



**CITTA' DI BORDIGHERA**  
PROVINCIA DI IMPERIA

Prot. n. 15934 del 18/07/2017

**PROCEDURA DI MOBILITA' ESTERNA VOLONTARIA PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO ISTRUTTORE TECNICO (CAT. C) DA ASSEGNARE AL SETTORE TECNICO – ART. 30 DEL D.LGS. 165/2001.**

**ATTI DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE  
VERBALE N. 2**

Il giorno 18/07/2017 alle ore 08.15, presso l'ufficio del Segretario Generale del Comune di Bordighera, sito in Bordighera – Via XX Settembre n. 32, si riunisce la Commissione esaminatrice per la selezione in oggetto, costituita con atto del dirigente del Settore finanziario prot. n. 14442 del 29.06.2017 e formata dai seguenti componenti:

- Dott. Luigi Maurelli – Segretario generale e dirigente ad interim del settore tecnico: presidente
- Dott.ssa Micaela Toni – Dirigente ad interim del settore finanziario: componente
- Arch. Roberto Ravera – Responsabile servizi tecnici – membro esperto: componente

Assume le funzioni di segretario Trionfo Elisa – istruttore amministrativo ufficio staff del sindaco in sostituzione di Beltrami Roberta – istruttore del servizio personale.

La Commissione esaminatrice predispone i quesiti da sottoporre ai candidati per la prova scritta e li inserisce in tre buste distinte, contrassegnate dai numeri, 1,2,3, le quali vengono chiuse, siglate e timbrate sul lembo di chiusura da parte dei Componenti la Commissione medesima.

Successivamente vengono predisposti i quesiti da sottoporre ai candidati per la prova orale, stabilendo che il quesito di ordine generale venga inserito in buste, numerate da 1 a 3, contraddistinte con la lettera a) e il quesito di ordine psico-attitudinale venga inserito in buste numerate da 1 a 3, contraddistinte con la lettera b). Tutte le buste vengono chiuse, siglate e timbrate sul lembo di chiusura da parte dei Componenti la Commissione medesima.

Alle ore 09.35 la Commissione esaminatrice, si riunisce in Sala Giunta del Municipio e procede alla rilevazione della presenza dei candidati.

Risultano presenti i signori:

DE FLAVIIS Valerio  
MANESERO Giuliella  
PORCU Antonio Salvatore  
Tutti identificati tramite C.I.

La Commissione comunica ai candidati le modalità di svolgimento delle prove ed i criteri individuati per la valutazione dei curricula e della prova scritta quindi procede alla consegna del materiale occorrente per la prova che consiste in una penna, alcuni fogli protocollo a quadri, una busta grande ed una busta piccola contenente un foglietto.

I candidati scrivono il loro nome e cognome sul foglietto, lo inseriscono nella busta piccola e la chiudono in modo da garantire l'anonimato della prova.

Ai candidati viene chiesto di spegnere i cellulari.

La sig.ra MANESERO Giuliella estrae la prova n. 1, apre la busta e da' lettura delle domande in essa contenute:

1) Un cittadino vuole ristrutturare e cambiare la destinazione d'uso ai fini residenziali di un immobile di sua proprietà. Il candidato individui il tipo di titolo abilitativo necessario per la realizzazione dell'intervento (Dia, Permesso a costruire, ecc...); descriva l'intera procedura amministrativa prevista per arrivare all'utilizzo dell'opera.

2) Si consideri l'ipotesi di nuova realizzazione di un edificio residenziale composto da 22 unità immobiliari (22 bilocali) per una superficie utile di mq 1.200 per complessivi mc 4.000.

Il candidato indichi con una crocetta la risposta esatta tra quelle proposte relativa all'aumento del carico insediativo determinabile ai fini della individuazione degli standard urbanistici dovuti e monetizzabili in applicazione delle tariffe urbanistiche vigenti in Comune di Bordighera

- 50 abitanti teorici
- 44 abitanti teorici
- 15 abitanti teorici

3) Nel caso di realizzazione di intervento in Comune di Bordighera finalizzato al recupero ai fini abitativi di sotto tetto esistente con sopraelevazione della linea di gronda della copertura di cm 100, il candidato indichi, con una crocetta, la risposta esatta tra quelle proposte relativa a quali distanze minime dai fabbricati esistenti occorre rispettare in applicazione delle vigenti norme in materia?

