Originale
(Reg. generale)

COMUNE DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 423 REGISTRO GENERALE DEL 04/07/2016
NUMERO 140 REGISTRO SETTORE DEL 04/07/2016

OGGETTO: URBANISTICA - LEGGE REGIONALE N. 10/2012 - PRATICA EDILIZIA N. 7012 - S.U.A.P. - REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL TENNIS IN VIA PRIVATA CANARIENSIS

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO

Premesso che :

- in data 25/11/2014 (prot. 25704) è stato presentato dal Sig. Fellin Andreas un progetto di realizzazione di centro sportivo per il gioco del tennis, mediante procedura prevista dalla L.R. 10/2012 e smi, in variante al P.R.G. vigente del Comune di Bordighera, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 39 del 29/02/2000;
- in data 10/02/2015, con deliberazione n. 23, la Giunta Comunale ha espresso indirizzo favorevole per la prosecuzione dell'iter amministrativo del progetto;
- in data 12/03/2015 si è svolta la Conferenza di Servizi in sede referente di cui è stato redatto verbale trasmesso agli Enti interessati con nota prot. 5818 del 20/03/2015 oltre agli elaborati costituenti il progetto;
- dal giorno 13/04/2015 al giorno 27/04/2015 tutti gli atti della Conferenza di Servizi e la relativa documentazione progettuale sono stati depositati a libera visione del pubblico presso la segreteria del Comune di Bordighera per quindici giorni consecutivi, previo avviso all'Albo pretorio, sito istituzionale del Comune ed un quotidiano per la presentazione di osservazioni da parte di chiunque abbia interesse;
- In tale periodo non sono pervenute osservazioni;
- in data 29/10/2015 con deliberazione n. 55, il Consiglio Comunale ha approvato il progetto in oggetto in Variante al P.R.G.;
- in ottemperanza alle prescrizioni/richieste di integrazione da parte degli Enti partecipanti e da parte del Consiglio Comunale, il Soggetto Attuatore ha prodotto ulteriore documentazione trasmessa agli Enti partecipanti alla Conferenza di Servizi in data 24/09/2015 con prot. n. 20056 e in data 22/12/2015 con prot. n.26865;
- che il Comune di Bordighera, con nota del 18/01/2016, prot. n. 1148, ha convocato la Conferenza di Servizi in seduta deliberante, invitando a partecipare alla stessa le amministrazioni pubbliche competenti, al fine dell'approvazione dell'intervento di cui trattasi.

Considerato che:

- in data 29/01/2016 si è svolta la Conferenza di Servizi deliberante, nella quale si è dato atto che il progetto, come integrato e modificato nel corso dei lavori della conferenza è stato partecipato a tutti gli Enti interessati ed è stato oggetto di deliberazione consiliare n. 55 del 29/10/2015;
- Nel corso della suddetta Conferenza sono stati acquisite agli atti le formali determinazioni assunte da parte delle Amministrazioni ed Enti diverse da quella indicente, competenti al rilascio di autorizzazioni, pareri, assensi od intese;

- Nel corso della suddetta Conferenza si è assunta la determinazione di approvare il progetto con le prescrizioni contenute negli atti/pareri sopraccitati e di dare atto che prima del rilascio del Permesso di Costruire e della formale conclusione del procedimento dovrà essere acquisito il Decreto Autorizzativo dell'Ufficio Territoriale di Savona e Imperia per la Difesa del Suolo e delle Acque e che il Soggetto Attuatore dovrà provvedere alla formalizzazione con Atto Notarile della Convenzione Urbanistica, alla produzione delle necessarie fideiussioni e al pagamento di oneri, diritti di segreteria e di pubblicazione e bolli;

Dato atto che:

- in data 22/02/2016 è stato acquisito in atti prot. n. 4183 il Decreto Dirigenziale n. 307 del 03/02/2016 dell'Ufficio Territoriale di Savona e Imperia per la Difesa del Suolo e delle Acque ai fini della autorizzazione degli scarichi delle acque bianche, con prescrizioni;
- prima dell'emanazione del presente provvedimento sono state recepite ed attuate le prescrizioni apposte dalle Amministrazioni ed Enti e sono stati effettuati tutti gli adempimenti previsti in sede di conferenza deliberante per il perfezionamento dell'efficacia degli atti approvativi rilasciati, come puntualmente riportato nel Permesso di Costruire n. 7012 del 04/07/2016;

D E T E R M I N A

1. La conclusione del procedimento in oggetto e l'approvazione del progetto di – SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE – REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL TENNIS IN VIA PRIVATA CANARIENSIS - PRATICA EDILIZIA N. 7012- e della variante al P.R.G. vigente allo stesso sottesa.
2. di dare mandato al responsabile del procedimento per dare avviso dell'avvenuta conclusione del procedimento e dell'assunzione del presente provvedimento mediante notifica alle amministrazioni coinvolte e pubblicazione sul B.U.R.L. e divulgazione con ogni mezzo ritenuto idoneo della sede di deposito degli atti con esso approvati.

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Ufficio Commercio, Responsabile del Procedimento e nelle forme previste all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'albo pretorio informatico.

Bordighera lì 04 LUG. 2016

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO
(Dott. Giuseppe Testa)

COMUNE DI BORDIGHERA