



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO **451** REGISTRO GENERALE DEL 06/07/2017

NUMERO **158** REGISTRO SETTORE DEL 06/07/2017

OGGETTO: Servizio Manutenzione e Giardini - Autorizzazione a contrattare e contestuale affidamento sostituzione completa portone e automatismo parcheggio Condominio Tennis Centro - CIG Z291Ff45E96 - CUP B94B17000080004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il parcheggio interrato denominato Tennis Centro di Via Q.Sella, suddiviso in box privati e in posti auto pubblici e come tale costituito in condominio ai sensi del relativo regolamento, risulta da tempo privo del portone d'ingresso carraio e del relativo automatismo, guasto e non più riparabile a seguito dell'avvenuto danneggiamento delle parti in ferro e dell'obsolescenza dei dispositivi elettromeccanici;

Preso atto che ancora da ultimo, in data 19.06.2017, agli atti prot. n. 13549 del 20.06.2017, l'amministratore del condominio " Parcheggio tennis Centro " sollecitava il Comune a provvedere con urgenza al ripristino del cancello di accesso ai garages, allegando il verbale dell'assemblea nonché due proposte di preventivo formulate dalla ditta F.Ili Cutellè di Sanremo;

Considerato che , al fine di provvedere tempestivamente all'intervento in parola, si è provveduto a richiedere con nota in pari data agli atti prot. n. 13630 del 20.06.2017 alla stessa ditta F.Ili Cutellè di Sanremo, la redazione di un dettagliato preventivo per la sostituzione completa del cancello carrabile e del relativo automatismo, nel rispetto delle vigenti normative di sicurezza e di conformità degli impianti tecnologici e *quindi dotato di un'uscita di sicurezza pedonale comprensiva del maniglione antipanico azionabile dall'interno;*

Visto il nuovo preventivo di spesa in data 27 giugno 2017, agli atti prot. n. 14654 del 03.07.2017, con cui la suddetta ditta F.Ili Cutellè snc con sede in c.so Cavallotti n. 27 a Sanremo – P.IVA 00977660083 - richiede per la sostituzione del manufatto in parola *(fornitura e posa in opera di serranda ad avvolgimento completa di motorizzazione automatica ad orario, comprensiva di sistemi di sicurezza necessari per legge per il funzionamento automatico, installazione di porta d'emergenza a fianco della serranda, realizzata in lamiera microforata)* comprese verifiche tecniche obbligatorie per legge e cartellonistica, nonché la manutenzione biennale, per un importo complessivo di € 9.800,00 esclusa IVA al 22%;

Ritenuta equa e conveniente la spesa per l'intervento in oggetto che a termini del vigente regolamento di condominio sarà suddivisa nelle quote previste unitamente alle restanti spese di esercizio, a consuntivo annuale;

Atteso che per la realizzazione in progetto non è possibile avvalersi delle convenzioni Consip o del mercato elettronico, trattandosi di lavoro (fornitura e posa in opera), ossia di prestazione complessa comprensiva di impianto cantiere, oneri di sicurezza etc.;

Accertata la regolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC ON LINE) n. prot. INAIL 6695980, con data richiesta 10.03.2017 e con scadenza validità al 08.07.2017, relativamente ai rapporti della ditta F.Ili Cutellè s.n.c con il proprio personale dipendente;

Preso atto che si effettueranno gli adempimenti di cui al decreto legislativo n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e in particolare l'art. 36 "Contratti sotto soglia", comma 2 lett. a);

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207 e il vigente regolamento comunale dei contratti in quanto applicabili; *

Visto l'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il provvedimento n. 5/2017 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa con delega di funzioni a norma dell'art. 14 comma 2 del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi, atti prot. n. 1397 del 20 gennaio 2017;

Osservato che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

D E T E R M I N A

1. di **affidare** ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs.50/2016, per quanto in premessa evidenziato, alla ditta F.Ili Cutellè s.n.c., con sede in C.so Cavallotti n. 27 a Sanremo – C.F./ P. IVA 00977660083 - la fornitura di serranda ad avvolgimento per l'accesso al parcheggio interrato del condominio Tennis Centro sito in via Quintino Sella comprendente:

- *fornitura di pannello microforato;*
- *funzionamento motorizzato con sblocco manuale;*
- *maglia con tondo trafilato in acciaio zincato diam. 10 mm.;*
- *zoccolatura inferiore cieca a. 180;*
- *guide laterali zincate di adeguate dimensioni;*
- *rullo di avvolgimento superiore;*
- *cassonetto di copertura esterno per il rullo;*
- *angolare di fissaggio per sostegno guide verticali;*
- *motorizzazione industriale trifase;*
- *motore applicato centro asse;*
- *cassaforte flat a parete;*
- *pulsantiera interna;*
- *dimensioni forto 5950 x h 2600;*
- *posa in luce in larghezza;*
- *posa oltre luce in altezza;*

La serranda inoltre disporrà dei sistemi di sicurezza necessari per legge per il funzionamento automatico;

Installazione di una porta di emergenza a fianco della serranda, realizzata in lamiera microforata;

Garanzia dell'impianto come da legge;

Verifiche tecniche obbligatorie (due volte l'anno) comprese nel prezzo;

Fornitura cartellonistica di legge;

il tutto come sopra, comprensivo di fornitura, installazione, messa in servizio per Euro 9.800,00 oltre IVA, come da preventivo in data 27.06.2017, agli atti prot. n. 14654 del 03.07.2017;

2. di **impegnare** la complessiva spesa di € **11.956,00** (di cui per IVA € 2.156,00) secondo la seguente imputazione:

Capitolo / articolo	6130.19.1
Oggetto	Manutenzione straordinaria stabili
Beneficiario	F.Ili Cutellè s.n.c.
Sede legale	C.so Cavallotti n. 27 - Sanremo (IM)
P.IVA	00977660083
Importo	€ 11.956,00
di cui iva	€ 2.156,00
n. impegno	N. 1080
Cig	Z291F45E96
Cup	B94B17000080004
Anno di esigibilità	2017
Cronoprogramma del pagamento	2017
Investimento - adempimenti monitoraggio BDAP - MOP	Ricorre

dando atto che il suddetto investimento è finanziato con avanzo di amministrazione e beneficia degli spazi finanziari concessi dall'articolo 1, comma 485 e seguenti della legge 11.12.2016, n. 232 e sarà soggetto al monitoraggio opere pubbliche (BDAP - MOP) ai sensi del decreto legislativo 29.12.2011, n. 229;

3. Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire è quello di provvedere al ripristino della funzionalità del serramento dell'immobile di competenza comunale;
- l'oggetto del contratto è la fornitura e la posa in opera di serranda ad avvolgimento con installazione di motorizzazione automatica ad orario per l'accesso al parcheggio sotterraneo di via Quintino Sella, compreso lo smaltimento dei vecchi infissi presenti;
- l'affidamento sarà perfezionato mediante regolarizzazione contrattuale del presente provvedimento nelle modalità previste dalla vigente normativa;
- le *clausole essenziali* sono:
 - a) L'intervento di fornitura e posa in opera dovrà avvenire entro e non oltre trenta giorni dall'ordine, conseguentemente alla data di esecutività ed efficacia del presente provvedimento;
 - b) Il pagamento sarà effettuato previo accertamento della regolare fornitura, e previa presentazione di regolare fattura e sarà disposto in unica soluzione. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso l'Istituto di credito indicato dall'affidatario, a valere sul finanziamento specificato in premessa;
 - c) non è richiesta alcuna cauzione;



CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

SETTORE TECNICO – SERVIZIO MANUTENZIONE E GIARDINI

Registro _____

li _____

Spett.le Ditta

e p.c. al Responsabile del procedimento

OGGETTO: affidamento lavori/servizi/forniture di
formalizzazione contrattuale mediante scambio di lettere ex art. 334, c. 2 D.P.R. 207/2010
come previsto dal combinato disposto dell'art. 4 c. 2 e 22 c. 2 del Regolamento Comunale
dei Contratti
Cod. CIG

Vista la determinazione del settore tecnico n. del avente ad oggetto l'affidamento
a codesta rispettabile Ditta mediante cottimo fiduciario ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e in
particolare l'art. 36 "Contratti sotto soglia", comma 2 lett. a) e dell'art. 19 c.2 ultimo cpv. del
Regolamento dei Contratti, nonché il comma 2 ultimo periodo dell'art. 19 del Regolamento
Comunale dei Contratti – approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del
29/05/2014;

Visto il Vs. preventivo n. del, acquisito agli atti con prot. n. del

Si incarica codesta società dell'attività di, come meglio
specificata nel Vs. preventivo sopra richiamato, che costituisce parte integrante della presente
lettera d'ordine.

