguenti criteri:

- **criterio a) "Merito tecnico – Professionalità e adeguatezza dell'offerta"**

- **criterio b) "Caratteristiche metodologiche"**

ed i relativi **sub criteri**, come previsto nella "SCHEDE CRITERI, ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE" facente parte della documentazione di gara approvata con determinazione C.U.C. n. 308/RG del 03/05/2018 – con le risultanze **allegate** al presente verbale.

Alle ore 18:20 la Commissione di gara – dopo aver esaminato n. 5 offerte tecniche - sospende la seduta e stabilisce di proseguire – sempre in seduta riservata – il giorno lunedì 17 settembre alle ore 08:30. Durante la sospensione di seduta i plichi ed i documenti di gara vengono conservati dall'ufficio CUC in armadio inaccessibile a soggetti terzi.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Cesare CIGNA _____

F.to Arch. Roberto RAVERA _____

F.to Ing. Salvatore CASCELLA _____

Allegato al verbale della 7ª seduta di gara del 13/09/2018

CRITERIO A: Merito tecnico – Professionalità e adeguatezza dell'offerta

Sub criterio a.1) Progettazione strutturale e/o direzione lavori relativamente alla realizzazione di strutture di muri di contenimento di media altezza e/o paratie (h. maggiore 10 metri)

Sub criterio a.2) Progettazione architettonica e/o direzione lavori su manufatti soggetti a vincolo monumentale oggetto di interventi di consolidamento strutturale degli elementi in elevazione

Sub criterio a.3) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione relativamente a strutture di contenimento di media altezza e/o paratie (h. maggiore 10 metri) con preferenza ai manufatti oggetto di vincolo monumentale

CRITERIO B: Caratteristiche metodologiche

Sub criterio b.1) Metodologia, principi e criteri organizzativi nello svolgimento dell'intervento oggetto di progettazione

Sub criterio b.2) Risorse umane e strumentali

Tabella di valutazione

Eccellente	1,00
Buono	0,80
Distinto	0,70
Sufficiente	0,60
Mediocre	0,50
Insufficiente	0,40
Scarso	0,20
Nulla	0,00

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DISCREZIONALI

Concorrente n. 1	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
RTP Ing. Rolando G.	Sub criterio a.1	0,70	0,70	0,70	0,70
ed altri	sub criterio a.2	0,60	0,60	0,50	0,57
	sub criterio a.3	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio b.1	0,60	0,60	0,50	0,57
	sub criterio b.2	0,50	0,60	0,50	0,53

Concorrente n. 2	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
RTP Ing. Candela M.	Sub criterio a.1	0,80	0,80	0,80	0,80
ed altri	sub criterio a.2	0,80	0,80	0,80	0,80
	sub criterio a.3	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio b.1	0,80	0,80	0,80	0,80
	sub criterio b.2	0,80	0,80	0,80	0,80

Concorrente n. 3	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
RTP Enarch S.r.l.	Sub criterio a.1	0,60	0,60	0,60	0,60
ed altri	sub criterio a.2	0,50	0,50	0,50	0,50
	sub criterio a.3	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio b.1	0,70	0,70	0,60	0,67
	sub criterio b.2	0,60	0,70	0,60	0,63

Concorrente n. 4	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
RTP Ing. Tirelli M.	Sub criterio a.1	0,70	0,70	0,70	0,70
ed altri	sub criterio a.2	0,70	0,70	0,60	0,67
	sub criterio a.3	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio b.1	0,90	0,90	0,90	0,90
	sub criterio b.2	0,70	0,70	0,70	0,70

Concorrente n. 5	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
G.E. Granda	Sub criterio a.1	0,60	0,50	0,50	0,53
Engineering S.r.l.	sub criterio a.2	0,60	0,50	0,50	0,53
	sub criterio a.3	0,60	0,50	0,50	0,53
	sub criterio b.1	0,70	0,60	0,60	0,63
	sub criterio b.2	0,70	0,70	0,70	0,70



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**GARA D'APPALTO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ESECUZIONE DEI RILIEVI PLANOALTIMETRICI, PIANO SICUREZZA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DEL MURO A TERGO DI VILLA REGINA MARGHERITA IN BORDIGHERA (IM), FRANATO IL 15 NOVEMBRE 2014.
- CIG 74706027CA -**

