



# CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 754 REGISTRO GENERALE DEL 23/10/2018

NUMERO 278 REGISTRO SETTORE DEL 23/10/2018

**OGGETTO: LL.PP. - Sistemazione percorsi e spazi pubblici circostanti la chiesa di S.Ampelio - lotto unico (lotto 1 e lotto 2) - Autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 c. 3 e art. 36 c. 9 del D.L.GS. 50/16 e ss.mm.ii.**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**Visto** il decreto del Sindaco n° 10 del 28.09.2018, con il quale è stata attribuita ad interim al Segretario generale anche la responsabilità del III Settore Tecnico;

**Vista** la proposta del Geom. Emanuelle Barberis, in qualità di Responsabile del Procedimento del progetto indicato all'oggetto, in data 18/09/2018;

**Visti e richiamati** i seguenti provvedimenti:

- deliberazione del consiglio comunale n. 8, del 07.02.2018, di approvazione del bilancio di previsione 2018-2019-2020 e relativi allegati;
- deliberazione della giunta comunale n. 17 del 20.02.2018, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2018-2019-2020;
- deliberazione della giunta comunale n. 16 del 20.02.2018, di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2017, con contestuale rideterminazione del Fondo Pluriennale Vincolato in uscita al 31.12.2017 e la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato in entrata sul 2018 (1^ variazione al bilancio di previsione 2018-2019-2020);
- deliberazione del consiglio comunale n. 23 del 05.04.2018, con la quale è stato approvato il conto consuntivo dell'anno 2017 ed è stato accertato un avanzo di amministrazione pari ad euro 14.261.040,75;
- deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 05.04.2018, con la quale è stata approvata la 2^ variazione al bilancio di previsione 2018-2019-2020;
- deliberazione della giunta comunale n. 132 del 06.07.2018, con la quale è stata approvata la 3^ variazione al bilancio di previsione 2018-2019-2020, ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n.43 del 31.07.2018;

**Richiamata la** deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 17/09/2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico per l'intervento in oggetto, pari ad un importo complessivo di € 485.000,00, finanziato con fondi del bilancio comunale, interventi di avanzo di amministrazione – Spazi finanziari di cui art.1 c.485 e ss. della L.11/12/2016 n.232, all'intervento 9030.21.1 , e costituito da:

- Relazione tecnica illustrativa
- Elenco prezzi con analisi;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Quadro incidenza manodopera- Categorie lavori;
- Capitolato Speciale d'appalto;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- TAV. 01 – PLANIMETRIA GENERALE su laser scanner e fotografie – stato di fatto;
- TAV.02 – FOTO AEREA CON TOPONOMASTICA DIALETTALE DEGLI SCOGLI;
- TAV.03 – PLANIMETRIA GENERALE SU LASER SCANNER – PROGETTO;
- TAV.04 – PIANTE DI PROGETTO LOTTO 1 E DETTAGLI POSA PAVIMENTAZIONI;
- TAV.05 – PAVIMENTAZIONE TIPO DEL SENTIERO PRINCIPALE;
- TAV.06 – PAVIMENTAZIONE SENTIERO PRINCIPALE;
- TAV.07 – DETTAGLI COSTRUTTIVI DELLA PAVIMENTAZIONE TIPO;
- TAV.08 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI DELLA RINGHIERA TIPO;
- TAV.09 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI DELLA DISCESA DELLA SPELONCA;
- TAV.10 – SEZIONE PASSAGGIO SU PONTE;
- TAV.11 – DETTAGLI COSTRUTTIVI DEL PANORAMA E DELLA DISCESA DEI PELANDRUI;
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Elaborati a firma dell'Ing. Stefano NEGRO)
- PROGETTO ESECUTIVO opere strutturali per rifacimento ponte pedonale (Elaborati a firma dell'Ing. Giuseppe Andrea CAMPAGNA);

#### **Rilevato:**

- che risulta necessario procedere celermente all'esecuzione delle opere per riqualificare ed arrestare il progressivo degrado dell'intera zona, in prospettiva anche dell'ultimazione dei lavori della cd "Rotonda di S.Ampelio", prossima al sagrato;

- che l'ANAC con le Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", ha fornito indicazioni inerenti i contratti pubblici aventi valore inferiore alla soglia comunitaria, quale quello in argomento, a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs. 50/2016);