- 10 metri
- 5 metri
- Le distanze minime previste dal Codice Civile

Il candidato PORCU Antonio Salvatore da' lettura anche del contenuto della busta n.2:

1) Un cittadino vuole realizzare una palazzina bifamiliare in un lotto di completamento, in zona urbana. Il candidato individui il tipo di titolo abilitativo necessario per la realizzazione dell'intervento (Dia, Permesso a costruire, ecc...). Descrivere l'intera procedura amministrativa prevista per arrivare all'utilizzo dell'opera.

2) Il Comune Di Bordighera è dotato di Piano Regolatore Generale approvato nell'anno 2000.

Quali tra i seguenti interventi in variante al P.R.G. possono essere eventualmente legittimati dalla pubblica Amministrazione previo accertamento dei requisiti necessari e tramite l'attivazione delle procedure tecnico amministrative previste dalle vigenti norme in materia?

- Interventi edilizi- urbanistici in variante al P.R.G. relazionato ad attività produttiva da attivarsi tramite S.U.A.P.
- Realizzazione di edificio residenziale privato in zona identificata come B1A dal Piano Regolatore Generale.
- Realizzazione di edificio scolastico in zona identificata come B1A dal Piano Regolatore Generale.

3) In base al recente regolamento di cui al D.P.R. 13/02/2017 n. 31 quali dei seguenti interventi edilizi vengono esclusi dall'ottenimento delle previste autorizzazioni paesaggistiche?

- Realizzazione di tramezzature interne che non modificano l'aspetto esteriore degli edifici ma che comportano mutamento di destinazione d'uso dei locali esistenti.
- Realizzazione di una rampa esterna sul fronte principale dell'edificio indispensabile per garantire il superamento di una barriera architettonica un dislivello di cm 55.
- Realizzazione di un impianto di pubblica illuminazione.

e il candidato DE FLAVIIS Valerio da' lettura del contenuto della busta n. 3:

1) Un cittadino vuole ristrutturare un immobile di sua proprietà con opere comportanti modifiche esterne dei

prospetti; l'area nella quale è ubicato l'immobile è sottoposta a vincolo paesaggistico. Il candidato individui il tipo di titolo abilitativo necessario per la realizzazione dell'intervento (Dia, Permesso a costruire, ecc...). Descrivere l'intera procedura amministrativa prevista per arrivare all'utilizzo dell'opera.

2) Il candidato, tra le seguenti opzioni, indichi quali delle seguenti dotazioni a parcheggio privato soddisfano i requisiti minimi richiesti dalle normative vigenti in materia per la realizzazione di nuovo fabbricato residenziale in Comune di Bordighera per una superficie complessiva utile (SU) di mq 1.000 per complessive 16 nuove unità immobiliari:

- N. 18 posti auto per complessivi mq. 300
- N. 16 posti auto per complessivi mq. 360
- N. 20 posti auto per complessivi mq 340

3) Il Comune di Bordighera intende realizzare un' opera pubblica di riqualificazione di una tratta di strada comunale tramite il sistematico rifacimento delle pavimentazione in conglomerato bituminoso, della segnaletica stradale e dell'impianto di pubblica illuminazione in zona di vincolo paesaggistico.

Il candidato, tra le seguenti opzioni, indichi quali delle seguenti ipotesi risultano coerenti in base all'applicazione della recente normativa in materia di ottenimento delle previste autorizzazioni paesaggistiche? :

- L'intervento ricade tra quelli esclusi dall'autorizzazione paesaggistica in base al recente regolamento di cui al D.P.R. 13/02/2017 n. 31.
- L'intervento ricade tra quelli soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato di cui all'allegato B di cui all'art. 3 comma 1 del D.P.R. 13/02/2017 n. 31.
- L'intervento ricade tra quelli soggetti ad autorizzazione paesaggistica ordinaria in quanto non ricompreso nell'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.P.R. 13/02/2017 n. 31 e non ricompreso nell'allegato B di cui all'art. 3 comma 1 del D.P.R. 13/02/2017 n. 31.

Terminata la lettura di tutti i quesiti viene consegnato a ciascun candidato il testo della prova n. 1 e alle ore 09,50 ha inizio la prova scritta che avrà come termine le ore 11,50.

I candidati consegnano le prove come segue:

Sig. PORCU Valerio alle ore 11.00  
Sig. DE FLAVIIS Valerio ore 11.00  
Sig.ra MANESERO Giuliella ore 11.00

Ai candidati viene comunicato che la Commissione procederà subito alla correzione degli elaborati e che i colloqui si terranno alle ore 15,30 presso la sala giunta del Municipio.