PROCEDURA APERTA
(Art. 60 del D.Lgs n. 50/2016)

VERBALE DI GARA - 8^ SEDUTA

Il giorno 17/09/2018, alle ore 08:35,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale,

si riunisce, in **seduta riservata**, la **Commissione giudicatrice** per l'appalto in oggetto, costituita con determinazione della C.U.C. n. 605/RG del 30/08/2018, come segue:

- Presidente	Ing. Cesare CIGNA	Dirigente Settore tecnico Comune di Ventimiglia
- Componente	Arch. Roberto RAVERA	Responsabile delegato Settore tecnico Comune di Bordighera
- Componente	Ing. Salvatore CASCELLA	Funzionario tecnico Comune di Bordighera

La Commissione giudicatrice riprende, in data odierna, l'esame e la valutazione discrezionale delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara, con le risultanze allegate al presente verbale - **allegato A**).

Terminato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche di tutti i concorrenti ammessi alla gara, la Commissione giudicatrice procede con la riparametrazione delle valutazioni, come previsto nel disciplinare di gara (sezione 5^) e, specificatamente, nella "SCHEDE CRITERI, ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE" facente parte della documentazione di gara approvata con determinazione C.U.C. n. 308/RG del 03/05/2018.

A seguito della riparametrazione - come da **allegato B**) al presente verbale di gara - vengono attribuiti i punteggi ai concorrenti esaminati e viene stilata la graduatoria provvisoria, come segue:



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

CONCORRENTE	PUNTEGGIO
RTP Ing. Michele Candela (capogr.) + mandanti Studioliberio Architettura Srls + Arch. Ciro Buono + Ing. Alfredo Galasso + G.I.A. Consulting. Srl + Arch. Rossella Mazza	67,25
RTP Ing. Mauro Tirelli (capogr) + mandanti Ing. Andrea Palmero + Arch. Adriano Palmero + Arch. Marco Tirelli + Arch. Cosimo Massara	64,48
CITTA' FUTURA S.C.	58,10
RTP Sollers Studio Ass. di Ingegneria (capogr) + mandanti Scoop Società Cooperativa di Progettazione arl + Arch. Matteo Corallo	57,56
RTP Ing. Cafaro L.A. ed altri	53,01
RTP Enarch Srl (capogr)+ mandanti EDes Ingegneri Associati + Ing. Ezio Macaluso	51,96
RTP Ing. Giovanni Rolando (capogr.) + mandanti Ing. Stefano Negro + Ing. Giuseppe Campagna + Arch. Cristina Roggeri + Arch. Mirko Lanteri + Arch. Maurizio Borelli	51,47
G.E.GRANDA Engineering S.r.l.	50,06

La Commissione giudicatrice rileva che tutti i concorrenti hanno raggiunto il punteggio minimo richiesto (50 punti) per l'ammissione alla fase successiva di gara, come previsto nel disciplinare di gara (sezione 5^).

A questo punto la commissione sospende la seduta riservata e stabilisce di riunirsi nuovamente – in **seduta pubblica** – il giorno **20/09/2018** alle **ore 11:30**, per:

- lettura della graduatoria provvisoria a seguito della valutazione delle offerte tecniche - criteri a) e b);
- apertura, esame di regolarità formale e valutazione automatica delle offerte economiche – criterio c) - e delle offerte tempo - criterio d);
- somma finale dei punteggi attribuiti, come previsto nel disciplinare di gara (sezione 5^).

L'ufficio CUC provvederà a dare notizia della nuova seduta sul sito internet comunale https://bordighera.gov.it/rete_civica/centrale_unica_di_committenza/bandi_ed_esiti/2018

Durante la sospensione di seduta i plichi ed i documenti di gara vengono conservati dall'ufficio CUC in armadio inaccessibile a soggetti terzi.



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

La commissione di gara si conclude alle ore 11:04.

