

INFORMAZIONI PERSONALI Maurizio Borelli - Architetto

📍 Via Soleri 21. 18038 Sanremo (IM)

☎ 0184462031 📠 333 5957927

✉ m.borelli@archiworld.it - PEC: maurizio.borelli@archiworldpec.it

-

Sesso M | Data di nascita 28/10/1957 | Nazionalità Italiana

TITOLO DI STUDIO Laurea in ARCHITETTURA

ESPERIENZA
PROFESSIONALE**1) Opere significative in ambito di Restauro di Immobili Vincolati:**

- Restauro e risanamento conservativo delle coperture e facciate della Chiesa Cattolica di S. Stefano in P.za Cassini a Sanremo - edificio vincolato dal Ministero dei BB.AA . anno 2002/2005 . importo lavori " . 400.000,00 . Lavori terminati . partecipazione 100% - qualifica intervento: **restauro** **È l'intervento ha comportato il rifacimento totale della struttura di copertura con la posa in opera di nuove travi reticolari di luce netta superiori ai m. 14, fissate a nuovo cordolo in c.a. sommatate;**
- Restauro e risanamento conservativo del Battistero di S. Giovanni Battista in P.za S. Siro . edificio vincolato dal Ministero dei BB.AA - anno 2003/2005 . importo lavori " . 205.000,00 . compartecipazione al 50% - lavori terminati- qualifica intervento: **restauro**
- Restauro e risanamento conservativo delle facciate e coperture della Chiesa di S. Francesco in Via dei Cappuccini a Sanremo . edificio vincolato dal Ministero dei BB.AA . anno 2003/2005 . importo lavori " .207.000,00 . compartecipazione al 50% - lavori terminati . qualifica intervento: **restauro**
- Progetto di restauro e risanamento conservativo della Chiesa Parrocchiale di S. Antonio in Fraz. Verezzo di Sanremo . edificio vincolato dal Ministero dei BB.AA . anno 2005 . importo lavori " . 212.000,00- partecipazione 100% . qualifica intervento: **restauro**
- Progetto di restauro e risanamento conservativo del Condominio Roverizio . fronte nord- sito in via Palazzo a Sanremo . edificio vincolato dal Ministero dei BB.AA.- progettazione *conclusa approvata* . importo lavori presunti " . 270.000,00- coprogettista al 50% - qualifica intervento: **restauro**
- Progetto preliminare, definitivo e esecutivo di restauro e risanamento conservativo della Chiesa di N.S. del Rosario sita nella Fraz. Realdo nel Comune di Triora . anno 2010 . importo lavori presunti " . 160.000,00 . coprogettista 50% - qualifica intervento: **restauro** **È l'intervento prevede il rifacimento totale della struttura lignea di copertura;**

2) Comune di Civezza:

- Zona di Vincolo paesaggistico - Progetto definitivo, esecutivo e D.L. e coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva del rifacimento della pavimentazione dell'illuminazione ed igienico sanitario della Via Dante . importo lavori " . 500.000,00 . anno 2006/2011 . compartecipazione 50% - Lavori ultimati - qualifica intervento: riqualificazione
- Redazione della disciplina puntuale allegata al PUC . anno 2005/2006
- SUAP in zona di vincolo paesistico per la realizzazione di struttura ricettiva alberghiera e opere connesse . anno 2014/2015 /2016. procedura in corso : espletata conferenza dei servizi referente. variante urbanistica al PUC

3) Comune di Carpasio

- Zona di Vincolo paesaggistico - Progetto preliminare ,definitivo e esecutivo di valorizzazione di percorso pedonale di interesse paesistico- culturale %Creuze+ai sensi della L.R. 37/2006, individuato nel percorso di collegamento tra il capoluogo e la chiesa di S. Bernardo . anno 2006/2009 . compartecipazione al 50% - Importo lavori " . 49.000,00- qualifica intervento: riqualificazione
- Direzione dei lavori di valorizzazione di percorso pedonale di interesse paesistico- culturale %Creuze+ ai sensi della L.R. 37/2006, individuato nel percorso di collegamento tra il capoluogo e la chiesa di S. Bernardo . anno 2010/2011 . compartecipazione al 50% - Importo lavori " . 49.000,00- qualifica intervento: riqualificazione . opera conclusa
- Redazione PUC e regolamento edilizio . in consegna

4) Comune di Taggia:

- Zona di vincolo paesaggistico - Progettazione definitiva esecutiva e direzione dei lavori di riqualificazione ambientale di Piazza Eroi Taggesi e delle vie collegate compresa la parte sud del centro storico importo lavori " .370.000,00 . anno 2008/2009 . coprogettista al 50% - qualifica intervento: riqualificazione
- Zona di vincolo paesaggistico . Interventi PAR FAS Direzione dei lavori di:
 - a) intervento n. 5 . Percorso di collegamento parcheggio interrato Via San Dalmazzo . importo dei lavori " . 282.507,42 . anno 2015/2016 . lavori in corso;
 - b) intervento di restauro pavimentazione storica e inserimento sottoservizi via Gastaldi e Piazza Farini . Lavori in corso
 - c) intervento n. 7 . realizzazione nuova pavimentazione accesso centro storico e inserimento

sottoservizi Piazza Spinola e Via Curlo . importo lavori ” . 314.844,29 . anno 2014/2015 . terminata
prima fase . iniziata 2° fase

5) Comune di Perinaldo

- Redazione del Progetto Colore della zona del Centro Storico ambito vecchio municipio e Chiesa parrocchiale . anno 2006- qualifica intervento : urbanistica . strumento adottato e approvato da Regione Liguria - coprogettista al 50%

- Bando a regia regionale:Riqualficazione urbana e edilizia sociale nei piccoli comuni: Progetto preliminare. definitivo, esecutivo e direzione dei lavori di n. 2 unità abitative di proprietà comunale con recupero a fini abitativi . anno 2013/2015/ 2016 Lavori in corso di ultimazione; Zona di Vincolo paesistico coprogettista al 50%

- Bando a regia regionale:Rigenerazione urbana e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente . Progetto preliminare di realizzazione di centro di diffusione dei prodotti tipici della valle - Progetto di restauro di alloggio comunale - Zona di Vincolo paesistico . anno 2014/2015 1° fase . 2016 2° fase progettazione definitiva ed esecutiva coprogettista al 50%

5) Comune di Bajardo.

Redazione nuovo PUC e regolamento edilizio. . in consegna

6) Comune di San Biagio della Cima

Bando a regia regionale:Rigenerazione urbana e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente . variante al PRG per la realizzazione di alloggi sociali e liberi . 2014 .

Incarico di supporto al RUP per l'esame delle osservazioni pervenute alla variante . anno 2015

7) Comune di Sanremo

- Lavori di riqualficazione ambientale piazza adiacente chiesa di S. Brigidae tratto di Via Prudenza . Misura e contabilità dei lavori . anno 2016/17

- Redazione di variante urbanistica al PDZ della zona C2 di PRG anno 2017

6) Vari interventi privati su immobili in zona di vincolo paesistico ubicati in diversi comuni della Provincia.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Laureato in architettura presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli studi di Genova, iscritto all'Ordine Professionale dal 1988, ho maturato varie esperienze coprendo l'intero campo lavorativo, in particolar modo nel campo dell'urbanistica e del restauro.

Sono Iscritto all'Albo Regionale degli Esperti in materia ambientale e paesaggistica dalla data di costituzione dell'albo (Legge Regionale n°21 del 1993).

Faccio parte delle Commissioni Locali per il Paesaggio dei Comuni di Taggia ,Carpasio; Civezza e Perinaldo.

Sono iscritto all'Albo dei Periti del Tribunale di Sanremo, svolgendo attività tecnica di consulenza d'ufficio.

Sono iscritto dal 04/07/2008 nell'elenco regionale dei professionisti abilitati al rilascio della certificazione energetica.

Oltre a progettazioni di carattere urbanistico e ristrutturazioni di fabbricati, sono presenti esecuzioni di progettazioni di elementi di arredo urbano ed illuminazione di strade pubbliche, inserite negli ambiti relativi di intervento al fine di migliorare la qualificazione ambientale dei vari siti.

L'arricchimento professionale è dovuto parimenti all'approfondimento di carattere urbanistico,ne sono un chiaro esempio la realizzazione dei P.O.I. di Carpasio . Sanremo e Civezza , e all'esecuzione di restauri di edifici di carattere monumentale.

In tali ambiti è maturata una specifica esperienza nel settore attraverso anche la funzione svolta di collegamento tra soggetti attuatori privati e pubblici.

La molteplicità degli aspetti ha imposto la risoluzione di problematiche di carattere anche urbanistico, indissolubili da quelle edilizie,è stata infatti necessaria l'esecuzione di varianti di varia natura e consistenza in ambito di vincolo paesistico ambientale e monumentale.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

FRANCESE	CRITTO E PARLATO			

Competenze informatiche : buona padronanza degli strumenti Microsoft Office e disegno cad

Patente di guida B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

ALLEGATI

copia carta di identità