Congedati i concorrenti la Commissione procede mischiando le buste grandi, numerandole; a seguire apre la busta contrassegnata con il numero 1, riporta lo stesso numero sulla busta piccola e sui fogli protocollo e procede all'esame dell'elaborato, la stessa operazione viene eseguita anche per la busta n. 2 e per la busta n. 3.

Al termine della correzione vengono attribuiti i seguenti punteggi totali come da tabella che segue

<b>Candidato</b>	<b>Punti risposta 1</b>	<b>Punti risposta 2</b>	<b>Punti risposta 3</b>	<b>Punti totali</b>
Contrassegnato con il n. 1	<b>5,20 / 5,20</b>	<b>2,40/ 2,40</b>	<b>2,40 / 2,40</b>	<b>10/10</b>
Contrassegnato con il n. 2	<b>4,50 / 5,20</b>	<b>0 / 2,40</b>	<b>2,40 / 2,40</b>	<b>6,90 /10</b>
Contrassegnato con il n. 3	<b>4,50 / 5,20</b>	<b>0 / 2,40</b>	<b>2,40 / 2,40</b>	<b>6,90 /10</b>

A questo punto la Commissione procede ad associare ad ogni elaborato il nominativo del candidato che lo ha redatto e, pertanto, procede all'apertura delle buste piccole da cui risulta:

- Candidato contrassegnato con il n. 1 : Sig.ra **MANESERO** Giuliella
- Candidato contrassegnato con il n. 2 : Sig. **DE FLAVIIS** Valerio
- Candidato contrassegnato con il n. 3 : Sig. **PORCU** Antonio Salvatore

La seduta si conclude alle ore 12.00

---

Alle ore 15.30 del giorno 18/07/2017 la Commissione si riunisce presso la sala giunta del Municipio per procedere ai colloqui.

L'ordine con il quale i candidati verranno esaminati alla prova orale, viene stabilito mediante estrazione a sorte operata dai candidati medesimi.

Il **primo** colloquio viene sostenuto dal sig. DE FLAVIIS Valerio che estrae, e risponde, alle seguenti domande di carattere psico-attitudinale (busta 2b): *“Accesso agli atti in una procedura di permesso di costruire da parte di un terzo”* e di carattere generale (busta 2a): *“Codice dei contratti modalità di affidamento dei Lavori Pubblici”*. Al candidato viene posto un ulteriore quesito di carattere generale *“Il Comune di Bordighera ha il P.R.G. scaduto nel 2000, in caso di variante per uno stabilimento come si procede?”*

Il **secondo** colloquio viene sostenuto dal sig. PORCU Antonio che inizia estraendo e rispondendo alla seguente domanda di carattere generale (busta 1a): *“Il Responsabile del procedimento nei lavori pubblici e nell'urbanistica”* e procede con la domanda di carattere psico-attitudinale (busta 3b): *“Procedimento di revoca di un permesso di costruire”*.

Il **terzo** colloquio viene sostenuto dalla sig.ra MANESERO Giuliella che inizia estraendo e rispondendo alla seguente domanda di carattere generale (busta 3a): *“Approvazione di un'opera pubblica in variante al Piano Regolatore Generale”* e procede con la domanda di carattere psico-attitudinale (busta 1b): *“Il rapporto con il pubblico.”*

Al termine dei colloqui i candidati vengono fatti uscire e la Commissione attribuisce a ciascun candidato il punteggio relativo al colloquio sostenuto, come da tabella che segue, ottenendo i seguenti risultati finali:

<b>Candidato</b>	<b>Punti curriculum</b>	<b>Punti prova scritta</b>	<b>Punti colloquio</b>	<b>Punti totali</b>
MANESERO Giuliella	<b>7,75/10</b>	<b>10,00/10</b>	<b>8,00/10</b>	<b>25,75/30</b>
DE FLAVIIS Valerio	<b>4,29/10</b>	<b>6,90/10</b>	<b>7,00/10</b>	<b>18,19/30</b>
PORCU Antonio Salvatore	<b>5,54/10</b>	<b>6,90/10</b>	<b>7,50/10</b>	<b>19,94/30</b>

Risulta pertanto:

VINCITORE della presente procedura di mobilità la sig.ra **MANESERO GIULIELLA**

La seduta si chiude alle ore 16,15 del giorno 18/07/2017

Copia del presente verbale verrà pubblicato a conclusione del procedimento sul sito amministrazione trasparente – sezione Bandi e concorsi (art. 19 del d.lgs. 33/2013).

Letto, approvato e sottoscritto.

f.to Dott. Luigi Maurelli

f.to Dott.ssa Micaela Toni

f.to Arch. Roberto Ravera

f.to Istr. Amm.vo Elisa Trionfo