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) _____

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Cesare CIGNA _____

F.to Arch. Roberto RAVERA _____

F.to Ing. Salvatore CASCELLA _____

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DISCREZIONALI

Concorrente n. 6	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
RTP Ing. Cafaro L.A.	Sub criterio a.1	0,70	0,60	0,70	0,67
ed altri	sub criterio a.2	0,50	0,50	0,50	0,50
	sub criterio a.3	0,00	0,00	0,00	0,00
	sub criterio b.1	0,80	0,70	0,70	0,73
	sub criterio b.2	0,70	0,70	0,60	0,67

Concorrente n. 7	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
CITTA' FUTURA S.C.	Sub criterio a.1	0,70	0,70	0,70	0,70
	sub criterio a.2	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio a.3	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio b.1	0,70	0,70	0,60	0,67
	sub criterio b.2	0,80	0,80	0,80	0,80

Concorrente n. 8 RTP Ing. Antonio Collu ed altri: **ESCLUSO**

Concorrente n. 9	Subcriteri	Ing. Cigna	Arch. Ravera	Ing. Cascella	media
RTP SOLLERS Studio	Sub criterio a.1	0,70	0,70	0,70	0,70
Ass. di Ingegneria	sub criterio a.2	0,70	0,70	0,70	0,70
ed altri	sub criterio a.3	0,60	0,60	0,60	0,60
	sub criterio b.1	0,70	0,70	0,60	0,67
	sub criterio b.2	0,70	0,60	0,60	0,63

Allegato B) PARTE 1° al verbale della 8^ seduta di gara del 17/09/2018

Sub-criterio a.1 - Max 20 punti

Concorrenti	Media	Riparametrazione	Punteggio
RTP Ing. Rolando ed altri	0,70	0,88	17,60
RTP Ing. Candela ed altri	0,80	1,00	20,00
RTP Enarch S.r.l. ed altri	0,60	0,75	15,00
RTP Ing. Tirelli ed altri	0,70	0,88	17,60
G.E.GRANDA Engeneering	0,53	0,66	13,20
RTP Ing. Cafaro ed altri	0,67	0,84	16,80
CITTA' FUTURA S.C.	0,70	0,88	17,60
RTP SOLLERS ed altri	0,70	0,88	17,60
			0,00

Sub-criterio a.2 - Max 12 punti

Concorrenti	Media	Riparametrazione	Punteggio
RTP Ing. Rolando ed altri	0,57	0,71	8,52
RTP Ing. Candela ed altri	0,80	1,00	12,00
RTP Enarch S.r.l. ed altri	0,50	0,63	7,56
RTP Ing. Tirelli ed altri	0,67	0,84	10,08
G.E.GRANDA Engeneering	0,53	0,66	7,92
RTP Ing. Cafaro ed altri	0,50	0,63	7,56
CITTA' FUTURA S.C.	0,60	0,75	9,00
RTP SOLLERS ed altri	0,70	0,88	10,56

Sub-criterio a.3 - Max 3 punti

Concorrenti	Media	Riparametrazione	Punteggio
RTP Ing. Rolando ed altri	0,60	1,00	3,00
RTP Ing. Candela ed altri	0,60	1,00	3,00
RTP Enarch S.r.l. ed altri	0,60	1,00	3,00
RTP Ing. Tirelli ed altri	0,60	1,00	3,00
G.E.GRANDA Engeneering	0,53	0,88	2,64
RTP Ing. Cafaro ed altri	0,00	0,00	0,00
CITTA' FUTURA S.C.	0,60	1,00	3,00
RTP SOLLERS ed altri	0,60	1,00	3,00

Sub-criterio b.1 - Max 25 punti

Concorrenti	Media	Riparametrazione	Punteggio
RTP Ing. Rolando ed altri	0,57	0,63	15,75
RTP Ing. Candela ed altri	0,80	0,89	22,25
RTP Enarch S.r.l. ed altri	0,67	0,74	18,50
RTP Ing. Tirelli ed altri	0,90	1,00	25,00
G.E.GRANDA Engeneering	0,63	0,70	17,50
RTP Ing. Cafaro ed altri	0,73	0,81	20,25
CITTA' FUTURA S.C.	0,67	0,74	18,50
RTP SOLLERS ed altri	0,67	0,74	18,50