- che, in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto l'esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera II) D.Lgs. 50/2016), si ritiene necessario ed opportuno, procedere agli stessi nell'ambito di un contratto "a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e) del D. Lgs 50/2016;

- che, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, trasparenza e rotazione, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, con la riduzione dei termini di cui al comma 3, del D.Lgs. 50/2016 – a cura della Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Bordighera ed Ospedaletti, secondo la seguente procedura:

- procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 con riduzione dei termini di cui al comma 3, del D.Lgs. 50/2016, fissando un termine per la ricezione delle offerte pari a giorni **18 (diciotto)** e quindi inferiore ai 35 giorni previsti dal comma 1 del citato articolo, per ragioni d'urgenza in quanto i lavori devono essere aggiudicati entro il termine del 31/12/2018
- individuazione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 c.4 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

- che, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, è opportuno applicare il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) D.cit., tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento;

- che la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri dei rispettivi Capitolato Speciale d'Appalto, facenti parte del progetto così come approvato con la succitata deliberazione di G.C. n. 188/2018, il tutto che si conserva agli atti della segreteria generale;

**Ritenuto che**, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 3, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Considerato** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante:

- corrispettivo a misura:

**Rilevato altresì:**

- che, per le caratteristiche intrinseche dei lavori, consistenti in numerosi interventi diffusi ma analoghi di tipo manutentivo, per i quali è opportuno garantire omogeneità di lavorazione e di materiale, allo scopo di garantire una buona riuscita dal punto di vista estetico, non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) D.Lgs 50/2016;

- che, peraltro, l'entità dell'appalto consente di per sé la partecipazione di microimprese, piccole e medie imprese;

**Preso atto:**

- che la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le provincie di Imperia, La Spezia e Savona ha rilasciato autorizzazione ai sensi dell'art.146 comma 8 del d.Lgs.42/04 prot. 7896 del 03/04/2018;

- che la zona interessata dai lavori è assoggettata a vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 21 e 22 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e. a tali fini è stata acquisita l'autorizzazione n. 22/2018 del 17/05/2018;

- che il progetto esecutivo è stato altresì validato in data 05/09/2018, ai sensi dell'art. 26 comma 8 D. Lgs cit. dal Responsabile Unico del Procedimento - geom. Emanuelle Barberis, come da verbale di validazione facente parte integrante e sostanziale, con il quale l'intervento in questione consegue il titolo edilizio abilitativo, come previsto dall'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. n° 380/2001;

**Vista** l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;

b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;

c) la realizzabilità del progetto;

**Dato atto** che si effettueranno gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto di indire una gara di appalto a procedura aperta, ai sensi dell' art. 60 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, fissando un termine per la ricezione delle offerte pari a giorni **18 (diciotto)** e quindi inferiore ai 35 giorni previsti dal comma 1 del citato articolo, per ragioni d'urgenza in quanto i lavori devono essere aggiudicati entro il termine del 31/12/2018 , con criterio di aggiudicazione al minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 a) sul prezzo posto a base di gara di € 363.500,00 al netto di IVA, oltre ad euro 16.500,00 per oneri di sicurezza ed euro 38.000,00 per Iva 10%, per l'individuazione della ditta appaltatrice dei lavori di "lavori di sistemazione percorsi e spazi pubblici circostanti la chiesa di S. Ampelio - lotto unico (Lotto 1 e Lotto 2)", come da deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 17/09/2018 in premessa citata;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000, artt. 107, 151, comma 4, 183, e 192 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**Dato atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

## DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di cui trattasi e quindi di dare avvio alla procedura d'appalto per l'affidamento dei "lavori di sistemazione percorsi e spazi pubblici circostanti la chiesa di S. Ampelio - lotto unico (Lotto 1 e Lotto 2)", progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 17.09.2018 - d'importo pari ad euro 363.500,00 al netto di IVA (oltre ad euro 16.500,00 per oneri di sicurezza ed euro 38.000,00 per Iva 10%);

**Di impegnare** la complessiva somma di euro € 485.000,00 all'intervento 9030.21.1, sul bilancio comunale, interventi di avanzo di amministrazione – Spazi finanziari di cui art.1 c.485 e ss. della L.11/12/2016 n.232;

