

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FRA I COMUNI DI BORDIGHERA(IM) e OSPEDALETTI (IM)
CONCESSIONE
DELL'IMPIANTO SPORTIVO
TENNIS 1878 DI BORDIGHERA E BRIDGE CLUB
CIG: 675698693C
BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione procedente

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

I.1.1) Soggetto appaltante: CUC Centrale unica di committenza fra i Comuni di Bordighera (Im) e Ospedaletti (Im); domicilio presso: Comune di Bordighera (Im) - Via XX Settembre 32 – CAP 18012; Indirizzo internet: <http://bordighera.gov.it/index.php/uffici-e-servizi/centrale-unica-di-committenza>; mail cuc@bordighera.it; PEC bordighera@legalmail.it

I.1.2) RUP Responsabile unico del procedimento: dott. Dario Grassano – Servizio Turismo, Cultura e Sport; mail: turismo@bordighera.it - PEC bordighera@legalmail.it – tel. 0184272230 - fax 0184260144

I.1.3) Responsabile CUC: Dott. Giuseppe Testa – Segretario comunale di Bordighera; mail cuc@bordighera.it - PEC bordighera@legalmail.it - tel. 0184272216 - fax 0184260144

Sezione II: Amministrazione per conto di cui si indice la gara

II.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Bordighera (Im) - Via XX Settembre 32 – CAP 18012

II.2) RUP Responsabile unico del procedimento: dott. Dario Grassano – Servizio Turismo, Cultura e Sport; mail: turismo@bordighera.it - PEC bordighera@legalmail.it – tel. 0184272230 - fax 0184260144

Sezione III: Oggetto della concessione

III.1) Descrizione: Concessione di impianto sportivo comunale denominato “Tennis 1878 di Bordighera e Bridge Club” – CPV: 92610000 - La concessione comprende: gestione amministrativa, finanziaria, tecnico-operativa, organizzativa, assistenza all’utenza, custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e delle aree esterne, come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Concessione all’art. 1. Canone annuo dovuto al Comune: minimo euro 18.000,00 a base di gara, oltre IVA.

III.2) Tipo di concessione: concessione di servizi;

III.3) Luogo di esecuzione: via Stoppani n. 15 di Bordighera (IM) - Codice NUTS: ITC31;

III.4) Divisione in lotti: no.

III.5) Ammissibilità di varianti: sono ammesse migliorie tecniche e organizzative (elemento di valutazione n. 10 – lettera L – dei Criteri di valutazione).

III.6) Importo complessivo presunto della concessione: 280.000,00 euro.

III.7) Durata della concessione: sei (6) anni

Sezione IV: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

IV.1) Cauzioni e garanzie richieste.

A carico del concessionario: cauzione provvisoria (per tutti i concorrenti) pari ad euro 5.600,00, alle condizioni/modalità di cui all’art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016; cauzione definitiva pari ad euro 200.000,00 a garanzia degli obblighi contrattuali (art. 8 capitolato concessione), nonché polizze assicurative RCT/O, incendio e furto (art. 9 capitolato di concessione);

IV.2) Canone annuo di concessione dovuto al Comune: minimo a base di gara 18.000,00 euro oltre IVA, per un totale di euro 108.000,00 oltre IVA;

IV.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario della concessione: tutte quelle consentite dalla normativa vigente;

IV.4) Documenti di gara e contrattuali: bando e disciplinare di gara, modello di richiesta di partecipazione e dichiarazioni complementari, modello di visita congiunta all’impianto in concessione, schema dei criteri di valutazione delle offerte, capitolato di concessione,

regolamento d'uso dell'impianto, schema di contratto: disponibili sul sito internet comunale <http://bordighera.gov.it/index.php/uffici-e-servizi/centrale-unica-di-committenza>

I suddetti documenti sono altresì in visione presso l'Ufficio Segreteria e Contratti, previo appuntamento telefonico (tel. 0184 272238);

Sezione V: Procedura

V.1) Procedura aperta, con offerte scritte e segrete da presentarsi secondo le modalità e condizioni previste nel disciplinare di gara;

V.2) Aggiudicazione al concorrente che avrà ottenuto la valutazione più elevata secondo quanto previsto nello schema per i criteri di valutazione delle offerte, predisposto ai sensi dell'art. 21 della legge Regione Liguria 07/10/2009 n. 40, cui si rimanda;

V.3) Soggetti ammessi alla gara:

- società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali;

- i soggetti individuati dagli articoli 45, 47 e 48 del decreto legislativo n. 50/2016;

nonché i soggetti stabiliti negli altri stati UE, alle condizioni previste dalla normativa vigente.

Sono esclusi dalla gara i soggetti che si trovino nelle situazioni di incompatibilità o divieto previsti dagli articoli 47, 48 e 80 del D.Lgs. n. 50/2016, se ed in quanto applicabili;

Sono parimenti escluse dalla gara le società e le associazioni sportive alle quali siano affiliati atleti che risultino aver assunto le sostanze di cui all'art. 33, comma 1, della Legge Regione Liguria 7 ottobre 2009, n. 40;

V.4) Termine per il ricevimento delle offerte, a pena d'esclusione: Data: 30/08/2016, Ore 13:00. Le domande di partecipazione alla gara e le offerte – in bollo - vanno inviate a: Centrale unica di committenza tra i Comuni di Bordighera e Ospedaletti - Via XX Settembre 32 – 18012 - Bordighera (Im);

V.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano;

V.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte);

V.7) Apertura delle offerte: Data: 01/09/2016, ore 09:00. Luogo: Comune di Bordighera (Im) - Via XX Settembre 32. Le sedute della commissione sono pubbliche, tranne la fase 2 di esame e valutazione (discrezionale) del piano delle migliorie di gestione, sezione 5^ del disciplinare di gara.

Bando pubblicato sulla GURI – V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 85 del 25/08/2016.

Sezione VI: Ricorsi e altre informazioni

VI.1) Avverso gli atti di gara è possibile ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Liguria (Via dei Mille n. 9 – Genova - Italia – indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>);

VI.2) Indizione di gara con determinazione dirigenziale n. 457/RG del 20/07/2016;

VI.3) A carico dei concorrenti: documento PassOE e pagamento contributo ANAC (vedi disciplinare di gara, Sez. 2^, punti 3 e 4);

VI.4) Pagamento del canone: 2 rate semestrali anticipate;

VI.5) NON è ammessa la sub concessione, se non nei modi e condizioni previsti nel capitolato di concessione;

VI.6) Il contratto di concessione verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, con oneri e spese a carico dell'aggiudicatario;

VI.7) Visita congiunta dell'impianto sportivo obbligatorio, a pena d'esclusione; modalità previste nel disciplinare di gara;

VI.8) Riferimenti normativi: Legge Regione Liguria 7 ottobre 2009, n. 40. Affidamento ai sensi degli articoli 164 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016;

VI.9) Informazioni tecniche sul servizio: responsabile del procedimento – Dott. Dario Grassano
– Servizio turismo, cultura e sport – tel. 0184 272230.

Per il responsabile della CUC
Dott. Giuseppe TESTA

Il RUP Responsabile unico del procedimento
Dott. Dario Grassano