Sub-criterio b.2 - Max 10 punti

Concorrenti	Media	Riparametrazione	Punteggio
RTP Ing. Rolando ed altri	0,53	0,66	6,60
RTP Ing. Candela ed altri	0,80	1,00	10,00
RTP Enarch S.r.l. ed altri	0,63	0,79	7,90
RTP Ing. Tirelli ed altri	0,70	0,88	8,80
G.E.GRANDA Engeneering	0,70	0,88	8,80
RTP Ing. Cafaro ed altri	0,67	0,84	8,40
CITTA' FUTURA S.C.	0,80	1,00	10,00
RTP SOLLERS ed altri	0,63	0,79	7,90

PUNTEGGI FINALI OFFERTA TECNICA

Concorrenti	Punti a.1	Punti a.2	Punti a.3	Tot. a	Punti b.1	Punti b.2	Tot. b	TOTALE a + b
RTP Ing. Rolando ed altri	17,60	8,52	3,00	29,12	15,75	6,60	22,35	51,47
RTP Ing. Candela ed altri	20,00	12,00	3,00	35,00	22,25	10,00	32,25	67,25
RTP Enarch S.r.l. ed altri	15,00	7,56	3,00	25,56	18,50	7,90	26,40	51,96
RTP Ing. Tirelli ed altri	17,60	10,08	3,00	30,68	25,00	8,80	33,80	64,48
G.E.GRANDA Engeneering	13,20	7,92	2,64	23,76	17,50	8,80	26,30	50,06
RTP Ing. Cafaro ed altri	16,80	7,56	0,00	24,36	20,25	8,40	28,65	53,01
CITTA' FUTURA S.C.	17,60	9,00	3,00	29,60	18,50	10,00	28,50	58,10
RTP SOLLERS ed altri	17,60	10,56	3,00	31,16	18,50	7,90	26,40	57,56



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**GARA D'APPALTO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ESECUZIONE DEI RILIEVI PLANOALTIMETRICI, PIANO SICUREZZA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DEL MURO A TERGO DI VILLA REGINA MARGHERITA IN BORDIGHERA (IM), FRANATO IL 15 NOVEMBRE 2014.
- CIG 74706027CA -**

PROCEDURA APERTA
(Art. 60 del D.Lgs n. 50/2016)

VERBALE DI GARA - 9^ SEDUTA

Il giorno 25/09/2018, alle ore 09:05,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, **aperto al pubblico**

si riunisce la **Commissione giudicatrice** per l'appalto in oggetto, costituita con determinazione della C.U.C. n. 605/RG del 30/08/2018, come segue:

- | | | |
|--------------|-------------------------|--|
| - Presidente | Ing. Cesare CIGNA | Dirigente Settore tecnico Comune di Ventimiglia |
| - Componente | Arch. Roberto RAVERA | Responsabile delegato Settore tecnico Comune di Bordighera |
| - Componente | Ing. Salvatore CASCELLA | Funzionario tecnico Comune di Bordighera |

E' presente alla seduta l'Arch. Monica ROSSI, RUP della procedura in oggetto; svolge funzioni di verbalizzante la sig.ra Silvia DIDONE', dipendente dell'ufficio CUC del Comune di Bordighera.

P R E M E S S A

La presente seduta della Commissione giudicatrice segue precedenti sedute riservate, svolte nei giorni 13/09/2018 e 17/09/2018 e concluse con l'attribuzione dei punteggi relativi alle offerte tecniche - criteri a) e b) - dei concorrenti ammessi alla gara.

Si dà atto che al termine della seduta del 17/09/2018 si stabiliva di riunire la Commissione in seduta pubblica il giorno **20/09/2018** alle **ore 11:30** e ne veniva data notizia sul sito internet comunale. Tuttavia, per sopravvenuti impedimenti del Presidente di Commissione, la seduta veniva spostata in data odierna e di tale spostamento veniva data tempestiva informazione sul sito internet comunale.



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

La Commissione giudicatrice apre quindi la seduta pubblica con la lettura delle risultanze della fase precedente e prosegue con l'apertura delle buste contenenti l'offerta prezzo e l'offerta tempo - criterio c) e criterio d) - dei concorrenti ammessi, per il controllo formale di redazione e per la valutazione automatica degli elementi.