**Di stabilire** che l'appalto verrà aggiudicato a seguito dell'espletamento delle seguenti fasi:

- procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 con riduzione dei termini di cui al comma 3, del D.Lgs. 50/2016, fissando un termine per la ricezione delle offerte pari a giorni **18 (diciotto)** e quindi inferiore ai 35 giorni previsti dal comma 1 del citato articolo, per ragioni d'urgenza in quanto i lavori devono essere aggiudicati entro il termine del 31/12/2018
- individuazione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 c.4 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

**Di applicare** l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 D.Lgs. cit., tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento;

**Di stabilire** inoltre che, ai sensi dell'art. 69 del RD n. 827/1924, l'appalto possa essere aggiudicato anche nel caso di una sola impresa offerente: in tal caso, l'Amministrazione si riserva di valutare la congruità dell'offerta;

**Di stabilire che** l'importo dell'appalto di € 380.000,00 (al netto di IVA) così suddiviso:

- importo a base di gara soggetto a ribasso € 363.500,00
- per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso € 16.500,00

**Di demandare** alla Centrale Unica di Committenza istituita tra il Comune di Bordighera e Ospedaletti l'espletamento della gara d'appalto con le modalità riportate nel presente provvedimento;

**1) Di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire è quello di provvedere la sistemazione dei percorsi e degli spazi pubblici circostanti la Chiesta di Sant'Ampelio, in un unico lotto ( lotto 1 e lotto 2 ) ;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione di ogni intervento finalizzato alla sistemazione dei percorsi e degli spazi pubblici circostanti la Chiesta di Sant'Ampelio, in un unico lotto ( lotto 1 e lotto 2 ) ;
- l'affidamento del contratto d'appalto sarà perfezionato a cura del competente ufficio contratti comunale;
- le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, approvato con la richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 17/09/2018;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Emanuelle BARBERIS;
- Il Responsabile del Procedimento provvederà, per quanto di propria competenza, a dare il proprio supporto alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) nell'espletamento della gara di appalto a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;
- L'ufficio Segreteria e Contratti, esaminati gli adempimenti relativi ai sub procedimenti di controllo e pubblicità compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati conseguenti all'aggiudicazione definitiva, provvederà alla formalizzazione contrattuale secondo le norme in vigore, effettuate le verifiche e gli accertamenti previsti dalle leggi vigenti;

**Di prendere** e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato per €. 485.000,00 all'intervento 9030.21.1;

**Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2018 la somma di € 225,00 relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

<b>Intervento</b>		<b>Codice</b>	
<b>Capitolo</b>	9030.21.1	<b>Descrizione</b>	
<b>Articolo</b>		<b>Descrizione</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	<b>CUP B94E17000740004</b>
<b>Creditore</b>			
<b>Rif. Pren.</b>	495-960 sub 1	<b>Importo €</b>	<b>485.000,00</b>
<b>Rif. Imp.</b>			
<b>Causale</b>			

**Di impegnare** pertanto la complessiva somma di euro € 485.000,00 all'intervento 9030.21.1, sul bilancio comunale, interventi di avanzo di amministrazione – spazi finanziari di cui all'art.1 comma 485 e ss. della L.11/12/2016 n.232, come da deliberazione G.C. n. 153 del 26/09/2017;

**Di dare atto che:**

- L'anno di esigibilità della prestazione di che trattasi è il 2019;
- l'ufficio segreteria/contratti provvederà alle verifiche ed ai controlli a norma di legge;
- si provvederà agli incombenti di pubblicità ivi compresi quelli di cui al D. Lgs. 33/2013.

**Di prendere atto** che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18, della Legge 24 dicembre 2003, n. 350;

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**Di autorizzare** la liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stati di avanzamento lavori in ragione dell'effettivo andamento dei lavori;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**Di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Emanuelle Barberis, dipendente incardinata presso l'Ufficio tecnico comunale LL.PP.;

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria anche al fine della sua pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del Procedimento, Ufficio Contratti, Centrale Unica di Committenza.

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE TECNICO  
(Dott. Luigi Maurelli)

IL RESPONSABILE DELEGATO  
DEL SETTORE TECNICO  
(Arch. ROBERTO RAVERA)

**CUP: B94E17000740004**  
**CIG: 76257220DF**

=====

Visto per regolarità contabile e contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

Bordighera li

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
DOTT. SSA MICAELA TONI