Il corrispettivo riconosciuto per l'attività in questione è pari ad euro (euro
...../), al netto di IVA al 22% ed eventuali altri oneri di legge con copertura finanziaria al
cap. imp da citare nella fattura, insieme al codice CIG indicato in oggetto.

Il pagamento sarà effettuato previo accertamento dell'ultimazione e della regolare esecuzione
dell'attività e successiva emissione del relativo certificato di regolare esecuzione/fornitura, e sarà
disposto in unica soluzione su presentazione di fattura, entro 30 giorni dalla data di emissione della
stessa, intestata al Comune di Bordighera (Via XX Settembre civ. 32 – 18012 Bordighera – P.I.
00260750088 – C.F. 00081170086).

Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso l'Istituto di credito da Voi indicato, a valere sul finanziamento specificato in premessa.

I tempi per l'ultimazione della prestazione (o dei lavori) sono fissati in (.....) giorni dal ricevimento della presente. Per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale di euro

L'amministrazione e il suo personale sono sollevati da ogni responsabilità derivante da eventuali danni che dovessero occorrere a cose o persone durante l'esecuzione dell'attività in oggetto.

Il contraente si impegna ad attenersi alle disposizioni del Decreto Legge n. 187 del 12/11/2010 con. Con Legge n. 217 del 17/12/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e alle Determinazioni dell'AVCP n. 8 del 18/11/2010 e n. 10 del 22/12/2010.

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza che costituisce causa di risoluzione del presente contratto la violazione degli obblighi derivanti dal DPR 16 aprile 2013 n. 62 - Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. n. 165/2001 – integrati dal codice di comportamento del Comune di Bordighera, approvato con deliberazione della giunta comunale n. 7 del 23/01/2014 e pubblicato nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale dell'ente.

L'appaltatore dichiara inoltre di essere a conoscenza che la violazione dell'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, sotto riportato, costituisce causa di nullità del contratto.

Per tutte le controversie relative all'esecuzione e/o all'interpretazione del presente contratto sarà competente il Foro di Imperia, escluso ogni altro foro alternativo o concorrente.

Referenti tecnici per l'esecuzione del presente incarico: presso il Servizio del Settore del Comune di Bordighera (0184

Si precisa che, a norma dell'art. 17 del R.D. 18/11/1923 n. 2440, la presente scrittura costituisce, a tutti gli effetti, il formale contratto e che la stessa potrà essere registrata - in caso d'uso - ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131.

Le spese e i diritti inerenti e conseguenti la presente scrittura e la sua registrazione sono a carico dell'Impresa appaltatrice.

IL RESPONSABILE DELEGATO DEL SETTORE TECNICO

Per la DITTA

accetta, senza riserve, tutte le norme, patti e condizioni contenute nella presente scrittura e, per obbligazione, si sottoscrive:

4. di dare atto che:

- il responsabile del procedimento è il sottoscritto responsabile di servizio;
- l'anno di esigibilità della prestazione di che trattasi è il 2017;
- l'ufficio segreteria/contratti provvederà alle verifiche ed ai controlli a norma di legge. Conseguentemente l'efficacia del presente provvedimento è differita alla positiva conclusione del quanto sopra;
- si provvederà agli incumbenti di pubblicità ivi compresi quelli di cui al D. Lgs. 33/2013.

La presente determinazione, conservata in originale dall'ufficio Segreteria anche al fine della sua pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente, viene trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore finanziario, Responsabile del procedimento, Ufficio Contratti, Ufficio Patrimonio per i conseguenti adempimenti nei confronti del condominio Tennis Centro.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MANUTENZIONE E GIARDINI
(Geom. Davide Maglio)



CODICE CIG: Z291F45E96

CODICE CUP: B94B17000080004

=====

Visto per regolarità contabile e contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

Bordighera li *20/05/17*

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SETTORE FINANZIARIO
(D.ssa Micaela Toni)