Si procede pertanto con l'apertura – come da protocollo di arrivo - delle buste contenenti le offerte economiche e le offerte tempo dei concorrenti ammessi alla gara, verificandone anche la regolarità di redazione.

Durante la lettura dell'offerta presentata dal concorrente n. 2 la Commissione di gara rileva quanto segue:

Busta n. 2

Raggruppamento temporaneo di Professionisti tra:

Ing. Michele Candela (capogruppo) e

Studiolibero Architettura srls - Arch. Ciro Buono - Ing. Alfredo Galasso - G.I.A. Consulting srl - Arch. Rossella Mazza (mandanti)

L'offerta relativa al criterio d) OFFERTA TEMPO presentata dal costituendo RTP viene espressa in “tempo complessivo per la progettazione definitiva ed esecutiva”, ma non vi è specificazione del tempo impiegato per la consegna al Comune di Bordighera del progetto definitivo distinto dal progetto esecutivo.

Tale specificazione era espressamente prevista nel disciplinare di gara, alla SEZIONE 3[^], punto 2.2).

La Commissione giudicatrice stabilisce quindi di procedere all'istituto del **soccorso istruttorio** (art. 83 - comma 9 del D.Lgs. 50/2016), richiedendo la specificazione mancante.

La Commissione, nonostante la prevista sospensione della seduta odierna necessaria per procedere al soccorso istruttorio di cui sopra, procede comunque all'apertura delle offerte economiche e offerte tempo degli altri concorrenti ammessi, senza tuttavia l'attribuzione del punteggio, con le seguenti risultanze:

CONCORRENTE	OFFERTA PREZZO (ribasso %)	OFFERTA TEMPO (Progetto definitivo e Progetto esecutivo)
RTP Ing. Giovanni Rolando (capogr.) + mandanti Ing. Stefano Negro + Ing. Giuseppe Campagna + Arch. Cristina Roggeri + Arch. Mirko Lanteri + Arch. Maurizio Borelli	25,00%	Definitivo: 25 gg. Esecutivo: 20 gg.
RTP Ing. Michele Candela (capogr.) + mandanti Studiolibero Architettura Srls + Arch. Ciro Buono + Ing. Alfredo Galasso + G.I.A. Consulting. Srl + Arch. Rossella Mazza	33,29%	Progetto definitivo esecutivo: 45 gg.



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

RTP Enarch Srl (capogr)+ mandanti EDes Ingegneri Associati + Ing. Ezio Macaluso	33,10%	Definitivo: 30 gg. Esecutivo: 15 gg.
RTP Ing. Mauro Tirelli (capogr) + mandanti Ing. Andrea Palmero + Arch. Adriano Palmero + Arch. Marco Tirelli + Arch. Cosimo Massara	31,11%	Definitivo: 30 gg. Esecutivo: 15 gg.
G.E.GRANDA Engineering S.r.l.	37,00%	Definitivo: 25 gg. Esecutivo: 20 gg.
RTP Ing. Cafaro L.A. ed altri	33,00%	Definitivo: 25 gg. Esecutivo: 20 gg.
CITTA' FUTURA S.C.	49,98%	Definitivo: 30 gg. Esecutivo: 15 gg.
RTP Sollers Studio Ass. di Ingegneria (capogr) + mandanti Scoop Società Cooperativa di Progettazione arl + Arch. Matteo Corallo	33,35%	Definitivo: 25 gg. Esecutivo: 20 gg.

A questo punto – sono le ore 10,10 – la commissione di gara sospende la seduta ed incarica l'ufficio della CUC per la procedura di *soccorso istruttorio* di cui sopra, stabilendo inoltre di riunirsi – in **seduta pubblica** – il giorno **28/09/2018** alle **ore 08:30**, per:

- esame del riscontro al soccorso istruttorio del concorrente interessato;
 - valutazione automatica delle offerte economiche – criterio c) - e delle offerte tempo - criterio d);
 - somma finale dei punteggi attribuiti,
- come previsto nel disciplinare di gara (sezione 5^)

L'ufficio CUC provvederà a dare notizia della nuova seduta sul sito internet comunale https://bordighera.gov.it/rete_civica/centrale_unica_di_committenza/bandi_ed_esiti/2018

Durante la sospensione di seduta i plichi ed i documenti di gara vengono conservati dall'ufficio CUC in armadio inaccessibile a soggetti terzi.

