CONCESSIONE
DEL BOCCIODROMO COMUNALE“
BIANCHERI-MULLER” DI VIA STOPPANI
CIG: Z6A1FB5107

AVVISO DI GARA

Sezione I: Amministrazione procedente

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

I.1.1) Soggetto concedente: Comune di Bordighera (Im) - Via XX Settembre 32 – CAP 18012;
Indirizzo internet per l'accesso alla documentazione di gara:

<http://trasparenza.bordighera.it/index.php/amm-trasparente/bandi-concorso/>

I.1.2) RUP Responsabile unico del procedimento: dott. Dario Grassano – Servizio Turismo, Cultura e Sport; mail: turismo@bordighera.it - PEC bordighera@legalmail.it – tel. 0184272230 - fax 0184260144

Sezione II: Oggetto della concessione

II.1) Descrizione: Concessione di area attrezzata di gioco con annesso fabbricato denominato “bocciodromo comunale Biancheri-Muller” di Via Stoppani – CPV: 92610000 - La concessione comprende: gestione amministrativa, finanziaria, tecnico-operativa, organizzativa, assistenza ai frequentatori, custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e delle aree esterne, come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Concessione all'art. 1. Canone annuo dovuto al Comune: minimo euro 2.400,00 a base di gara, oltre IVA.

II.2) Tipo di concessione: concessione di servizi;

II.3) Luogo di esecuzione: Via Stoppani n. 14 – Bordighera (IM)

II.4) Divisione in lotti: no.

II.5) Ammissibilità di varianti: sono ammesse migliorie tecniche e organizzative nel corso della gestione, previa autorizzazione del Settore tecnico comunale, a scomputo del canone dovuto

II.6) Importo complessivo presunto della concessione: 14.400,00 euro.

II.7) Durata della concessione: sei (6) anni

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Cauzioni e garanzie richieste.

A carico del concessionario: cauzione pari ad euro 14.400,00 a garanzia degli obblighi contrattuali (art. 8 capitolato di concessione), nonché polizze assicurative RCT/O, incendio e furto (art. 9 capitolato di concessione);

III.2) Canone annuo di concessione dovuto al Comune: minimo a base di gara 2.400,00 euro oltre i.v.a. - per un totale di euro 14.400,00 oltre i.v.a.;

III.3) Inizio della gestione: 1° gennaio 2018;

III.4) Documenti di gara e contrattuali: avviso di gara, modello di richiesta di partecipazione, modello di visita congiunta all'impianto in concessione, capitolato di concessione, disciplinare d'uso dell'impianto, disponibili sul sito internet comunale:

<http://trasparenza.bordighera.it/index.php/amm-trasparente/bandi-concorso/>

I suddetti documenti sono altresì in visione presso l'Ufficio Sport e Turismo, previo appuntamento telefonico (tel. 0184 272230);

Sezione IV: Procedura

IV.1) Procedura negoziata, con offerte scritte e segrete, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs n. 50/2016; è previsto il “soccorso istruttorio” ai sensi dell'articolo 80, comma 9, del medesimo decreto, con applicazione della pena pecuniaria di euro 80,00.

L'offerta economica (canone annuo offerto, non inferiore all'importo – euro 2.400,00 – posto a base di gara) dovrà essere contenuta in una specifica busta chiusa. La busta contenente l'offerta economica dovrà a sua volta essere contenuta all'interno di un plico contenente anche la richiesta di partecipazione alla gara corredata da copia del documento d'identità del concorrente.

Il plico dovrà pervenire al Comune di Bordighera (Via XX settembre n. 32 – 18012 Bordighera (IM) debitamente chiuso – **a pena di esclusione** – e controfirmato sui lembi di chiusura entro le **ore 13.00 del giorno 13/10/2017**.

Le domande di partecipazione alla gara e le offerte vanno presentate in bollo da euro 16,00

IV.2) Aggiudicazione al concorrente che avrà presentato l'offerta migliore (canone annuo offerto non inferiore all'importo a base di gara di euro 2.400,00/oltre i.v.a. annui);

IV.3) Soggetti ammessi alla gara:

- società e associazioni sportive dilettantistiche di Bordighera iscritte al CONI per tramite della propria Federazione di riferimento o ad altri enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI, ai sensi dell'articolo 90, comma 25, della legge 27 dicembre 2002, n. 289; (l'affidatario dovrà comprovare detto requisito fornendo alla stazione appaltante idoneo documento di iscrizione; in caso contrario l'affidamento non verrà perfezionato).

Sono esclusi dalla gara i soggetti che si trovino nelle situazioni di incompatibilità o divieto previsti dagli articoli 47, 48 e 80 del D.Lgs. n. 50/2016, se ed in quanto applicabili.

Sono parimenti escluse dalla gara le società e le associazioni sportive alle quali siano affiliati atleti che risultino aver assunto le sostanze di cui all'art. 33, comma 1, della Legge Regione Liguria 7 ottobre 2009, n. 40;

IV.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte);

IV.5) Apertura delle offerte in seduta pubblica: **17/10/2017, ore 09:00**. Luogo: Comune di Bordighera (Im) - Via XX Settembre 32.

Sezione VI: Ricorsi e altre informazioni

V.1) Avverso gli atti di gara è possibile ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Liguria (Via dei Mille n. 9 – Genova - Italia – indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>);

V.2) Indizione di gara con determinazione dirigenziale n. 565 R.G./153 SA del 05.09.2017;

V.3) Pagamento del canone: 12 rate mensili anticipate; in corso di gestione potranno essere concordate con gli uffici comunali altre modalità di pagamento (es. rate trimestrali o semestrali);

V.4) NON è ammessa la sub concessione;

V.5) Il contratto di concessione verrà stipulato in forma privata, con oneri e spese a carico dell'aggiudicatario;

V.6) Visita congiunta dell'impianto sportivo obbligatorio, **a pena d'esclusione** (dall'obbligo è escluso l'attuale gestore);

V.7) Affidamento ai sensi degli articoli 164 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016;

V.8) Informazioni tecniche sul servizio: responsabile del procedimento – Dott. Dario Grassano – Servizio turismo, cultura e sport – tel. 0184 272230.

Il RUP Responsabile unico del procedimento

Dott. Dario Grassano