La commissione di gara si conclude alle ore 10:10.

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) _____

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Cesare CIGNA _____

F.to Arch. Roberto RAVERA _____

F.to Ing. Salvatore CASCELLA _____



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**GARA D'APPALTO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ESECUZIONE DEI RILIEVI PLANOALTIMETRICI, PIANO SICUREZZA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DEL MURO A TERGO DI VILLA REGINA MARGHERITA IN BORDIGHERA (IM), FRANATO IL 15 NOVEMBRE 2014.
- CIG 74706027CA -**

PROCEDURA APERTA
(Art. 60 del D.Lgs n. 50/2016)

VERBALE DI GARA - 10^ SEDUTA

Il giorno 28/09/2018, alle ore 08:40,
in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, **aperto al pubblico**
si riunisce la **Commissione giudicatrice** per l'appalto in oggetto, costituita con determinazione della C.U.C. n. 605/RG del 30/08/2018, come segue:

- Presidente	Ing. Cesare CIGNA	Dirigente Settore tecnico Comune di Ventimiglia
- Componente	Arch. Roberto RAVERA	Responsabile delegato Settore tecnico Comune di Bordighera
- Componente	Ing. Salvatore CASCELLA	Funzionario tecnico Comune di Bordighera

Svolge funzioni di verbalizzante la sig.ra Silvia DIDONE', dipendente dell'ufficio CUC del Comune di Bordighera.

P R E M E S S A

La presente seduta di gara – opportunamente pubblicizzata sul sito CUC - segue una precedente seduta svoltasi in data 25/09/2018 e conclusasi con richiesta di soccorso istruttorio (articolo 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016), al fine di ovviare a carenza di dichiarazione da parte di un concorrente partecipante, rilevata dalla commissione giudicatrice in corso d'esame dell'offerta tempo.

Si prende atto, quindi, che la CUC – Centrale Unica di Committenza - ha provveduto a trasmettere, via



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

PEC al concorrente interessato la richiesta di soccorso istruttorio, come sotto specificato:

prot.trasmissione	Data trasmissione	Concorrente singolo/RTP
22453	25/09/2018	RTP CANDELA M. (capogruppo)

La Commissione dà atto che il concorrente ha riscontrato alla comunicazione nei termini – ovvero **entro le ore 12:00 del giorno mercoledì 26 settembre 2018**, termine ultimo previsto a pena d'esclusione - come risulta da verbale della CUC in data 26/09/2018 alle ore 12:20, agli atti d'ufficio.

prot. arrivo	Data/ora arrivo	Concorrente singolo/RTP
22571 del 26/09/2018	25/09/2018, h. 19:02	RTP CANDELA M. (capogruppo)

La dichiarazione integrativa del costituendo RTP è ritenuta idonea e pertanto il concorrente è **AMMESSO** alla fase successiva di gara.

La Commissione procede quindi con l'attribuzione dei punteggi riguardanti l'offerta prezzo e l'offerta tempo, secondo le modalità previste nella "SCHEDE CRITERI, ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE", come segue:

Attribuzione punteggi relativi all'offerta economica (max 20 punti)

1) Calcolo della media aritmetica dei valori delle offerte ammesse:

Concorrenti	Ribasso % offerto
RTP Ing. Rolando ed altri	25,00
RTP Ing. Candela ed altri	33,29
RTP Enarch S.r.l. ed altri	33,10
RTP Ing. Tirelli ed altri	31,11
G.E.GRANDA Engeneering	37,00
RTP Ing. Cafaro ed altri	33,00
CITTA' FUTURA S.C.	49,98
RTP SOLLERS ed altri	33,35
Media dei valori % offerti	34,48



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

2) Calcolo del coefficiente (C) attribuito a ciascun concorrente e del punteggio finale relativo

A = valore dell'offerta (% di ribasso) del concorrente

Per $A \leq A \text{ soglia}$ allora $C = X \cdot A / A \text{ soglia}$

dove $X=0,90$ e $A \text{ soglia} = 34,48$ media dei valori delle offerte (% di ribasso)

Per $A > A \text{ soglia}$ allora $C = X + (1,00 - X) \cdot [(A - A \text{ soglia}) / (A_{\text{max}} - A \text{ soglia})]$

dove $X=0,90$ e $A_{\text{max}} = 49,98$ valore dell'offerta più conveniente

Punteggio finale = punteggio massimo * C (ovvero $20 \cdot C$)

Concorrenti	Ribasso % offerto	Coeff. calcolato C	Punteggio finale $20 \cdot C$
RTP Ing. Rolando ed altri	25,00	0,65	13,05
RTP Ing. Candela ed altri	33,29	0,87	17,38
RTP Enarch S.r.l. ed altri	33,10	0,86	17,28
RTP Ing. Tirelli ed altri	31,11	0,81	16,24
G.E.GRANDA Engeneering	37,00	0,92	18,40
RTP Ing. Cafaro ed altri	33,00	0,86	17,23
CITTA' FUTURA S.C.	49,98	1,00	20,00
RTP SOLLERS ed altri	33,35	0,87	17,41



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Attribuzione punteggi relativi all'offerta tempo (max 10 punti)

I Commissari prendono atto che l'offerta tempo dichiarata dai concorrenti ammessi alla gara - in termini di somma dei giorni impiegati relativamente alla consegna al Comune del progetto definitivo ed esecutivo - è per tutti i concorrenti uguale a 45 giorni e pertanto a ciascun concorrente viene attribuito il punteggio massimo previsto.

Attribuzione punteggi totali

Si procede quindi con la somma dei punteggi ottenuti dai concorrenti ammessi, con riferimento a tutti e quattro i criteri di valutazione previsti.

La graduatoria finale risulta la seguente:

Concorrenti	Offerta tecnica a)	Offerta tecnica b)	Offerta economica	Offerta tempo	Punteggio totale	Graduatoria finale
RTP Ing. Rolando ed altri	29,12	22,35	13,05	10,00	74,52	8
RTP Ing. Candela ed altri	35,00	32,25	17,38	10,00	94,63	1
RTP Enarch S.r.l. ed altri	25,56	26,40	17,28	10,00	79,24	6
RTP Ing. Tirelli ed altri	30,68	33,80	16,24	10,00	90,72	2
G.E.GRANDA Engeneering	23,76	26,30	18,40	10,00	78,46	7
RTP Ing. Cafaro ed altri	24,36	28,65	17,23	10,00	80,24	5
CITTA' FUTURA S.C.	29,60	28,50	20,00	10,00	88,10	3
RTP SOLLERS ed altri	31,16	26,40	17,41	10,00	84,97	4



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

La Commissione giudicatrice a questo punto, in base ai punteggi ottenuti dai concorrenti, dichiara offerte anormalmente basse - ai sensi dell'articolo 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 - le offerte dei primi quattro concorrenti in graduatoria e pertanto ritiene di procedere alla valutazione di congruità, dando mandato alla CUC di chiedere ai concorrenti interessati le spiegazioni, ai sensi dei commi 4, 5, 6 dell'articolo sopra specificato.

L'ufficio CUC provvederà a dare notizia della prossima seduta sul sito internet comunale https://bordighera.gov.it/rete_civica/centrale_unica_di_committenza/bandi_ed_esiti/2018

La gara si conclude alle ore 09:32

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) _____

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Cesare CIGNA _____

F.to Arch. Roberto RAVERA _____

F.to Ing. Salvatore CASCELLA _____



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti

**GARA D'APPALTO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ESECUZIONE DEI RILIEVI PLANOALTIMETRICI, PIANO SICUREZZA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DEL MURO A TERGO DI VILLA REGINA MARGHERITA IN BORDIGHERA (IM), FRANATO IL 15 NOVEMBRE 2014.
- CIG 74706027CA -**

PROCEDURA APERTA
(Art. 60 del D.Lgs n. 50/2016)

VERBALE DI GARA - 11^ SEDUTA

Il giorno 16/10/2018, alle ore 08:40,

in Bordighera, in un ufficio della sede comunale, **aperto al pubblico**

si riunisce la **Commissione giudicatrice** per l'appalto in oggetto, costituita con determinazione della C.U.C. n. 605/RG del 30/08/2018, come segue:

- Presidente	Ing. Cesare CIGNA	Dirigente Settore tecnico Comune di Ventimiglia
- Componente	Arch. Roberto RAVERA	Responsabile delegato Settore tecnico Comune di Bordighera
- Componente	Ing. Salvatore CASCELLA	Funzionario tecnico Comune di Bordighera

E' presente alla seduta l'Arch. Monica ROSSI, RUP della procedura in oggetto; svolge funzioni di verbalizzante la sig.ra Silvia DIDONE', dipendente dell'ufficio CUC del Comune di Bordighera.

P R E M E S S A

La presente seduta di gara – opportunamente pubblicizzata sul sito CUC - segue una precedente seduta svoltasi in data 28/09/2018 e conclusasi con richiesta di spiegazioni sulle offerte presentate in sede di gara dai primi quattro concorrenti in graduatoria, in quanto risultate anomale ex art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Si prende atto, quindi, che la CUC – Centrale Unica di Committenza - ha provveduto a trasmettere, via



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

PEC ai concorrenti interessati la richiesta di spiegazioni, come sotto specificato:

prot.trasmissione	Data/ora trasmissione	concorrente
22802	28/09/2018	RTP CANDELA M. (capogruppo)
22803	28/09/2018	CITTA' FUTURA S.C.
22804	28/09/2018	RTP TIRELLI M. (capogruppo)
22827	28/09/2018	RTP SOLLERS (capogruppo)

La Commissione dà atto che i concorrenti hanno riscontrato alle comunicazioni nei termini – ovvero **entro le ore 13:00 del giorno lunedì 15 ottobre 2018** - termine ultimo previsto a pena d'esclusione - come risulta da verbale della CUC in data 15/10/2018 alle ore 13:15, agli atti d'ufficio.

prot. arrivo	Data/ora arrivo	concorrente
23369	05/10/2018	CITTA' FUTURA S.C.
23979	12/10/2018	RTP TIRELLI M. (capogruppo)
24088	15/10/2018 – h. 11:45	RTP CANDELA M. (capogruppo)
24104	15/10/2018 – h. 12:32	RTP SOLLERS (capogruppo)

ESAME DEI RISCONTRI ALLE RICHIESTE DI GIUSTIFICAZIONI SULLA CONGRUITA' DELLE OFFERTE

A questo punto – come previsto nella SEZIONE 5[^] del disciplinare di gara – il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, procede all'esame delle giustificazioni sulla congruità delle offerte presentate dai concorrenti interessati, ritenendole tutte esaustive.

La Commissione quindi, per effetto delle risultanze come sopra specificate e richiamato il criterio di aggiudicazione previsto (offerta economicamente più vantaggiosa),

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

della gara in oggetto al costituendo Raggruppamento temporaneo di Professionisti tra:

Ing. Michele CANDELA (capogruppo) e

Studiolibero Architettura srls (mandante)

Arch. Ciro Buono (mandante)

Ing. Alfredo Galasso (mandante)

G.I.A. Consulting srl (mandante)

Arch. Rossella Mazza (mandante)



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

ai patti, condizioni e modalità tutte previste:

- nel quadro economico di fattibilità tecnica dell'opera, approvato con deliberazione della Giunta comunale di Bordighera n. 154 del 26/09/2017;
- nella determinazione a contrarre del Settore Tecnico di Bordighera n. 36/RG del 19/01/2018 e suoi allegati;
- nella documentazione di gara approvata con determinazione della Centrale unica di committenza n. 308/RG del 03/05/2018;
- nella documentazione e nell'offerta presentata dal concorrente in sede di gara, agli atti protocollo n. 13886 del 11/06/2018, nonché nelle dichiarazioni integrative agli atti protocollo n. 22571 del 26/09/2018.

Per effetto dell'offerta economica presentata in sede di gara (33,29%) l'importo di aggiudicazione della presente gara ammonta ad euro 74.529,89 oltre IVA ed oneri previdenziali.

La gara si conclude alle ore 09:25.

Il verbalizzante (F.to Sig.ra Silvia Didonè) _____

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Cesare CIGNA _____

F.to Arch. Roberto RAVERA _____

F.to Ing. Salvatore CASCELLA _____